



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
 2266/60 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 11 ஆம் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

2266/60 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 11 ஆம் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.15 ஆம் திகதிய 2219/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0126 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 2ஜே - செனெவிகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் செனெவிகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710027 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 28, 36, 43, 45 மற்றும் 49 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
					காணி	விசேட	
					வழக்கிற்கு	அல்லது	
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
	(ஹெக்டயார்)	இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
					கட்டளை	அமைந்திருப்	
					பற்றிய	பின் விபரங்	
					விபரங்கள்	கள்	
28	0.1610	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
36	0.3928	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
43	0.0521	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
45	0.0500	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
49	0.0878	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 2 -0445/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.07 ஆந் திகதிய 2209/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0116 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 14ஏ - தீகிரிகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தீகிரிகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710042 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 45, 46, 48, 50, 52, 54, 55, 56, 57, 59, 68, 69, 70, 72, 73, 75, 76, 78, 79 மற்றும் 80 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத் மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
காணித் துண்டின் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வழக்கிற்கு அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
45	0.0166	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை	
46	0.1265	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
48	0.0477	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
50	0.0058	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும் பாதை
52	0.0281	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும் பாதை
54	0.0180	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
55	0.0074	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
56	0.0128	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
57	0.0557	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலை
59	0.0690	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
68	0.0475	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
69	0.0176	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலை
70	0.0445	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
72	0.0654	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
73	0.2208	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	குடா ஓயாவுக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
75	0.0046	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலை
76	0.1534	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
78	1.7416	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	குடா ஓயாவுக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
79	0.0010	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலை
80	0.1348	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.07 ஆந் திகதிய 2209/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0115 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 15 - அராவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710045 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 13, 18, 27, 30, 31, 32, 51, 52, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 70, 73, 79, 80 மற்றும் 81 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.3352	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
13	0.0568	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
18	0.0292	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
27	0.3398	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாறை பாதுகாப்பு மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
30	0.3421	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
31	0.0657	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
32	0.1853	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
51	0.1530	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
52	0.0318	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
56	0.1519	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
57	0.1797	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
58	0.3718	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் ஊற்றுக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங் கள்
59	0.1668	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் ஊற்றுக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
60	0.1390	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
62	0.0548	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
63	0.0125	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
64	0.0756	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
70	0.2964	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் ஊற்றுக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
73	0.3931	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் ஊற்றுக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
79	0.1146	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
80	0.0546	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
81	0.0992	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

EOG 2 -0445/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.02.19 ஆந் திகதிய 2215/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0119 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை

மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 9 - எகிரியன் கும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710051 ஆம் இலக்க கட்டத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 42, 43 மற்றும் 48 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2021 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
42	0.0446	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
43	0.4047	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது, அனுமதிப்பத்திர இல. ரிதீ/எகி/05 கீழ் இல. 45, கண்டிய அராவ, எகிரியன் கும்புர, பிபில முகவரியைச் சேர்ந்த ரங்ஹொடி பண்டாரலாகே லசந்த குணவர்தன இன் உரித்திற்கு
48	0.3391	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 2 -0445/4