



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2411/30 - 2024 නොවැම්බර් මස 20 වැනි දිනය - 2024.11.20

2411/30 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 22 ஆம் திகதிய 2294/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0251 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 130எப் - குருஹேல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுகம்மன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720085 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 194 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்						உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)						ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:194	0.8094	திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே	602182550V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
		ஆரியசேன					நிபந்தனை
		கொலன்கஸ்தென்ன, குருஹெல,					களுக்கு
		நக்கல, மொணராகலை.					உட்பட்டது.

EOG 11 - 0117 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 22 ஆம் திகதிய 2294/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0256 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 129 எச் - ஹுலந்தவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கவுடவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720103 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 42, 1 : 43, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 65, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 75, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 129, 1 : 184, 1 : 189 மற்றும் 1 : 193 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்						உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)						ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:42	0.1623	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாறைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்
							நிலம்.
1:43	0.1003	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாறை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் ————— துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:46	0.1000	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:47	0.0028	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	எல்லை ஆர
1:48	0.7344	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:49	0.4824	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:50	0.8186	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:51	0.6113	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	எல்லை ஆரவிற்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:62	0.0021	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:63	0.0009	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:65	0.4179	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:72	0.0688	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:73	0.0593	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:75	0.2278	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	எல்லை ஆரவிற்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:86	2.4754	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	ஹூலங்தா ஓயவிற்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:87	0.0118	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:93	0.1880	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட் நிலம்.
1:94	0.0469	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி	விசேட
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள இடத்தின்		வகுப்பும்		வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்		அட்டை விஸ்தீரணம்		இயல்பும்		உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.				இல.				ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
								தகை	களுள் எவ்
								தடுப்புக்	வகைக்கும்
								கட்டளை	அமைந்திருப்
								பற்றிய	பின் விபரங்
								விபரங்கள்	கள்
1:129	0.2538	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		–	பத்திர இல. 129H/370/2019 கீழ் இல. 63/1, ஹுலங்தாவ தெற்கு, மொணராகலவின் கபுகொட்டுவ முதியன்சேலாகே சிரிபாலவின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:184	0.2918	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		–	பத்திர இல. 129H/358/2019 கீழ் இல. 118/1, ஹுலங்தாவ தெற்கு, மொணராகலவின் கொடயலாகே ஷமிந்த ஆரியதிலக என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:189	0.3186	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		–	பத்திர இல. 129H/375/2019 கீழ் இல. 108, ஹுலங்தாவ தெற்கு, மொணராகலவின் மாபா முதியன்சேலாகே ஹீன் மெனிக் கே என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

					காணி	விசேட	
					வழக்கிற்கு	அல்லது	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:193	0.6013	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 129H/363/2019 கீழ் இல. 01, 8 கால்வாய், ஹுலங்காவ தெற்கு, மொணராகலவின் கொட்டயலே உபுல் குமார அமரதுங்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

EOG 11 - 0117 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 11 ஆம் திகதி 2305/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0275 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 125 பீ - தென்கல்லந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹம்பன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720108 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 26 மற்றும் 1 : 64 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர்”,
இராஜமல்லவத் வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எங்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:26	0.9720	உங்கலே கெதர பியதாச விக்ரமசிங்க இத்தேகட்டுவ, தெனகல்லந்த, மாராவ, மொணராகலை.	691300683V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.இன் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:64	0.8094	கஹகல்லலே கெதர லயனல் சந்திராவதீ தெனகல்லந்த, மொணராகலை.	627251718V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.இன் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 11 - 0117 / 3