



இலங்கை குடியரசின் சமூகநீதி அமைச்சு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2357/14 - 2023 நவம்பர் 06 வரை - 2023.11.06
2357/14 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆம் திகதிய 1729/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0147 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசேன்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹசேன்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 41, 1 : 47, 1 : 146, 1 : 152, 1 : 154, 1 : 158, 1 : 159, 1 : 167, 1 : 171 மற்றும் 1 : 172 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:41	0.0098	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:47	0.0035	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மஹசேன்புர மஹா வித்யாலய விளையாட்டு மைதானமாக பாவிக்கப்படும்
1:146	0.2205	மனம்பேரிகே சுனில் இல. 220/30, சந்தகிரிகம, மஹசேன்புர, திஸ்ஸமஹாராமய.	631163483V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பொது வீதி உரித்திற்கும் மற்றும் வேறுபொது சேவகத்திற்கும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:152	0.2219	வல்பிட கமகே சிரிபால இல. 08, சந்தகிரிகம, மஹசேன்புர, திஸ்ஸமஹாராமய.	632143680V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல.68 பெளத்தலோக மாவத்தை, கொழும்பு 04 முகவரியில் அதிகாரி கொமர்ஷல் லீசிங் என்ட் பிளென்ஸ் PLC நிறுவனம் கடன் உறுதி.இல. 1141 கிழ் 2021.11.13 அடமானத்திற்கு உட்பட்டது. பொது அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் வேறு பொது சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:154	0.2231	நாரத்தே பதிரன்னகே கிரிஷாந்தி பிரஸாதிகா இல. 220/14, சந்தகிரிகம, மஹசேன்புர திஸ்ஸமஹாராமய.	738622944V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பொது அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் வேறு பொது சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:158	0.2403	எரபத்தகொட சிங்காரகே ஹேமபால இல. 11, சந்தகிரிகம , மஹசேன்புர திஸ்ஸமஹாராமய.	543201553V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பொது அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் பொது சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:159	0.2934	திலகச்சாரிகே சோம்பால இல. 220/10, சந்தகிரிகம, மஹசேன்புர, திஸ்ஸமஹாராம.	196301303068	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பொது அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் வேறு பொது சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:167	0.2324	கித்சிரி ஹெட்டிஆரச்சி இல. 220/10, சந்தகிரிகம, மஹசேன்புர, திஸ்ஸமஹாராம.	573333330V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பொது அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் வேறு பொது சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:171	0.2238	கஹதாவே கீகன ஆரச்சிகே சுகத் நிலந்த இல. 220/22, சந்தகிரிகம, மஹசேன்புர திஸ்ஸமஹாராமய.	820584473V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பொது அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் வேறு பொது சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:172	0.2224	கஹந்தாவே கீகன ஆரச்சிகே சுகத் நிலந்த இல. 220/22, சந்தகிரிகம, மஹசேன்புர திஸ்ஸமஹாராமய.	820584473V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பொது அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் வேறு பொது சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டின் நவம்பர் 05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0403 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 22 - நெதிகம்வில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிகம்வில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830088 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 29, 1 : 30, 1 : 53 மற்றும் 1 : 54 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் புண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:29	0.4814	மலவி கங்கானம்கே ஜனக இந்துனில் இல. 525, நெதிகம்வில், கோணகமுவ, திஸ்ஸமஹாராமய.	891430310V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:30	0.3981	மலவி கங்கானம்கே ஜனக இந்துனில் இல. 525, நெதிகம்வில், கோணகமுவ, திஸ்ஸமஹாராமய.	891430310V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:53	0.8094	கால்லே மான்னக்காரகே செமிநோனா இல. 482, உனாவ, கோணகமுவ, திஸ்ஸமஹாராம.	195267005246	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:54	0.0337	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டின் ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதிய 1675/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0101 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 35 - ரன்துனுவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரன்துனுவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830098 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 18 மற்றும் 1 : 29 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:18	0.5502	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:29	0.0063	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0056/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டின் சனவரி 15 ஆந் திகதிய 2210/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0351 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 39 - சந்துனுகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சந்துனுகம, மஹபாதன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830102 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 129 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆம் திகதி.

6 A

III கொட்ச - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரபாகாந்ரிக ஸலாபலா஢ீ ஸ்ரவரஸலே ஢ி லீலேஷ ஢ுஸபி ப்ரபு - 2023.11.06

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.11.06

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:129	0.4069	பியதாஸ எதிரிகுரிய இல. 21, சந்துன்கம திஸ்ஸமஹாராமய.	523471953V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

EOG 11 - 0056/4