



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2363/27 - 2023 දෙසැම්බර් මස 20 වැනි දින - 2023.12.20
2363/27 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.11 ஆந் திகதி 2305/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0407 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 124 - சிசிலசகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சிசிலசகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510282 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 191 மற்றும் 192 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 16 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
				காணி		விசேட	
				வழக்கிற்கு		அல்லது	
				உட்பட்ட		தனியாக	
				ஈடு, குத்		குரிய சட்டங்	
				தகை		களுள் எவ்	
				தடுப்புக்		வகைக்கும்	
				கட்டளை		அமைந்திருப்	
				பற்றிய		பின் விபரங்	
				விபரங்கள்		கள்	
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாக
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:85	0.1012	மனிக்குவாதுர சுமனபால இல.216/1, நிலாணி செவன, சிசிலசகம்	521842024V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மனிக்குவாதுர நிலாணி சஜீவனீ என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:87	0.0289	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:92	0.0266	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0285 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.12 ஆந் திகதி 2314/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0409 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 121 - பஹல பெரகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹல பெரகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830191 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 10, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 43, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50 மற்றும் 1 : 57ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 16 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:9	0.1491	உடபெரகம சபாபதி கமகே ஜயதாச/ உடபெரகம சபாபதி கமகே நிறால் "சபாபதி வீடு", பஹல பெரகம, அம்பலந்தோட்டை.	601973650V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:10	0.1062	ரத்னப்புலி கமகே பூஜித கமகே புத்தப்ரிய தெனிகுஹலந்த, அம்பலந்தோட்டை.	650020570V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மக்கள் வங்கி 2002.06.09 திகதி அடகு பத்திர இல. 690 கீழ் மக்கள் வங்கியின் 2010.09.21 திகதி அடகு இல. 4918 கீழ் மக்கள் வங்கி 2014.06.05 திகதி அடகு இல. 7678 கீழ் அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:18	0.0858	விஜேரத்ன கமகே சமன் நந்தன லுணுபொக்குவ அசல, பஹல பெரகம, அம்பலந்தோட்டை.	198043024890	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0081	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.18இன் பிரவேசப்பாதை
1:20	0.1848	கவிரத்ன சபாபதி ரங்ஹொடி கமகே லக்ஷ்மி இல.36/1, பஹல பேரகம, அம்பலந்தோட்டை.	715282801V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0882	தமயந்தி செனவிரத்ன பஹல பெரகம, அம்பலந்தோட்டை.	605561322V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:43	0.0027	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:47	0.0209	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:48	0.0158	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:49	0.5875	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.0233	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:57	0.0602	செனவிரத்ன ரங்ஹொடி கமகே பத்மா இல.92/1, பஹல பெரகம, அம்பலந்தோட்டை.	546264351V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.06.16 ஆந் திகதி 2284/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0387 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 86 - தம்மென்னாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830201 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 5 மற்றும் 1 : 7 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தாமுல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 16 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் மற்றும் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0202	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:3	0.0147	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:5	0.0143	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0839	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0285 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.15 ஆந் திகதி 2210/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0355 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 87 - யஹங்கல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் யஹங்கல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830204 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 80,

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:66	0.0898	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:180	0.1138	லொகு கலப்பதிகே குணசிரி பல்லேமலல, வெலிகத்த.	581872240V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தியோகு ஹென்னதிகே பிலேசிடா சித்ராங்கனி என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:202	0.5464	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:203	0.6037	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:204	0.9479	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:205	0.5961	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:206	0.0145	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:207	0.0398	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:208	0.4289	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—