



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
 2344/09 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 07 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

අංක 2344/09 - 2023 අගෝස්තු මස 07 වැනි සඳුදා - 2023.08.07
 2344/09 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 07 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.06 ஆந் திகதிய 2257/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0136 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 3ஏ மஹியங்கன நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹியங்கன நகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710076 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 19, 20, 22, 24, 25, 26, 27, 32, 33, 34, 36, 37, 38 மற்றும் 39 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆம் திகதி.



2 A

III கொட்ப - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரபாகாந்த்ரிக ஃலாபலாடி ப்ரவரபலே டிவி லிஷெ டுஃபி ப்ரவ்ய - 2023.08.07

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.08.07

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.1267	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
2	0.0118	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
3	0.0481	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 9/எல் எம்/மகி/34 கீழ் இல. 472/29, புவதிஸ்யாய, மஹுயங்கனை, சமகிபுர, முப்பனே ரடேரால்லாகே பிரேமாவதியின் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. கா.து. இல. 9/மகி/வல்/2ன இல. 477 புவதிஸ்யாய, மஹுயங்கனை முதியன்சேலாகே சமரவீரஇன் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
4	0.1020	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 9/மகி/வல்/2ன இல. 477 புவதிஸ்யாய, மஹுயங்கனை முதியன்சேலாகே சமரவீரஇன் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
5	0.0284	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
6	0.0048	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
7	0.0253	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 9/எல்வீம/மகி/130 கீழ் இல. 476 புவதிஸ்யாய, மஹுயங்கனை மீகஹ கெதர கருணாவதியன் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
8	0.0421	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
9	0.0809	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
10	0.0943	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
11	0.0224	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
12	0.0029	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
13	0.0330	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
15	0.0326	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
19	0.0136	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
20	0.0087	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
22	0.0427	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
24	0.0289	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
25	0.1598	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
26	0.1079	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
27	0.0344	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
32	0.0235	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
33	0.0174	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
34	0.1012	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 9/எல் வீம/மகி/94 கீழ் இல. 485/2, புவதிஸ்யாய, மஹியங்கனை, மதுசங்கனி நயனா பிரியங்கனியின் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
36	0.0974	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 9/எல்வீம/மகி/15 கீழ் இல. 472/3/2 புவதிஸ்யாய, மஹியங்கனை கல்லித கொடுகே கெதர பிதிக

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
							குழுதினி மனதுங்கஇன் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. பிரவேசப் பாதை பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
37	0.0159	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
38	0.0121	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
39	0.0085	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	

EOG 08 - 0069/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.22 ஆந் திகதிய 2268/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0141 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 03 தம்பராவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எலேவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710078 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33 மற்றும் 35 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2	0.0265	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
3	0.1282	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
4	0.0179	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
6	0.0351	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
7	0.1331	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
9	0.2822	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
10	0.0197	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
11	0.1822	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
12	0.1293	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
13	0.1445	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
14	0.0941	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
15	0.0030	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பொதுக் கிணற்றுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
16	0.3081	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	நீர் பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
17	0.0063	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
19	0.0286	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
20	0.0521	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
22	0.0135	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
24	0.0648	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உடவலவேகே செனிவிரதன் பண்டா என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.து. இல. மகி/4/தமி/ அ.தி./2011/429 கீழ் கசலக நிவச, தம்பராவ, மஹுயங்கனை, மஹசிதுமுரே கெதர மல்லிகா ராணி மெனிக்கேயின் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு
25	0.1581	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
26	0.5059	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. மகி/6/தமி/அ/நி/99/280 கீழ் மில்லந்கொட கெதர, பொடிவெவ வீதி, தம்பராவ, மஹுயங்கனை, எம். ரணசிங்கஇன்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
27	0.2487	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. நீர் பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
28	0.0251	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
29	0.0413	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
30	0.0542	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
31	0.0140	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
33	0.1648	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
35	0.0247	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை

EOG 08 - 0069/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.06 ஆந் திகதிய 2257/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0138 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 4லி - மெதயாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710082 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 28, 29, 30, 31, 33, 36, 37, 73, 86 மற்றும் 87 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதூர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.1651	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாறை
2	0.1328	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
7	0.1546	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சிறிய கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
8	0.0396	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சிறிய கந்தூர
9	0.0699	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சிறிய கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
11	0.0458	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாறை
13	0.0569	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
14	0.1417	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாறை
15	0.9802	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
28	0.1899	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
29	0.3460	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
30	0.0808	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
31	0.2735	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
33	0.0313	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாறை
36	0.2402	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஹனுக்கல் கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
37	0.2324	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஹனுக்கல் கந்தூர
73	0.0895	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஹனுக்கல் கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
86	0.0217	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
87	0.0568	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஹனுக்கல் கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

EOG 08 - 0069/3