



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2411/22 - 2024 නොවැම්බර් මස 19 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.11.19

2411/22 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.02 ஆம் திகதிய 2269/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0799 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், நிகவெரடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 301 - நெபடவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தலாகொலஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420042 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 2 : 3, 2 : 4 மற்றும் 2 : 5 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 30 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:14	0.1999	ஹெட்டி ஆர்ச்சிலாகே ஸ்ரீயானி இல. 73/ஐ/01, காலவிலவத்த, மொரகல்ல, அலுத்தகம்.	197567002971	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கீ கியனகே ல்லீநோனா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
2:3	0.2345	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
2:4	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	2014/நிக/239184 அனுமதி.ப. கபாராச்சிலாகே நிலந்த குமார உரித்திற்கு உட்பட்டது.
2:5	0.0387	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0109 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.11 ஆம் திகதி 2362/04 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0919 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், நிகவெரடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 301 - நெபடவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெபடவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420042 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 12, 1 : 14, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 48, 1 : 55 மற்றும் 1 : 59 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0797	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:6	0.1165	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0459	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:8	0.1427	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.0740	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:14	0.0843	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.5326	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:23	0.1987	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:32	0.2670	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல் அதிஉயர் மின்சார இணைப்புக்கான நிலம்.
1:33	0.0555	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:34	0.2422	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சதுப்பு நிலம் மற்றும் கால்வாய் முஸ்லிம் மயான பூமிக்காக பயன்படுத்தப் படும்.
1:35	0.0283	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:37	0.0245	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:38	0.0788	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:39	0.0625	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:40	0.0810	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:41	0.0912	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:48	0.0743	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:55	0.2759	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:59	0.1680	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—