



# இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
 டிவி வீசேஷ அதி விசேஷமானது

அண்மை 2303/74 - 2022 இலக்கம் 29 ஆம் ஆண்டு ஒத்தொப்பி மாதம் 29 ஆம் திகதி சனிக்கிழமை  
 2303/74 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு ஒத்தொப்பி மாதம் 29 ஆம் திகதி சனிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.12.31 ஆம் திகதிய 1843/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0772 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தென்மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பீ கொலுவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொலுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 113 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 26 ஆம் திகதி.





| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                              | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7                         | 0.4614                         | மாகாண மற்றும் வீதி அபிவிருத்தி<br>அதிகார சபை                                       | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                               | ஸ்ரீ சரனங்கர<br>பாதை                                                                                       |
| 17                        | 0.0021                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                                        | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                               | சிமெந்து காண்                                                                                              |
| 18                        | 0.0042                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                                        | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                               | சிமெந்து காண்                                                                                              |
| 21                        | 0.0381                         | ரசெல் ப்ரட்ரிக் வீரப்பா<br>இல. 61, ஸ்ரீ சரனங்கர பாதை,<br>தெஹிவளை.                  | 531722922x                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                               | —                                                                                                          |
| 23                        | 0.0290                         | சித்தி முஹரிப்பா த சொய்சா<br>இல. 65, ஸ்ரீ சரனங்கர பாதை,<br>தெஹிவளை.                | 194450810031                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                               | —                                                                                                          |
| 27                        | 0.0338                         | ரிபத் பானு ரசாக்<br>இல. 71, ஸ்ரீ சரனங்கர பாதை,<br>தெஹிவளை.                         | 905310593v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                               | —                                                                                                          |
| 33                        | 0.0172                         | ரேணுகா ஜீவதாஸ் (வி.பே.<br>சதானந்தராஜா)<br>இல. 59/8, ஸ்ரீ சரனங்கர பாதை,<br>தெஹிவளை. | 736520036v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 36<br>இன் அணுகு வழி<br>உரித்திற்கும்,<br>சம்பத்<br>வங்கியின்<br>அடக்கிற்கு<br>உட்பட்டது.<br>(இல. 3465,<br>2017.02.14) | —                                                                                                          |
| 40                        | 0.0065                         | தனியார்                                                                            | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                               | கா.து. இல. 41,<br>42 இன் பிரவே<br>சத்திற்காக.                                                              |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                       | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                   | விசேட<br>அலுவல்து<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44                        | 0.0239                    | சதாசிவம் திலகத்தைனம்<br>இல. 73/18 ஏ, ஸ்ரீ சரணங்கர<br>பாதை, ஸ்ரீ சரணங்கர பாதை,<br>தெனுவளை. | 673081762v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல. 58 இன்<br>அணுகுவழி<br>சேவகத்திற்கும்,<br>கா.து. இல. 49<br>இன்<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | —                                                                                                             |
| 49                        | 0.0115                    | தனியார்                                                                                   | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                 | கா.து. இல. 43,<br>44, 45 மற்றும்<br>50 இன்<br>பிரவேசத்<br>திற்காக.                                            |
| 80                        | 0.0032                    | தெனுவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                                               | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                 | சிமெந்து காண்                                                                                                 |

EOG 10 - 0310 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.11.11 ஆம் திகதிய 1992/68 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0901 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 பீ ஹத்போதிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 92 மற்றும் 165 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மீஹிகத் மெதுர”,  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | ஃஃரந்தக்காரர்/ ஃஃரந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                 | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 92                        | 0.0153                         | யோஷான் அசங்க ஃபசிங்க<br>இல. 13/1,பீ.<br>ரூபன் பீரிஸ் மாவத்தை,<br>களுபோவில் , தெஹிவணை. | 792460445v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520805/07/101<br>ன் அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                         | —                                                                                                           |
| 165                       | 0.0198                         | முஹமட் யூஃப் முஹமட் சித்திக்<br>இல. 46/4, ஆசிரி மாவத்தை,<br>தெஹிவணை.                  | 543533750v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |

EOG 10 - 0310 / 4

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.11.24 ஆம் திகதிய 1994/66 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0907 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 களுபோவில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520806 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 67 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | ஃஃரந்தக்காரர்/ ஃஃரந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                 | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 67                        | 0.0299                         | விதானகே தோன பிரியங்கனி<br>பெரேரா<br>இல. 15/1, பீரிஸ் மாவத்தை,<br>களுபோவில் , தெஹிவணை. | 518090712v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520806/05/66<br>இன் அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                         | —                                                                                                           |

EOG 10 - 0310 / 5

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.12.19 ஆம் திகதிய 2102/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0999 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 ஏ மல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520811 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168 மற்றும் 169 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாகுக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                                |                                                                     |                                 |                                          |                                     |                                                                                                 |                                                                                                             |
| 159                       | 0.0045                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 160                       | 0.0052                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 161                       | 0.0067                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 162                       | 0.0053                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 163                       | 0.0025                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 164                       | 0.0027                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 165                       | 0.0008                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 166                       | 0.0083                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 167                       | 0.0002                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 168                       | 0.0014                         | தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மா நகர சபை                                         | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 169                       | 0.1098                         | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்                                                                                                    |

EOG 10 - 0310 / 6

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.03.04 ஆம் திகதிய 2185/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1044 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 கரகம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரகம்பிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520812 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 44, 83, 84, 92, 135

மற்றும் 184 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்    | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                       | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44                        | 0.0079                         | தனியார்                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                     | கா.து. இல. 45<br>இன் பிரவே<br>சத்திற்காக.                                                                   |
| 83                        | 0.0187                         | பெல்மடுல்ல கமகே விசாகா சந்தசீலி<br>இல. 190/3, ஹீல் ஸ்டீட்,<br>தெஹிவளை. | 547231970v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520812/05/85<br>இன் அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                               | —                                                                                                           |
| 84                        | 0.0222                         | பெல்மடுல்ல கமகே திலகா ஜயசீலி<br>இல. 190/3, ஹீல் வீதி,<br>தெஹிவளை.      | 195183201641                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520812/05/85<br>இன் அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                               | —                                                                                                           |
| 92                        | 0.0262                         | பாதிமா இஸ்மா<br>இல. 51, ஸ்ரீ தர்மராம பாதை,<br>ஹீல் வீதி, தெஹிவளை.      | 888340343v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | மொஹமட்<br>காசிம்<br>மொஹமட்<br>அசாம்<br>மற்றும்<br>இஸ்மியா<br>அமித்<br>என்பவரின்<br>சீவிய<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | —                                                                                                           |
| 135                       | 0.0111                         | தனியார்                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                     | கா.து. இல. 134,<br>136 மற்றும் 137<br>இன் பிரவே<br>சத்திற்காக.                                              |
| 184                       | 0.0031                         | தனியார்                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                     | கா.து. இல. 183<br>மற்றும் 185<br>இன் பிரவே<br>சத்திற்காக.                                                   |

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.31 ஆம் திகதிய 2221/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1065 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 கரகம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரகம்பிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520812 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 42, 44, 69, 77 மற்றும் 93 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                       | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாக<br>சுரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்                                                                |
|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 42                        | 0.0223                         | பாதுமா ஷஹாமா ஷரீக்<br>இல. 18, பல்லிதொர பாதை,<br>தெஹிவளை.                                  | 795320482v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                       |
| 44                        | 0.0231                         | சுலைமா லெவ்வெய் சித்தி<br>நர்கீஸ்<br>இல. 18/16, பல்லிதொர பாதை,<br>மெண்டிஸ் பாதை, தெஹிவளை. | 796862068v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520812/07/46<br>இன் பிரவே<br>சத்திற்காக.                                          | —                                                                                                                                                                       |
| 69                        | 0.0149                         | தஸ்தகீர் லெப்பே மொஹமட்<br>ஜெம்சீட்<br>இல. 67, கவ்டான பாதை,<br>தெஹிவளை.                    | 730070888v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | தஸ்தகீர்<br>லெப்பே<br>மொஹமட்<br>ஜெம்சீட்<br>மற்றும்<br>தெஹிவளை<br>கல்கிஸ்ஸ<br>மா நகர<br>சபையுடன்<br>ஏற்படுத்திக்<br>கொண்ட<br>நிர்வந்தி<br>ஒப்பந்தத்திற்கு<br>உட்பட்டது. |
| 77                        | 0.0326                         | மொஹமட் சைஹபதீன் மொஹமட்<br>இக்பால்<br>இல. 73, கட்டான பாதை,<br>தெஹிவளை.                     | 582562865v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                       |
| 93                        | 0.0172                         | ராதிகா திலினி த சில்வா ஞானதாச<br>இல. 16/2, பல்லிதொர பாதை,<br>தெஹிவளை.                     | 616780565v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520812/07/49<br>இன் பிரவே<br>சத்திற்காக.                                          | —                                                                                                                                                                       |

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.31 ஆம் திகதிய 2221/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1067 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 பீ கிழக்கு கவுடான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 18, 23, 28, 30, 31 மற்றும் 178 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                                        | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாக<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                        | 0.0384                         | கொழும்புகே தொன் குசல் வீரசிங்க<br>இல. 70, நிகபே பாதை,<br>தெஹிவளை.   | 871231214v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | லொகு<br>கெடகொடகே<br>டீமதி சந்திரிகா<br>பெரேரா மற்றும்<br>கொழும்புகே<br>தொன்<br>பிரேமதாச<br>வீரசிங்க<br>என்பவரின்<br>சீவிய<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | —                                                                                                        |
| 23                        | 0.0052                         | நாவலகே மஹிந்த டயஸ்<br>இல. 66/பீ, நிகபே,<br>தெஹிவளை.                 | 195229802121                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                                                      | —                                                                                                        |
| 28                        | 0.0059                         | ஹேவாகொட்டகே பியுமி சுரங்கிகா<br>இல. 66/1, நிகபே பாதை,<br>தெஹிவளை.   | 856771385v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520815/14/22<br>இன் அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                | —                                                                                                        |
| 30                        | 0.0045                         | கருப்பையா கீதாஞ்ஞலி<br>இல. 66/1சீ, நிகபே பாதை,<br>தெஹிவளை.          | 658402790v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520815/14/22<br>இன் அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                | —                                                                                                        |

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | ஸோந்தக்காரர்/ ஸோந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                            | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                                                                            | விஸேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய ஸட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31                        | 0.0049                         | நாவலகே சிசிர கீர்தி டயஸ்<br>இல. 66/1 ஸ்ரீ, நிகபே பாதை,<br>தெஹிவளை.                             | 195623400491                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520815/14/22<br>இன் அணுகுவழி<br>உரித்திற்கும்,<br>டபிள்யூ.ஈ.<br>கமகே<br>நொதாரிலின்<br>2020/01/06<br>திகதி இல.<br>16087 எனும்<br>குத்தகை<br>நிபந்தனை<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது. | —                                                                                                           |
| 178                       | 0.0218                         | கொடிகார ஆரச்சிகே டென்சில்<br>ஜயரத்ன பெரேரா<br>இல. 36/14, விஜயராஜ மாவத்தை,<br>நெதிமால, தெஹிவளை. | 622700158v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து. இல.<br>520815/14/186<br>இன் அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                                                   | —                                                                                                           |