



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2408/05 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 28 වැනි සඳුදා - 2024.10.28

2408/05 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒத்தோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.14 ஆந் திகதிய 2349/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0358 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நார்த்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508பீ - மெத நார்த்தாண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நார்த்தாண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 121 ஆம் இலக்க காணித்துணடுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:121	0.0515	ஜயசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே யானுக் அஜந்த பிரேமசந்திர கொங்கிரீட் வேக்ஸ், வலஹபிடிய பாதை, நாத்தண்டிய.	821584264V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0235 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.02.25 ஆந் திகதி 2320/79 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0330 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508பீ - மெத நாத்தாண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாத்தாண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 47 மற்றும் 1 : 48 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:47	0.1313	வர்ணகுலசூரிய கிரிஸ்தோசு கே ஹெரெல்ட் நிவ்டன் பிரனாந்து இல. 151/பீ, கெமுனு மாவத்தை, நாத்தண்டிய.	590980935V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:48	0.0879	1. வர்ணகுலசூரிய ஜுவன் வர்ணகே ஷாலிக மதுசங்க பிரனாந்து 2. வர்ணகுலசூரிய கிரிஸ்தோசு சாமலி மதுஷிகா பிரனாந்து இல. 151/C, கெழுநு மாவத்தை நாத்தண்டிய.	901012695V 906271400V	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	கிரிஸ்தோசு ஹெரல்ட் நிவ்டன் பிரனாந்து மற்றும் தேவிகா சாந்தனி சுபசிங்ஹ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 10 - 0235 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.14 ஆந் திகதிய 2349/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0357 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டியபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508பீ - மெத நாத்தண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாத்தாண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 116 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08ஆந் திகதி.

அட்டவணை						காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:116	0.1627	ஹேரத் குணவர்தன முதியன்சேலாகே மஹிந்தரத்ன இல. 305/B, பிரிவென முன், வீரஹேன, நாத்தண்டிய.	702421110V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.துஇல. 114 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 10 - 0235 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.21 ஆந் திகதிய 2354/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0364 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508 - பஹல நாத்தண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாத்தாண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410445 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 85, 1 : 86, 1 : 97, 1 : 114, 1 : 132 மற்றும் 1 : 138 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08ஆந் திகதி.

அட்டவணை						காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:85	0.0649	நரசிங்க ஹேரத் முதியன்சேலாகே உபுலி சந்தமாலி இல. 326, முனிதாச குமாரதுங்க மாவத்தை, முகலங்கமுவு, சீதுவ.	198951602434	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.துஇல. 96 இல் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும்	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:86	0.0716	வடுதந்திரி நிஷாணி ரேணுகா இல. 205, பகல குடாவெவ, குடாவெவ.	667951615V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	குறுப்பு ஆரச்சிகதோன யசுவதி என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 96 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:97	0.1259	குறுப்பு ஆரச்சிகே தொன் ருவன் சங்க ரனவிரு சதுரங்க மாவத்தை, . புஞ்சி பாலம், நாத்தண்டிய.	853163350V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 96 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:114	0.0828	நுவரபக்சகே பிரபானி ரசாங்கிகா வீரவர்தன புஞ்சி பாலம், நாத்தண்டிய.	938170592V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	நுவரபக்சகே ஆனந்த வீரவர்தன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:132	0.1768	தடிகம ஆச்சாரிகே மஹிந்த தடிகமுல சிங்கராஜ மாவத்தை, புஞ்சி பாலம், நாத்தண்டிய.	732000925V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கிராமிய வங்கி இல. 11710 , மற்றும் 2023.08.25 அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:138	0.1055	டெனிஸ் நெவில் லெம்புருகன் இல. 90, வீரஹேன, மாரவில.	196619501028	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கஸ்தாரிரத்ன தென்னகோன் அதிகாரி என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.02 ஆந் திகதிய 2369/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0381 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 506ஏ - பஹல தப்போவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தப்போவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410453 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0623	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	

EOG 10 - 0235 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.02 ஆந் திகதிய 2369/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0379 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டியபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 509ஏ - வீரஹேன மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வீரஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410455 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 3, 2 : 6, 2 : 7, 2 : 9, 2 : 10, 2 : 16, 2 : 18, 2 : 24, 2 : 25, 2 : 27, 2 : 33, 2 : 36, 2 : 42, 2 : 44, 2 : 47, 2 : 49, 2 : 50, 2 : 54, 2 : 61, 2 : 71, 2 : 72, 2 : 75, 2 : 83, 2 : 107, 2 : 113, 2 : 116, 2 : 117, 2 : 127, 2 : 145, 2 : 148, 2 : 152, 2 : 153, 2 : 154, 2 : 155, 2 : 162, 2 : 167, 2 : 188, 2 : 191 மற்றும் 2 : 192 ஆம் இலக்க

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:18	0.0982	சக்கரவர்திகே மங்கலிகா பிரனாந்து இல. 33, அல்பட்டி.பீரிஸ் மாவத்தை, 7 ஆவது ஒழுங்கை, வீரஹேன, மாரவில.	555072597V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:24	0.0824	ராஜபக்ஷ தெஹிவத்த சாமிந்த துசார ராஜபக்ஷ இல. 246/ஏ/2, தல்கஹவத்த, பாதை, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	802320850V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ரனவிரு சாணக ஜனரங்ஜன மாவத்தை, புஞ்சி பாலம, நாத்தாண்டியில் வசிக்கும் அலுத்தங்கொட முதியன்சேலாகே அஜித் சாந்த என்பவரது இல. 11947 மற்றும் 2024.03.24 திகதி அடமானத்திற்கு உட்பட்டது கா.து. இல. 107 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	—
2:25	0.0490	செல்வராஜா லெனின் ஜெயராஜ் இல. 265/பீ/ஏ, தல்கஹவத்த, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	198128902169	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 107 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:27	0.0849	ஹெட்டி ஆரச்சிகே தோன அமிதா சிரியானி பெரேரா இல. 60, தல்கஹஹேன, ப/வீரஹேன, மாரவில.	687191706V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 107 மற்றும் 28 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:33	0.1007	லிதே கெதர விதான தேவகே இந்திரா வயோமி தல்கஹவத்த, மாரவில.	676010220V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 92 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:36	0.1010	கஸ்துரிரத்தன தென்னகோன் அதிகார கோரால்லாகே தொன் சிபில் பெரேரா இல. 247/பீ/6, பாதை, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	196277301523	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 80 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:42	0.1008	மிஹிந்துகுலசூரிய மேரி அக்னஸ் பிரனாந்து இல. 22, ஜயமாவத்தை , நாத்தண்டிய. பாதை, மாரவில.	515722467V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:44	0.0933	வர்ணகுலசூரிய மஹமாலகே பவித்ரா என் பிரியதர்ஷினி பெரேரா இல. 247/ஈ/6, வீதி பாதை, வீரஹேன, மாரவில.	197463601408	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 80 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:47	0.1085	பத்தாயமகே கின்ஸ்லி பெரேரா இல. 22, ஜயமாவத்தை, நாத்தண்டிய பாதை, மாரவில.	531852109V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 49, 50 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	
2:49	0.0116	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 47 மற்றும் 48 இன் பிரவேசத்திற்கு
2:50	0.0283	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 47 மற்றும் 48இன் பிரவேசத்திற்கு
2:54	0.0263	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 52, 53, 55, 56, 62,63 மற்றும் 64 இன் பிரவேசத்திற்கு
2:61	0.0049	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 63 மற்றும் 64 இன் பிரவேசத்திற்கு
2:71	0.0405	மெல்வ தந்திரிகே பிரிஜட் மேரினா பெரேரா மேற்கு வீரஹேன, வீதிபாதை, மாரவில.	195661104356	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 72 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:72	0.0782	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 67,68,69,70, 71,73,75,77,45 மற்றும் 46 இன் பிரவேசத்திற்கு
2:75	0.0279	ஒகடஸ்டஸ் ஜோசப் பெரேரா குருசிங்க மேற்கு வீரஹேன, வீதி பாதை, மாரவில.	601494094V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 72 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பற்றிய விபரங்கள்
						தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் கள்
2:83	0.0502	குணமுனி ருவன் மதுசங்க சில்வா தல்கஹவத்த, வீதிபாதை, மாரவில.	891640056V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 92 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:107	0.1778	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
2:113	0.0045	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசுநிலம்
2:116	0.0059	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 17,114 மற்றும் 115 இன் பிரவேசத் திற்கு
2:117	0.1448	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
2:127	0.1309	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
2:145	0.0677	பாலகூரிய ஆரச்சிகே அஜித் பீடர் குமார இல. 87, அல்பட்டிப் பீரிஸ்மாவத்தை, 9 ஆவது ஒழுங்கை, ப/வீரஹேன, மாரவில.	691641767V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:148	0.0573	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
2:152	0.0252	திரிகாவல படல்கே வசந்த பிரதீப் குமார் 10 ஆவது ஒழுங்கை, படஹிரவீரஹேன, மாரவில.	782080695V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சனச சங்கத்திற்கு இல. 5982 மற்றும் 2020.06.2 இலக்க அடமானத்திற்கு உட்பட்டது. கா.து. இல. 148 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:153	0.0248	திரிகாவல படல்கே சமீர பிரியனாத் இல. 374 பீ, 11 ஆவது ஒழுங்கை, ப/வீரஹேன, மாரவில.	198203304710	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:154	0.0251	திரிகாவல படல்கே மஹேஷ் ரவீந்த்ர குமார இல. 374/ சீ, 11 ஆவது ஒழுங்கை , ப/வீரஹேன, மாரவில.	197930105224	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:155	0.0248	திரிகாவல படல்கே சஞ்ஜய விஷ்வனாத் 10 ஆவது ஒழுங்கை, ப/வீரஹேன, மாரவில.	198203304701	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:162	0.0879	பிரதேச சபை - நார்த்தண்டிய		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:167	0.0038	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:188	0.0329	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 186,185,184 மற்றும் 189 இன் பிரவேசத் திற்கு தரிசுநிலம் திறந்த தரிசுநிலம்
2:191	0.0014	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:192	0.0020	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0235 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.20 ஆந் திகதிய 2367/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0378 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நார்த்தண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 509ஏ - வீரஹேன மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வீரஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410455 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 5, 1 : 38, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 63, 1 : 83, 1 : 109, 1 : 143, 1 : 165 மற்றும் 1 : 173 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.1676	நாலனி குணதுங்க இல. 25, 9 ஆவது ஒழுங்கை, நிவ்சிடி II, படகந்தர. பிலியன்தல.	766194389V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:5	0.1997	ரேனுகா குணதுங்க இல. 54/12, பிரிவென பாதை, பொரலஸ்கமுவ.	197981303373	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:38	0.1994	லியவுருகே சுசானா சிரோமி பலாஞ்ஞ இல. 191/3, வெரலபாதை, வடக்கு தொடுவாவ, தொடுவாவ.	725332424V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 37 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:58	0.0425	தசனாயக முதலிகே அமில நுவன் பிரியதர்ஷன சதசெவன வத்த, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	911702304V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 65 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:59	0.0384	வனசிங்ஹ ஆரச்சிகே தொன் கயான் புஷ்ப குமார சதசெவன வத்த, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	863621640V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 65 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:63	0.0379	மஹ மாலகே இனோகா சுதர்ஷனி பிரனாந்து சதசெவன வத்த, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	776743160V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 65 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:83	0.0391	லிங்தொடகே சுதத் அனோமா இல. 258, ப/வீரஹேன, மாரவில.	650423070V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 81 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:109	0.0480	ஹேவா புலத் கந்தகே நந்தன அபேசேகர இல. 258/17, மாஹேன வத்த, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	742991270V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 78 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:143	0.0249	ரன்கொத்பேடி துரயலாகே சுஜீவ அசங்க மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	198700502294	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 161 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. பிநொத. ஜீ.என் குணவர்தனுடைய	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						இல. 18021 மற்றும் 2023.08.07 திகதி குத்தகை பத்திரத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	
1:165	0.0257	1. வர்ணகுலசூரிய சித்மி கவீஷா பிரனாந்து 2. வர்ணகுலசூரிய நெத்மி காவ்யா பிரனாந்து இல 201/ஏ2 ,மேற்கு வீரஹேன, கொடவெலபார, மாரவில.	200273702029 200673702471	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	விஜேசிங்ஹ தேத்திரவகே சுமித்ரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது கா.து. இல. 168 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:173	0.0302	ரந்தெனி ஆரச்சிகே உத்ரானி நிலங்ஸலா இல 219 / 13, கொடவெலபாதை, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	777073281V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 174 இல் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 10 - 0235 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.02 ஆந் திகதி 2295/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0301 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தான்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 - மெத பஹல கடுனேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கடுனேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 410488 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 91 ஆம்

இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:91	0.0488	வர்ணகுலசூரிய நதீகா ஸ்ரீயா காந்தி பிரனாந்து இல. 217/ஈ/2 ஏ, ரோச குகம் மாவத்தை, மெத பஹல கடுனேரிய.	197875600652	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—