



# இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2325/78 - 2023 அபிவிருத்தி 01 வரிசை அண்மை - 2023.04.01

2325/78 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 01 ஆம் திகதி சனிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆம் திகதிய 2272/22 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேமாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 484 பி - பிடிபன நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிடிபன வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520006 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 35 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனிகத் மெதுர்",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 01 ஆம் திகதி.



## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | ஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                         | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                                  |                                                                                       |                                 |                                          |                                     |                                                                                                 |                                                                                                             |
| 35                        | 0.0235                           | பத்மினி சிரியலதா எதிரிசிங்க<br>இல. 597/8 ஏ,<br>மொரகஹன வீதி,<br>பிடிபன வடக்கு, ஹேமாகம. | 667902740V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |

EOG 04 - 0008 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.26 ஆம் திகதிய 2277/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 486 ஈ - கடுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹேமாகமகிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520001ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 42 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 177 மற்றும் 179 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை.  
2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | ஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்  | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                                  |                                                                |                                 |                                          |                                     |                                                                                                 |                                                                                                             |
| 177                       | 0.0540                           | தேசபத்து பிரபோதா குருப்பு<br>இல. 36/4, கடுவான வீதி,<br>ஹேமாகம. | 790881230V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 179                       | 0.0213                           | தேசபத்து பிரபோதா குருப்பு<br>இல. 36/4, கடுவான வீதி,<br>ஹேமாகம. | 790881230V                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |

EOG 04 - 0008 / 2