



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2409/25 - 2024 නොවැම්බර් මස 06 වැනි දින - 2024.11.06

2409/25 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.03 ஆம் திகதிய 2387/04 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0519 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், மிஹிந்தலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 577 - மிஹிந்தலை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிஸ்ஸக மாவத்தை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110516 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 26, 1 : 29, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 41, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 60, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 100 மற்றும் 1 : 101 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

1A - G 43017 - 04 (2024 / 11)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



ஂட்டவணை

தாள் இல.		தேசிய ஂரித்துக்குரிய ஂரித்தினது		காணி		விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய ஂரித்துக்குரிய	ஂரித்தினது	வழக்கிற்கு	ஂலலது	தனியாருக்
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	ஂடையாள	இடத்தின்	உட்பட்ட	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஂறக்டயார்)		முகவரியும்	ஂட்டை	வகுப்பும்	ஂடு, குத்	களுள் எவ்	வகைக்கும்
இல.			இல.	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	ஂமைந்திருப்
					கட்டளை	பற்றிய	பின் விபரங்
					விபரங்கள்	கள்	
1:2	0.1577	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:3	0.0971	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:5	0.0802	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:6	0.0543	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:7	0.0095	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	பிரவேச
							வீதிக்காக
							ஂதுக்கப்பட்ட
							இடம்.
1:9	0.0867	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:10	0.0746	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:11	0.0783	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:13	0.0816	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:15	0.0253	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:16	0.0658	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:20	0.0296	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:21	0.2024	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:22	0.1964	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:23	0.1044	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:26	0.0512	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:29	0.0635	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:31	0.0912	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:32	0.1174	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:33	0.0768	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:41	0.1092	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:57	0.0506	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:58	0.1781	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:60	0.1768	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.ஂ.க.ச.
							நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							இல. 192/252
							ஂனுமதி.பத்.
							மஂறந்த்ர
							படபெதிகே
							ஞாணவதீ
							ஂரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:63	0.7889	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	மிஸஸக
							மாவத்தை
							1வது ஂழுங்கை.
1:64	0.1423	ஂரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.					காணி	விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:65	0.1668	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:68	0.1684	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:69	0.5959	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:70	0.0303	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:97	0.0730	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:98	0.1340	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:99	0.2014	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:100	0.0226	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:101	0.1005	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. இல. 94/252 அனுமதி.பத். ககே துரயலாகே கருணாதாஸ் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

EOG 11 - 0033 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.03 ஆம் திகதிய 2387/04 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0520 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், மிஹிந்தலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 577 - மிஹிந்தலை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மில்ஸ்க மாவத்தை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110516 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 50, 1 : 51 மற்றும்

1 : 54 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

					காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தாள் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம்	காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்		
1:1	0.0986	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
1:3	0.1205	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
1:5	0.0482	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0592	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0506	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
1:8	0.0408	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
1:9	0.2023	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. இல. 124/252 அனுமதி.பத். அப்துல் கபூர் மொஹமட் நியாஸ் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:10	0.0337	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:11	0.2859	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0693	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. இல. 234/252 அனுமதி.பத். பப்லிஸ்கே மல்லிகா அபேநாயக உரித்திற்கு உட்பட்டது.

