



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2269/16 - 2022 මාර්තු මස 01 වැනි අඟහරුවාදා - 2022.03.01  
2269/ 16 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 01 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.07 ஆந் திகதிய 2209/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0109 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுள்ளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 03பீ -தெஹிகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெஹிகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710024 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3, 4, 39 மற்றும் 40 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதூர்",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2022 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



| அட்டவணை                   |                           |                                                                     |                                 |                                          |                                     |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்                                                                                                                                                               |
| 3                         | 0.1720                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | அனுமதிப்பத்திரம்<br>9/LDO/தெஹி/276<br>கீழ் இல.46<br>2/1, வடிகாண்,<br>பதியதலாவ வீதி,<br>தெஹிகொல்ல,<br>மஹியங்கனை<br>வசிக்கும்<br>அபேவிக்கரம<br>குமிச்சேரு<br>ஆரச்சிகே<br>சுருணுவதீ<br>அல்விஸ்<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.<br>கா.அ.க.ச இன்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது. |
| 4                         | 0.2023                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | அனுமதிப்பத்திரம்<br>9/LDO/தெஹி/275<br>கீழ் இல.46<br>2/1, பதியதலாவ வீதி<br>தெஹிகொல்ல,<br>மஹியங்கனை<br>வசிக்கும்<br>அபேவிக்கரம<br>குமிச்சேரு<br>ஆரச்சிகே<br>சுருணுவதீ<br>அல்விஸ்<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.<br>கா.அ.க.ச இன்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.              |
| 39                        | 0.1736                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | அனுமதிப்பத்திரம்<br>9/LDO/தெஹி/293<br>கீழ் இல.46<br>2/1,<br>தெஹிகொல்ல,<br>மஹியங்கனை<br>வசிக்கும்<br>அபேவிக்கரம<br>குமிச்சேரு<br>ஆரச்சிகே தனவதீ<br>அல்விஸ்<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது<br>கா.அ.க.ச இன்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.                                    |

**அட்டவணை (தொடர்ச்சி)**

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்<br>தீரணம்<br>————<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப்<br>பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம்<br>இயல்பும் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>விசேட<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                                                                                                                                 | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எங்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40                        | 0.2023                                | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும் முதலாவது வகுப்பு                           | —                                   | அனுமதிப்பத்திரம்<br>9/LDO/தெஹி/277<br>கீழ் இல.46<br>2/1, பதியதலாவ வீதி<br>தெஹிகொல்ல,<br>மஹியங்கனை<br>வசிக்கும்<br>அபேவிக்ரம<br>குமிச்சேரு<br>ஆர்ச்சிகே ரூபாவதி<br>அல்விஸ்<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.<br>கா.அ.க.ச இன்.<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது. |                                                                                                             |

EOG 2 - 0674 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.15 ஆந் திகதி 2219/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0120 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுள்ளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 03ஏ -மஹியங்கனை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரிதிகொடலியகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710076 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2, 7, 8, 10, 12, 15, 17, 18, 20, 24, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 40, 53, 55 மற்றும் 64 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தர(முல்லை.

2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

| அட்டவணை                   |                                   |                                                                     |                                 |                                          |                                     |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                                   |                                                                     |                                 |                                          |                                     | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்                                                                                                          |
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>————<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                      |
| 2                         | 0.0280                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | அனுமதிப்பத்திரம்<br>9/எல்.இ.ஓ/மஹி/104<br>கீழ் இல<br>496/3/2, புஹுல் யாய,<br>மஹியங்கனை<br>வசிக்கும் கிகிரல<br>கமகே அஜந்தா<br>மல்காந்தி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.<br>கா.அ.க.ச இன்.<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது. |
| 7                         | 0.1653                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | அனுமதிப்பத்திரம்<br>9/எல்.இ.ஓ/மஹி/78<br>கீழ் 496/2,<br>புஹுல் யாய,<br>மஹியங்கனை<br>வசிக்கும்<br>அருமப்பெரும<br>ஆரச்சிகே காந்தி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.<br>கா.அ.க.ச இன்.<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.        |
| 8                         | 0.0711                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                                                                    |
| 10                        | 0.0045                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | பாத்தைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.                                                                                                                                                                                   |
| 12                        | 0.0222                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                                                                    |
| 15                        | 0.0619                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                                                                    |
| 17                        | 0.0467                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                                                                    |
| 18                        | 0.0089                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | பாத்தைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.                                                                                                                                                                                   |
| 20                        | 0.0481                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                                                                    |
| 24                        | 0.0124                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                                                                    |
| 26                        | 0.0323                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | —                                                                                                                                                                                                                    |
| 27                        | 0.0038                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | பாத்தைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது                                                                                                                                                                                    |
| 28                        | 0.0247                            | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | முதலாவது வகுப்பு                    | —                                                                                               | அனுமதிப்பத்திரம்<br>9/எல்.இ.ஓ/மஹி/138<br>கீழ் 480/5/1,<br>புஹுல்யாய<br>மஹியங்கனை<br>வசிக்கும்<br>வீரகொண்ட<br>ஆரச்சிகே சந்த்ரலதா<br>உரி .உட்பட்டது<br>கா.அ.க.ச இன்.<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.                  |

| அட்டவணை (தொடர்ச்சி) |             |                       |        |                |                  |           | காணி             | விசேட               |
|---------------------|-------------|-----------------------|--------|----------------|------------------|-----------|------------------|---------------------|
| காணித்              | விஸ்        | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது       | உட்பட்ட   | வழக்கிற்கு       | அல்லது              |
| துண்டின்            | தீர்ணம்     | காரர்களின் முழுப்     | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்        | ஈடு, குத் | உட்பட்ட          | தனியாருக்           |
| இல.                 | (ஹெக்டயார்) | பெயர்களும் முகவரியும் | அட்டை  | விஸ்தீர்ணம்    | இயல்பும்         | தகை       | தடுப்புக்        | களுள் எவ்           |
|                     |             |                       | இல.    |                |                  | கட்டளை    | பற்றிய           | வகைக்கும்           |
|                     |             |                       |        |                |                  | பற்றிய    | பின் விபரங்      | அமைந்திருப்         |
|                     |             |                       |        |                |                  | விபரங்கள் | கள்              |                     |
| 30                  | 0.0629      | அரசு                  | –      | முழுவதும்      | முதலாவது வகுப்பு | –         | பிரவேசப் பாதை    | மற்றும் கந்தூர ஊடாக |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | ஒதுக்கப்பட்ட இடம்   |
| 31                  | 0.0152      | அரசு                  | –      | முழுவதும்      | முதலாவது வகுப்பு | –         | கந்தூர           |                     |
| 32                  | 0.0530      | அரசு                  | –      | முழுவதும்      | முதலாவது வகுப்பு | –         | பிரவேசப் பாதை    | மற்றும் கந்தூர ஊடாக |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | ஒதுக்கப்பட்ட இடம்   |
| 35                  | 0.0586      | அரசு                  | –      | முழுவதும்      | முதலாவது வகுப்பு | –         | –                |                     |
| 40                  | 0.0894      | அரசு                  | –      | முழுவதும்      | முதலாவது வகுப்பு | –         | அனுமதிப்பத்திரம் | 10/ E.S.35 கீழ்     |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | இல. 501,            |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | புறூல்யாய           |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | மஹியங்கணை           |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | வசிக்கும் லித் கெதர |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | அபேரத்ன             |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | உரித்திற்கு         |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | உட்பட்டது.          |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | கா.அ.க.ச இன்.       |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | நிபந்தனைகளுக்கு     |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | உட்பட்டது.          |
| 53                  | 0.1087      | அரசு                  | –      | முழுவதும்      | முதலாவது வகுப்பு | –         | பாதை             |                     |
| 55                  | 0.0423      | அரசு                  | –      | முழுவதும்      | முதலாவது வகுப்பு | –         | –                |                     |
| 64                  | 0.1834      | அரசு                  | –      | முழுவதும்      | முதலாவது வகுப்பு | –         | அனுமதிப்பத்திரம் | 9/LDO/மஹி/50        |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | கீழ் இல.            |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | 15/31,              |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | புறூல்யாய,          |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | மஹியங்கணை           |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | வசிக்கும் தஸநாயக    |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | முதியன்சேலாகே       |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | முது பண்டா          |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | உரித்திற்கு         |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | உட்பட்டது.          |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | கா.அ.க.ச இன்.       |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | நிபந்தனைகளுக்கு     |
|                     |             |                       |        |                |                  |           |                  | உட்பட்டது.          |