



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2413/48 - 2024 දෙසැම්බර් මස 05 වැනි ඉහස්පතින්දා - 2024.12.05

2413/48 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆம் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0803 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 348 - கிரிபமுணைகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிபமுணைகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421477 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 8, 1 : 11, 1 : 19, 1 : 21 மற்றும் 1 : 22 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0150	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:3	0.0074	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:4	0.0174	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:8	0.0685	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:11	0.0224	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:19	0.0457	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:21	0.0675	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:22	0.0087	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை

EOG 12 - 0050 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆம் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0881 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 348 - கிரிபமுணைகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிபமுணைகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421477 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 11, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20 மற்றும் 1 : 22 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:4	0.0559	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:6	0.0531	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:7	0.0497	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:8	0.0709	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:11	0.1110	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி மற்றும் நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:17	0.4775	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டு எல்லை ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:18	0.0464	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:19	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:20	0.0491	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:22	0.0040	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

EOG 12 - 0050 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆம் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0882 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 348 - கிரிபமுணேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிபமுணேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421477 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 3, 2 : 11,

2 : 12, 2 : 13, 2 : 23, 2 : 35 மற்றும் 2 : 49 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:3	0.0198	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
2:11	0.0091	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
2:12	0.1016	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் மற்றும் காடு.
2:13	0.0195	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
2:23	0.1066	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிவேச வீதி
2:35	0.0683	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
2:49	0.0856	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி

EOG 12 - 0050 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.05.14 ஆம் திகதிய 2384/19 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0972 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 348 - கிரிபமுணைகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிபமுணைகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421477 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12, 1 : 21, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 33, 1 : 61, 1 : 63, 1 : 67, 1 : 68 மற்றும் 1 : 69 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:12	0.0502	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:21	0.0186	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:28	0.0417	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பொது கிணறு
1:29	0.0148	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:33	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:61	0.2364	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:63	0.0221	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:67	0.1917	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:68	0.1002	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:69	0.2159	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.