



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2365/55 - 2024 ජනවාරි මස 04 වැනි මුහුණත - 2024.01.04
2365/55 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.29 ஆந் திகதிய 2338/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0862 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் குருணாகல் மாவட்டத்தில், கிரிவாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02- குருலுபிடிம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெலியத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420968 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 46, 1 : 48, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 63, 1 : 70, 1 : 72, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 78 மற்றும் 1 : 79 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

1A - G 41179 - 04 (2024 / 01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:9	0.4047	வன்னியகே முதியன்சேலாகே முதுமெனிகா வெலியத்த, வெரவெவ.	557270558V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:21	0.3870	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0327	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:23	0.3017	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.2307	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:25	0.3590	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல்
1:27	0.1689	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:28	0.1063	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:29	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனு இல. 3/250/04/அலு/ லிரி/2013 கீழ் வாசல முதியன்சேலாகே விஜயசிங்க என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:30	0.3885	வாசல முதியன்சேலாகே சிதாரா இல. 576,வெலியத்த,வெரவெவ.	193863110060	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:37	0.4020	ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே ஜயசுந்தர முனிகே இல. 501,வெலியத்த ,வெரவெவ.	586443402V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:38	0.4047	கொட அருணு பத்திரனலாகே ஜயதிலக இல. 582,வெலியத்த ,வெரவெவ.	543454656V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:41	0.3792	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனு இல. 0097 கீழ் வன்னியலாகே தென்னகோன் முதியன்சேலாகே விமலாதி என்பவரது உரித்திற்கு. உட்பட்டது.
1:46	0.2555	நறமலாகே சசிபதா தில்ஷானி மாறாகம இல. 588,செல்லத,வராவல.	198762703390	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:48	0.1976	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனு இல. 2021/அப/ கிரி/02/214 கீழ் வத்தியனாகே

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆந் திகதிய 2342/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0866 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் குருணாகல் மாவட்டத்தில், கிரிவாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 05 - சஹபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சஹபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420969 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 23, 1 : 26, 1 : 28, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53 மற்றும் 1 : 55 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தான் மற்றும்	காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் இல. (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	
1:2	0.4047		அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனு இல. L.L. 5 - 321 கீழ் அருண ஆரவிலகே பண்டா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு (விழுவ முதியன்சேலாகே குமார் முனிகே பின்னுருதாளி)
1:13	0.4047		கதுருசிங்ககே பிரேமரத்ன இல. 314,யாய 05,எலத் உய கொரய,சங்கவம்முர, வெரவெவ.	563361999V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	— கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:15	0.4047		மொறகல் பேடி துரயலாகே சந்ரசேன இல. 312,யாய 05 சபதிவர,வெரவெவ.	592923092V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இலங்கை வங்கியில் இல. 2177 2023.01.5 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்					காணி		விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:46	0.4047	விக்கமகே குணதாச இல. 339,யாய 05,சஹபுர, வெரவெவ.	195226510067	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:47	0.2965	கிரியா துரயலாகே கருணாதிஸ்ஸ இல. 337,சஹபுர,வெரவெவ.	196613002739	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	திருண நிமாலி ராசபக்க பின்னுருத் தாளியான உள்ளார்.	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:49	0.3345	வுக்ரமக்கே சோமரத்ன இல. 335,சஹபுர, வெரவெவ.	195003502701	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வீரசிங்க குமாரி சோமார மற்றும் அசங்க முகந்ந என்பவரது காணி1/2 பங்கு உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:50	0.3613	ஜயலத்பேடிகே சிறிதுங்க ஜயலத் இல. 333,யாய 05,சஹபுர,வெரவெவ.	640083417V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:51	0.3576	ரன்கொத்தே நிமல் ஜறவீர சஹபுர,யாய 05,வெரவெவ.	197134501878	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:52	0.3023	கோனார முதியன்சேலாகே இஹலரத்த சஹபுர,யாய 05,வெரவெவ.	713081906V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:53	0.2607	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே துளம அயிராங்கனி குமாரி இல. 146,யாய 05,சாதிகல,சோலவிர.	198065400889	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:55	0.4192	கிதான துரலாகே ஜயதிலக இல. 322,யாய 05,சஹபுர,வெரவெவ.	520421980V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.