



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2339/29 - 2023 ජූලි මස 07 වැනි සිකුරාදා - 2023.07.07

2339/29 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010.12.28 ஆந் திகதிய 1686/11 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0109 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 51 - படங்கம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படங்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 265, 1 : 266, 1 : 271, 1 : 273, 1 : 277, 1 : 279, 1 : 280, 1 : 282, 1 : 285, 1 : 286, 1 : 287, 1 : 288, 1 : 289, 1 : 291, 1 : 292, 1 : 294, 1 : 295, 1 : 296, 1 : 299, 1 : 300, 1 : 301, 1 : 303 மற்றும் 1 : 304 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 28 ஆந் திகதி.



அட்டவணை								காணி	விசேட
தாள் மற்றும்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது		
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)					உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
1:265	0.6255	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. /11/51/4856 கீழ் ஹேவா பஸ்கொடகே ஜெயசேன இன் உரித்திற்கு உட்பட்டது.		
1:266	0.4016	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. வீ.அ.அ.ச உட்பட்டது. அனுமதி.இல க/11/51/2874 கீழ் ரணசிங்க ஆராச்சிகே நந்தாவதி இன் உரித்திற்கு உட்பட்டது.		
1:271	0.4078	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. வீ.அ.அ.ச உட்பட்டது. அனுமதி.இல. க/11/51/2874 கீழ் ரணசிங்க ஆராச்சிகே நந்தாவதி இன் உரித்திற்கு உட்பட்டது.		
1:273	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. ம/11/51/4998 கீழ் ஹாதால கமகேசந்ரானி இன் உரித்திற்கு உட்பட்டது.		
1:277	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	—————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
							வீ.அ.அ.ச
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல.
							க/11/51/2887
							கீழ் வசந் அமரவீர
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:279	0.0046	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:280	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:282	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:285	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							வீ.அ.அ.ச
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல
							ம/11/51/7548
							கீழ் பதிரனகே
							சுரங்கலக்மால்
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:286	0.2234	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:287	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல.
							/11/51/4971
							கீழ் காதல
							விதான பத்திரனகே
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:288	0.6686	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:289	0.7436	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							வீ.அ.அ.ச
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல.
							எ/11/51/7160
							கீழ் உதவெல
							ஆராச்சிகே
							ரம்லண
							உட்பட்டது.
1:291	0.0850	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:292	0.2803	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்		காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:294	0.0014	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	அனுமதி.இல. எ/11/51/4997	
1:295	0.1084	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கீழ் ரணவீர கமகே உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:296	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 11/51/4990 கீழ் ஹேவா கெந்தரக வசந்தி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:299	0.0127	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. /11/51/4855 கீழ் உடவெல ஆராச்சிகே சுசில் காந்த உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:300	0.0342	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	
1:301	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	
1:303	0.2787	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 11/51/4972 கீழ் ஒல்ல கம்காணம்கே சிரி	
1:304	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 11/51/4970 கீழ் சவல கம்காணம்கே நந்தகவதி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.12 ஆந் திகதிய 2314/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0408 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 65 - சேனபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சேனபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830046 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 9, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 23, 1 : 27, 1 : 30, 1 : 34, 1 : 37, 1 : 44, 1 : 49, 1 : 52, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 66, 1 : 75 மற்றும் 1 : 88 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும்			காணி			விசேட	
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்
			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்
						கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்
							கள்
1:3	1.2065	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:9	0.0505	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:11	0.0622	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0661	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:14	1.7158	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:15	0.0108	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:23	0.1496	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:27	0.2920	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:30	0.1285	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0513	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0184	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:44	0.2157	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:49	0.5515	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:52	0.2374	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:60	0.0558	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:61	0.2006	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:66	0.0208	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0495	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:88	0.0396	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.04 ஆந் திகதிய 2257/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0370 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 73 - பெரலிஹெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெரலிஹெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830055 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10 மற்றும் 1 : 24 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:10	0.1678	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 07 - 0026 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.15 ஆந் திகதிய 2210/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0349 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 76 - செஸ்தாஸ்திஸ்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் செஸ்தாஸ்திஸ்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830061 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 50 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:50	0.2815	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-