



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2409/22 - 2024 නොවැම්බර් මස 06 වැනි දින - 2024.11.06
2409/22 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 28 ஆந் திகதிய 1686/11 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0106 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1 - திஸ்ஸமஹாராம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திஸ்ஸமஹாராம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830067 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 414, 35 : 2 மற்றும் 35 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:414	0.0248	நில்மிணி பத்தினிகே இல 430/01, ரபர்வத்த திஸ்ஸமஹாராம.	826420405V	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	—	—
35:2	0.0916	அநுர காசிகே அருண திசி ஹால்மோல , ஹெலம்பகஸ்வில வீதி, திஸ்ஸமஹாராம.	611502990V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
35:3	0.1699	சுபேஷல மாதவ காசிகே அருணதிஸி ஹால்மோல, ஹெலம்பகஸ்வில வீதி,	970431365V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	830067 பிரிவு 01 தாள் 35 திஸ்ஸமஹாராமய கா.து.இல. 04 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 11 - 0030 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு யூன் 28 ஆந் திகதிய 1660/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0088 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 2 - மெதவெலேன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதவெலேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830068 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 44, 1 : 47 மற்றும் 1 : 194 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதிய 1692/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0119 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 2 -மெதவெலேன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதவெலேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830068 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 63 மற்றும் 1 : 76 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதூர்”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:63	0.1909	சரணாச்சி படபெதிகே பத்மசிரி பீ.இ.ஆர்லிஸ் சில்வா மாவத்தை, இல. 314, தெபரவெவ , திஸ்ஸமஹாராம.	640781700V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 94 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:76	0.0353	சரணாச்சி படபெதிகே பத்மசிரி பீ.இ.ஆர்லிஸ் சில்வா மாவத்தை, இல. 314, தெபரவெவ , திஸ்ஸமஹாராம.	640781700V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 94 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 11 - 0030 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 16 ஆந் திகதிய 1697/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0129 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹல்மில்லாவ , மஹசென்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 375 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:375	0.0319	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	DST 8359
							கா.அ.க.ச.
							அனுமதி பத். கீழ்
							கடபொலுகே
							தினேஷ்
							மதுரங்க
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.

EOG 11 - 0030 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 14 ஆந் திகதிய 2358/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0432 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹசென்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 31, 1 : 95, 1 : 96, 1 : 102, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 112, 1 : 113, 1 : 114, 1 : 132, 1 : 135, 1 : 137, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 143, 1 : 147, 1 : 148, 1 : 150 மற்றும் 1 : 152 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.4804	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.3042	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:95	0.3505	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:96	0.3497	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:102	0.5254	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:107	0.0638	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:108	0.0685	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:109	0.0314	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:112	0.0739	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:113	0.0114	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:114	0.1900	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:132	0.3966	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:135	0.0073	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:137	0.4171	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:140	0.1271	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:141	0.0086	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:142	0.0242	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:143	0.1953	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:147	0.0902	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:148	0.3500	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:150	0.9180	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:152	0.0129	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0030 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 06 ஆந் திகதிய 2238/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0416 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 21 - அந்தரகஸ்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அந்தரகஸ்யாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830087 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 4 : 4 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
4:4	0.2035	பேடிகொட ஹேவா பத்தினிகே சோமரத்ன அக்கர 07, மாகம, திஸ்ஸமஹாராம .	651330547V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

EOG 11 - 0030 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0403 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 22 -நெதிகம்வில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிகம்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830088 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 61, 1 : 71, 1 : 88, 1 : 89, 1 : 93, 1 : 96, 1 : 98, 1 : 107, 1 : 123 மற்றும் 1 : 128 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:61	0.1959	சமரவீர படபெதிகே நிமல் ஷாந்த உனாவ, நெதிகம்வில, கோனகமுவ, திஸ்ஸமஹாராம.	680492387V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:71	0.6390	வீரசிங்ஹ பஸ்நாயககே ரஞ்சித் இல. 485, உனாவ, கோனகமுவ, திஸ்ஸமஹாராம.	673010415V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:88	1.1207	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:89	0.3236	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:93	0.1335	அலுத் படபெதிகே நன்தியஸ் சில்வா இல. 478/3, உனாவ, கோனகமுவ, திஸ்ஸமஹாராம.	410102978V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:96	0.1639	அபேசூரிய படபெதிகே மெதியஸ் சில்வா இல. 478/1, உனாவ, கோனகமுவ, திஸ்ஸமஹாராம.	195728300969	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:98	0.0323	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:107	0.0487	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:123	0.0507	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:128	0.0340	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0030 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு யூலை 21 ஆந் திகதிய 1715/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0141 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 37 - தெபரவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெபரவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830100 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 109 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:109	0.4365	சமரவிக்ரம சேனாநாயக ஈஸ்வரகே ஜகத் குமார மயின் இல. 08, பன்சல வீதி, திஸ்ஸமஹாராம.	660741763V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0030 / 08

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0402 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 40 - விஜிதபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்லகல வம் இவுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830103 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 5, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 17, 1 : 29, 1 : 33, 1 : 79, 1 : 82, 1 : 84 மற்றும் 1 : 90 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. DST 6010 கீழ் உட அபருக்க கம்ஹேவாகே திலினி சதுரிகா உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. DST 5017 கீழ் எதிரவீர ஆருகுட்டி படபெதிகே பத்மா ஷாந்தி ஜயசூரிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:11	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. DST 3373 கீழ் யத்தெஹி குருகே ஆனந்த உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:13	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. DST 3191 கீழ் ஹக்மன கொடிதுவக்குகே ஜூலி நோனா உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:17	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. DST 3191 கீழ் ஹக்மன கொடிதுவக்குகே ஜூலி நோனா உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்			
1:29	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. DST 3190 கீழ் ஜயசேகர ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே நன்தசிரி ஹரிஸ்சந்த்ர உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. DST 6007 கீழ் ஹேவா தொன்டிலகே இந்திக பிரியந்த உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.	
1:33	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. DST 3219 கீழ் பாலமனாகே விபுலசிரி உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.	
1:79	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. DST 5949 கீழ் வல்கம லியனஆர்ச்சிகே பியதாஸ உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.	
1:82	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. DST 5949 கீழ் வல்கம லியனஆர்ச்சிகே பியதாஸ உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.	

2 : 37 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.4106	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. DST 10777 கீழ் ரத்நாயக கங்கானம்கே ரூபிகா சமன்மலீ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:14	0.1107	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0096	குமெஸ்தேரு ஆரச்சிகே ஷ்ஷிணி நிஷாதினீ இல. 1322, முதியம்மாகம , திஸ்ஸமஹாராம.	978380441V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:25	0.3002	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:26	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. DST 5926 கீழ் உபசேன கலன்கூரிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:32	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:42	0.4828	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:16	0.6550	கீகனகே சோமபால இல. 1265, முதியம்மாகம , திஸ்ஸமஹாராம.	582812381V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:21	0.3931	பல்லமுல்ல ஹேவா கீகனகே ஜயசேன சிசிகெலும் , முதியம்மாகம் , திஸ்ஸமஹாராம.	550533901V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
2:30	0.3006	யகல்லே கங்கானம்கே பியதாஸ முதியம்மாகம் , திஸ்ஸமஹாராம.	532895391V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
2:31	0.1044	யகல்லே கங்கானம்கே பியதாஸ முதியம்மாகம் , திஸ்ஸமஹாராம.	532895391V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
2:33	0.0460	உக்கிரியா ஹேவகே ஜயரத்ன இல. 1208, முதியம்மாகம் , திஸ்ஸமஹாராம.	631473440V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
2:34	0.0634	உக்கிரியா ஹேவகே ஜயரத்ன இல. 1208, முதியம்மாகம் , திஸ்ஸமஹாராம.	631473440V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
2:35	0.0473	உக்கிரியா ஹேவகே ஜயரத்ன இல. 1208, முதியம்மாகம் , திஸ்ஸமஹாராம.	631473440V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
2:36	0.1321	ஹேவா அங்கப்புலி கங்கானம்கே திலகா ரஞ்சனீ இல. 1175, முதியம்மாகம் , திஸ்ஸமஹாராம.	657750298V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
2:37	0.0070	ஹேவா அங்கப்புலி கங்கானம்கே திலகா ரஞ்சனீ இல. 1175, முதியம்மாகம் , திஸ்ஸமஹாராம.	657750298V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

EOG 11 - 0030 / 10