ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශෙෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

அதி விசேஷமானது

අංක 2324/50 - 2023 මාර්තු මස 24 වැනි සිකුරාදා - 2023.03.24

2324/50 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 24 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

அரசாங்க அறிவித்தல்

1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச் சட்டம்

3 ஆம் பிரிவின் கீழான கட்டளை

திருத்தப்பட்டவாறான 1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச் சட்டத்தின் 3 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரங்களைக் கொண்டு நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சராகிய பிரசன்ன ரணதுங்க ஆகிய நான், இதற்கான அட்டவணையின் I ஆம் நிரலில் குறித்துரைக்கப்பட்ட பகுதியையும் அத்தகைய அட்டவணையின் II ஆம் நிரலிலுள்ள நேரொத்த பதிவில் காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளின் வரையறைகளைக் கொண்டதுமான இப்பகுதியை அபிவிருத்திக்குப் பொருத்தமானதென அபிப்பிராயப்படுவதனால், அத்தகைய பகுதிகளை நகர அபிவிருத்திப் பகுதிகளாக இக்கட்டளை மூலம் பிரகடனப்படுத்துகின்றேன்.

பிரசன்ன ரணதுங்க (பா. உ.),
நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர்.

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு,
17 மற்றும் 18 ஆவது மாடிகள்,
"சுஹுருபாய",
சுபுதிபுர வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023, மாச்சு 02.

1A - G 39187 — 36 (2023/03)

இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

அட்டவணை I

புத்தல நகர அபிவிருத்தி அதிகாரப் பிரதேசத்தினை விரிவுபடுத்தல்

நிரல் I

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அதிவிசேட வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கமைவாக நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் அதிகாரப் பிரதேசமாக பிரகடனப்படுத்திய இலக்கம் 455/21 மற்றும் 1987.05.28 ஆந் திகதிய மொனராகலை மாவட்டத்தின் புத்தல நகர பிரதேசத்திற்கு உட்படும் இலக்கம் 140/A, யுதகனாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஒருப்பகுதியும் இலக்கம், 142மெதகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஒரு பகுதியினையும் இலக்கம் 690/8 இனை கொண்ட 1991.11.26 ஆந் திகதிய வர்த்தமானி அறிவித்தலின் மூலம் அறிவிக்கப்பட்ட இலக்கும் 140 உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் இலக்கம் 1605/41 இனைக் கொண்ட 2009.06.11 ஆந் திகதி வர்த்தமானி அறித்திலின் ஊடாக பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 143/1 ஹொரபொக்க கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 143/2 உடஅராவ கிராம அலுவலர்பிரிவு இலக்கம் 143 பெல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 143/A/1மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 143/A/2 குமாரகம கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 143/A குகுரம்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 140/A/1 உணவட்டுன கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 142/3 புஹுல் கொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 142/1 வகுருவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 145/B/காமிணிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 145 ஒக்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 145/B/1 கல்டெம் மண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 145/1 பாஹலகம கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 145/A/1 உமுகம கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 143/B/2 புருத்தகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவுஇலக்கம் 142 /ஏ கோன்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஒருபகுதியும் இலக்கம் 142 /2 யட்டியல்லாதொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவும் இலக்கம் 140/B குமாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 143/A /3 ரஹனத்கம கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் இலக்கம் 143/B/1 வேஹெரகல ஆகிய கிராம அலுவலர் பிரிவுகளுக்கு மேலதிகமான இலக்கம் 140/2 மஹகொடயாய கிராம அலுவலர் பிரிவும் இலக்கம் 140/1 பெட்டகம்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 143/0 திக்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 140/A யுதகனாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு எஞ்சிய பகுதி இலக்கம் 142 மெதகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய கிராம அலுவலர் பிரிவுகளுக்கு உட்பட்ட இங்கு நிரல் II இல் விபரிக்கப்படும் அனத்து நிலப்பகுதியையும் உள்ளடக்கும்.

நிரல் II

வடக்கு :

இலக்கம் 143 பெல்வத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லை இலக்கம் 143/2 உடஅராவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டு புள்ளியில் தொடங்கி இலக்கம் 143/2 உடஅராவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின், ஊடாக தென் மேற்கு, வடக்கு மற்றும் கிழக்கு திசையில் வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 143/1 ஹொரபொக்க கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையை சந்திக்கும் புள்ளி வரை அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 143/1 ஹொரபொக்க கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக தென் மேற்கு, கிழக்கு மற்றும் தெற்கு திசையை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 143/A/1 உணாவட்டுன கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளி வரை. அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 143/A/1 உணாவட்டுன கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 140 A யுதகநாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 140/A யுதகநாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு மற்றும் தெற்கு திசையை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 143/3 திக்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 143/3 திக்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக வடக்கு மற்றும் கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 140/2 மஹகொடயாய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 140/2 மஹகொடயாய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 145/B காமிணிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 145/B காமிணிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது, இலக்கம் 145/B/1 கல்டெம்மண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு மற்றும் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக தென்கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 145/A/1 உமுகல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினைச் சந்திக்கும் புள்ளி வரை அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 145/A/1 உமுகல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 145/A மாழிகாவில கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையினைச் சந்திக்கும் புள்ளிவரை.

கிழக்கு :

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 145/A/1 உமுகல கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினூடாக தென்மேற்கு திசைக்கு வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 145/B/2 புருத்தகொள் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 145/B/2 புருத்தகொள் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின்

அட்டவணை I

புத்தல நகர அபிவிருத்தி அதிகாரப் பிரதேசத்தினை விரிவுபடுத்தல்

நிரல் I	நிரல் II
	ஊடாக தென் மேற்கு திசைக்கு வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 142/A கோண்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை அந்த இடத்தில் இருந்து, இலக்கும் 142/A கோண்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையி ஊடாக தெற்கு மற்றும் மேற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது, இலக்கும் 142/2 யட்டியல்லதொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளி வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து, இலக்கும் 142/2 யட்டியல்லாதொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக தெற்கு மேற்கு, தென்மேற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கும் 145/B குமாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து, இலக்கும் 143/A/3 ரஹனத்கம கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு திசையினை சந்திக்கும் பள்ளிவரை, ஊடா தெற்கு திசையை நோக்கி வரையப்பட்ட கோடானது இலக்கும் 142/B ரஹனத்கம கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு திசையின் எல்லையின் ஊடாக தெற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 142/B/கோனகங்ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 142/A/3 ரஹனத்கம கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக சந்திக்கும் புள்ளி வரை. **தெற்கு :** கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்துமாணிக்கக் கங்கையின் மத்திய கோட்டின் ஊடாக தென் மேற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது ஹங்குனே கால்வாயின் மத்திய கோட்டினை வெட்டும் புள்ளிவரை. **மேற்கு :** கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து ஹங்குனே கால்வாயின் மத்திய கோட்டிலிருந்து வடமேற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 143/A/3 ரஹனத்கம கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளி வரை அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 143/A/3 ரஹனத்கம கிராம அலுவலர் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக வட மேற்கு மற்றும் வடக்கு எல்லையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கும் 143/A/2 குமாரகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு மற்றும் மேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புளளிவரை வரைந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 143/A/2 குமாரகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக வடக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கும் 143/A/1 மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக வடக்கு மற்றும் கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 143 பெல்வத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் பள்ளிவரை அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 143 பெல்வத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் வழியாக வடமேற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 143/2 உட அராவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள ஆரம்ப புள்ளிரை உள்ளடக்கப்பட்ட முழு நில பரப்பை கொண்டமைந்தலை. EOG 03-0331

ரெஜிடேல்வத்த விஷேட திட்டமிடல் வலயமாக பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட வர்த்தமானி அறிவித்தலை இரத்து செய்தல்

1978 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 41 இன் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைய 2017.07.03 ஆம் திகதி இலக்கம் 1504/7 உடைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிச குடியரசின் அதிவிஷேட வர்த்தமானி அறிவித்தலின்படி விஷேட திட்டமிடல் வலயமாக பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட கெஸ்பேவ திட்டமிடல் அதிகார பிரதேசத்திற்கு உட்பட்ட ரெஜிடேல்வத்த விஷேட திட்டமிடல் பிரதேசம் இனி மேலும் விஷேட திட்டமிடல் பிரதேசமாக நடைமுறையாகாது எனவும், 1 இதற்கமைவாக குறித்த 2017.07.03 ஆம் திகதிய இலக்கம் 1540/7 உடைய அதிவிஷேட வர்த்தமானி அறித்தல் இத்தால் ரத்துச் செய்யப்படுகின்றதெனவும் அறிவித்தல் விடுக்கின்றேன்.

பிரசன்ன ரணதுங்க (பா. உ.),
நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர்.

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு,
17 மற்றும் 18 ஆவது மாடிகள்,
"சுஹுறுபாய",
சுபுதிபுர வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023, மாச்சு 14.

EOG 03-0332