



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2407/20 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 23 වැනි දින - 2024.10.23

2407/20 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014 ஆம் ஆண்டு சனவரி 31 ஆம் திகதி 1847/66 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0784 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 576 ஏ - தும்போவில் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தும்போவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521203 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 331 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:331	0.0112	மல்வலகே மல்லிகா செனவிரத்தன் இல. 113/3, ஹமுதா நிவாச பாதை, தும்போவில், பிலியந்தல.	676020837V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0174 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 29 ஆம் திகதிய 1986/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0897 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 576 ஏ - தும்போவில் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தும்போவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521203 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 19 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 45 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:45	0.0219	ஹேவா சுரகே ஜகத் இல. 5/4/B/3, துவவத்த பாதை, தும்போவில், பிலியந்தல.	670091821V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 57 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 10 - 0174 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 04 ஆம் திகதி 2165/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1041 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 535 சீ - பெபிலியான கிழக்கு கிராம அலுவலர்

பிரிவினாள் பெபிலியான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521212 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 36 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுகான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:36	0.0232	தொலமூல்ல கங்கானம்கே சுமித் இல. 279/ஏ, வீரசேகர ஒழுங்கை, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவ.	763201570V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 35 இன் அணுகு வழி சேவக உரித்திற்கும், இஹலகே கமலாவதீ சில்வா அல்லது இஹலகே கமலாவதி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 10 - 0174 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் 23 ஆம் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1071 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 535 - பெபிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் பெபிலியான மேற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521213 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 59 மற்றும் 1 : 159 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:59	0.0254	1. ஜோஹான் மேரில் த சில்வா 2. நுகேகொடகே கங்கா ரத்னதிலகா த சில்வா இல. 24/7, தெஹிவளை பாதை, பெபிலியான.	591700421V 605760538V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 61 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:159	0.0262	கேஷினீ ஏன் செனவிரத்ன சுரவீர இல. 30 B, அரலிய கார்டின், தெஹிவளை பாதை, பெபிலியான.	776570427V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 75 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், 2023.10.07 திகதி முதல் 2025.10.6 வரை நரேஷ் சவ்தேவ என்பவரிற்கு 02 வருட குத்தகைக்கு உட்பட்டது.	-

EOG 10 - 0174 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 05 ஆம் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1128 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 535 - பெபிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெபிலியான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521213 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 28, 1 : 29 மற்றும் 1 : 88 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:28	0.0686	உத்தம வடுகே குசுமா த சில்வா அல்லது குசுமா குணதிலக இல. 5/16, வித்தியால மாவத்தை, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவ.	488423487V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 06 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–
1:29	0.0637	உத்தம வடுகே குசுமா த சில்வா அல்லது குசுமா குணதிலக இல. 5/16, வித்தியால மாவத்தை, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவ.	488423487V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 06 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–
1:88	0.0272	திலுக்ஷி ஷமிலா அதுகோரல இல. 49/A1, ஹிக்கஹவத்த பாதை, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவ.	197959700762	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பத்மினி ஆரியவங்ச சூரியஆர்ச்சி (திருமணத்திற்கு பின் அதுகோரணை) என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–

EOG 10 - 0174 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் 23 ஆம் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1073 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 581சீ - ரத்மல்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பங்கலாவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521230 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 69, 1 : 70, 1 : 74, 1 : 141 மற்றும் 1 : 261 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:69	0.0243	முணசிங்க களுஆரச்சிகே அருண இந்திக கருணாரத்ன இல. 116/7A, கொடிப்பிலி மாவத்தை, ஹய்லெவல் பாதை, பன்னிபிடிய.	832270997V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 75 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், இல. 3797 மற்றும் 2020.10.26 திகதி கொமர்ஷல் வங்கியின் அடகிற்கும், 2023.06.20 திகதி முதல் 2024.06.19 வரை தேகம தசநாயக்ககே திவங்கா புத்தினீ என்பவரின் குத்தகை உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:70	0.0263	1. கோகிலா தில்ருக்ஷி மிரிஹான 2. இத்தமல்கொடகே தோன பிரேமா இத்தமல்கொட இல. 116/7, விலியம் பெரேரா மாவத்தை, எருவ்வல, பன்னிபிடிய.	782322800V 408350808V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 75 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:74	0.0180	சமீர யசஸ் பீரிஷ் 116/8/B, விலியம் பெரேரா மாவத்தை, பன்னிபிடிய	950580160V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 75 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:141	0.0542	பத்மினீ வெதஆரச்சி இல. 126/5, தெல்கஹவத்த, பன்னிபிடிய.	607934770V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 142 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:261	0.0939	அமரதுங்க ஆரச்சிகே ஷம்பா சாந்தனீ பெரேரா இல. 162/1A, "செத்சிரி பெதெச", பன்னிபிடிய.	607561010X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 521230/02/81 மற்றும் 521230/01/260 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், ஷாலட் ஷீலா சந்திரலதா பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் 23 ஆம் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1070 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 578 - கட்டுவாவல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுவாவல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521235 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 103, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 136, 1 : 151, 1 : 203 மற்றும் 1 : 204 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:103	0.0456	கீகியனகே நிரோஷ் மஞ்ஞல பெரேரா இல. 89, கட்டுவாவல, பொரலெஸ்கமுவ.	790110145V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:113 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், இல. 1577 மற்றும் 2016.01.20 திகதி அரசு அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கியின் அடகிற்கும், கீகியனகே ஆரியரத்ன பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

අද්දවනන (තොඳර්ඡ්ඡි)

කානරිත් තුණ්ඩුන් இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:104	0.0207	கீ கியனகே ரஞ்ஞித் பெரேரா இல. 89/A, கட்டுவாவல, பொரலெஸ்கமுவ.	760230928V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:113 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:105	0.0329	கீகியனகே ஹிரந்த ஹர்ஷன் பெரேரா இல. 89/17, கட்டுவாவல, பொரலெஸ்கமுவ.	780790920V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:113 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:136	0.0756	புளக்குட்டிகே தோன காந்தி பிரியசீலியா விஜேவர்தன இல. 86, கட்டுவாவல, பொரலெஸ்கமுவ.	555453400V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	புளக்குட்டிகே தொன் சரத்சந்திரசிரி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:151	0.0502	புளக்குட்டிகே தோன காந்தி பிரியசீலியா விஜேவர்தன இல. 86, கட்டுவாவல, பொரலெஸ்கமுவ.	555453400V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1: 151 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:203	0.0516	கமகே சுதத் லசந்த விஜேசேகர இல. 67/5, கொட்டாவ பாதை, மிரிஸ்வத்த, பிலியந்தல.	590670294V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1: 201 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:204	0.0332	கமகே அனுஷா இந்திகா விஜேசேகர இல. 66/4, கடுவாவல, பொரலெஸ்கமுவ.	687170300V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹேமலதா பரனவிதான மற்றும் கமகே சரத்சந்திரசிரி விஜேசேகர என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் 23 ஆம் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1072 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 578 - கட்டுவாவல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுவாவல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521235 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 44, 1 : 69, 1 : 83, 1 : 99, 1 : 196 மற்றும் 1 : 197 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:9	0.0509	பந்துலசிரி ரஞ்ஞித் அமரசிங்க இல. 150/5, சுஹந்த மாவத்தை, கட்டுவாவல, பொரலஸ்கமுவ.	491352019V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 18, 60 மற்றும் 07 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:44	0.0148	தொன் ருவன் ஷாமர லியனகே இல. 150/4/1, சுஹந்த மாவத்தை, கட்டுவாவல, பொரலஸ்கமுவ.	198711800440	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 18, 60 மற்றும் 07 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:69	0.0631	ஆரச்சிகே தோன நிலிஷா இசாங்கி அமரதுங்க இல. 139/2, சுஹந்த மாவத்தை, 2 வது ஒழுங்கை, கட்டுவாவல, பொரலஸ்கமுவ.	977643813V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அமரதுங்க ஆரச்சிகே தொன் நலின் புஷ்பகுமார என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:83	0.1562	ஓமத்தகே லால் திலகரத்ன இல. 138, சுஹந்த மாவத்தை, கட்டுவாவல, பொரலஸ்கமுவ.	631900666V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அபேசிங் அச்சிகே நந்தாவதீ பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:99	0.0504	மஹேந்திர ரூபசேன மாபட்டுன இல. 141/3, 1வது ஒழுங்கை, சுஹந்த மாவத்தை, கட்டுவாவல, பொரலஸ்கமுவ.	196719900250	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 18 மற்றும் 109 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:196	0.0500	சன்துஷ் சுஜீவ கொழும்பகே இல. 138/B, சுஹந்த மாவத்தை, கட்டுவாவல, பொரலஸ்கமுவ.	680860289V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஆரச்சிகே தோன சோமாவதீ கொழும்பகே என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:197	0.0495	சன்துஷ் சுஜீவ கொழும்பகே இல. 138/B, சுஹந்த மாவத்தை, கட்டுவாவல, பொரலஸ்கமுவ.	680860289V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஆரச்சிகே தோன சோமாவதீ கொழும்புகே என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 10 - 0174 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 22 ஆம் திகதிய 1946/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0861 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 562 பீ - வேவல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521251 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 352, 1 : 370, 1 : 374 மற்றும் 1 : 375 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:352	0.0171	கங்கானன் பதிரகே வசந்த குமார பெரேரா இல. 27/14, பஹலவத்த பள்ளிய பாதை, வேவல, பிலியந்தல.	711251405V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 376 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், துவகே சந்திராவதி மற்றும் கங்கானம்பதிரகே தேவிகா பிரியந்தி பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:370	0.0185	அலஹப்பெரும ஆரச்சிகே ரமணி தர்மலதா டயஷ் இல. 27/11A, பள்ளிய பாதை, வேவல, பிலியந்தல.	588542823V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 374 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:374	0.0065	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 370 மற்றும் 375 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1:375	0.0217	தாத்துலகே லால் சுரஞ்சித் பிரனந்து இல. 27/11A, பள்ளிய பாதை, வேவல, பிலியந்தல.	195829201610	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 374 மற்றும் 376 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

