



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2362/06 - 2023 දෙසැම්බර් මස 11 වැනි සඳුදා - 2023.12.11
2362/ 06 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 11 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.01.03 ஆம் திகதிய 2000/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0913 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538சீ - ஸ்ரீ சரணங்கர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலுபோவில், சரணங்கர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520804 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 21 மற்றும் 1 : 27 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.



අද්දවනෙ							කාணி	විසේද
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:9	0.0151	பாதுமா ஜஸ்மினா மௌலானா இல. 53/8, பதிரண உத்யானய, பாதிய மாவத்தை, கலுபோவில்.	766410227V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 16 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:21	0.0204	பதிரகே நிலந்த குமார பதரின இல. 45/14, பாதிய மாவத்தை, கலுபோவில், தெஹிவலை.	196306700837	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:27	0.0251	பதிரகே நிலந்த குமார பதரின இல. 43/11ஏ, பாதிய மாவத்தை, கலுபோவில், தெஹிவலை.	196306700837	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 16, 30 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.		

EOG 12 - 0140 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.03.01 ஆம் திகதி 2000/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0909 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538பீ - ஹத்போதிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலுபோவில், கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 8 : 1 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
(ஹெக்டயார்)			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
8:1	0.0215	மொஹமட் ஹனீபாமொஹமட் தெளபீக் 541961844X முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல.	—			
		இல. 8/1, விஜயபா மாவத்தை, கலுபோவில் .	83, 152				
			அணுகு வழி உரித்திற்கு				
			உட்பட்டது.				

EOG 12 - 0140 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.01.15 ஆம் திகதிய 2158/25 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1028 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 - கரகம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரகம்பிடிய, கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 38 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
(ஹெக்டயார்)			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:38	0.0206	பெமிணஹென்னெதி கே சம்பா ஹாசினி பிரனாந்து இல. 27/47, பிரனாந்து வீதி , கரகம்பிடிய, தெஹிவலை .	636931314V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 39	—	
					அணுகு வழி உரித்திற்கு		
					உட்பட்டது.		

EOG 12 - 0140 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.14 ஆம் திகதிய 2336/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1170 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 - கரகம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரகம்பிடிய, கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520812 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 36 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இராஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை.
 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

					காணி	விசேட
தான் மற்றும்					வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	சூடு, குத்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை
			இல.			களுள் எவ்
						தடுப்புக்
						வகைக்கும்
						கட்டளை
						அமைந்திருப்
						பற்றிய
						பின் விபரங்
						விபரங்கள்
						கள்
1:36	0.0069	மொஹமட் நிஸார் மொஹமட் சபீக்	195226602593	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 39
		இல. 236/20 சீ, டி.பி.ஜயதிலக மாவத்தை,				அணுகுவழி உரித்திற்கு
		தெஹிவலை .				உட்பட்டது.

EOG 12 - 0140 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.10.12 ஆம் திகதிய 1936/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0855 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 -நெதீமால கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெதீமால , கிராமத்தில்

අමෙන්නුள்ளතූම 520814 ආම ඉලකක කඳතූරල අඟවෙ වරෙපඳතූල පිරිචු ඉල. 12 ඉල අඳකූකූඟුඟුමාන 1 : 138 ආම ඉලකකකඟෙක කොඟඳ කාඟිතූඟුඟුකඟුකකාන උරිතූත තොඳර්පාක ඉතඟොඳ ඉඟෙකකපඳඳ අඳඳවෙඟෙයිල තරපඳඳුඟුඟුඟාඟාන ඟනු තූර්මානතූත ඉතූතාල වෙඟිපඳුතූකිඟුඟෙ.

පී.ජී.ඒ. ජිකෙරා,

කාඟි උරිතූ තිර්ඟය ආඟෙයාඟර් ඟයකම.

කාඟි උරිතූ තිර්ඟයත තිඟෙකකඟම,

ඉල. 1200/6, “මිචුකත මෙතූර”,

ඉරඟුමලවතූ වීති,

පතූරාමුලෙ.

2023 ආම ආඟු ඉකතූ මාතම 17 ආම තිකති.

අඳඳවෙඟ

						காணி	விசேட
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	முகவரியும்		அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
(ஹெக்டயார்)				இல.		தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:138	0.0082	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
						கா.து.இல. 136 பிரவேசிப்பதற்காக	

EOG 12 - 0140 / 5

1998 ආම ආඟුඳුග් 21 ආම ඉලකක උරිතූප් පතිචු ජඳඳම

14 ආම පිරිචිග් කීඳු උරිතූ තිර්ඟය ආඟෙයාඟරිග් තූර්මානතූත වෙඟිපඳුතූකිඟුඟෙ

1998 ආම ආඟුඳුග් 21 ආම ඉලකක උරිතූප් පතිචු ජඳඳතූත 14 ආම පිරිචිග් කීඳු ඟෙකකුරිතූතකකපඳඳුඟු තතූචකඟිග් පයඟෙකකොඟු, කීඳෙ ඉප්පමිඳුඟු ඟාන, 1998 ආම ආඟුඳුග් 21 ආම ඉලකක උරිතූප් පතිචු ජඳඳතූත 12 ආම පිරිචිග් ඟියතිකඟිපඳු 2016.08.22 ආම තිකතිය 1981/13 ආම ඉලකක වර්තමානියිල උරිය මුඟෙයිල වෙඟියිඳපඳඳතූම, කාඟිකකාන උරිමෙක කොරිකකෙකඟෙක කොරුකිඟුඟුමාන 52/0888 ආම ඉලකක අඟිචිතූතලිල කුඟිප්ඳිඳු ජෙය්පඳඳඳ මෙල මාකාඟතූතලිල කොරුමුපු මාවඳඳතූතලිල,තෙචුචවෙල පිරතෙජ ජෙයලාඟර් පිරිචිල, ඉල. 536 -ඟෙතූමාල කිරාම අලුවෙලර් පිරිචිඟුග් ඟෙතූමාල , කිරාමතූතලිල අමෙන්නුள்ளතූම 520814 ආම ඉලකක කඳතූරල අඟවෙ වරෙපඳතූල පිරිචු ඉල. 13 ඉල අඳකූකූඟුඟුමාන 1 : 206 ආම ඉලකකකඟෙක කොඟඳ කාඟිතූඟුඟුකඟුකකාන උරිතූත තොඳර්පාක ඉතඟොඳ ඉඟෙකකපඳඳ අඳඳවෙඟෙයිල තරපඳඳුඟුඟුඟාඟාන ඟනු තූර්මානතූත ඉතූතාල වෙඟිපඳුතූකිඟුඟෙ.

පී.ජී.ඒ. ජිකෙරා,

කාඟි උරිතූ තිර්ඟය ආඟෙයාඟර් ඟයකම.

කාඟි උරිතූ තිර්ඟයත තිඟෙකකඟම,

ඉල. 1200/6, “මිචුකත මෙතූර”,

ඉරඟුමලවතූ වීති,

පතූරාමුලෙ.

2023 ආම ආඟු ඉකතූ මාතම 17 ආම තිකති.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் மற்றும்	காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
(ஹெக்டயார்)			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:206	0.0531	ரூபசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே இனோகா குணதிலக 865840314V முழுவதும்	1வது வகுப்பு	முதுதந்திரிகே	—		
		இல. 12,பெல்லந்தர வீதி ,		ரொஷான் பியந்த			
		தெஹிவலை		பிரனாந்து			
				2021/11/16			
				இல. 3988			
				உறுதிப்பத்திரித்திற்கு			
				ஏற்ப			
				குத்தகைக்கு			
				விடப்பட்டுள்ளது			

EOG 12 - 0140 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆம் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1115 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ -கிழக்கு கவ்தானை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கவ்தான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 31, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 74, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 108, 1 : 133, 1 : 143, 1 : 147, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 176, 1 : 181, 1 : 187, 1 : 192, 2 : 4 மற்றும் 2 : 6 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:91	0.0031	செலின்கோஹோமிஸ்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடி காண் பாதுகாப்பு
		இன்டர்நெஷனல் லிமிடட்					இடம்
		இல. 248/185, லோடர்ஸ் குரோட்					
		, ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை					
1:92	0.0025	செலின்கோஹோமிஸ்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்
		இன்டர்நெஷனல் லிமிடட்					
		இல. 248/185, லோடர்ஸ் குரோட் ,					
		ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை					
1:93	0.0025	செலின்கோஹோமிஸ்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடி காண் பாதுகாப்பு
		இன்டர்நெஷனல் லிமிடட்					இடம்
		இல. 248/185					
		லோடர்ஸ் குரோட் ,					
		ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை					
1:108	0.0216	1. தியடொர் பர்னாட் சுந்தராஜ	613490094X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 26, 66,	—
		பொன்னுசாமி		சம உரிமை		67, 122, 126, 149,	
		2.டெலரின் வினோதினீ சுந்தராஜ	196450101309			185, 194 அணுகுவழி	
		இல. 248/130, லோடர்ஸ் குரோட் ,				உரித்தற்கு	
		ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை				உட்பட்டது.	
1:133	0.0216	மரீ என்லிஸ் ஆரொன்ஸ்	616331060X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ல்லித் ஷயாமல் த	—
		இல. 248/165, லோடர்ஸ் குரோட் ,				மெல்	
		தெஹிவலை				வருடாந்த	
						குத்தகைக்கு	
						2023/01/01 இருந்து	
						2023/12/31 வரை	
						2023/01/11	
						குத்தகைக	
						உறுதிப்பத்திர	
						இல. 2955 ஏற்ப	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
						மற்றும்	
						கா.து.இல. 26, 66,	
						67, 122, 126, 149,	
						185, 194	
						அணுகுவழி	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

அட்டவணை							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. (ஹெக்டயார்)				சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல.
						காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஹெவத் விதாரன கமகே இனோகா நில்மிணி என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:176	0.0350	பெல்லன மெஸ்தீரிகே கருணாரத்தன இல. 248/191, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		432361900V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:181	0.0320	எராஜ் டிரியந்தா பிரனாந்து இல. 248/151, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		197109002186	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:187	0.0350	1.தொன் விஜய விக்ரம சுரேந்த்ர 2.டெனிஸ் சஞ்சீவ விக்ரம சுரேந்த்ர இல. 248/188, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		452702509V 810492520V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு சம உரிமை	கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. ,	—
1:192	0.0399	1. அஹமட் இக்பால் சலே 2. பிலீசியா சஹரா சமஹொத் இல. 248/229, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		600042580V 627210930V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு சம உரிமை	கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:4	0.0181	சேனாநாயக அமரசிங்ஹகே சரத்சந்த்ர அமரசிங்ஹ இல. 248/68 எச் , கபிதான் சுமுது ராஜபக்ஷ மாவத்தை , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		196208800108	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 196 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:6	0.0181	சேனாநாயக அமரசிங்ஹகே சரத்சந்த்ர அமரசிங்ஹ இல. 248/68 எச், கபிதான் சுமுது ராஜபக்ஷ மாவத்தை , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		196208800108	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 196 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.31 ஆம் திகதிய 2221/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1067 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ -கிழக்கு கவ்தானை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 6 : 1 மற்றும் 6 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	—	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
(ஹெக்டயார்)			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
6:1	0.0937	ஷாமிலா திமுது இந்துரான .	718541824V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வ/ப லாப் என்கோ	—
		விபெ விக்ரம				ஸ்ரீ சமாகம	
		இல. 88, 94/1ஏ, பெல்லந்தர வீதி ,				குத்தகைக்கு	
		நிகபே , தெஹிவலை.				2018/08/23	
						திகதி	
						இல. 274	
						குத்தகை உறுதிக்கு	
						ஏற்ப	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
						மற்றும்	
						தொன் ஜனதாஸ	
						விக்ரம மற்றும்	
						லொகுகே	
						தோன பிரேமவதீ	
						ஆகியோரது	
						சீவிய உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
6:2	0.0915	திலினி செளம்யமாலி விக்ரம்	197755003785	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	வ/ப லாப் எனோ	—	
		இல. 90, 94/1, பெல்லந்தர வீதி, ,			ஸ்ரீ சமாகம்		
		நிகபே, தெஹிவலை .			குத்தகைக்கு		
					2018/08/03		
					திகதி இல. 274		
					குத்தகை உறுதிக்கு		
					ஏற்ப		
					உரித்திற்கு		
					உட்பட்டது.		
					மற்றும்		
					தொன் ஜனதாஸ		
					விக்ரம் என்பவரது		
					சீவிய்ய உரித்திற்கு		
					உட்பட்டது.		

EOG 12 - 0140 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆம் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1112 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ - கிழக்கு கவ்தானை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 69, 1 : 85 மற்றும் 1 : 95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:69	0.0223	கோணிய மாலிகே நிஷாந்த பிரதீப் அபொன்சு இல. 25/20, விஜித வீதி , , நெதீமால் ,தெஹிவலை	197024400149	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:85	0.0142	குருகுலகுரிய செல்வதோருகே ல்லித் ரவிந்த்ரனாத் பிரனாந்து இல. 41/7, விஜித வீதி , , நெதீமால் ,தெஹிவலை	581750188V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:95	0.0389	யூரானி சந்திமா விஜேரத்ன இல. 41/17 ஏ 2 , விஜித வீதி , நெதீமால் ,தெஹிவலை	667651530V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0140 / 9