



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2404/54 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 04 වැනි සිකුරාදා - 2024.10.04

2404/54 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 26 ஆந் திகதிய 2377/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0442 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுணுவெஹெர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 66 - வீரவில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வீரவில் புதிய நகர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830008 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 502, 1 : 539, 1 : 540, 1 : 543, 1 : 564 மற்றும் 1 : 567 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:502	0.2530	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:539	0.4920	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:540	2.1600	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:543	0.2560	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:564	0.2700	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:567	0.5030	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0053 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு சனவரி 05 ஆந் திகதிய 1687/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0113 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுணுவெஹெர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 56 - லுணுவெஹெர புதிய நகர் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லுணுவெஹெர புதிய நகர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830023 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 27 : 45, 27 : 46, 27 : 47, 27 : 48, 27 : 49, 27 : 52, 27 : 53, 27 : 55, 27 : 56, 27 : 57, 27 : 59, 27 : 60, 27 : 61, 27 : 62, 27 : 64, 27 : 65, 27 : 66, 27 : 68, 27 : 69, 27 : 70, 27 : 71, 27 : 72, 27 : 73, 27 : 74, 27 : 106, 27 : 108, 27 : 111, 27 : 112, 27 : 113 மற்றும் 27 : 114 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி.

3 A

அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	வகைக்கும்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	அமைந்திருப்	பின் விபரங்
இல.						கட்டளை	பற்றிய	கள்
						விபரங்கள்		
27:45	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:46	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:47	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:48	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:49	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:52	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:53	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:55	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:56	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:57	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:59	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:60	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:61	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:62	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:64	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:65	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:66	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:68	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:69	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:70	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:71	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:72	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:73	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:74	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:106	0.0404	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:108	0.1010	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:111	0.1221	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:112	0.0839	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:113	0.0062	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—
27:114	4.0161	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 26 ஆந் திகதிய 2377/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0440 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுணுவெஹெர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 56 - லுணுவெஹெர புதிய நகர் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லுணுவெஹெர புதிய நகர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830023 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 10, 1 : 13, 1 : 17, 1 : 27, 1 : 33 மற்றும் 1 : 49 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1707	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.0059	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0470	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:17	0.0145	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0936	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:33	0.0420	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0159	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0053 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 12 ஆந் திகதிய 2314/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0408 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுணுவெஹெர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 65 - செனபுர கிராம அலுவலர்

பிரிவினாள் செனபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830046 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 100, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 103, 1 : 105, 1 : 106, 1 : 108, 1 : 110, 1 : 112, 1 : 113, 1 : 116 மற்றும் 1 : 120 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:100	0.3777	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:101	0.2197	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:102	0.2704	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:103	0.0625	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:105	0.3073	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:106	0.9279	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:108	0.2942	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:110	0.1373	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:112	0.0919	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:113	0.1446	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:116	0.1698	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:120	0.1439	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0053 / 4