



# இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
 டிவி வீசை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2355/35 - 2023 டிசம்பர் 26 வரை இலங்கை - 2023.10.26

2355/35 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆம் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.03.28 ஆம் திகதி 2325/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0334 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508பீ - மெத நாத்தாண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாத்தாண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 49, 1 : 115, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 129, 1 : 132, 1 : 139, 1 : 172, 1 : 228, 1 : 236, 1 : 237, 1 : 238 மற்றும் 1 : 239 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆம் திகதி.



## அட்டவணை

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>(ஹெக்டயார்)                                       | தேசிய<br>உரித்துக்குரிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி                                                                                                                                            | விசேட                                                                                              |
|----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |            |                                                                                                            |                                                   |                                          |                                     | வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                                         | அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 1:6      | 0.0800     | ஜயசிங்க ஆரச்சிகே சான் கல்ஹாரா<br>இல.119, கஹடகஹவத்த,<br>நாத்தாண்டிய.                                        | 941772226V                                        | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | அபிவிருத்தி<br>வங்கியின்<br>இல.4333<br>மற்றும்<br>2021.03.29<br>திகதி<br>அடகிற்கு<br>உட்பட்டது.                                                 | —                                                                                                  |
| 1:30     | 0.0683     | அசோக ஜயலத் அல்லது ஜயலத்<br>பேடிகே அசோக<br>சீவலி மாவத்தை, சின்ன பாலம்,<br>நாத்தாண்டிய.                      | 653434731V                                        | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                                               | —                                                                                                  |
| 1:31     | 0.0469     | சுகத் குமார அபேவிக்ரம<br>இல.109/சீ2, சிங்ஹராஜ மாவத்தை,<br>சின்ன பாலம், நாத்தாண்டிய.                        | 197707000701                                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | தேசிய<br>சேமிப்பு<br>வங்கியின்<br>இல.19722<br>மற்றும்<br>2015.07.17<br>திகதி<br>அடகிற்கு<br>உட்பட்டது.                                          | —                                                                                                  |
| 1:49     | 0.0309     | வர்ணகுலகுரிய கயனி துஸ்மந்தி<br>பிரனந்து<br>இல.115, சிங்ஹராஜ மாவத்தை,<br>மத்திய நாத்தாண்டி,<br>நாத்தாண்டிய. | 199582502919                                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல.46ன்<br>அணுகுவழி<br>சேவக<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                  | —                                                                                                  |
| 1:115    | 0.4382     | மாரசிங்க ஆரச்சிகே இனோகா<br>சேனாதீர<br>இல.110/1, சமுதாய கூட அருகில்,<br>மத்திய நாத்தாண்டிய.                 | 725932693V                                        | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல.73ன்<br>அணுகுவழி<br>சேவக<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                  | —                                                                                                  |
| 1:126    | 0.0527     | நிலங்க மஹேஷ் நாரங்கொடை<br>பிரதீபா, மாரவில பாதை,<br>நாத்தாண்டிய.                                            | 198215700662                                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | இலங்கை<br>வங்கியின்<br>இல.18115<br>மற்றும்<br>2013.11.26<br>திகதி<br>அடகு<br>மற்றும்<br>கா.து.இல.125ன்<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | —                                                                                                  |

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்                                     | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்                                                                                                        | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                        |                                                                                                   |                        |                                    |                               |                                                                                                                                                                      |                                                                                     |
| 1:127                                | 0.0379                 | அதுரலிய உடவத்த கம் ஆசாரிகே சுல்லித் சந்தருவன் உடவத்த இல.117/பீ, வெலன்கெலே வத்த பாதை, நாத்தாண்டிய. | 821862329V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | ரணவிர சானக ஜினரஞ்ஞன மாவத்தை, சின்ன பாலம், நாத்தாண்டிய விலாசம் புதிய கங்கொடை முதியன்சேலாகே அஜித் சாந்த என்பவரின் இல.9776 மற்றும் 2019.02.26 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது. | —                                                                                   |
| 1:129                                | 0.1045                 | மாபா விஜேசிங்க நிர்மானி சுலோசனா இல.112, மத்திய நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.                          | 966200189V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | —                                                                                                                                                                    | —                                                                                   |
| 1:132                                | 0.0512                 | மாபா விஜேசிங்க மதுஷ கேஷான் இல.107/1, மத்திய நாத்தாண்டிய, மரந்த பாதை, நாத்தாண்டிய.                 | 199903010740           | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | —                                                                                                                                                                    | —                                                                                   |
| 1:139                                | 0.0230                 | விவசாய சேவைகள் திணைக்களம்                                                                         | —                      | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | —                                                                                                                                                                    | கால்வாய்                                                                            |
| 1:172                                | 0.4716                 | முதுகுட ஆர்ச்சிகே விஜேவர்தன விக்ரமசிங்க இல.120, உஸ்வத்த, மத்திய நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.         | 482812988V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | —                                                                                                                                                                    | —                                                                                   |
| 1:228                                | 0.0745                 | ரணதுங்க முதலிகே வாசனா சாரு வாசினி திலினி மத்திய நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.                         | 867892737V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | —                                                                                                                                                                    | —                                                                                   |
| 1:236                                | 0.0407                 | மெல்லவ ஆர்ச்சிகே சந்தியா குமுதுனி இல.571/டீ, மெதபில்லேவ, மத்திய நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.         | 196851500808           | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | கா.து.இல.231ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.                                                                                                                  | —                                                                                   |
| 1:237                                | 0.0719                 | சின்னமுத்து சந்தனம் ரவீந்திர நிராஜ் இல.571 ஏ, மத்திய நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.                    | 720444054V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | —                                                                                                                                                                    | —                                                                                   |

| அட்டவணை (தொடர்ச்சி) |             |                                                                                           |                  |                     |                    |                                                                                                                                                    |                                                                                     |
|---------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| தாள் இல.            | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்                                                                     | தேசிய            | உரித்துக்குரிய      | உரித்தினது         | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட                                                                                                                            | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| மற்றும்             | ————        | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                                                              | அடையாள அட்டை இல. | இடத்தின் விஸ்தீரணம் | வகுப்பும் இயல்பும் | ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்                                                                                                    | தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்              |
| காணித் துண்டின் இல. | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                                                                                |                  |                     |                    |                                                                                                                                                    |                                                                                     |
| 1:238               | 0.0731      | பொருதொடகே சுராஜ் சுரங்க பிரனந்து இல.571/பீ, மெத பில்லேவ, மத்திய நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய. | 833481991V       | முழுவதும்           | 1வது வகுப்பு       | பல்சேவை கூட்டுறவு சங்கத்தின் இல.10373 மற்றும் 2020.06.24 திகதியின் அடகிற்கு உட்பட்டது.                                                             | —                                                                                   |
| 1:239               | 0.0383      | ஜயதுங்க் சுஜீவா ரஞ்ஞனீ மெத பில்லேவ, நாத்தாண்டிய.                                          | 686663361V       | முழுவதும்           | 1வது வகுப்பு       | மத்திய நாத்தாண்டிய, சமுதாய கூடம் அருகில், வசிப்பிடம் மாரசிங்க ஆரச்சிகே சந்தன ஜயலத் அவர்களின் இல.17604 மற்றும் 2013.05.22 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது. | —                                                                                   |

EOG 10 - 0263/1

### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.02.25 ஆந் திகதிய 2320/79 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0330 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508பீ - மெத நாத்தாண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாத்தாண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 10, 1 : 18, 1 : 20 மற்றும் 1 : 56 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.இ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆம் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.06.16 ஆந் திகதிய 2284/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0299 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாததாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 பீ - பஹல கட்டுநேரிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410487 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 153 மற்றும் 1 : 180 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)                    | தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|          |            |                                                                                   |                                       |                                    |                               | உரித்திற்கு உட்பட்டது.                                                            | உரித்திற்கு உட்பட்டது.                                                              |
| 1:153    | 0.0310     | தொன் பஹலகே விக்டர் பிரனந்து இல.317/சீ/2, பேன்கட பாதை, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய. | 672653533V                            | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | பாலகே செபஸ்தியன் பிரனந்துவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.                        | —                                                                                   |
| 1:180    | 0.0323     | வர்ணகுலசூரிய சமீர நுவன் தமேல் கஜூகஹவத்த, சிரிமெதுர பாதை, பஹல கட்டுநேரிய.          | 880231367V                            | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | கா.து.இல.91ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.                                | —                                                                                   |

EOG 10 - 0263/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.02 ஆந் திகதிய 2295/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0301 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்நாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 - மத்திய பஹல கட்டுநேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹல கட்டுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410488 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்         | விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|--------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |            |                                                                           |                        |                                    |                               | ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்                       | விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:3                                  | 0.0378     | ஜயகுரிய குரணகே பெதும் சஞ்சய பெரேரா பெதும், ஹலாவத பாதை, வென்னப்புல.        | 900621337V             | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                  | ஜயகுரிய குரணகே மர்வின் ஐவத் ஸ்டென்லியின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | —                                                                                  |

EOG 10 - 0263/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.27 ஆந் திகதிய 2264/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0283 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 - மத்திய பஹல கட்டுநேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410489 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 64, 2 : 1, 2 : 2 மற்றும் 2 : 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆம் திகதி.

| அட்டவணை  |             |                                                                                                          |            |                |              |                                                                                                                                                                         |                                                |
|----------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| தாள் இல. | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்                                                                                    | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | காணி                                                                                                                                                                    | விசேட                                          |
| மற்றும்  | _____       | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                                                                             | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | வழக்கிற்கு                                                                                                                                                              | அல்லது                                         |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                                                                                               | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | உட்பட்ட                                                                                                                                                                 | தனியாருக்                                      |
| துண்டின் |             |                                                                                                          | இல.        |                |              | ஈடு, குத்                                                                                                                                                               | குரிய சட்டங்                                   |
| இல.      |             |                                                                                                          |            |                |              | தகை                                                                                                                                                                     | களுள் எவ்                                      |
|          |             |                                                                                                          |            |                |              | தடுப்புக்                                                                                                                                                               | வகைக்கும்                                      |
|          |             |                                                                                                          |            |                |              | கட்டளை                                                                                                                                                                  | அமைந்திருப்                                    |
|          |             |                                                                                                          |            |                |              | பற்றிய                                                                                                                                                                  | பின் விபரங்                                    |
|          |             |                                                                                                          |            |                |              | விபரங்கள்                                                                                                                                                               | கள்                                            |
| 1:64     | 0.3965      | மெதிஸ்கே என்டனீ மாகஸ் ஒபிஷ்<br>இல.141, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை,<br>பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.              | 520711821V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.61ன்<br>அணுகுவழி<br>சேவக<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                                          | —                                              |
| 2:1      | 0.0556      | ராஜகருணா முதியன்சேலாகே துசான்<br>விழுத்தி பெரேரா<br>ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை,<br>பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய. | 973031155V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.02ன்<br>அணுகுவழி<br>சேவக<br>உரித்திற்கும்,<br>ஹேரத்<br>ஹிடிஹாமிலாகே<br>தோன ஜயவி<br>கென்ட்ரா<br>ஹேரத்<br>என்பவரின்<br>சீவிய<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.        | —                                              |
| 2:2      | 0.0051      | தனியார்                                                                                                  | —          | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —                                                                                                                                                                       | கா.து.இல.<br>01 மற்றும் 03ன்<br>பிரவேசத்திற்கு |
| 2:3      | 0.0556      | ராஜகருணா முதியன்சேலாகே<br>யொஹான் ஷிமல்க பெரேரா<br>ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை,<br>பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.   | 993220132V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.02ன்<br>அணுகுவழி<br>சேவக<br>உரித்திற்கும்,<br>ஹேரத்<br>ஹிடிஹாமிலாகே<br>தோன ஜயவி<br>கென்ட்ரா<br>துசாரி ஹேரத்<br>என்பவரின்<br>சீவிய<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | —                                              |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.28 ஆந் திகதிய 2299/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0303 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 சீ - தென் பஹல கட்டுநேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹல கட்டுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410489 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 38 மற்றும் 1 : 59 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

|          |             |                                                                                            |            | காணி           |              | விசேட                                                          |              |
|----------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|--------------|----------------------------------------------------------------|--------------|
|          |             |                                                                                            |            | வழக்கிற்கு     |              | அல்லது                                                         |              |
|          |             |                                                                                            |            | உட்பட்ட        |              | தனியாருக்                                                      |              |
|          |             |                                                                                            |            | ஈடு, குத்      |              | குரிய சட்டங்                                                   |              |
|          |             |                                                                                            |            | தகை            |              | களுள் எவ்                                                      |              |
|          |             |                                                                                            |            | தடுப்புக்      |              | வகைக்கும்                                                      |              |
|          |             |                                                                                            |            | கட்டளை         |              | அமைந்திருப்                                                    |              |
|          |             |                                                                                            |            | பற்றிய         |              | பின் விபரங்                                                    |              |
|          |             |                                                                                            |            | விபரங்கள்      |              | கள்                                                            |              |
| தாள் இல. | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்                                                                      | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | உட்பட்ட                                                        | தனியாருக்    |
| மற்றும்  | _____       | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                                                               | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | ஈடு, குத்                                                      | குரிய சட்டங் |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                                                                                 | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | தகை                                                            | களுள் எவ்    |
| துண்டின் |             |                                                                                            | இல.        |                |              | தடுப்புக்                                                      | வகைக்கும்    |
| இல.      |             |                                                                                            |            |                |              | கட்டளை                                                         | அமைந்திருப்  |
|          |             |                                                                                            |            |                |              | பற்றிய                                                         | பின் விபரங்  |
|          |             |                                                                                            |            |                |              | விபரங்கள்                                                      | கள்          |
| 1:38     | 0.0857      | வலிமுன்னே அப்புஹாமிலாகே<br>ஹசான் சம்பத் குருந்துவத்த<br>இல.67, மோல வத்த,<br>கிம்புலாபிடிய. | 872620923V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —                                                              | —            |
| 1:59     | 0.0260      | வர்ணகுலசூரிய லசான் மலிந்த லொவி<br>இல.174/சீ, குமார வீதி,<br>பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.    | 861051978V | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.49ன்<br>அணுகுவழி<br>சேவக<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | —            |

EOG 10 - 0263/6