



இலங்கை குடியரசு அரசாங்கம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

අංක 2345/68 - 2023 අගෝස්තු මස 17 වැනි වනදිනින්දා - 2023.08.17

2345/68 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.02.04 ஆந் திகதிய 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0714 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537பீ - கொஹுவலை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 14 : 1 மற்றும் 14 : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி. சி. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
14:1	0.0564	ஹேவாபத்தகரனகே நுவன் ஷாமிந்த விக்ரமசிங்க இல.24/1, மல்வல பாதை, நுகேகொடை.	750041736V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பெஸ்கல் வசன் — ஆனந்த கீர்த்திரத்ன மற்றும் கீர்த்தி பெஸ்குவேல் என்பவரின் 2022/08/10 முதல் 2024/01/09 குத்தகை உரித்திற்கும் உட்பட்டது அலககோன் அப்புஹாமிலாகே தோன ஈனிட் ஸ்டெலா சகுன்தலா அலககோன் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	
14:2	0.0230	1. அலககோன் அப்புஹாமிலாகே தோன ஈனிட் ஸ்டெலாசகுன்தலா அலககோன் 2. ஹேவா பத்தகரனகே சுமேத புத்திக விக்ரமசிங்க இல.24, மல்வல பாதை, நுகேகொடை.	194881902949 197606203679	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	பெஸ்கல் வசன் — ஆனந்த கீர்த்திரத்ன மற்றும் கீர்த்தி பெஸ்குவேல் என்பவரின் 2022/08/10 முதல் 2024/01/09 குத்தகை உரித்திற்கும் உட்பட்டது	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் ஃஃழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் ஃஃழ் எனக்குரித்தாஃஃஃஃஃஃஃஃஃ தத்துவங்களின் பயனைஃஃஃஃஃஃஃஃ, ஃஃழே ஓப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.08.19 ஆந் திகதிய 1876/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைஃ ஃாஃரிஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃாஃருஃஃஃஃஃஃஃஃஃ 52/0815 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃெய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் ஃாஃழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேஃ ஃெயலாளர் பிரிவில், இல. 537 - விலவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விலவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520803 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 75, மற்றும் 1 : 79 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுஃஃஃஃஃஃஃஃஃ உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைஃஃஃஃஃஃஃஃஃ அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி. ஃ. ல. ஃிரோ,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைஃஃஃஃஃஃஃஃஃ,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி வழக்கிற்கு	விஃேட அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	ஃாந்ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃாந்ஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேஃிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஃடு, குத் தகை தடுப்புஃ கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருஃ ஃட்டங் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைஃஃஃஃஃ அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:75	0.0444	அத்தனாயஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃுதியன்ஃேலாகே ரஜித ஃாமர அத்தனாயஃஃஃஃஃ இல.02, ஃனந்தாராம பாதை, களுபோவில, தெஹிவலை.	842440521V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:79	0.0252	1. பிரஃன்ன ஸ்ரீகாந்ஃ குரே 2. திஃாநாயஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃுதியன்ஃேலாகே அருன ஸ்ரீயானீ இல.4/4, 4/4ஏ, ஸ்ரீ ஃனந்தாராம பாதை, ஃாஃஃஃஃஃஃஃஃஃ.	196207201298 647150608V	முழுவதும் ஃம உரித்து	1வது வகுப்பு	ஃாமர்ஷல் வங்கியின் 2018/06/22 திகதி இல.1544 எனும் அடகிற்கும் கா.து.இல.80ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.03.08 ஆந் திகதிய 1957/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0874 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 - விலவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விலவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520803 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3 : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி. சி. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

				காணி	விசேட
				வழக்கிற்கு	அல்லது
				உட்பட்ட	தனியாருக்
				ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
				தகை	களுள் எவ்
				தடுப்புக்	வகைக்கும்
				கட்டளை	அமைந்திருப்
				பற்றிய	பின் விபரங்
				விபரங்கள்	கள்
தான் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய உரித்தினது		
மற்றும் விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின் வகுப்பும்		
காணித்	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம் இயல்பும்		
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		இல.			
இல.					
3:2	0.0430	தொன் அஜித் கெசியஷ் ஹலகோன்	721050165V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
		இல.21, ஸ்ரீ மஹா விகாரை பாதை,			2018/01/26 திகதி
		பாமங்கடை, தெஹிவலை			முதல் 12
					வருடம் வரை
					உரித்தாளரினால்
					ஏற்படுத்தப்பட்ட
					கேவியட்
					தடைக்கு
					உட்பட்டது

EOG 08-0194/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.07.05 ஆந் திகதிய 2235/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1083 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில்

கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேஃ ஃஸயலாளர் பிரிவில், இல. 538 ஃ - ஸ்ரீ ஃரனங்கர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஃரனங்கர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520804 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 36, 1 : 58, 1 : 90, 1 : 192, 1 : 237 மற்றும் 2 : 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான ஂனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. ஃ. ல. ஃகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாஃயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஃமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆத் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	ஃனாந்தக்காரர்/ ஃனாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஃய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் சுரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:36	0.0669	தெஹிவலை கல்கிஸ்ட மா -நகர ஃபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஃரனங்கர பாதை
1:58	0.3276	தெஹிவலை கல்கிஸ்ட மா -நகர ஃபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஃரனங்கர ஒழுங்கை
1:90	0.0739	தெஹிவலை கல்கிஸ்ட மா -நகர ஃபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஃரனங்கர வெளி
1:192	0.0176	ஹிக்கடுவகே ஃனாண்ட்ரா பிரேமானீ பிரனந்து இல.125/3, ஸ்ரீ ஃரனங்கர பாதை, களுபோவில், தெஹிவலை	617950740V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.218 ஂ அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:237	0.0581	தெஹிவலை கல்கிஸ்ட மா -நகர ஃபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதியா மாவத்தை
2:1	0.0446	1. ஃசில் ராஜ் லங்காகே 2. புத்தி ஃஞ்ஞீவனீ லங்காகே 3. ஃரித்ரா ஃபாஷினீ லங்காகே இல.73/11, ஸ்ரீ ஃரனங்கர ஒழுங்கை, தெஹிவலை	790581369V 805990830V 846990208V	முழுவதும் ஃம உரித்து	1வது வகுப்பு	ருவன்புர கர்லி த ஃல்வா அமரஃகேர மற்றும் ஃயஃசிரி லங்காவின் ஃவிய உரித்திற்கும் கா.து.இல.2:02ஂ அணுகுவழி உரித்திற்கும், கா.து.இல.58ஂ அணுகுவழி ஃவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.08.07 ஆந் திகதிய 2135/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1016 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 பீ - ஹத்போதிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 193 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

				காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தாள் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்
1:193	0.0123	அங்குருவகே ஸ்வர்ணலதா பெரேரா இல.173, வைத்தியசாலை பாதை, களுபோவில்	488442538V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	பட்டியகே சுமிந்த சம்பத் பீரிஸின் 2021/04/30 திகதி இல.210 எனும் குத்தகை பத்திரத்தி - ற்கமைய 2023/04/30 வரை குத்தகை உரித்திற்கு உட்பட்டது

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.01.08 ஆந் திகதிய 1844/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0778 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 - களுபோவில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520806 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 209, 1 : 210 மற்றும் 1 : 211 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி. சி. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:209	0.0037	ஹொல்லுபதிரகே பர்சி பெட்ரிக் கல்தேரா இல.29/08, விகாரை பாதை, களுபோவில், தெஹிவலை	563441755V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.154 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:210	0.0105	ஹொல்லுபதிரகே பர்சி பெட்ரிக் கல்தேரா இல.33/08, விகாரை பாதை, களுபோவில், தெஹிவலை	563441755V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.209 மற்றும் 154ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:211	0.0193	ஹொல்லுபதிரகே பர்சி பெட்ரிக் கல்தேரா இல.29/8, விகாரை பாதை, களுபோவில், தெஹிவலை	563441755V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.209 மற்றும் 154 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.11.24 ஆந் திகதிய 1994/66 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0907 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 - களுபோவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520806 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 246, 1 : 345 மற்றும் 11 : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி. சி. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:246	0.0301	1. பொன்னம்பலம் பவாநந்தன் 2. பவானி பவாநந்தன் (வேறு பெயர்: பவானி நடராஜா) இல.60/4, ரத்னாவலி பாதை, களுபோவில, தெஹிவலை	622181118V 678032077V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.247ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:345	0.0144	மொஹமட் மிஸ்வார் அக்ரம் சுபார் இல.24/33, 2வது ஒழுங்கை, கடவத பாதை, களுபோவில	472203045V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
11:2	0.0362	ஓமந்தகே பிரபாத் சந்திரலால் பியரஞ்சித் பெரேரா இல.31, பீரீஷ் மாவத்தை, களுபோவில, தெஹிவலை	563590475V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.01.17 ஆந் திகதிய 2016/19 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1001 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 ஏ - மல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரகம்பிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520811 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3 : 2 மற்றும் 3 : 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இராஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்			
மற்றும் விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்			
காணித்	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்		
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	இல.		தடுப்புக்	வகைக்கும்		
இல.				கட்டளை	அமைந்திருப்		
				பற்றிய	பின் விபரங்		
				விபரங்கள்	கள்		
3:2	0.0161	ஷ்யாமல் சிந்தக ஹேன்னாயக இல. 266/4 ஏ, கல்விகாரை பாதை, தெஹிவலை	196531500440	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹேன்னாயக முதியன்சேலாகே ஜினதாசவின் சீவிய உரித்திற்கும் கா.து.இல.76ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
3:3	0.0175	திலினி அப்சரா ஹேன்நாயக்க இல.266/4 ஏ1/1, கல்விகாரை பாதை, தெஹிவலை	686590534V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.76 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.07.22 ஆந் திகதி 2185/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1044 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெனுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 - கரகம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரகம்பிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520812 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 65 மற்றும் 1 : 195 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி. சி. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உட்கிது நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆத் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.			சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	தருபுக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:65	0.0229	கெவின் ஜோசப் இல.12, யோகா ஒழுங்கை, சிரிவர்தன பாதை, ஹில் வீதி, தெஹிவலை	892565180V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	எனீ லோடிஷ் எப்ரஹாமின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	—	
1:195	0.0381	சுப்ரமணியம் ஸ்காந்தன் இல.42, சிரிவர்தன பாதை, தெஹிவலை	692191340V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

EOG 08-0194/9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.31 ஆந் திகதிய 2221/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனாபுரம் மெதுர”,
இராஜமல்லவத் வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	————	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:13	0.0891	சமில் குணிக ஜயவீர பண்டார இல.162, 162 1/1, ஹீல் வீதிய, தெவரிவலை	882121143V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 08-0194/10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.10.20 ஆந் திகதிய 2041/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0950 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 ஏ - உதயான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520813 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 32 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:32	0.0209	அன்வாருல் அமிரா அஹமத் இல.01, பியரதனாராம பாதை, தெஹிவலை	197358403133	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹார்ட் எயார்மெல் இலங்கை (பிரைவட்) லிமிடட் நிறுவனத்தின் 2018/06/01 முதல் 2028/05/30 வரை குத்தகை உரித்திற்கும் உட்பட்டது	—

EOG 08-0194/11

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.10.12 ஆந் திகதிய 1936/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0856 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 4 : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி. சி. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்			தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	_____	முகவரியும்		அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்

4:2	0.0498	சரிந்ரா ஜனசானி விஜேமான்ன	896190024V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	நர்மதா கேஷானீ	—
		இல.41/22, பதலவத்த பாதை,				அமரவீர	
		நெதிமால, தெஹிவலை				விஜேமான்ன	
						என்பவரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கும்,	
						கா.து.இல.118 ன்	
						அணுகுவழி	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	

EOG 08-0194/12

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1113 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ - கிழக்கு கவுடான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 74, 1 : 75, 1 : 77 மற்றும் 1 : 124 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)		இல.			தகை	களுள் எவ்
இல.						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:74	0.0316	லுவிஷ் ஹென்னதிகே சாமேல் டிலந்தி பிரனந்து இல.18/4 ஏ, நிகபே, தெஹிவலை	746511922V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மக்கள் வங்கியின் 2002/02/18 திகதி இல.4645 எனும் அடகிற்கும் கா.து.இல.73 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:75	0.0316	சந்திக ஜிதேந்திர குணதிலக இல.28/2, பீல்ட் மாவத்தை, நிகபே பாதை, தெஹிவலை	663233157V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	நஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கியின் 2006/08/31 திகதி இல.255 எனும் அடகிற்கு கா.து.இல.77ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:77	0.0057	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.75ன் பிரவேசத்திற்கு
1:124	0.0051	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.123, 125 மற்றும் 126 ன் பிரவேசத்திற்கு

EOG 08-0194/13

1998 ஆம் ஆண்டிஃ 21 ஆம் இலக்க உரித்துஃ பதிவுஃ ஃட்டம்

14 ஆம் பிரிவிஃ கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரிஃ தீர்மாஃனத்தை வெளிஃபடுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டிஃ 21 ஆம் இலக்க உரித்துஃ பதிவுஃ ஃட்டத்திஃ 14 ஆம் பிரிவிஃ கீழ் ஃனக்குரித்தாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ தத்துவங்களிஃ பயணைஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ, கீழே ஓஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ நாஃ, 1998 ஆம் ஆண்டிஃ 21 ஆம் இலக்க உரித்துஃ பதிவுஃ ஃட்டத்திஃ 12 ஆம் பிரிவிஃ நியதிகளிஃபடி 2022.03.12 ஆத் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமாஃனியில் உரிய ஃறையில் வெளியிடஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ, காணிக்காஃ உரிமைஃ கோரிக்கைகளைஃ கோருகிஃந்துமாஃ 52/1110 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிஃபீடு ஃெய்யஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாஃட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேஃ ஃெயலாளர் பிரிவிஃ, இல. 539-42 பீ - கிழக்கு கவுடாஃ கிராஃ அலுவலர் பிரிவிஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ நிகபே

கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4 மற்றும் 1 : 102 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:4	0.0055	சுமேத பெரமுஹேந்திகே இல.21, ஜயவர்தன ஒழுங்கை, தெஹிவலை	913484550V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பாஸ்லி மொஹமட் ஹாபீஸ் என்பவரின் 2021/06/23 திகதி இல.1713 குத்தகை பத்திரத்திற்கமைய குத்தகை உரித்திற்கும், பெரமுஹேந்திகே கேமா கீதாஞ்ஞலீ மற்றும் பெரமுஹேந்திகே மெல்கம் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:102	0.0116	ஹெட்டிஆரச்சிகே உதேனி பிரியதர்ஷன பெரேரா இல.45, ரோஹினி பாதை, நெதிமால், தெஹிவலை	716132412V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.104ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—

EOG 08-0194/14

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான

உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1115 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெனுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ - கிழக்கு கவுடான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கவுடான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 48, 1 : 51 மற்றும் 1 : 132 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:48	0.0324	மிரிஸ்ஸகே புஷ்பகுமார ஹேமசந்திர சில்வா இல.248/88, லோடஷ் க்ரோவ், தெஹிவலை	720221586V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கொம்ர்ஷல் வங்கி இல.429 மற்றும் 2017/03/09 திகதி அட்கிற்கும், கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1:51	0.0276	ஓபல் லேன்டிஷ் (பிரைவட்) லிமிடட் இல.156, காலி பாதை, ரத்மலான		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	டி.எப்.சீ.சீ வங்கியின் இல.2463 மற்றும் 206/10/04 திகதி அட்கிற்கும், பொன்னகே இராஜ் பிரியந்த பிரனந்துவின் 2022/05/24 முதல் 2023/05/23 வரை குத்தகை உரித்திற்கும் கா.து.இல.26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது	—

அட்டவணை - (தொடர்ச்சி)

தான் இல.	மற்றும்	காணித்	துண்டின்	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	முகவரியும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
											வழக்கிற்கு	அல்லது
											உட்பட்ட	தனியாருக்
											ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
											தகை	களுள் எவ்
											தடுப்புக்	வகைக்கும்
											கட்டளை	அமைந்திருப்
											பற்றிய	பின் விபரங்
											விபரங்கள்	கள்
1:132	0.0216	ஆனந்த பன்தா விமலரத்ன	இல.248/161, லோடஷ் க்ரோவ்,	ஹீல் வீதி, தெஹிவலை	463432910V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.26, 66,	67, 122, 126, 149,	185, 194 ன்	அணுகுவழி
												உரித்திற்கு
												உட்பட்டது

EOG 08-0194/15

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.31 ஆந் திகதிய 2221/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1067 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ - கிழக்கு கவுடான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 209, 2 : 2, 3 : 1 மற்றும் 3 : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.	மற்றும்	காணித்	துண்டின்	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	முகவரியும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
											வழக்கிற்கு	அல்லது
											உட்பட்ட	தனியாருக்
											ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
											தகை	களுள் எவ்
											தடுப்புக்	வகைக்கும்
											கட்டளை	அமைந்திருப்
											பற்றிய	பின் விபரங்
											விபரங்கள்	கள்
1:209	0.0143	உடகே கங்கானம்கே புத்ததாச	பிரியவங்ச		197116502442	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.	520815/15/01	ன்	

அட்டவணை - (தொடர்ச்சி)

		தாள் இல.			சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்			தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது			காணி	விசேட
		மற்றும் விஸ்தீரணம்			காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்			அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்			வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது
		காணித்			முகவரியும்			அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும்			உட்பட்ட	தனியாருக்
		துண்டின் (ஹெக்டயார்)			இல.						சுடு, குத்	குரிய சட்டங்
		இல.									தகை	களுள் எவ்
											தடுப்புக்	வகைக்கும்
											கட்டளை	அமைந்திருப்
											பற்றிய	பின் விபரங்
											விபரங்கள்	கள்
		இல.36/34 ஏ, விஜராஜ மாவத்தை,			நிகபே, தெஹிவலை						அணுகுவழி	
											சேவக	
											உரித்திற்கும்,	
											உடகே	
											கன்கானமகே	
											டேவிட்	
											மற்றும்	
											களுபண்டாரகே	
											பர்லி	
											க்ரேஷ்லின்	
											என்பவரின்	
											சீவிய	
											உரித்திற்கு	
											உட்பட்டது	
2:2	0.0022	தெஹிவலை கல்கிஸ்ஸ மா -நகர சபை			முழுவதும்			1வது வகுப்பு			—	—
3:1	0.0108	தினேஷா அல்விஷ் வீரசிங்க			815220390V			முழுவதும்			சீ.கே. பதிரன	—
		இல.38/1, விஜராஜ மாவத்தை,									நொதாரிஷின்	
		நிகபே பாதை, தெஹிவலை									2022/07/03	
											திகதி இல.456	
											எனும் குத்தகை	
											பத்திரத்திற்கமைய	
											குத்தகை	
											உரித்திற்கு	
											உட்பட்டது	
3:2	0.0107	மனுஷா அலிவிஷ் வீரசிங்க			767751834V			முழுவதும்			—	—
		இல.38/1 ஏ, விஜராஜ மாவத்தை,										
		தெஹிவலை										

EOG 08-0194/16

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.02.28 ஆந் திகதி 2321/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1161 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42 பீ - கிழக்கு கவுடான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே

கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 15, 1 : 50, 1 : 52, 1 : 131 மற்றும் 1 : 189 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி. சி. டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	1.0600	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:15	0.0207	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.2384	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	போல்கொடை கால்வாய் குளப்பகுதி
1:52	8.1689	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:131	0.1797	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:189	0.3573	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 08-0194/17