



இலங்கை குடியரசின் சமூகநீதி அமைச்சு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2414/15 - 2024 டிசம்பர் 11 வரை 2024.12.11

2414/15 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 11 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 10 ஆம் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1099 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 - கங்கொடவில் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521601 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 22, 1 : 27, 2 : 1 மற்றும் 2 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

1A - G 43219 - 04 (2024 /12)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

III කොටස - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය - 2024.12.11

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.12.11

அட்டவணை						காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்
இல.						கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்
							கள்
1:22	0.0014	மா நகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 19,20,21 மற்றும் 23 நீர்
1:27	0.0043	மா நகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வழிந்தோடுவதற்காக கா.து.இல. 28,26,30 மற்றும் 33 நீர்
2:1	0.0265	கெடிபே ஆர்ச்சிகே சுனீதா இல. 81, ஜம்புகஸ்முல்ல வீதி, நுகேகொட.	598380350V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
2:2	0.0263	சந்தீப் விக்ரம் ஆர்ச்சி குணதிலக செனவிரத்ன இல. 81, ஜம்புகஸ்முல்ல வீதி, நுகேகொட.	920673848V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 12 - 0090/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 10 ஆந் திகதி 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1109 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 - கங்கொடவில் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521601 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 22 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			தரு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:22	0.0407	ஆதர் ஹர்பட் சுதசிங்ஹ இல. 152/7, சுஹந்தாராம வீதி, நுகேகொட.	370440662V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20	-
						அணுகுவழி உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

EOG 12 - 0090/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1136 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 - கங்கொடவில வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521601 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 213 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			தரு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:213	0.0354	வயலட் குணசிங்ஹ இல. 30, சுமனாராம வீதி, வுட்லன்ட் மாவத்தை, கொஹுவல, நுகேகொட.	567630900V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 179	-
						மற்றும்	
						178 அணுகுவழி	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

EOG 12 - 0090/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1101 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521606 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 5, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 58, 1 : 143, 1 : 208, 1 : 211, 1 : 217, 1 : 225 மற்றும் 1 : 231 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஈடு, குத் தகை	
1:1	0.0088	சூரிய ஆர்ச்சகே தோன அநுலா அயிராங்கனீ ஜயசிங்ஹ இல. 51, பாகொட வீதி, நுகேகொட.	446981226V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:5	0.0424	தோன மாலினீ திலகரத்ன இல. 6௨, பாகொட வீதி, நுகேகொட.	417910336V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:22	0.0058	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 12 ஃ பிரவேசிப்பதற்காக
1:23	0.0121	பியசிரி கனகரத்ன இல. 6௨/3பீ, பாகொட வீதி, நுகேகொட.	692290380V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:58	0.0203	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 57, 102,121 மற்றும் 127 பிரவேசிப்பதற்காக

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:143	0.0055	டிரிஷான் மாதவ பெலகெடிய இல. 52/பீ, தேவாலை வீதி, பாகொட, நுகேகொட.	922141738V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தயானி ரூபிகா நேபொடகே என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:208	0.0228	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 205, 206 மற்றும் 207 பிரவேசிப் பதற்காக
1:211	0.0209	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 188, 189 மற்றும் 191 பிரவேசிப் பதற்காக
1:217	0.0078	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 215 பிரவேசிப் பதற்காக
1:225	0.0096	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 200 பிரவேசிப் பதற்காக
1:231	0.0624	1. முதுஹார சாரங்க தர்மரத்ன 2. ஷாக்ய மந்தார தர்மரத்ன இல. 253/பீ, ஸ்டென்லி திலகரத்ன மாவத்தை, நுகேகொட.	198128400258 780550627V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கொழும்பு 03, தர்மபால மாவத்தை, 60, ஹெல்டிகார்ட் பாமசி லிமிட்டெட் 2022.11.15 இருந்து 2027.11.14 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது. லங்காஹலுகே வொல்டர் தர்மரத்ன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி 21 ஆந் திகதிய 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1092 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519பீ - நுகேகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:95	0.0263	பத்தாகே ஹேலேன் நெலும்தினீ பரணவிதான இல. 177/4, நாவல வீதி, நுகேகொட.	196175800187	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 88 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. வெலிபல் பிளென்ஸ் PLC இன் இல. 995 - 2023.06.29 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0090/5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1098 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519பீ - நுகேகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 122 மற்றும் 1 : 124 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத் மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:122	0.0150	கொஸ்பெலவத்தகே தொன் மயுரு மஹேஷி சேனாரத்ன இல. 131, கந்த வத்த வீதி, நுகேகொட.	827320200V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பேதுரு ஆரச்சிகே சோமாவதி என்பவரது உரித்திற்கு சீவிய உட்பட்டது.	-
1:124	0.0275	கல்ஹெனகெ நதுல லக்மின் இல. 125/19, கந்தவத்த வீதி, நுகேகொட.	680240167V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இலங்கை வங்கி இல. 397 - 2005.08.10 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0090/6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, சீமே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1138 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 27, 1 : 45, 1 : 128, 1 : 145, 1 : 146, 1 : 147, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 151, 1 : 152, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 161

மற்றும் 1 : 167 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0762	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:27	0.0899	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:45	0.1871	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:128	0.0659	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:145	0.0157	ஆரச்சிகேதொன் லீல் காமிந்த கலன்குரிய இல. 44/2ஏ, செபல் லேன், நுகேகொட	197135600731	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 147 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:146	0.0027	ஆரச்சிகே தொன் லீல் காமிந்த கலன்குரிய இல. 44/2, செபல் லேன், நுகேகொட.	197135600731	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 147 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:147	0.0180	தனியார் -	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 142, 143,144,145,146,148 பிரவேசிப்பதற்காக
1:149	0.0040	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:150	0.0008	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:151	0.4308	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:152	0.0010	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:156	0.0216	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 153,154,155,158,159 பிரவேசிப்பதற்காக
1:157	0.0017	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:161	0.0015	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:167	0.0005	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1139 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519ஈ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 10, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 55, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 80, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 95, 1 : 119 மற்றும் 1 : 136 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்துக்குரிய உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0369	திலாநாயக முதியன்சேலாகே ஜயரத்ன திலாநாயக இல. 16, விமலவத்த வீதி, 1 வது ஒழுங்கை மிரிஹான, நுகேகொட.	194519602760	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 111	-
						அணுகுவழி	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
						ரத்னவீர	
						முதியன்சேலாகே	
						பிரபாத் துமிந்த	
						2022.09.07 இருந்து	
						2024.08.31 வரை	
						குத்தகைக்கு	
						உட்பட்டது.	
						பபசர சம்பத்	
						விஜேசேகர	
						2023.08.15 இருந்து	
						2025.07.31 வரை	
						குத்தகைக்கு	
						உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.0190	அதுகோரலகே தோன லாலனி அநுராதா அதுகோரல இல. 72/33ஏ, எதிரிசிங்ஹ வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொட.	838522491V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 04 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:16	0.0409	லெகொ இன்டர்நெஷனல் (பிரய்வட்) லிமிடட் இல. 46/4, மெதபோவல வீதி, கண்டி.	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 85 அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது. மக்கள் வங்கி இன் இல. 7299 - 2022.02.10 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:17	0.1001	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:39	0.0157	லுவிஸ் கங்கானமலாகே தமாலி பெரேரா இல. 48/2, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	898581225V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 38 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:40	0.0155	குஸ்திஞ்ஞவடு நிபுன அஹீத சில்வா இல. 52/6, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	813310082V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 38 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:49	0.0132	விஷார தில்ஷான் ஹெட்டி ஆரச்சி குணவர்தன இல. 44, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	822812619V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	லியனகே இந்துனில் அனோஜாதேவி குணவர்தன நொஹொத் பண்டாரநாயக பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:50	0.0126	விஷார தில்ஷான் ஹெட்டி ஆர்ச்சி குணவர்தன இல. 44, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	822812619V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	லியனகே இந்துனில் அனோஜாதேவி குணவர்தன நொஹொத் பண்டாரநாயக பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:51	0.0266	டிலானி பிரின்சஸ் கெமில் ரணசிங்ஹ இல. 44ஏ, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	195256301419	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:55	0.0376	தானாகே வத்தே கெதர நந்துன் பிரியங்க விஜேதுங்க இல. 44/2, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	870054793V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 48 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. கலு ஆர்ச்சிகே சுவர்ணா பியசீலி மற்றும் தானாகே வத்த கெதர வீரதுங்க ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:60	0.0506	குமாரி சுரங்கனி விக்ரமசிங்ஹ இல. 18/5, கிரிமண்டல மாவத்தை, நாவல, ராஜகிரிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 53 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:61	0.0503	குமாரி சுரங்கனி விக்ரமசிங்ஹ இல. 18/5, கிரிமண்டல மாவத்தை, நாவல, ராஜகிரிய.	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 53 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:80	0.0357	விதானகே தொன் ரொஹான் உதய குமார இல. 13/2, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	592970449V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 99 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:83	0.0427	லொகுவடுகே கபில எரந்த இல. 13/3, 3 வது ஒழுங்கை, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	663330640V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	லொகுவடுகே சிரிசேன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:84	0.0403	மெஹொட்டிகேதொன் ஜகத் நஞன ராஜபக்ஷ இல. 13/2ஏ, 3 வது ஒழுங்கை, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	572770176V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 85 மற்றும் 99 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:85	0.0481	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:95	0.0381	இஞ்ஞ ரன்ஜன குலதுங்க இல. 13/9, 3 வது ஒழுங்கை, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	731520151V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 85 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:119	0.0236	பிடகனத்த தாசிலிகே லலித் பிரியன்க தாசிலிகே இல. 291/6, கொழும்பு வீதி, இரத்தினபுரி.	662213020V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 116 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:136	0.0282	ஹேவா விதாரணகே அஷோகா குமுதினி இல. 32/2, மிரிஹான, நுகேகொட.	608471952V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 129 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0090/8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1141 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519ஃ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தர(முல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்			இல.			தகை	களுள் எவ்
இல.						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
2:1	0.0514	மொஹான் பத்மபெரும இல. 52, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	562280995V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 03 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
2:5	0.0185	சுனில் ஜயந்த குமார சல்காது இல. 52/ஏ, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	195714201755	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 03 அணுகுவழி உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0090/9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மே 20 ஆந் திகதி 2332/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1167 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 15, 1 : 26, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 69, 1 : 75, 1 : 79, 1 : 87, 1 : 97, 1 : 168, 1 : 177, 1 : 188, 1 : 192, 1 : 200, 1 : 201, 1 : 212, 1 : 217 மற்றும் 1 : 234 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிணிகத மெதுர”,

இராமல்வத்த வீதி,

பத்தர(முல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை								
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
1:1	0.0793	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி	
1:15	0.0574	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி	
1:26	0.0254	ஹபுதந்திரிகே ரன்ஜித்பெரேரா இல. 54/4, எதிரிசிங்ஹ வீதி, 2 வது ஒழுங்கை, நுகேகொட.	197023301382	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 15 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:63	0.0134	குலதுங்க விஜேகோன் முதியன்சேலாகே சமீர குலதுங்க இல. 72/64, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	930503452V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 73 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:64	0.0134	குலதுங்க விஜேகோன் முதியன்சேலாகே உதார குலதுங்க இல. 72/64ஏ, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	198916300654	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 73 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:65	0.0266	அனுஷ்கா சதுரானி குலதுங்க இல. 72/63, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	797991970V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 73 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. யடாலதிஸ்ஸ பண்டார குலதுங்க மற்றும் கீதா வினோதனீ லங்கா பிரஸாத நொஹொத் கீதா வினோதனி குரதுங்க ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:69	0.0526	ஸ்ரீயானி குமாரசிரி இல. 72/42, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	487881112V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-	
1:75	0.0164	நெலும் ருக்மணி சந்திரதாஸ இல. 60/8ஏ, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	195768300432	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 74 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட நடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						கா.து.இல. 58 பொது கிணறு மற்றும் மலசல குழி மற்றும் அகத்த நீர் சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:79	0.0463	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:87	0.0475	தஸநாயக முதியன்சேலாகே லிகிதா குமுதுனீ இல. 60/4, எதிரிசிங்ஹ வீதி, நுகேகொட.	197451802402	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:97	0.0162	ஜீவந்தி கௌஷல்யா மலகல இல. 72/67, எதிரிசிங்ஹ வீதி, நுகேகொட.	865113722V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வெடிப்புலி ஆரச்சிகே உதிதா இந்தரானி பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. இழப்பீடு பணம் பெற்றுக் கொள்ளாமல் மதிலை உடைத்து நீக்குவதாக கோட்டே நகர சபையுடன் செய்துகொண்ட உடன்படிக்கை	-
1:168	0.0176	லொகுவடுகே சமலி வன்சிகா இல. 72/12, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	837213983V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 165 அணுகு வழி உரித்திற்கும் உட்பட்டது. பத்தேகம கமகே டெசி	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	ஸொந்தக்காரர்/ ஸொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						மற்றும் லொகு வருகே லலித் பியசிரி ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:177	0.0143	காரியவஸம் உலுவிடிகே கமகே லலித் சந்த்ர இல. 72/5, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	196025200277	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:188	0.0256	விக்ரமரத்ன கொடிப்பிலி ஆரஸ்சி படபெதிகே சந்திம அபேசிங்ஹ இல. 76/3ஏ, 7 வது ஒழுங்கை, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	673522521V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 192 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:192	0.0423	ஸ்ரீ ஜயவரத்னபுர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:200	0.0112	ரன்பதிரணகே ஜயமினி வீரகோன் இல. 72/17/1, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	926772767V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ரன்பதிரணகே டிக்லஸேன வீரகோன் மற்றும் கடுகுருந்த கமகே சீதா தமயந்தி வீரகோன் ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:201	0.0126	ரன்பதிரணகே ஜயமினி வீரகோன் இல. 72/17/1, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	926772767V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ரன்பதிரணகே டிக்லஸேன வீரகோன் மற்றும் கடுகுருந்த கமகே சீதா தமயந்தி வீரகோன் ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:212	0.0268	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:217	0.0485	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:234	0.1381	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி

EOG 12 - 0090/10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆத் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1147 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 522பீ - புறக்கோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோட்டே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521617 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 58 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:58	0.0278	மஹ பமுணுகே கீர்திலதா	558453176V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 09	-
		இல. 146/2, தலவதுகொட வீதி, புறக்கோட்டை.				அணுகு வழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

EOG 12 - 0090/11

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1108 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 5, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 24, 1 : 26, 1 : 34, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 45, 1 : 52, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 81, 1 : 84, 1 : 88, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 94, 1 : 95 மற்றும் 1 : 96 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0892	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:5	0.0158	திலக் கீர்தி வெய்ஹேனே பல்லிய குருகே இல. 160, பழைய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	560350511V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:11	0.0481	எதிரிசிங்ஹ முதியன்சேலாகே ஸ்ரீயந்த அமரசிரி இல. 4/6, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	661320214V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மக்கள் வங்கி இன் இல. 2473 - 1999.02.08 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:12	0.0255	எதிரிசிங்ஹ முதியன்சேலாகே காமிணி கருணாரத்ன இல. 4/6, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	593644715V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 14 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:13	0.0152	எதிரிசிங்ஹ முதியன்சேலாகே காமிணி கருணாரத்ன இல. 3/6, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	593644715V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 14 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:14	0.0092	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 12 மற்றும் 13 பிரவேசிப்பதற்காக
1:17	0.0222	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:19	0.0379	தீயகஹகே கருணாசேன இல. 10, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	470332395V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹெடன் நெஷனல் வங்கி இல. 2829 - 2011.05.13 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:24	0.1263	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:26	0.0078	ஹத்திமுனி டட்லி டிருன் த சில்வா இல. 5/சீ, ஜெஸ்வெல் இடம் மிரிஹான, நுகேகொட.	733082640V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹந்துன்கே ஹயசின் எஸ்தர் ரணதுங்க என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:34	0.0336	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:37	0.0286	தித்தகல்ல கமகே கமல் மஹேஞ்ஞ பெரேரா இல. 7/1, ஜெஸ்வெல் இடம், மிரிஹான, நுகேகொட.	671440447V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹெடன் நெஷனல் வங்கி இல. 889 - 2006.03.26 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:39	0.0312	மேரி ஹேமந்தா பத்மாலி த மெல் இல. 12/03சீ, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	195166500990	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 42 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						மேரி ஹேமந்தா பத்மாலி த மெல் மூலம் 2023.10.10 இருந்து 2025.10.09 வரை கேவியட் தடைக்கு உட்பட்டது. மேரி ஹேமந்தா பத்மாலி த மெல் 2023.10.10 இருந்து 2025.10.09 வரை கேவியட் தடைக்கு உட்பட்டது.	-
1:40	0.1089	மேரி ஹேமந்தா பத்மாலி த மெல் இல. 12/3, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	195166500990	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 42 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:41	0.0777	சுதர்ஷன் மனம்பேரி இல. 14ஏ, 14ஏ1/1, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	493270249V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தேவைப் படுமிடத்து இழப்பீடு செலுத்தாமல் மதிலை நீக்குவதற்கு பிரதேச சபையுடன் செய்துகொண்ட உடன்படிக்கை	—
1:42	0.0256	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 39, 40 மற்றும் 43 பிரவேசிப் பதற்காக

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:43	0.0286	மேரி ஹேமந்தா பத்மாலி த மெல் இல. 14பீ, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	195166500990	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 42 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. மேரி ஹேமந்தா பத்மாலி த மெல் மூலம் 2023.10.10 இருந்து 2025.10.09 வரை கேவியட் தடைக்கு உட்பட்டது.	-
1:45	0.2601	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:52	0.0217	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:74	0.0256	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 73,76,77 மற்றும் 79 பிரவேசிப்பதற்காக
1:75	0.0037	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 79 பிரவேசிப்பதற்காக
1:77	0.0379	ஜானகே தொன் ஷிரான் நிலந்த பியதாஸ இல. 26/டீ, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட.	652201032V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 74 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:81	0.0218	பட்டிவிலகே மின்திக தருஷான் பிரனாந்து இல. 19/பீ, ஜெஸ்வெல் இடம் மிரிஹான, நுகேகொட.	911700425V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 70 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:84	0.0370	பாதிய பிரிஸன்ன ஜயசூரிய இல. 21/1பீ, 21/1ஏ, ஜெஸ்வெல் இடம், மிரிஹான, நுகேகொட.	581315090V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 88 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0090/12

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதி 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1149 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 30, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 56, 1 : 118, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 123, 1 : 125, 1 : 145 மற்றும் 1 : 158

ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:20	0.0472	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:30	0.0505	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:47	0.0417	மஹிந்தகுலசூரிய ஜோசப் டிலந்த பிரனாந்து இல. 48, 2 வது ஒழுங்கை, பழைய கொட்டாவ வீதி, நுகேகோட.	610651143V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:48	0.0207	விசுரம் ஆரச்சில்லாகே தயாநந்த குமார இல. 25/11பீ ,கொட்டாவ 2 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகோட.	571381427V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 46 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:49	0.0161	விஜித கலுஆரச்சிகே இல. 11ஏ/25, 1 சது கொட்டாவ ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகோட.	195704200437	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 46 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:56	0.0346	ஸ்ரீ ஜயவரதன்புர கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:118	0.0590	குன்ஜிட்டிகே புஷ்பா காந்தி பெரேரா இல. 58/22, 3 வது ஒழுங்கை,சோமதலகல். மாவத்தை, கங்கோடவில், நுகேகோட.	577230919V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 123 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:120	0.0200	மீபே கணிதகே லீலானந்த இல. 385, புறக்கோட்டை கோட்டே	195212210042	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 123 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	ஸாந்தக்காரர்/ ஸாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:121	0.0235	கலு ஆரச்சி கங்காளம்கே தயாரத்ன இல. 58/23ஈ , 3 வது ஒழுங்கை, பெங்கிரிவத்த, நுகேகொட.	440623670V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 123 அணுகுவழி ஸேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:123	0.0441	ஸ்ரீ ஜயவரத்னபுர கோட்டே மா நகர ஸபை -		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:125	0.0249	ஹதரசிங்ஹ கொடிதுவக்கு ஹிரிந்தி ஷானிகா ரூபசிங்ஹ இல. 58/23ஜீ , 3 வது ஒழுங்கை, ஸோமதலகல மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த, நுகேகொட.	875700537V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 126 அணுகுவழி ஸேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:145	0.2145	ஸ்ரீ ஜயவரத்னபுர கோட்டே மா நகர ஸபை -		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:158	0.0197	ஹெட்டி ஆரச்சிகே காவிந்த ஹேமால் இல. 58/38, பெங்கிரிவத்த வீதி, 3 வது ஒழுங்கை, கங்கொடவில, நுகேகொட.	980411168V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹெட்டி ஆரச்சிகே அஜித் வஸந்த ஈவிய குமார என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0090/13

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஸனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1150 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேபிரதேச ஸெயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 58, 1 : 89, 1 : 135, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 143 மற்றும் 1 : 195 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.0249	திமுன்கு ஹேவகே தில்ருக்ஷி நதீஷா இல. 58/62, 3 வது ஒழுங்கை, பெங்கிரிவத்த வீதி, நிர்மாண ஒழுங்கை, தெல்கந்த, நுகேகொட.	867893407V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 17 அணுகுவழி மற்றும் மின், நீர் சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:58	0.0184	அதலகே ஆனந்த பெரேரா இல. 05/சீ , 2 வது ஒழுங்கை, சோமாதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொட.	553391610V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:89	0.0369	ஜயசூரிய ஆரச்சிகே உதுலா சுனந்தனீ ஜயசூரிய இல. 28, சோமதலகல மாவத்தை, 2 வது ஒழுங்கை கங்கொடவில், நுகேகொட.	576890265V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஜயசூரிய ஆரச்சிகே எல்பர்ட் பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:135	0.0445	திஸ்ஸ கோதாக்கொட இல. 14/5பீ, சுஹந்த மாவத்தை , சோமதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொட.	543041467V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:137	0.0200	மாதரகே தோன யமுனா ஷாந்தி இல. 14/11, பெங்கிரிவத்த ஒழுங்கை, கங்கொடவில் நுகேகொட.	587691205V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 139 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:138	0.0092	மாதரகே தோன யமுனா ஷாந்தி இல. 14/11, பெங்கிரிவத்த ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொட.	587691205V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 139 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
1:143	0.0259	ஆர்சியே திலான் நுவன் இல. 14/11ஏ, சோமதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொட.	200001404695	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 139 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. பெதியாகொட கமகே ஸ்ரீயாணி சுதர்மா பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:195	0.0262	மஞ்சநாயககே நிமல் குணரத்ன இல. 69/2, பெங்கிரிவத்த வீதி, தெல்கந்த.	573050398V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.196 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு மற்றும் நீர் மின்சாரம், தொலைபேசி எந்த முறையிலாவது அல்லது இயற்கை வசதிகளை பொதுவாக செய்துகொள்ளும் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-	