



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2369/17- 2024 ජනවාරි මස 31 වැනි දින - 2024.01.31
2369/17 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.18 ஆந் திகதிய 2350/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0456 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிகுளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிகுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 9, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 136, 1 : 137, 1 : 140, 1 : 167, 1 : 168, 1 : 170, 1 : 173, 1 : 245, 1 : 258, 1 : 294, 1 : 295, 1 : 296, 1 : 301, 1 : 303, 1 : 305, 1 : 307, 1 : 309, 1 : 310, 1 : 311, 1 : 313, 1 : 316, 1 : 319, 1 : 320, 1 : 321, 1 : 324, 1 : 325 மற்றும் 1 : 326 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி.

1A - G 41331 - 04 (2024 / 01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



අද්දවනන							
කාණිත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.4888	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:2	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:3	1.0472	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:4	0.0555	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வான் கால்வாய்
1:5	0.2137	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:6	0.0444	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0350	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:9	0.0471	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:13	0.1637	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:15	0.0913	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:136	0.0706	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:137	0.2828	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:140	0.0233	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:167	0.0147	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:168	0.0093	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:170	0.1828	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:173	0.3804	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:245	0.5642	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:258	0.0395	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (காய்ந்த)
1:294	0.0757	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1 : 29, 1 : 34, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49 மற்றும் 1 : 50 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.0598	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:14	0.0755	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0620	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:29	0.1472	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:34	0.1876	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:43	0.1145	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:44	0.1495	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:45	0.1659	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.2098	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:47	0.1799	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:48	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:49	0.5572	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.0589	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

EOG 01 - 0232 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆந் திகதிய 2342/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0453 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 545 - இஹல அம்பதலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஹல அம்பதலே

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	21.0866	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:3	0.0906	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:5	1.9342	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0060	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:8	0.2402	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:9	0.4971	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:11	0.0741	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:12	0.0345	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:14	0.0152	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:15	0.0139	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:16	0.0006	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.0038	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:18	0.0070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0151	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:20	0.4978	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:21	0.0025	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0818	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0120	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:25	0.0177	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:26	0.1143	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:27	0.1895	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:28	0.7764	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:29	0.0206	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:30	0.0186	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:32	0.0357	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:33	0.0066	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0486	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:38	0.0299	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:39	0.3734	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0650	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:41	0.8248	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:42	0.0016	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:43	0.0013	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:44	0.0034	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:45	0.0003	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.0338	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:47	0.0007	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:48	0.1836	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0082	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.2070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:52	0.1331	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:53	0.0022	அரசு		முழுவதும்	2வது வகுப்பு	—	பாதை
1:54	0.0090	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டு பாதுகாப்பிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:55	0.0035	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:56	0.0201	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:57	0.0321	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:58	1.0362	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டு மற்றும் பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:59	0.1007	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:60	0.0926	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை மற்றும் குளக்கட்டு பாதுகாப்பிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:72	0.0338	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:73	0.1136	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:75	0.0208	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:76	0.0234	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:77	0.0034	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:78	0.0057	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தரிசு நிலம்
1:79	0.0021	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:82	0.0393	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:83	0.2494	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:84	0.0611	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:86	0.0025	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:87	0.3067	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்