



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

අංක 2346/33 - 2023 අගෝස්තු මස 22 වැනි අඟහරුවාදා - 2023.08.22

2346/33 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 22 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.09.23 ஆம் திகதிய 1829/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0303 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181 - பட்டுகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620291 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 224 மற்றும் 1 : 225 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான் இல.	மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:224	0.0044	ஆசா குமுதுமாலி கஸ்தூரி ஆரச்சி இல. 04, 1 வது ஒழுங்கை, ஸ்ரீ பாதை மாவத்தை, இரத்தினபுரி.	927640937V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 21 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:225	0.0503	ஆசா குமுதுமாலி கஸ்தூரி ஆரச்சி இல. 04, 1 வது ஒழுங்கை, ஸ்ரீ பாதை மாவத்தை, இரத்தினபுரி.	927640937V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 21 மற்றும் 224 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	

EOG 08 - 0250 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.02.23 ஆம் திகதிய 2059/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0524 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 152 பீ - வெரலுப கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இரத்தினபுரி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620301 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12, 1 : 13, 1 : 30, 1 : 78, 1 : 86, 1 : 105, 1 : 124, 1 : 148, 1 : 153, 1 : 230, 1 : 266, 1 : 273 மற்றும் 1 : 275 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:12	0.0030	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:13	0.0016	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பொது கிணற்றிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:30	0.0040	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கிணற்றிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:78	0.1253	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:86	0.1199	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:105	0.0021	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பொது கிணற்றிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:124	0.0492	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:148	0.1902	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:153	0.0503	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:230	0.0113	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:266	0.0006	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:273	0.0012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:275	0.0299	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.24 ஆம் திகதிய 2298/71 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0670 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163 ஏ - மல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒலுக்கல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620306 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 49, 1 : 51, 1 : 57, 1 : 68, 1 : 72, 1 : 75, 1 : 81, 1 : 87, 1 : 91, 1 : 93, 1 : 109, 1 : 116, 1 : 118, 1 : 120, 1 : 124, 1 : 126, 1 : 132 மற்றும் 1 : 141 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காணிக் கார்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:49	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உக்குவலாகே மதிஷ் மெத்சரவின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. ர/58/ 4071 கீழ் உக்குவலாகே சமிந்த குணதிலக என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:51	0.1917	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தெஹிபிடிய விதானலாகே சுரங்க ஜயலத் என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல.ர/59/ 4072 கீழ் தெஹிபிடிய விதானலாகே ஆரியபாலவின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:57	0.2023	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கல்கடுவகே சமன் குமாரசிரி என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், இல. ர/49/ 4062 தாவித் சிஞ்ஞோ லாகே சுனிலா ஐரங்கனீ என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:68	0.0234	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:72	0.0682	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:75	0.1408	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தாவித் சிஞ்ஞோலாகே வசந்த குமாரவின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், இல. ர/50/ 4063 கீழ் கல்கொடகே அனுலாவதி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:81	0.2221	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உக்குவலாகே சுனில் சாந்தவின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், இல. ர/47/ 4060 கீழ் கிரிஹத னலாகே பிரேமவதி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:87	0.2023	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பெல்லன் கமகே லக்ஷ்மன் உதயங்க மற்றும் பெல்லன் கமகே திமுது ஹேஷானின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. ர/85/ 4098 கீழ் பெல்லன் கமகே உபயனந்த என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		காணித்		தேசிய		காணி		விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது		
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்		
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்		
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்		
						தடுப்புக்	வகைக்கும்		
						கட்டளை	அமைந்திருப்		
						பற்றிய	பின் விபரங்		
						விபரங்கள்	கள்		
1:91	0.2120	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தாவித்	கா.ம.ஆ.வின்		
						சிஞ்ஞாலாகே	நிபந்தனை		
						கவிந்து	களுக்கும்,		
						பிரியங்கரவின்	பத்திர		
						பெயர்	இல.ர/51/		
						குறிப்பிடப்	4064		
						பட்டுள்ளது.	கீழ் தாவித்		
							சிஞ்ஞோ		
							லாகே		
							பிரேமசிரி		
							என்பவரின்		
							உரித்திற்கு		
							உட்பட்டது.		
1:93	0.1081	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:109	0.0405	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:116	0.0851	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:118	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஒவல	கா.ம.ஆ.வின்		
						கங்கானம்லாகே	நிபந்தனை		
						அனுலா	களுக்கும்,		
						ரோஹினீ	பத்திர		
						பெயர்	இல. ர/79/		
						குறிப்பிடப்	4092		
						பட்டுள்ளது.	கீழ் இஹல		
							மலையா		
							வத்தே		
							இசோஹாமி		
							என்பவரின்		
							உரித்திற்கு		
							உட்பட்டது.		
1:120	0.0893	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.ம.ஆ.வின்		
							நிபந்தனை		
							களுக்கும்,		
							பத்திர		
							இல. ர/81/		
							4094 கீழ்		
							கொடஹேன		
							கட்டடிகே		
							குணவதீ		
							என்பவரின்		
							உரித்திற்கு		
							உட்பட்டது.		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:124	0.1635	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உக்கலகே புஷ்பகுமார என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. ர/48/ 4061 கீழ் உக்குவலாகே விமலாவதி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:126	0.1043	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மில்லவிடிய ஆரச்சிலாகே நிஷாந்த குமாரவின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. ர/63/ 4076 கீழ் தெமோதர விஜேசிங்ஹ லாகே நந்தாவதி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:132	0.2023	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கல்கொடகே ஹர்ஷன் விஜேவிக்ரம பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. ர/46/ 4059 கீழ் தெனிபிடிய விதானலாகே சந்திரபால என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:141	0.2024	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹதங்விய லாகே நிசாந்த குலசிங்க என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. ர/55/ 4068 கீழ் ஹதங்விய லாகே சாந்த குலசிங்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.04.23 ஆம் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0627 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163 ஏ - மல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மல்வல, ஒலுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620306 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 20, 1 : 27 மற்றும் 1 : 37 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.0536	முது தந்திரிகே விஷ்வா நிர்மானி பிரனாந்து கொஸ்கொலவத்த, மல்வல, இரத்தினபுரி.	797533661V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 7 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், இலங்கை வங்கியின் இல. 3673 மற்றும் 2022.02.23 திகதி அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	—	
1:20	0.1491	கொளு கந்தலாகே அநுர புஷ்ப குமார கொஸ்கொலவத்த, மல்வல, இரத்தினபுரி.	582091781V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 38 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:27	0.2110	பங்குகாரகே உபுல் ஆனந்த சமரநாயக்க இல. 387/பீ, கொஸ்கொலவத்த, மல்வல, இரத்தினபுரி.	673582117V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.			காணித்			தான் இல.		காணித்		தான் இல.	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	விசேட	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்	துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை
இல.			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்	இல.			இல.
						கட்டளை	வகைக்கும்				
						பற்றிய	அமைந்திருப்				
						விபரங்	பின் விபரங்				
						கள்	கள்				
1:37	0.0103	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 31, 32, 33, 34, 35, 40, 41 மற்றும் 42 இன் பிரவேசத்திற்கு.				

EOG 08 - 0250 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.12.17 ஆம் திகதிய 2102/19 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0547 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 153 ஏ - இரத்தினபுரி புதிய நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெபுலன்கொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620308 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 104 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.			இல.			தடுப்புக்	தகை	குரிய சட்டங்
						கட்டளை	பற்றிய	களுள் எவ்
						பற்றிய	விபரங்	வகைக்கும்
						விபரங்கள்	கள்	அமைந்திருப்
								பின் விபரங்
								கள்
1:104	0.1639	முதலி குமாரகே குளுனு ஷசிக பீரிஷ் இல. 922, கொழும்பு பாதை, ஹிதெல்லன, இரத்தினபுரி.	199212801048	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மனோஜா பிரசந்தி செல்லஹேவா மற்றும் முதலி குமாரகே ரஞ்சித் பீரிஷ் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கும், கா.து.இல. 24 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	

EOG 08 - 0250 / 5

அடங்கியுள்ளதுமாள 1 : 136, 1 : 271 மற்றும் 1 : 340 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்காள உரித்து தாடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறாள ஂளது தீர்மாளத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.தீ.஁. திகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	தொந்தக்காரர்/தொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:136	0.0436	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:271	0.0060	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல. 272 மற்றும் 273 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1:340	0.0034	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	வடிகாணிற்ாக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

EOG 08 - 0250 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் தீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மாளத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் தீழ் ஂளக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, தீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.08.20 ஆம் திகதிய 2189/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்காள உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமாள 62/0610 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 153 - எல்லேகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெபுலன்கொடை, ஹிதெல்லன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620312 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமாள 1 : 34 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்காள உரித்து தாடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறாள ஂளது தீர்மாளத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.தீ.஁. திகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	அமைந்திருப்
						கட்டளை	பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	
1:34	0.0378	பாணபுர படபெதிகே அமிந்த ரங்கனாத் படபெதி இல. 227/5/1, தெபுலன்கொடை, ஹிதெல்லன, இரத்தினபுரி.	843393110V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 31 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	

EOG 08 - 0250 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆம் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0674 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163 ஈ - துரேகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துரேக்கந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620315 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 9, 1 : 11, 1 : 17, 1 : 25, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 53, 1 : 55 மற்றும் 1 : 63 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	அமைந்திருப்
						கட்டளை	பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	
1:8	0.0757	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.	

அட்டவணை (தொடர்ஃஃ)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	ஃாந்தக்காரர்/ ஃாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஃிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:9	0.3833	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:11	0.0156	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:17	0.0038	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல. 16, 18 மற்றும் 19 இன் பிரவே ஃத்திற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:25	0.0385	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல. 24, 26, 28, 29, 30, 32 மற்றும் 33 இன் பிரவே ஃத்திற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:39	0.0022	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	சிமெந்து வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:40	0.0130	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:53	0.0139	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல. 51, 52, 50 மற்றும் 54 இன் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:55	0.0125	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல. 50, 49, 56, 54 மற்றும் 58 இன் பிரவே ஃத்திற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:63	0.0190	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	சிமெந்து வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.17 ஆம் திகதி 2267/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0651 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163 ஈ - துரேகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துரேகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620315 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 16, 1 : 20 மற்றும் 1 : 153 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

				காணி		விசேட	
தாள் இல.				வழக்கிற்கு		அல்லது	
மற்றும் விஸ்தீரணம்				உட்பட்ட		தனியாருக்	
காணித்				ஈடு, குத்		குரிய சட்டங்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)				தகை		களுள் எவ்	
இல.				தடுப்புக்		வகைக்கும்	
				கட்டளை		அமைந்திருப்	
				பற்றிய		பின் விபரங்	
				விபரங்கள்		கள்	
1:1	2.9797	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்லை.	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
1:10	0.3987	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்லை.	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
1:12	0.4111	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்லை.	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
1:16	0.3918	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்லை.	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
1:20	1.8087	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்லை.	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
1:153	0.0259	பரதியவத்தே வியன்னலாகே சோபிநோனா துரேகந்த, மல்வல, இரத்தினபுரி.	507381693V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 52 இன் அணுகு வழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.27 ஆம் திகதிய 2316/66 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0696 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163 ஈ - துரேகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துரேகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620315 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3, 1 : 9, 1 : 41, 1 : 46, 1 : 59, 1 : 68, 1 : 72, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 96, 1 : 115, 1 : 119, 1 : 151, 1 : 155, 1 : 164 மற்றும் 1 : 184 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1491	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:3	0.1182	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:9	0.1977	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:41	0.0023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பொது நீர் தாங்கி ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:46	0.0284	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:59	0.0277	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:68	0.1211	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:72	0.0032	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:75	0.0179	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:77	0.0142	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:96	0.0205	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:115	0.0123	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:119	0.3799	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:151	0.1032	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:155	0.0099	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:164	0.0206	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:184	0.0147	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.17 ஆம் திகதிய 2267/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0650 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163 ஈ - துரேகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துரேக்கந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620315 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 44, 1 : 78, 1 : 122, 1 : 159, 1 : 162, 1 : 166, 1 : 169, 1 : 170, 1 : 172, 1 : 173, 1 : 174, 1 : 175, 1 : 176, 1 : 177, 1 : 178, 1 : 179, 1 : 182, 1 : 183, 1 : 184, 1 : 185, 1 : 186, 1 : 187, 1 : 188, 1 : 189, 1 : 190, 1 : 191, 1 : 193, 1 : 194, 1 : 195, 1 : 196, 1 : 198, 1 : 199, 1 : 200, 1 : 203, 1 : 204, 1 : 205, 1 : 207, 1 : 208, 1 : 209, 1 : 210 மற்றும் 1 : 211 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:44	0.0172	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:78	0.0402	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:122	0.0607	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:159	0.0961	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:162	0.1200	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:166	0.1831	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:169	0.1756	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தான் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	——	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:170	0.0606	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:172	0.2238	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:173	0.3757	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:174	0.1790	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:175	0.0988	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:176	0.5512	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:177	0.1449	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:178	0.0135	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:179	0.1518	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:182	0.0808	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:183	0.1461	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:184	0.0645	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:185	0.0119	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:186	0.3034	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:187	0.0112	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:188	0.0848	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:189	0.0526	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:190	0.1165	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:191	0.1247	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:193	0.0925	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:194	0.3800	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:195	0.1785	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:196	0.0805	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:198	0.0660	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:199	0.2761	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:200	0.0886	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:203	0.1233	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:204	0.0868	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:205	0.3951	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:207	0.1198	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:208	0.1746	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:209	0.0702	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:210	0.0422	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:211	0.0246	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.12.04 ஆம் திகதிய 2152/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0580 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 153 பீ - மலங்கம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மலங்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620334 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 102 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தான் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:102	0.0731	சிங்ஹலகே லக்ஷ்மன் திசாநாயக்க வெலேகெதர, மலங்கம, ஹிதெல்லன், இரத்தினபுரி.	753183299V	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	—	—	

EOG 08 - 0250 / 13

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.12.09 ஆம் திகதிய 2309/31 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0689 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 153 பீ - மலங்கம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மலங்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620334 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 13, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 26, 1 : 29, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 53, 1 : 56, 1 : 57,

1 : 58, 1 : 63, 1 : 66, 1 : 70, 1 : 76, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 86, 1 : 91, 1 : 92 மற்றும் 1 : 93 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:8	0.5856	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலங் கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:13	0.2069	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:16	0.2023	மாபடுனகே சிரிசேன இல. 134/30, பெரடைஸ் பெதெசு, குருவிட.	470421231V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.ம.ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:17	0.0100	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:18	0.2052	விஜேசிங்க ஆர்ச்சிலாகே பியரத்ன யாயதெனிய, மலங்கம, ஹிதெல்லன, இரத்தினபுரி.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 31 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.ம. ஆ.வின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:26	0.8511	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:29	0.0042	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:38	0.0035	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:39	0.0073	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:41	0.0591	தலைவர், காணி மறுதீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:42	0.0879	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:44	0.5778	தலைவர், காணி மறுதீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:47	0.5660	தலைவர், காணி மறுதீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:48	0.2236	தலைவர், காணி மறுதீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0123	தலைவர், காணி மறுதீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.0013	தலைவர், காணி மறுதீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:51	0.0087	தலைவர், காணி மறுதீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:53	0.0089	தலைவர், காணி மறுதீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:56	0.5830	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:57	0.7624	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:58	1.1128	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:63	0.2394	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:66	0.0222	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:70	0.0109	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:76	0.0946	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குப்பை ஓடைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:81	0.0014	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:82	0.0009	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு, இல. 475, கடுவெல பாதை, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:86	0.0038	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாணிற்ாக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:91	1.1618	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலங் கால்வாய்க்காக மற்றும் குப்பை ஓடைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:92	0.3393	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குப்பை ஓடைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:93	1.3232	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலங் கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

