



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2413/07 - 2024 දෙසැම්බර් මස 02 වැනි සඳුදා - 2024.12.02

2413/07 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.02.13 ஆந் திகதிய 1797/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0280 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 155இ - பாதகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாதகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620277 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 39 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான்	மற்றும்	காணித்	தண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	முகவரியும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	காணி	விசேட
	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
	காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	தனியாருக்
	தண்டின் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	களுள் எவ்
	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தடுப்புக்	இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தடுப்புக்	வகைக்கும்	வகைக்கும்
		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	கட்டளை		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	கட்டளை	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	பற்றிய		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	விபரங்கள்		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	விபரங்கள்	கள்	கள்

1:39 0.2645 அரசு முழுவதும் 1வது வகுப்பு – –

EOG 12 - 0006 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.12.03 ஆந் திகதிய 1891/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0357 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 154 - வலந்துர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வலந்துர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620295 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 71 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்	மற்றும்	காணித்	தண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	முகவரியும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	காணி	விசேட
	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
	காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	தனியாருக்
	தண்டின் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	களுள் எவ்
	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தடுப்புக்	இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தடுப்புக்	வகைக்கும்	வகைக்கும்
		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	கட்டளை		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	கட்டளை	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	பற்றிய		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	விபரங்கள்		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	விபரங்கள்	கள்	கள்

1:71 0.4003 மில்லகஸ்தென்னலாகே நந்தசேன 541893067V முழுவதும் 1வது வகுப்பு – –
இலுத்தென்ன, எக்நெலிகொட,
குருவிட.

EOG 12 - 0006 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.03.18 ஆந் திகதிய 2376/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0791 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127சீ - மெனேரிபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெனேரிபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620361 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 11, 1 : 13, 1 : 17, 1 : 20, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 44, 1 : 49, 1 : 53, 1 : 56, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 70 மற்றும் 1 : 71 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:11	0.0118	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 12, 10, 27, 14 மற்றும் 13 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:13	0.0278	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 05, 14 மற்றும் 26 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:17	0.0081	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 15, 03, 16, 18 மற்றும் 19 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:20	0.0336	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 02, 21, 22, 23, 24 மற்றும் 25 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:36	0.3030	ஹேவாசிங்ஹு கே நதீஷா சுரங்கனீ ஹேவாசிங்ஹு சீ/101/1, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	858463025V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:37	0.5856	ஹேவாசிங்ஹகே நலிந்த சஞ்சீவ ஹேவாசிங்ஹ சீ/101/ஏ, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	197935403093	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:44	0.0623	மனன்னலாகே சரத் உதய குமார சீ/101/சீ/1, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	197703103040	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 66 மற்றும் 70 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:49	0.0025	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 33 நீர் வழிந்தோடு வதற்காக.
1:53	0.0019	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 54, 50 நீர் வழிந் தோடுவதற்காக.
1:56	0.0586	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 52, 51, 48, 47, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 58, 45 மற்றும் 64 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:60	0.0512	மெணிக்ரம் பேடிகே சந்தயா காந்தி 4/சீ/95/2, சரசவிய, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	196571400180	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:62	0.1011	இஸ்மாலுன்கே தயாவதீ மெல்வத்த, பத்பேரிய, பரகடுவ.	555243049V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 56 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:67	0.0226	கராஉல்ல கொடுவே கெதர லலித் வீரசிங்ஹ சீ/101/டீ, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	197814301567	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 66 மற்றும் 70 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:68	0.0290	1. வல்பிடி கமகே சுமித்ரா குமாரி 2. கராஉல்ல கொடுவே கெதர லலித் வீரசிங்ஹ சீ/101/டீ, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	197960502090 197814301567	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 66 மற்றும் 70 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:70	0.0289	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 71, 69, 41, 42, 66 மற்றும் 43 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:71	0.0625	ஒவிடிகம கொடெல்லலாகே ஸ்ரீயானி கருனாரத்தன சீ/101/ஏ/1, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	686231534V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 70 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதூர்”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.0023	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 4 மற்றும் 30 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:6	0.0431	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 07, 30, 05 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:59	0.0013	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 56 மற்றும் 57 நீர் வழிந்தோடு வதற்காக.
1:60	0.0084	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 62, 24 மற்றும் 61 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:61	0.0806	முதுகல் பேடிகே நதீர் லக்ஷ்மிக முதுகல் சீ/9, கலஹிட்ய, பரகடுவ.	850373396V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:63	0.0225	ஜயசிங்ஹலாகே நிமல் ஜயதிலக மெனோரிபிட்ய, வித்தியாலத்திற்கு பின்னால், கலஹிட்ய, பரகடுவ.	641184225V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:79	0.0293	குருவிட கமலத்தே பியசீலி மெணிகே 281/ஏ, கலஹிட்ய, பரகடுவ.	496971140V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:112	0.0510	விக்ரமகே புஷ்பகுமார விஜேநாலக பெரேரா கலஹிட்ய, பரகடுவ.	753123008V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 80 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—