



இலங்கை குடியரசின் சமூகநீதி அமைச்சு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2341/34 - 2023 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் ஆண்டு - 2023.07.19

2341/34 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 19 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.02 ஆம் திகதிய 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0713 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தென்மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537பீ - கொழும்பு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொழும்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 198 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.



அட்டவணை						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:198	0.1137	லுவிஷ் எட்தனீ விதானலாகே பத்மினீ சந்திரிகா இல. 43, இசிபதன மாவத்தை, களுபோவில், தெஹிவனை.	446171275V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.203ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 07 - 0172/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.12.31 ஆந் திகதிய 1843/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0773 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537ஏ - துட்டுகெமுனு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துட்டுகெமுனு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 12 : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

12:2 0.0245 பதிரகே சுஜித் ஜானக பெரேரா 621740270V முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல.126ன்
இல. 190/4 ஏ, அணுகு வழி
பீடர் டி பெரேரா மாவத்தை, உரித்திற்கு
கொழுவல். உட்பட்டது.

EOG 07 - 0172/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.08.19 ஆந் திகதிய 1876/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0815 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 - விலவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விலவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520803 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7, 1 : 109, 1 : 111, 1 : 133 மற்றும் 1 : 174 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

1:7 0.0061 விதானாச்சிகே அகில உசார தம்மித 197604702255 முழுவதும் 1வது வகுப்பு
இல. 86, துட்டுகெமுனு வீதி,
களுபோவில், தெஹிவளை.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			சுடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:109	0.0134	துலாரி சந்தமாலி பல்லேகம இல. 14/4, சுனந்தாராம மாவத்தை, களுபோவில், தெஹிவளை.	198257701930	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பொத்தபிடியேலே கெதர ஜனக பிரியதர்ஷனவின் குத்தகை பத்திரத்தின் 2022/06/05 முதல் 2023/06/04 வரை மற்றும் லியன ஆரச்சிகே ரந்திம தரிந்து ராஜபக்ஷவின் குத்தகை பத்திரத்தின் 2022/08/01 முதல் 2023/07/31 வரையான உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:111	0.0158	சேனாதிபதிகே வத்சலா நிர்மானி மெண்டிஷ் இல. 14/6, ஸ்ரீ சுனந்தாராம பாதை, களுபோவில், தெஹிவளை.	825071369V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சேனாதிபதிகே ஸ்ரீநாத் மெண்டிஷ், சேனாதிபதிகே சாந்தனீ அனோமா மெண்டிஷ், சேனாதிபதிகே மாலனீ சுமித்ரா மெண்டிஷ் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:133	0.0039	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல.134ன் பிரவேசத்திற்கு
1:174	0.0306	ஷிஹான் ஜீன் பெப்டிஷ்ட் இல. 23/11, த சில்வா பாதை, களுபோவில், தெஹிவளை.	682390069V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல.152 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.11.11 ஆந் திகதிய 1992/68 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0902 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தென்கிழை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 பீ - ஹத்போதிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதான 1 : 113 ஆம்

இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முதலியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:113	0.0277	1. சின்னதுரை அப்துல் ரஃபீட் 2. சித்தி ரெனுபா அப்துல் ரஃபீட் இல. 97/3, கெனல் பேனக் பாதை, களுபோவில்.	623471284V 197182403300	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் 2005/09/01 திகதி இல. 1493ன் அடக்கிற்கும் கா.து.இல.142 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	-	

EOG 07 - 0172/5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.11.24 ஆம் திகதிய 1994/66 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0907 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 - களுபோவில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520806 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 365 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

1:365	0.0280	மொஹமட் பாருக் மொஹமட்	613352791V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.362ன்	—
		இஸ்தியாக்				அணுகுவழி	
		இல. 24/6, 2வது ஒழுங்கை,				உரித்திற்கு	
		கடவத பாதை,				உட்பட்டது.	
		களுபோவில,					
		தெஹிவளை.					

EOG 07 - 0172/6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.09.29 ஆந் திகதிய 1986/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0899 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 ஏ - உதயான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520813 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 36 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	ஃசாந்தஃஃகாரர்/ ஃசாந்தஃ	தேஃசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருஃ
காணித்	(ஹெஃஃடயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புஃ	வகைஃஃஃ
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:36	0.0202	ஃனதுல் பஃரீரா அப்துல் மவுஜுத் (வி.பே. இஸ்மாலெப்பே) இல. 03, ரொபட் பாதை, தெஹிவளை.	197682103615	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.67ன் அணுகுவழி, உரித்திற்கும் கா.து.இல.39ன் வடிகாணின் சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 07 - 0172/7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் ஃழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் ஃழ் எனக்குரித்தாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ தத்துவங்களின் பயணைஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ, ஃழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைஃ ஃோரிக்கைகளைஃ ஃோருகின்றதுமான 52/1113 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃெய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் ஃொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேஃ ஃெயலாளர் பிரிவில், இல. 539 - 42 பீ - கிழக்கு கட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 140 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுஃகான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.ஃ.இ. ஃகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

1:140	0.0418	1. அன்ஜென் கலீலார் ரஹ்மன் 2. சிதி பரீனா புஹாரீ இல. 25/4, விஜித பாதை, நெதிமால், தெஹிவளை.	541252320X 625734347V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	—	—
-------	--------	--	--------------------------	----------------------------	--------------	---	---

EOG 07 - 0172/8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1111 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539 - 42 பீ - கிழக்கு கட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகழே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

1:5	0.0154	கொக்கு ஆர்ச்சிகே ரோலன் சில்வா இல. 2 டி, விஜித பாதை, நெதிமால், தெஹிவளை.	196729504347	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹட்டன் நவுனல் வங்கியின் 2015/12/31 திகதி	—
-----	--------	--	--------------	-----------	--------------	--	---

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						இல. 2519ன்	
						அடகிற்கும்,	
						சுல்பிகார் அலி	
						மெக்போல்	
						என்பவரின்	
						குத்தகை	
						பத்திரத்தின்	
						2021/09/25 முதல்	
						2023/09/25	
						வரையான	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

EOG 07 - 0172/9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1110 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539 - 42 பீ - கிழக்கு கட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 45, 1 : 72, 1 : 118, 1 : 121, 1 : 123, 1 : 125, 1 : 128, 1 : 132, 1 : 135 மற்றும் 1 : 141 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	அல்லது	
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:45	0.0478	1. வியனகே தோன பிளேமகாந்தி குமாரதாசு (வி.பே. பெரேரா) 2. ஹேவா ஹீன்பெல்லகே குமாரதாசு இல. 26/3, சோமானந்த பாதை, நெதிமால், தெஹிவளை.	618360296V 580320767V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.62 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:72	0.0283	மொஹமட் நிசார் மொஹமட் இன்சாப் இல. 37/2, ரோஹினீ பாதை, நெதிமால், தெஹிவளை.	882671143V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஏ.எஸ்.எம். அர்பாத் நொத்தாரிஷ் 2022/02/19 திகதி இல. 09 எனும் குத்தகை பத்தித்திற்கு அமைய 2022/03/01 முதல் 2024/02/29 வரையான குத்தகை உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.து.இல.58 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:118	0.0381	ராஜபக்ஷ ஆரச்சிகே அஜந்த டிகிரி ராஜபக்ஷ இல. 47, விஜித பாதை, நெதிமால், தெஹிவளை.	730780427V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:121	0.0629	ராஜபக்ஷ பதிரகே தோன சம்பா ருசிராங்கனீ பெரேரா இல. 49 பீ/ 1, விஜித பாதை, நெதிமால், தெஹிவளை.	687250800V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பீ.டீ.எஸ். பெரேரா நொத்தாரிஷ்சின் 2022/09/04 திகதி இல. 918 எனும் குத்தகை பத்திரத்திற்கமைய 2022/07/01 முதல் 2024/08/31 வரை மற்றும் 2022/11/16 திகதி இல. 926 எனும் குத்தகை பத்திரத்தின் 2022/10/15	கா.து.இல.122, மற்றும் 124ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தனியாருக்
துண்டின்	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	தனியாருக்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	கட்டளை	அமைந்திருப்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	பற்றிய	பின் விபரங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	விபரங்கள்	கள்
						முதல்	
						2024/10/14	
						வரை	
						குத்தகை	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:123	0.0354	ராஜபக்ஷ பதிரகே தோன இந்திரா குமுதினீ பெரேரா இல. 49/1ஏ, விஜித பாதை, நெதிமால, தெஹிவளை.	636980307V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.122ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், கா.து.இல.124ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், ஓமந்தகே நந்தாவதீ பெரேராவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:125	0.0277	ராஜபக்ஷ பதிரகே தோன இந்திரா குமுதினீ பெரேரா இல. 49/1, விஜித பாதை, நெதிமால, தெஹிவளை.	636980307V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.122ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், கா.து.இல.124ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும் ஓமந்தகே நந்தாவதீ பெரேராவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:128	0.0225	லியன ஜயவர்தன கங்கானமலாகே ரோஷினீ சமரவீர (வி.பெ. பெரேரா) இல. 41/25ஏ, விஜித பாதை, நெதிமால, தெஹிவளை.	676430636V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:132	0.0117	ஜயசூரிய ஆரச்சிலாகே நிமல் பெரேரா இல. 41/23, விஜித பாதை, நெதிமால, தெஹிவளை.	633412839V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.136 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:135	0.0107	1. ஜயசூரிய ஆரச்சிலாகே விஜிதா பெரேரா 2. முதுதந்திரிகே பியரத்ன குரே இல. 41/22 ஏ, விஜித பாதை, நெதிமால, தெஹிவளை.	615523917V 560450192V	முழுவதும் உரித்து	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 07 - 0172/10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1114 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539 - 42 பீ - கிழக்கு கட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 520815 ஆம் இலக்க கடத்தில் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 25, 1 : 32, 1 : 50, 1 : 63, 1 : 64 மற்றும் 1 : 65 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாரான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இரஜமல்லவத் வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:8	0.0081	தெஹிவளை கல்கஸஸ் மா - நகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்
1:25	0.0380	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.20, 21, 22, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 35ன் பிரவேசத்திற்கு

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:32	0.0052	தெஹிவளை கல்கஸஸ் மா - நகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து
1:50	0.0035	தெஹிவளை கல்கஸஸ் மா - நகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாண்
1:63	0.0475	டீல்குஷ் மிலான் டொமினிக் குருப்பு குணதிலக இல. 52/15 ஏ, பள்ளிதொர பாதை, தெஹிவளை.	731701636V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து
1:64	0.0073	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாண்
1:65	0.0282	ஷெஹான் மாலன் குருப்பு குணதிலக இல. 52/15, பள்ளிதொர பாதை, தெஹிவளை.	771541682V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல.64ன் பிரவேசத்திற்கும், ப்ரீதீ ஏன் குணதிலக என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.து.இல.63, 65ன் பிரவேசத்திற்கு.

EOG 07 - 0172/11

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.07.22 ஆந் திகதிய 2185/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1045 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539 - 42 பீ - கிழக்கு கட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே, கட்டுவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 24 மற்றும் 1 : 120 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:24	0.0206	திசானாயக்க முதியன்சேலாகே	661940239V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		சந்தன பண்டார					
		இல. 17/4, 17/4ஏ,					
		சிரிசங்கபோ பாதை,					
		கவிதான,					
		தெஹிவளை.					
1:120	0.0180	1. மொஹமட் முபாரக் ரஹ்மதுல்லா	671802519V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		2. பாதிமா சம்ரோஷ் ரஹ்மதுல்லா	197971003136	சும			
		இல. 25/1 பீ, சிரிசங்கபோ பாதை,		உரித்து			
		தெஹிவளை.					

EOG 07 - 0172/12

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1115 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539 - 42 பீ - கிழக்கு கட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 118, 1 : 125, 1 : 134, 1 : 142, 1 : 144, 1 : 151, 1 : 153, 1 : 155, 1 : 160, 1 : 164, 1 : 165, 1 : 170, 1 : 179, 1 : 180, 1 : 182 மற்றும் 1 : 189 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் தகை களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் கள்
						சுடு, குத் தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் தகை களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:118	0.0349	ஷெரின் மேரி ஜசிந்தா பர்டினன் இல. 248/200, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	195064602703	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், என்டனீ ரிகோபர்ட் பர்னட் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:125	0.0259	ரொஷான் மஹேந்திர பெரேரா இல. 248/138 , லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	761264699V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், ஸ்ரீ லால் மகேந்திர பெரேரா மற்றும் சாந்தி மானெல் பெரேராவின சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:134	0.0215	திருனி ஷானலி வெரோனிக் பெரேரா இல. 248/166, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	196674801210	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:142	0.0215	மினெட் டிலிஷியா ஏன் பெரேரா இல. 248/167, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	195771700460	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:144	0.0366	1. தம்யன்கொடை கமகே ஞானசிரி யாபா 2. தோன அருனி பிரதீபா விராஜினீ மதுராவல இல. 248/217, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	540901015V 725664320V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	சம்பத் வங்கியின் இல. 1120 மற்றும் 2013/10/02 திகதி	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							காணி	விசேட
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	அல்லது	
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
						அடகிற்கும் கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149,185, மற்றும் 194ன் அடகிற்கு உரித்திற்கு உட்பட்டது.		
1:151	0.0218	ட்ரிஷான் அசங்க லலித் பிரனாந்து இல. 248/158, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	791211530V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, மற்றும் 194ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:153	0.0216	டினேஷ் நிலேந்திர பர்னாட் பெரேரா இல. 248/157, லோடஷ் கிரோவ், கெப்டன் சுமுது ராஜபக்ஷ மாவத்தை, ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	632023260V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, மற்றும் 194ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:155	0.0215	லியனஆரச்சில்லாகே சுதத்தா லியனஆரச்சி இல. 248/170, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	645211880V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	2020/08/23 திகதி முதல் 2026/08/22 வரை கேவியட் தடைக்கும், கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, மற்றும் 194ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:160	0.0214	நிலான் செப்பகுட்டி சந்திரதிலக இல. 248/171, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், நீதா சந்திரதிலகவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:164	0.0351	கெமல் ஸ்மைல் டீன் இல. 248/194, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவணை.	582152446V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194ன்	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் கள்
						அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:165	0.0352	1. ஜெமிஷ் ஹேஷான் ரேனியர் பீரீஷ் 2. அயந்தி ரொசானா பர்னடென் பீரீஷ் இல. 248/193, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவளை.	583000216V 195864010021	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194ன்	—
1:170	0.0217	1. சிவஞானம் மஹேஷன் 2. மலர்செல்வி மஹேஷன் இல. 248/158, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவளை.	591681877V 647011772V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194ன்	—
1:179	0.0254	இந்துனில் நிருபதி அபேசேகர இல. 248/149, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவளை.	656230185V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194ன்	—
1:180	0.0257	1. சின்னதுரை மித்ரா குமார் 2. மீனா குமாரி மித்ராகுமார் இல. 248/150, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவளை.	196100400772 605441718V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194ன்	—
1:182	0.0353	கொடகந்தே ஆரச்சிகே காமினீ குலசிங்க இல. 248/189, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவளை.	502671570V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194ன்	—
1:189	0.0378	பூஜித் தயால் ஹேமசந்திர இல. 248/227, லோடஷ் கிரோவ், ஹீல் வீதி, தெஹிவளை.	632350392V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194ன்	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.31 ஆந் திகதிய 2221/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1067 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539 - 42 பீ - கிழக்கு கட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 191, மற்றும் 2 : 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:191	0.0239	ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே ரூபா ரத்னாயக்க இல. 30/7, பீல்ட் மாவத்தை, நிகபே, தெஹிவளை.	588243842V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே மெகிலின் ரத்னாயக்கவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:1	0.0346	என்டின க்லிஹான் சஞ்ஞீவ புள்ளே இல. 44/10பீ, நிகபே மாவத்தை, தெஹிவளை.	660201718V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.114ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

EOG 07 - 0172/14

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.02.28 ஆந் திகதிய 2321/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1161 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539 - 42 பீ - கிழக்கு கட்டுவான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்

நிகழே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 214 மற்றும் 1 : 244 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இரஜமல்லவத் வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:214	0.0205	தெல்லமுரே கமகே புஷ்பா பிரியதர்ஷனீ இல. 71/ஏ 29, லேக் கிறிஷ்ட் கவுடான பாதை, அத்திடிய.	567260810V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:244	0.0346	ஷெஹான் இக்னேஷன் விரேந்திர பிரனாந்து இல. 143, குளப் பாதை, லேக் கிறிஷ்ட், தெஹிவணை.	742911101V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 07 - 0172/15