



இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2407/61 - 2024 இலக்கம் 27 27 லக்ஷி 2024.10.27

2407/61 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆம் திகதி ஞாயிற்றுக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.06 ஆம் திகதி 2357/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0183 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுள்ளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 7ஏ - தம்பான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தம்பான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710064 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 6, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 24, 1 : 45, 1 : 49, 1 : 53, 1 : 55, 1 : 68, 1 : 71, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 85, 1 : 86, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 96, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 103, 1 : 106, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 120, 1 : 124, 1 : 132, 1 : 134, 1 : 140, 1 : 142, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 154, 1 : 155, 1 : 156, 1 : 160, 1 : 161, 1 : 164, 1 : 166, 1 : 167, 1 : 168, 1 : 171, 1 : 172, 1 : 173, 1 : 174, 1 : 175, 1 : 176, 1 : 177, 1 : 179, 1 : 180, 1 : 181, 1 : 184, 1 : 185, 1 : 186, 1 : 190, 1 : 191, 1 : 194, 1 : 195 மற்றும் 1 : 196 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",

இரஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமல்லலை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 22 ஆம் திகதி.

1A - G 42978 - 04 (2024 / 10)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1334	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:6	0.0852	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:10	0.2608	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி (பிரதேச சபைக்காக) ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:11	0.3231	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி (பிரதேச சபைக்காக)
1:13	0.2551	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி (பிரதேச சபைக்காக) ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:24	0.1394	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:45	0.2828	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:49	0.0161	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:53	0.0819	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:55	0.7135	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:68	0.7080	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:71	0.1144	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0676	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:77	0.0130	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர
1:78	0.0206	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:81	0.5491	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:82	0.0468	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:83	0.1061	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:85	0.6688	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:86	0.2118	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர
1:92	0.3150	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:93	0.5413	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:96	0.4292	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:98	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:99	0.1055	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:100	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:101	0.0652	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி (பிரதேச சபைக்காக) ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:102	0.2339	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:103	0.2002	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	(மயான பூமிக்காக) ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:106	0.3817	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:108	0.1216	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:109	0.8047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:120	0.1580	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:124	0.5731	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:132	0.3503	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:134	0.1942	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:140	0.2138	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:142	0.3407	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:148	0.1019	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:149	0.2542	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:150	0.6843	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:154	0.1585	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:155	0.7798	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:156	0.0807	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:160	0.1830	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:161	0.0442	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:164	0.0434	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:166	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:167	0.4266	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:168	0.6116	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:171	0.0345	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:172	0.0147	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர
1:173	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:174	0.1460	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:175	0.3096	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:176	0.1715	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:177	0.0665	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர
1:179	0.2098	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:180	0.5058	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:181	0.0520	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:184	0.1566	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:185	0.4658	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:186	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:190	0.2703	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:191	0.4217	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:194	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:195	0.2925	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:196	0.0505	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி

EOG 10 - 0228/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.10.28 ஆந் திகதிய 2303/31 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0167 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுள்ளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 4பீ - மெதயாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710082 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 33, 1 : 46 மற்றும் 1 : 48 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:7	0.0509	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:18	0.2625	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி.இல. 9/எல் டி ஓ/ மெத/46 கீழ் 16 வடிகாண், மெதயாய, மாபாகடவெவ, மஹியங்கனய திஸாநாயக முதியன் சேலாகே சோமாவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:19	0.0410	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி.இல. 9/எல்.டி.ஓ/ மெத/46 கீழ் 16 வடிகாண், மெதயாய, மாபாகடவெவ, மஹியங்கனய திஸாநாயக முதியன் சேலாகே சோமாவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:33	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கால்லகே சமன் தனசிரி பெரேரா ரூட் 02, கால்லகே மதுஷிகா நிலங்கனி பெரேரா-	அனுமதி.இல. 9/எல் டி ஓ/ மெத/02 கீழ் 16 வடிகாண், மெதயாய, மாபாகடவெவ கால்லகே பந்துசிரி

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ரூட் 02 மற்றும் கால்லகே ருமேஷ் சுமேத ஜீவந்த சந்தரசிரி- ரூட் 02 பின்னூரித் திற்கு பெயரிடப் பட்டுள்ளார்.	பெரேரா உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச நிபந் தனைக்கு
1:46	0.2055	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:48	0.1722	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0228/2