



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2405/21 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 08 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.10.08
2405/21 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 08 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0738 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183 பீ - மகுருகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெகுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620503 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 56 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்லத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:56	0.0007	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக
							ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ளது.

EOG 10 - 0090 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0748 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183 பீ - மகுருகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படஎந்திரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620503 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 32, 1 : 34, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 45, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 57 மற்றும் 1 : 59 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.0057	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக
							ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ள
							நிலம்.

අද්දවනන (තොඳර්ජ්ජි)							
තාග් මර්ණුම කාණිත් තුණ්ඩුග් இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0233	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பட்டளந்திரியே கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:3	0.0766	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை மற்றும் பட்டளந்திரியே கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:4	0.0594	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:5	0.0173	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:6	0.0169	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:7	0.0157	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:8	0.1458	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம் .
1:9	0.1073	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசுக்கால்வாய்
1:10	0.1367	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:12	0.0057	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசுக்கால்வாய்
1:13	0.1259	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:15	0.7140	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பட்டளந்திரியே கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:17	0.0015	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசு வடிகாண்
1:25	0.2116	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தியகெய்யா கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம். அரசுக் கால்வாய்
1:26	0.3538	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தியகெய்யா கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:27	0.2167	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசு வடிகாண்
1:32	0.0042	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசு வடிகாண்
1:34	0.0051	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசு வடிகாண்
1:37	0.0743	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:38	0.0300	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம் .
1:39	0.0027	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:40	0.0078	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசு வடிகாண்
1:42	0.0770	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:43	0.0228	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கைவிடப்பட்ட பாதை
1:45	0.1118	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல் மற்றும் பற்றைக்காடு
1:49	0.0039	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசு வடிகாண்
1:50	0.0482	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:57	0.0145	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசு வடிகாண்
1:59	0.3482	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

EOG 10 - 0090 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0752 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 184 டீ - பலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பலவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620509 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 31, 1 : 36, 1 : 38, 1 : 44, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 57, 1 : 59, 1 : 64, 1 : 68, 1 : 70, 1 : 74 மற்றும் 1 : 80 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0627	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:11	0.0274	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:12	0.1047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:13	0.0664	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:23	0.0934	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:24	0.0054	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:25	0.0025	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதை
1:28	0.0020	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:29	0.0008	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதை
1:31	0.0044	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:36	0.0451	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:38	0.0123	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:44	0.0152	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பெளத்த விகாரை மற்றும் புத்தர் சிலை.
1:47	0.0128	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம் .
1:48	0.0230	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதை

අද්දවනෙ (தொடர்ச்சி)							
තාග් මග්ගුම කාණිත් துண்டின் இல.	විස්තීර්ණම ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:49	0.0207	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:51	0.0112	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அடிப்பாறை
1:52	0.0099	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:53	0.0224	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:54	0.0172	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:57	0.0088	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகாண்
1:59	0.0633	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறை
1:64	0.0905	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறை
1:68	0.0595	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:70	0.0247	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:74	0.0431	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:80	0.0154	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0751 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 185 - எலபாத கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எலபாத கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620510 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 21, 1 : 25, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 36, 1 : 41 மற்றும் 1 : 65 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:21	0.0188	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:25	0.0668	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல் பாதுகாப்பிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:30	0.6362	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:31	0.1452	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதை
1:36	0.0257	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:41	0.1900	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:65	0.0468	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

EOG 10 - 0090 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆத் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0740 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எஸ்பாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 188 பீ - சமன்கம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மில்லவியு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620518 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 8, 1 : 13, 1 : 18, 1 : 31 மற்றும் 1 : 34 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இராஜமல்வந்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:6	0.0508	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:8	0.0609	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:13	0.0543	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:18	0.2218	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:31	0.1039	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:34	0.0056	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

EOG 10 - 0090 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0736 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 - தம்புலுவன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தம்புலுவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620519 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 68, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 79, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 95, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 110 மற்றும் 1 : 112 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:68	0.0071	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:71	0.0156	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:72	0.0220	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதை
1:73	0.0204	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:79	0.0855	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:84	0.0895	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:85	0.0265	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:90	0.0022	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அடிப்பாதை
1:91	0.0046	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அடிப்பாதை
1:95	0.0198	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:98	0.0158	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:99	0.0591	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:100	0.0499	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:101	0.0569	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:104	0.0282	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:105	0.0265	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:108	0.0172	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:109	0.0166	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:110	0.0899	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:112	0.0151	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

EOG 10 - 0090 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0730 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 53, 1 : 66, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 78, 1 : 84, 1 : 89, 1 : 93, 1 : 95, 1 : 99, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 113, 1 : 119, 1 : 120, 1 : 123, 1 : 124, 1 : 127, 1 : 130, 1 : 132, 1 : 135, 1 : 140, 1 : 145, 1 : 146, 1 : 148, 1 : 151, 1 : 152, 1 : 157 மற்றும் 1 : 164 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்		
1:12	0.0021	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.	
1:38	0.1629	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.	
1:40	0.0214	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	
1:53	0.1670	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	
1:66	0.1849	பட்டிய கமராலலாகே திலகரத்ன கஹவத்த, தம்புலுவன, இரத்தினபுரி.	581772823 v	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், கா.து. இல. 67 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:73	0.1188	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	252/1819 பத்திரத்தின் கீழ் அதுரு பத்தகே இந்திரா மாலனீ என்பருக்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	
1:74	0.2052	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	248/1812 பத்திரத்தின் கீழ் பட்டியே கமராலலாகே ஷமில மஹேஷ் சமரரத்ன என்பருக்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:78	0.1092	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	232/1796 பத்திரத்தின் கீழ் பட்டியே கமராலலாகே ஜனிக லக்மால் சமரரத்ன என்பருக்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:84	0.3516	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	–
1:89	0.0541	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	245 / 1809 பத்திரத்தின் கீழ் நாவலகே ஷம்பிகா இந்திராணி என்பருக்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:93	0.1019	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	இல.246 / 1810 பத்திரத்தின் கீழ் நாவலகே ஷம்பிகா இந்திராணி என்பருக்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:95	0.0684	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	மில்லேதந்தே கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:99	0.0060	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	அரசு அடிப்பாதை
1:100	0.0019	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	மில்லேதந்தே கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:101	0.0088	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	மில்லேதந்தே கால்வாயின் பகுதி

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:124	0.1622	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:127	0.0128	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:130	0.0286	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:132	0.0730	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:135	0.1088	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:140	0.0207	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:145	0.0670	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:146	0.0884	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	இல. 250 /1814 பத்திரத்தின் கீழ் ஏகநாயக்க கங்கானமலாகே ஷலனீ நிசாந்த குமாரி ஏகநாயக்க என்பருக்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0090 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0732 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எஸ்பாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - க ஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 13, 1 : 14, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 37, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 50, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 55, 1 : 65 மற்றும் 1 : 68 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:13	0.1091	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:14	0.1142	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:25	0.0133	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:27	0.0954	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை மற்றும் கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:29	0.0083	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:37	0.0068	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:43	0.0309	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:44	0.0044	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்

EOG 10 - 0090 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதான 62/0728 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ

மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 11, 1 : 28, 1 : 37, 1 : 40, 1 : 56, 1 : 57 மற்றும் 1 : 60 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0196	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:11	0.0326	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:28	0.0557	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:37	0.1428	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:40	0.1596	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:56	0.0325	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:57	0.1039	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:60	0.0383	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0724 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 21, 1 : 23, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 39 மற்றும் 1 : 41 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:20	0.2063	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	இந்திகடே கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:21	0.1322	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	இந்திகடே கால்வாய் பகுதி
1:23	0.0743	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பற்றைக்காடு
1:28	0.0041	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	இந்திகடே கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:29	0.0054	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:30	0.0188	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	இந்திகடே கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:34	0.0999	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:35	0.1086	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:36	0.1271	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:39	0.0360	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:41	0.0797	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மஹதொல கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

EOG 10 - 0090 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0734 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 18, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 35, 1 : 42 மற்றும் 1 : 48 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆந் திகதி.

