



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2343/10 - 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි අඟහරුවාදා - 2023.08.01  
2343/10 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.13 ஆந் திகதிய 2314/74 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0691 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அயகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 191ஏ - கெட்டேபொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தும்பர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620368 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 105, 1 : 115, 1 : 118, 1 : 119, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 134, 1 : 142, 1 : 145, 1 : 147, 1 : 151, 1 : 155, 1 : 158 மற்றும் 1 : 165 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 20 ஆந் திகதி.



## அட்டவணை

| தான் மற்றும் |             |                              | காணி   |                |              | விசேட      |                   |
|--------------|-------------|------------------------------|--------|----------------|--------------|------------|-------------------|
| காணித்       | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | வழக்கிற்கு | அல்லது            |
| துண்டின்     |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | உட்பட்ட    | தனியாருக்         |
| இல.          | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | சுடு, குத் | குரிய சட்டங்      |
|              |             |                              | இல.    |                |              | தகை        | களுள் எவ்         |
|              |             |                              |        |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்         |
|              |             |                              |        |                |              | கட்டளை     | அமைந்திருப்       |
|              |             |                              |        |                |              | பற்றிய     | பின் விபரங்       |
|              |             |                              |        |                |              | விபரங்கள்  | கள்               |
| 1:105        | 0.0049      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட       |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி       |
| 1:115        | 0.0569      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | அரசுக்கு சொந்தமான |
|              |             |                              |        |                |              |            | கால்வாய்          |
| 1:118        | 0.0151      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | அரசுக்கு சொந்தமான |
|              |             |                              |        |                |              |            | கால்வாய்          |
| 1:119        | 0.0041      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட       |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி       |
| 1:126        | 0.0032      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட       |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி       |
| 1:127        | 0.0043      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட       |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி       |
| 1:134        | 0.0077      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கால்வாய்          |
| 1:142        | 0.0928      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கால்வாய்          |
| 1:145        | 0.1075      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | அரசுக்கு சொந்தமான |
|              |             |                              |        |                |              |            | பாதை              |
| 1:147        | 0.0694      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கால்வாய்          |
| 1:151        | 0.0498      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கால்வாய்          |
| 1:155        | 0.0024      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட வீதி  |
| 1:158        | 0.0083      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கால்வாய்          |
| 1:165        | 0.0092      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட       |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி       |

EOG 07 - 0288 / 1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.02.28 ஆம் திகதி 2321/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0701 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அயகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 191ஏ - கெட்டேபொல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் தும்பர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620368 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 6, 1 : 8, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 16, 1 : 26 மற்றும் 1 : 28 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 20 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| தாள் மற்றும் |             |                              |        |                | காணி         |            | விசேட        |
|--------------|-------------|------------------------------|--------|----------------|--------------|------------|--------------|
| காணித்       | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | வழக்கிற்கு | அல்லது       |
| துண்டின்     |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | உட்பட்ட    | தனியாருக்    |
| இல.          | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங் |
|              |             |                              | இல.    |                |              | தகை        | களுள் எவ்    |
|              |             |                              |        |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்    |
|              |             |                              |        |                |              | கட்டளை     | அமைந்திருப்  |
|              |             |                              |        |                |              | பற்றிய     | பின் விபரங்  |
|              |             |                              |        |                |              | விபரங்கள்  | கள்          |
| 1:1          | 1.9489      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | தும்பர மஹ    |
|              |             |                              |        |                |              |            | கால்வாய்     |
| 1:3          | 0.0005      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட  |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி  |
| 1:4          | 0.4974      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட  |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி  |
| 1:6          | 0.0006      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட  |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி  |
| 1:8          | 0.0237      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | பாதை         |
| 1:10         | 0.0016      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட  |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி  |
| 1:12         | 0.0029      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட  |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி  |
| 1:16         | 0.0737      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கால்வாய்     |
| 1:26         | 0.0031      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட  |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி  |
| 1:28         | 0.0017      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கைவிடப்பட்ட  |
|              |             |                              |        |                |              |            | கம்சபா வீதி  |

EOG 07 - 0288 / 2