



# இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2332/66 - 2023 லுக் ௨௦ ௨௩ லுக் ௨௦23.05.20

2332/66 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 20 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.08.22 ஆம் திகதி 2294/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0271 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகல மாவட்டத்தில், மொணராகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127ஏ - வெஹெரகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெதிகும்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720105 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 55, 1 : 56, 1 : 60, 1 : 68, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 86, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 95, 1 : 96, 1 : 98, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 105, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 111, 1 : 115, 1 : 116 மற்றும் 1 : 120 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மலிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 11 ஆம் திகதி.

1A - G 39551 - 09 (2023 / 05)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



**அட்டவணை**

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி                                                                                    | விசேட                                                                                              |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                                  |                                                                     |                                 |                                          |                                     | வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 1:55                      | 0.2007                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:56                      | 0.2095                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:60                      | 0.9501                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:68                      | 0.4569                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:70                      | 0.1484                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:71                      | 0.6190                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:72                      | 0.0809                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:73                      | 0.2093                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:75                      | 0.1316                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:77                      | 0.4260                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:79                      | 0.0914                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:80                      | 0.0533                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:81                      | 0.0374                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:83                      | 0.1199                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:84                      | 0.1206                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:86                      | 0.2201                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:90                      | 0.3421                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:91                      | 0.0628                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:95                      | 0.0825                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:96                      | 0.0779                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:98                      | 0.7638                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:100                     | 0.3931                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:101                     | 0.6921                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:105                     | 0.2251                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:107                     | 0.1886                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:108                     | 0.0764                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:111                     | 0.0107                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:115                     | 0.1789                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:116                     | 0.0330                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |
| 1:120                     | 0.2308                           | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                       | —                                                                                                  |

EOG 05 - 0189 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.08.22 ஆம் திகதிய 2294/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0258 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகல மாவட்டத்தில், மொணராகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 125பி - தென்கல்லந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தென்கல்லந்த

கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720108 ஆம் இலக்க கட்டத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 33, 1 : 37, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54 மற்றும் 1 : 55 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 11 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1:1                       | 0.1253                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பிரதான<br>கால்வாய்                                                                                          |
| 1:2                       | 0.2555                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பிரதான<br>கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                            |
| 1:3                       | 0.1188                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | காடு                                                                                                        |
| 1:8                       | 0.3179                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | ஆரக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                            |
| 1:9                       | 0.0578                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | ஆர                                                                                                          |
| 1:10                      | 0.0845                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | காடு                                                                                                        |
| 1:11                      | 0.1486                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பொக்குணு<br>ஆறுக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                               |
| 1:12                      | 0.8537                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பொக்குணு ஆறு                                                                                                |
| 1:13                      | 0.8097                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பொக்குணு<br>ஆறுக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                               |
| 1:15                      | 0.0124                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                      |
| 1:16                      | 0.0044                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்                                                                                                    |
| 1:17                      | 0.0115                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                      |
| 1:18                      | 0.0792                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கல்                                                                                                         |
| 1:19                      | 0.0284                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                      |

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1:20                      | 0.0180                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                      |
| 1:21                      | 0.0070                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்                                                                                                    |
| 1:22                      | 0.0179                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                      |
| 1:23                      | 0.0575                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                      |
| 1:24                      | 0.0253                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்                                                                                                    |
| 1:25                      | 0.0970                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                      |
| 1:27                      | 0.0156                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கல்                                                                                                         |
| 1:29                      | 0.0691                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கல்                                                                                                         |
| 1:30                      | 0.0220                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பிரவேசப்பாதை<br>பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                          |
| 1:33                      | 0.0626                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                      |
| 1:37                      | 0.0217                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | ஜோஜித்த<br>கால்வாய்<br>மற்றும்<br>பிரவேசப்பாதை<br>பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                        |
| 1:40                      | 0.3310                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | ஆரக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                            |
| 1:41                      | 0.1436                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | ஆர                                                                                                          |
| 1:42                      | 0.1792                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | ஆரக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                            |
| 1:43                      | 0.2389                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பிரதான<br>கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                            |
| 1:49                      | 0.1274                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பொக்குணு<br>ஆறுக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                               |

## அட்டவணை (தொடர்ஃஃி)

| காணித்<br>துண்டிஃ | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | ஃொந்தக்காரர்/ ஃொந்தக்<br>காரர்களிஃன் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேஃிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்திஃன்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விஃேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய ஃட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பிஃன் விபரங்<br>கள் |
|-------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1:50              | 0.1761                    | அரசு                                                                 | –                               | முழுவதும்                                 | 1வது வகுப்பு                        | –                                                                                               | பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                           |
| 1:51              | 0.0358                    | அரசு                                                                 | –                               | முழுவதும்                                 | 1வது வகுப்பு                        | –                                                                                               | ஜோஜித்த<br>கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                            |
| 1:52              | 0.0447                    | அரசு                                                                 | –                               | முழுவதும்                                 | 1வது வகுப்பு                        | –                                                                                               | கால்வாய்க்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                       |
| 1:53              | 0.0169                    | அரசு                                                                 | –                               | முழுவதும்                                 | 1வது வகுப்பு                        | –                                                                                               | கால்வாய்                                                                                                     |
| 1:54              | 0.0439                    | அரசு                                                                 | –                               | முழுவதும்                                 | 1வது வகுப்பு                        | –                                                                                               | பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                           |
| 1:55              | 0.2137                    | அரசு                                                                 | –                               | முழுவதும்                                 | 1வது வகுப்பு                        | –                                                                                               | பாதை                                                                                                         |

EOG 05 - 0189 / 2

## 1998 ஆம் ஆண்டிஃன் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவிஃன் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரிஃன் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டிஃன் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்திஃன் 14 ஆம் பிரிவிஃன் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களிஃன் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டிஃன் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்திஃன் 12 ஆம் பிரிவிஃன் நியதிகளிஃன்படி 2022.08.22 ஆம் திகதிய 2294/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகிஃன்றுமான 72/0259 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃெய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில, மொணராகல மாவட்டத்தில், மொணராகல பிரதேஃ ஃெயலாளர் பிரிவில், இல. 125பி - தெனகல்லந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹெம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720108 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 6, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34 மற்றும் 1 : 36 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகிஃன்றேன்.

பி.ஃி.ஃ. ஃிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 11 ஆம் திகதி.

6 A

## III கைப - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரபாகாந்நிக ஸலாசலாஹீ சநரஸலே ஹி லீலே ஸலபி ப்ரப - 2023.05.20

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.05.20

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1:1                       | 0.3426                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பாதைக்காக                                                                                                   |
| 1:2                       | 0.1331                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                          |
| 1:3                       | 0.8094                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:4                       | 0.1710                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பாதைக்காக<br>மற்றும்<br>பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                  |
| 1:6                       | 0.1632                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                          |
| 1:8                       | 0.0241                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பிரவேசப்பாதை<br>பாதைக்காக                                                                                   |
| 1:9                       | 0.9539                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:10                      | 0.3276                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:11                      | 5.4277                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:12                      | 0.4009                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                          |
| 1:15                      | 0.0405                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பிரவேசப்பாதை<br>பாதைக்காக                                                                                   |
| 1:17                      | 0.4491                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:18                      | 0.4990                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | ஆர ஊடாக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                            |
| 1:19                      | 0.1363                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | ஆர                                                                                                          |
| 1:20                      | 0.1142                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:21                      | 0.1845                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                          |
| 1:22                      | 0.8315                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:25                      | 0.0070                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | பிரவேசப்<br>பாதைக்காக                                                                                       |
| 1:26                      | 1.7373                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:27                      | 0.7512                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:29                      | 1.4413                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:30                      | 2.3982                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |
| 1:31                      | 1.2481                    | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                               | -                                                                                                           |

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1:32                      | 0.0809                          | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பொக்குணக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>இடம்.                                                                       |
| 1:33                      | 0.0838                          | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | நீர்தடாகம்                                                                                                  |
| 1:34                      | 0.0072                          | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | அணைகட்டு                                                                                                    |
| 1:36                      | 0.0140                          | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | பெதுக்கிணறு                                                                                                 |

EOG 05 - 0189 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.11 ஆம் திகதிய 2305/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0275 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகல் மாவட்டத்தில், மொணராகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 125பி - தென்கல்லந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹெம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720108 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 11, 1 : 16, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 34, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 50, 1 : 54, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 63, 1 : 65, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 74, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 86, 1 : 88, 1 : 93, 1 : 98 மற்றும் 1 : 99 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்குக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிறுகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 11 ஆம் திகதி.

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1:1                       | 0.4326                          | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:6                       | 0.5731                          | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1:7                       | 0.5247                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:8                       | 0.4638                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:11                      | 1.3035                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:16                      | 0.5393                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:18                      | 0.3217                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:19                      | 0.3242                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:20                      | 0.1601                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:21                      | 0.8780                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:22                      | 2.0456                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:27                      | 0.7716                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:28                      | 0.1268                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:31                      | 0.4569                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:32                      | 1.3598                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:34                      | 0.3288                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:38                      | 0.1121                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:41                      | 1.1656                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:43                      | 0.6918                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:45                      | 1.2221                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:46                      | 0.6927                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:50                      | 1.7977                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:54                      | 0.7862                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:56                      | 0.4062                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:58                      | 0.3364                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:63                      | 0.6444                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:65                      | 0.9298                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:70                      | 0.7235                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:71                      | 1.9690                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:72                      | 0.4710                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:74                      | 0.4007                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:77                      | 0.3325                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:78                      | 0.8094                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:79                      | 1.4829                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:80                      | 0.3669                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:81                      | 0.3253                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:83                      | 1.2020                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:86                      | 0.6929                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:88                      | 0.5208                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:93                      | 1.8470                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:98                      | 0.3863                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:99                      | 0.3939                    | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |