



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2348/03 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 04 වැනි සඳුදා - 2023.09.04

2348/03 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.02.23 ஆந் திகதிய 2059/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0524 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 152பீ - வெரலுப கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இரத்தினபுரி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620301 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 293, 1 : 304, 1 : 323, 1 : 330, 1 : 337 மற்றும் 1 : 347 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.



අද්දවනෙ								කාணி	විසේද
தான் மற்றும்								வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	சுடு, குத்	குரிய சட்டங்	தகை	களுள் எவ்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தடுப்புக்	வகைக்கும்	கட்டளை	அமைந்திருப்
			இல.			பற்றிய	பின் விபரங்	விபரங்கள்	கள்
1:293	0.1148	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக		ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:304	0.1510	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக		ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:323	0.0225	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக		ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:330	0.1055	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக		ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:337	0.0367	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக		ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:347	0.1778	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக		ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

EOG 09 - 0019 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.02.23 ஆந் திகதி 2059/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0521 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 152பீ -வெரலுப கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இரத்தினபுரி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620301 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 22 மற்றும் 1 : 168 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

අද්දවනෙ							කාணி	විශේද
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:20	0.1028	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்	
							பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.	
1:22	0.0479	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்	
							பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.	
1:168	0.0273	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 169,	
							120, 180, 182,	
							மற்றும் 181	
							பிரவேசிப்பதற்காக.	

EOG 09 - 0019 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.24 ஆந் திகதிய 2298/71 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0670 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163ஏ - மல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒலுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620306 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 38, 1 : 61, 1 : 64, 1 : 69 மற்றும் 1 : 111 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமூல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை								காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது		
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்		
துண்டின்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்		
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்		
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்		
						கட்டளை	அமைந்திருப்		
						பற்றிய	பின் விபரங்		
						விபரங்கள்	கள்		
1:38	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:61	0.4047	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கல்கொடகே சபுனீ என்பவர் வாரிசாக பெயரிடப் பட்டுள்ளார்	கா.அ.க.ச நிபந் தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. ரத்/ 53/4066 கீழ் கல்கொடகே பிரேமரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.		
1:64	0.3306	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:69	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:111	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந் தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. ரத்/83/4096 கீழ் பெல்லன்கமகே திலகதேவ உரித்திற்கு உட்பட்டது.		

EOG 09 - 0019 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.04.28 ஆந் திகதிய 2329/56 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0705 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163ஏ - மல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மல்வல கிராமத்தில்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:87	0.0016	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:93	0.0551	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:96	0.0009	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:99	0.0083	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:103	0.0002	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:106	0.0056	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

EOG 09 - 0019 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பயிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.04.03 ஆந் திகதி 2065/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0527 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 151ஏ - கெடலியன்பல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெடலியன்பல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620309 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 248 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தர(முல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

EOG 09 - 0019 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.07.24 ஆந் திகதி 2081/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0538 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 151ஏ - கெடலியன்பல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெடலியன்பல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620309 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 36, 1 : 50, 1 : 62, 1 : 68 மற்றும் 1 : 102ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உட்கித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத் மெதுர்”,
இரஜமல்வத் வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு பூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

අද්දවනෙ							කාணி	විසේද
තාள் මණ්ණුම	කාணிත්	විස්තීරණම	සොන්නත්කාරාර්/ සොන්නත්	තේසිය	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	இல.	(ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.			முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
				இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:20	0.0209		அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக
1:36	0.0206		தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:50	0.0155		அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 37, 35,
1:62	0.0436		அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	47, மற்றும் 48
1:68	0.0164		அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிப்பதற்காக.
1:102	0.0118		தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக
								ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
								பாதைக்காக
								ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
								பாதைக்காக
								ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
								கா.து. இல. 103
								104
								பிரவேசிப்பதற்காக.

EOG 09 - 0019 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.17 ஆந் திகதி 2267/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0651 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163ஈ - துரேக்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துரகேகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620315 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 8, 1 : 15 மற்றும் 1 : 95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:2	0.1880	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	முருதென் கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:4	0.1135	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெலவினன் கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:5	0.0295	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெலவினன் கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:38	0.2612	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:45	0.0154	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:47	0.0467	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:53	0.0462	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:58	0.0838	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:67	0.2339	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:70	0.0074	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:71	0.0121	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:76	0.0366	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:79	0.1634	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:80	0.3827	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கரதன் தே கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:84	0.0092	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:105	0.0170	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:114	0.0179	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0675 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163ஈ - துரேக்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துரேக்கந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620315 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 13, 1 : 26, 1 : 32, 1 : 35, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 64, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 71, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 79 மற்றும் 1 : 80 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித் விஸ்தீரணம்						வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்						உட்பட்ட	தனியாருக்
இல. (ஹெக்டயார்)						ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்						தகை	களுள் எவ்
காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்						தடுப்புக்	வகைக்கும்
முகவரியும்						கட்டளை	அமைந்திருப்
அடையாள						பற்றிய	பின் விபரங்
இல.						விபரங்கள்	கள்
1:6	0.0162	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 4 மற்றும் 5 பிரவேசிப்பதற்காக.
1:13	0.5076	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:26	0.0468	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. ரத்/77 கீழ் ஜயமான்ன மொஹட்டிகே தொன் பிரதீப் மதுசங்க உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:32	0.1585	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்		காணித் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி	விசேட
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள அட்டை		இடத்தின் விஸ்தீரணம்		வழக்கிற்கு	அல்லது
இல.		(ஹெக்டயார்)		முகவரியும்		இயல்பும்		உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:35	0.0091	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	சிறிய காடு
1:38	0.0369	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:39	0.2023	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:43	0.0337	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:44	0.0018	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	சிறிய காடு
1:45	0.1628	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:46	0.2023	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல். ரத்/74 கீழ் வன்னி ஆரச்சிகே ரவீந்த்ர வன்னி ஆரச்சி உரித்திற்கு உட்பட்டது
1:47	0.2137	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:49	0.0575	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது . அனுமதி. இல ரத்/100 கீழ் ஹேவயலா ஞானலதா உரித்திற்கு உட்பட்டது
1:50	0.0717	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:51	0.1012	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல். ரத்/69 கீழ் ஹேவா இன்னே ரொசலின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								காணி	விசேட
தாள் மற்றும்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
காணித்	விஸ்தீரணம்								
துண்டின்	————								
இல.	(ஹெக்டயார்)								
1:52	0.0358	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:53	0.0529	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல். ரத்/86 கீழ் மஹேஷ் எரந்த சோமரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.		
1:55	0.1170	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.		
1:56	0.0125	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.		
1:57	0.1149	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல். ரத் /127 கீழ் அம்பகஹதென்னே பணிவிடகாரகே உபுல் இந்திக குமார உரித்தற்கு உட்பட்டது.		
1:58	0.0426	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:59	0.0110	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:60	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல். ரத்/121 கீழ் வெலிகலகே மதூஷா சதுராணி உரித்திற்கு உட்பட்டது.		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்		காணித் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய		உரித்துக்குரிய		உரித்தினது		காணி	விசேட
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள		இடத்தின்		வகுப்பும்		இயல்பும்		வழக்கிற்கு	அல்லது
இல.		(ஹெக்டயார்)		முகவரியும்		அட்டை		இல.		இல.		உட்பட்ட	தனியாருக்
												ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
												தகை	களுள் எவ்
												தடுப்புக்	வகைக்கும்
												கட்டளை	அமைந்திருப்
												பற்றிய	பின் விபரங்
												விபரங்கள்	கள்
1:62	0.0465		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	—				
1:64	0.1260		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	பாதைக்காக				
									ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.				
1:66	0.0300		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச				
									நிபந்தனைக்கு				
									உட்பட்டது .				
									அனுமதி. இல				
									ரத்/133 கீழ்				
									இம்புல்பே ஹீமி				
									முதியன்சேலாகே				
									துஷாரிகா				
									குமுதுனீ				
									உரித்திற்கு				
									உட்பட்டது				
1:67	0.0456		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	பிரவேசப்				
									பாதைக்காக				
									ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.				
1:68	0.2000		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	—				
1:69	0.0558		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச				
									நிபந்தனைக்கு				
									உட்பட்டது.				
									அனுமதி இல.				
									ரத் /137 கீழ்				
									பணிவிடகாரகே				
									ரோஹிணி				
									உரித்திற்கு				
									உட்பட்டது.				
1:71	0.0017		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	சிறிய காடு				
1:73	0.0969		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	—				
1:74	0.0250		அரசு	—	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச				
									நிபந்தனைக்கு				
									உட்பட்டது.				
									அனுமதி இல.				
									ரத்/138 கீழ்				

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தான் மற்றும்		காணி		விசேட			
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாக
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
							வல்லலாவிட
							ஆரச்சிலாகே
							மல்லிகா தமயந்தி
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:76	0.0094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்
							பாதைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:77	0.0877	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்
							பாதைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
1:79	0.0614	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:80	0.0201	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

EOG 09 - 0019 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.11.12 ஆந் திகதி 2253/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0638 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163ஈ - துரேக்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துரேக்கந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620315 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 134 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",
இராஜமல்லவத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

අද්දවනන							කානි	විසේද
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:134	0.2996	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

EOG 09 - 0019 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.17 ஆந் திகதிய 2267/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0650 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 163ஈ - துரேக்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துரகேகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620315 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 19, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 74, 1 : 77, 1 : 79, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 103, 1 : 106, 1 : 127, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 130, 1 : 133, 1 : 139, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 145, 1 : 151, 1 : 153, 1 : 154, 1 : 155, 1 : 157, 1 : 197 மற்றும் 1 : 201 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

අද්දවනන							කානි	විසේද
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:19	0.2129	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும்							காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்	
			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்	
						கட்டளை	வகைக்கும்	
						பற்றிய	அமைந்திருப்	
						விபரங்கள்	பின் விபரங்	
							கள்	
1:37	0.0307	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:39	0.0155	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:74	0.0304	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:77	0.0189	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு. இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:79	0.0295	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு. இல.475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:92	0.0729	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு. இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல .	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:93	0.0123	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு. இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:94	0.0405	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல.475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:96	0.0557	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல.475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:97	0.0675	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:101	0.0462	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்		காணி			விசேட		
காணித்		வழக்கிற்கு			அல்லது		
துண்டின்		உட்பட்ட			தனியாக		
இல.		ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்		
(ஹெக்டயார்)		தகை			களுள் எவ்		
		தடுப்புக்			வகைக்கும்		
		கட்டளை			அமைந்திருப்		
		பற்றிய			பின் விபரங்		
		விபரங்கள்			கள்		
1:102	0.0125	சபாபதி, காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:103	0.2583	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:106	0.1020	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:127	0.0641	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:128	0.1507	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:129	0.0069	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:130	0.0065	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:133	0.1599	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:139	0.1830	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:140	0.0366	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன, பத்தரமூல்ல.					
1:141	0.0947	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
		ஆணைக்குழு					
		இல. 475, கடுவலை வீதி ,					
		கனேஹேன,					
		பத்தரமூல்ல.					

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்		காணி			விசேட		
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:142	0.3647	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:143	0.2714	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:144	0.1364	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:145	0.1867	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:151	0.1768	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:153	0.0455	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:154	0.1960	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:155	0.0302	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:157	0.0166	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:197	0.0449	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:201	0.0631	சபாபதி , காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி , கனேஹேன, பத்தரமுல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0673 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 153பீ - மலங்கம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெபுலன்கொட, மலங்கம, எல்லேகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620334 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 105, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 122, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 132, 1 : 133 மற்றும் 1 : 137ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:105	0.1793	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி
							இல. ரத்/210/3992
							கீழ் பங்குகாரகே
							மயிஷா
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:120	0.0734	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி இல.
							ரத்/211/3993
							கீழ் பங்குகாரகே
							சந்த்ராத்ன
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								
							காணி	விசேட
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	————		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
				இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:121	0.0903	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. ரத்/185/3967 கீழ் நுகேகொடகே சுசிலாவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது . கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. ரத் /196/3978 கீழ் பங்குகாரகே ரஞ்சனீ உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. ரத்/214/3996 கீழ் மாரியாய் சிமியொன் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. ரத்/188/3970 கீழ் பங்குகாரகே நிமல் மஹிந்தசிரி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:122	0.0138	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1:125	0.0542	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1:126	0.0555	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும்		காணி		விசேட		வழக்கிற்கு		அல்லது	
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	தடுப்புக்	வகைக்கும்
			இல.			கட்டளை	அமைந்திருப்	பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்		
1:127	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச		
							நிபந்தனைக்கு		
							உட்பட்டது.		
							அனுமதி இல.		
							ரத்/187/3969		
							கீழ் ரஞ்சனீ மாலா		
							யகுபிடிய		
							உரித்திற்கு		
							உட்பட்டது.		
1:128	0.1457	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச		
							நிபந்தனைக்கு		
							உட்பட்டது.		
							அனுமதி இல.		
							ரத்/186/3968		
							கீழ் நெல்லு பாலகே		
							சிரிசேன		
							உரித்திற்கு		
							உட்பட்டது.		
1:129	0.1378	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச		
							நிபந்தனைக்கு		
							உட்பட்டது.		
							அனுமதி இல.		
							ரத்/213/3995		
							கீழ் திமியாவ		
							கங்கானமலாகே		
							கமலாவதீ		
							உரித்திற்கு		
							உட்பட்டது.		
1:132	0.0887	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச		
							நிபந்தனைக்கு		
							உட்பட்டது.		
							அனுமதி இல.		
							ரத்/215/3997		
							கீழ் எல்லேகெதர		

අද්දවනන (තොදර්ජ්ජි)							
තාණ් මණ්ණුම		කාණි		විජේද			
කාණිත්	විස්තීර්ණම	සොණ්තක්කාරාර්/ සොණ්තක්	තේජිය	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
							ஹிந்தெல்லன
							முகவரியில்
							வசிக்கும்
							வீரவர்தனகே
							சந்தர திலக
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:133	0.0691	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி இல.
							ரத்/184/3966
							கீழ் யதுபிடியகே
							சமந்த
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:137	0.0963	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி இல.
							ரத்/220/4002
							கீழ் வெலேபட
							வெதரால்லாகே
							பிரியங்கனீ
							ரேணுகா
							பியதாஸ
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.