



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2416/50 - 2024 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි සෙනසුරාදා - 2024.12.28
2416/50 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1093 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7, 1 : 33, 1 : 44, 1 : 48, 1 : 141 மற்றும் 1 : 169 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:7	0.1125	தனஞ்ஞய பண்டார செனரத் தசநாயக்க இல. 16/3, சரசவி உதயானய, நாவல பாதை, நுகேகொடை.	733050080V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.14ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், 2022.08.08 திகதி இல. 419 எனும் குத்தகை பத்திரத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	-
1:33	0.0179	நதாஷியா ஷதுரிகா நோமன் இல. 10/1, சரசவி உதயானய, நாவல பாதை, நுகேகொடை.	199583210097	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சுனேத்ரா அமரசிங்கவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:44	0.0186	மஞ்ஞல ஸ்ரீ அமரசிங்க இல. 10/1 பீ, சரசவி உதயானய, நாவல பாதை, நுகேகொடை.	711252738V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:48	0.0531	நிர்மா ஆனந்தி சமரவிக்ரம இல. 30/ஏ, கந்தவத்த பாதை, நுகேகொடை.	645933281V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வில்பரட் எலெக்ஸ் செண்டர் சமரவிக்ரம மற்றும் சேலீ சமரவிக்ரம என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:141	0.0521	லிஹில் அருணா அபேசிங்க குணவர்தன இல. 21, சரசவி உதயானய பாதை, நாவல பாதை, நுகேகொடை.	630880041V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.72ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:169	0.0239	கனேவல ஆரச்சிகே அமில் கிருஷ்ணத் பெரேரா இல. 12, கந்தவத்த பாதை, நுகேகொடை.	643153190V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1150 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 9, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 17, 1 : 22, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 38, 1 : 45, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 54, 1 : 56, 1 : 66, 1 : 70, 1 : 88, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 117, 1 : 126, 1 : 129, 1 : 144, 1 : 146, 1 : 161, 1 : 162, 1 : 169, 1 : 176, 1 : 177, 1 : 194, 1 : 196 மற்றும் 1 : 202 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. வில்லுநீரணம் மற்றும் காணித் (ஹெக்டயார்) துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் வில்லுநீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:6	0.0508	பேதுரு சின்பாரக்காரவிதானகே இந்துனில் உதயங்க ராஜகருணா இல. 58/60, நிர்மான மாவத்தை, 3 வது ஒழுங்கை, பெங்கிரிவத்த, நுகேகொடை.	773251320V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல.17ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், பேதுரு சிங்ஹாரக்கார விதானகே வின்சர் ஜினபால மற்றும் ஹெட்டியச்சி ஹல்பே கங்கானம்லாகே கமலா ஜினபால என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:9	0.0180	ஸ்ரீ ஜயவர்தன புர கோட்டை மாநகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	சுரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:11	0.0266	களுபஹரணவிதானகே தோன நுவனி ப்ரபுத்திகா பெரேரா இல. 58/76 ஏ, பெங்கிரிவத்த பாதை, 3 வது ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	878260058V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல. 06 - 2015.12.11 எனும் அடகிற்கும், களுபஹரண விதானகே தொன் பர்னி பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:12	0.0257	களுபஹரண விதானகே தோன ரஷினி சமந்திகா பெரேரா இல. 58/76, பெங்கிரிவத்த பாதை, 3 வது ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	945240288V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	களுபஹரண விதானகே தொன் பெர்னி பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:17	0.0542	ஸ்ரீ ஜயவர்தன புர கோட்டை மாநகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
1:22	0.0230	கொழும்புகே தொன் ஷதுர இந்திக இல. 52, சோமாதலகல மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	197807203130	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கிருலபன தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல. 1199 - 2011.11.15 எனும் அடகிற்கு மற்றும் கொழும்பு தொன் சிரில் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:25	0.0415	ஷெரஷ அசாத் காரியவசம் இல.48, சோமாதலகல மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த பாதை, நுகேகொடை	19809900714	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:26	0.0224	ஷமுரி சந்தீபிகா விஜேசுந்தர இல.46 ஏ, சோமாதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	657051446V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தகை	களுள் எவ்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	கட்டளை	அமைந்திருப்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	பற்றிய	பின் விபரங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	விபரங்கள்	கள்
1:30	0.0169	பஹலவாசல கெதரகே ரோஷான் ப்ரியந்த இல.58/80/ஏ, பெங்கிரிவத்த, 3 வது ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	196832400540	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.32ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், பஹல வாசல கெதரகே சனீ பதிரன் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:31	0.0251	பஹல வாசல கெதரகே பிறான் கிருஷ்ணத் இல.58/80, 3 வது ஒழுங்கை, சோமாதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	197217802921	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.32ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், பஹல வாசல கெதரகே சனீ பதிரன் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:32	0.0077	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 29,30,31 மற்றும் 33ன் பிரவேசத்திற்கு
1:33	0.0172	பஹல வாசல கெதரகே துஷந்த புஷ்ப குமார இல.58/80, சோமாதலகல மாவத்தை, 3 ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	671250320V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.32ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு மற்றும் பஹல வாசல கெதரகே சனீ பதிரன் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:38	0.0056	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.37,39 மற்றும் 40ன் பிரவேசத்திற்கு
1:45	0.0226	அரோஷா நிர்மானீ குணவர்தன இல.58/63, நிர்மான மாவத்தை, 3 ஒழுங்கை, சோமாதலகல, பெங்கிரிவத்த, தெல்கந்த.	886982569V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.17ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கொமர்ஷல் வங்கியின்	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	சுட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						இல. 5837	
						- 2020.02.08	
						எனும்	
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:47	0.0537	போலகமயலகே நதீக பிரசன்ன குமார	743423038V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.63ன்	-
		இல.21, 2 வது ஒழுங்கை,				அணுகுவழி	
		பெங்கிரிவத்த, கங்கொடவில்,				சேவகத்திற்கும்,	
		நுகேகொடை.				2022.10.25 முதல்	
						2028.10.24 திகதி	
						வரையான	
						கேவியட் தடைக்கு	
						உட்பட்டது.	
1:48	0.0254	தேவமுல்லகே சஜன பெரோரா	772432216V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தேவமுல்லகே	-
		இல.17ஏ, 2 வது ஒழுங்கை,				மர்வின் பெரோரா	
		சோமாதலகல மாவத்தை,				மற்றும்	
		பெங்கிரிவத்த, கங்கொடவில்,				கலேஹேவத்தகே	
		நுகேகொடை.				சுசிலா	
						சந்திரிக்கா	
						என்பவரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:54	0.0040	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.53
							மற்றும்
							52ன்
							பிரவேசத்திற்கு
1:56	0.0215	அதலகே சஞ்ஞீவ பாத்தியா பெரோரா	198213603527	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அதலகே	-
		இல.07, சோமாதலகல மாவத்தை,				ராஞ்சித் பிரேமசிரி	
		02 ஒழுங்கை, கங்கொடவில்,				பெரோரா	
		நுகேகொடை.				என்பவரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:66	0.0055	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.
							67,68,70,
							69 மற்றும்
							65ன்
							பிரவேசத்திற்கு
1:70	0.0152	சுபோதா சமன்மலீ ஜயதிலக	197581702600	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பேதுரு	-
		இல.32, சோமாதலகல மாவத்தை,				சின்ஹாரன்கார	
		பெங்கிரிவத்த ஒழுங்கை,				விதானகே	
		கங்கொடவில், நுகேகொடை.				ஞானவதீ	
						ஜயதிலக	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்
துண்டின்	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	களுள் எவ்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	கட்டளை	வகைக்கும்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	பற்றிய	அமைந்திருப்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	விபரங்கள்	பின் விபரங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	என்பவரின்	கள்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	சீவிய	சீவிய
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	உரித்திற்கு	உரித்திற்கு
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	உட்பட்டது.	உட்பட்டது.
1:88	0.0071	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 85,89,86
1:98	0.0048	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மற்றும் 87ன் பிரவேசத்திற்கு
1:99	0.0260	1. சந்துன் எரந்த குணசேகர அல்லது பரணமான சந்துன் எரந்த குணசேகர 2. பரணமானகே நிபுன ஹிரணஷு குணசேகர இல.75/16, மித்தநந்த மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	851001751V 910192604V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.98ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கனேகொடை ஜயசிங்க கமாச்சிகே சந்திரிக்கா மற்றும் ஜனப்ரிய பந்துல குணசேகர பரணமான ஜனப்ரிய பந்துல குணசேகர என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.து.இல.97 மற்றும் 99ன் பிரவேசத்திற்கு
1:117	0.0096	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 118,119,116 மற்றும் 114ன் பிரவேசத்திற்கு
1:126	0.0118	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 124,122, 120,125,133 மற்றும் 132 ன் பிரவேசத்திற்கு
1:129	0.0042	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.128 மற்றும் 130 ன் பிரவேசத்திற்கு
1:144	0.0232	சேரசிங்க பதிரணகே குசும் இந்திராணி ஜயசேகர இல.16/1சீ, 2வது ஒழுங்கை, சோமாதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	625460360V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.145ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:146	0.0214	சேரசிங்க பதிரணகே ரேணி தம்மிகா ஜயசேகர இல.16/பீ, பெங்கிரிவத்த, சோமாதலகல் மாவத்தை, சமகி மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.		195970100273	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.145ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:161	0.0162	தனியார்		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.160 மற்றும் 159ன் பிரவேசத்திற்கு
1:162	0.0410	தனியார்		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 164,163,143 மற்றும் 158 ன் பிரவேசத்திற்கு
1:169	0.0586	ஸ்ரீ ஜயவர்தன புர கோட்டை மாநகர சபை		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப்பாதை
1:176	0.0072	தனியார்		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.177 ன் பிரவேசத்திற்கு
1:177	0.0179	விதானகே நந்தா கருணாரத்ன இல.5/16, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.		456430775V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.176ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	-
1:194	0.0273	பனாகொடகே அனுதி ததாஷா இல.75/1, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.		818072224V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பட்டியகே நந்தசீலீ பிரனந்து என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:196	0.0090	தனியார்		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 190,191,195,197 மற்றும் 198ன் பிரவேசத்திற்கு
1:202	0.0219	1.ஷெஹான் ஜனித் பெரேரா 2. சுரேஷன் ருக்ஷா ரணசிங்க குணசேகர இல.75 ஏ, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.		833041479V 837920221V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல.111 - 2015.07.17 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1104 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 31, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 47, 1 : 54, 1 : 59, 1 : 81, 1 : 103, 1 : 110, 1 : 125, 1 : 127 மற்றும் 1 : 129 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. வில்லீரணம் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விலை	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.0282	தந்திரிகே கருணாரத்ன இல.10/03, 1 வது ஒழுங்கை, கொட்டாவ பாதை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	612311064V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.09ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:31	0.0448	அங்ககே வஜிரா நில்மனி சில்வா இல.43/பீ, கொட்டாவ, 2 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	195572502223	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.32ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:40	0.0567	அங்ககே வஜிரா நில்மனி சில்வா இல.20/1, கொட்டாவ, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	195572502223	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.38ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:42	0.0861	அங்ககே நேரூபா அயரணி பெரேரா இல.22 பீ, கொட்டாவ, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	595611253V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.38ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:43	0.0818	அங்ககே அமித் ரவீந்திர பெரேரா இல.20, கொட்டாவ, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	620115010V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.38ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:44	0.0189	களுதந்திரிகே தோன் சுனில் இல.30, பழைய கொட்டாவ பாதை, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	196029101020	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	களுதந்திரிகே தோன் பிரேமரத்ன அல்லது எசன்ஷ் சிஞ்ஞா மற்றும் களுஆர்ச்சிகே பொடிஹாமி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:47	0.0205	களுதந்திரிகே தோன் சுனில் இல.30, பழைய கொட்டாவ பாதை, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	196029101020	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	களுதந்திரிகே தோன் பிரேமரத்ன அல்லது எசன்ஷ் சிஞ்ஞா மற்றும் களுஆர்ச்சிகே பொடிஹாமி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:54	0.0152	கலதர ஆர்ச்சிகே பிரபா ஜீவனீ ஏகநாயக்க இல.58/44 பீ, பெங்கிரிவத்த, 3 ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	657450278V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.62ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:59	0.0198	மிஹிந்துகுலசூரிய இசுரு உதானி பிரனந்து இல.43 சீ, 2 வது ஒழுங்கை, கொட்டாவ பாதை, நுகேகொடை.	199168103953	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.61ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
1:81	0.0215	காமினீ அபய கண்ணங்கர இல.52/ஏ, 1 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	522172456V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-	
1:103	0.0556	தோன ரிஷானி நதீஷா குணசேகர இல.51, கொட்டாவ, 1 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	807574027V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.91ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தகை	களுள் எவ்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	கட்டளை	அமைந்திருப்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	பற்றிய	பின் விபரங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	விபரங்கள்	கள்
1:110	0.0235	தோன ரஜிகா ஜீவனீ குணசேகர இல.53/2, கொட்டாவ, 1 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	197050702949	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.104ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:125	0.0262	இந்திக குழுதுசாதர வீரசேகர இல.54/18 ஏ, சந்தானம்பிடிய பாதை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	722732600V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	521619/10/01ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:127	0.0131	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.128, 130 மற்றும் 114ன் பிரவேசத்திற்கு
1:129	0.0112	வண்ணகுரிய படபெதிகே நந்தாவதீ இல.54/2 ஏ, சந்தானம்பிடிய பாதை, 2வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை.	488072358V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 12 - 0286/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1107 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 22, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 53, 1 : 61, 1 : 159, 1 : 163, 1 : 164 மற்றும் 1 : 165 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0425	1. அகோமா பிரசானி அதாஷ் திலகரத்ன 2. அலவ் இக்பால் ஆதாஷ் இல.27, விஜேராம பாதை, உடுஹமுல்ல, நுகேகொடை.	526274091V	முழுவதும் சம	1வது வகுப்பு	-	-
1:4	0.0531	வன்னி ஆர்ச்சிகே தோன் நிமேஷ் பிரசன்ஜித் திலகரத்ன இல.60, விஜேராம பாதை, நுகேகொடை.	671990366V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மர்டில் பெட்ரீஷியா குணசேகர ஜயசேகர மற்றும் வன்னிஆர்ச்சிகே தொன் ஒஸ்வல்ட் திலகரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:5	0.0337	வன்னிஆர்ச்சிகே தோன் அருனி தேவிகா திலகரத்ன இல.27 ஏ, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	585331570V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:6	0.0480	சிரந்தி தேஷானி விஜேரத்ன இல.56/1, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	805780193V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	521619/15/154 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:7	0.0491	ஜனக மஹேந்திர விஜேரத்ன இல.56, விஜேராம ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	732520376V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	521619/15/154ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே சந்துன் திசாநாயக்க 2023.06.03 திகதி முதல் 2025.06.02 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது.	-
1:14	0.0437	நிபுன் சித்ரிக தந்திரிகொடை இல.50, விஜேராம ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	883020146V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.16ன் அணுகுவழி சேவத்திற்கும், தம்மிக ஆரியகுமார தந்திரிகொடை	-

அட்டவணை (தொடர்ஃஃ)

						காணி	விஃஃ
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	ஃஃந்தக்காரர்/ ஃஃந்தக்	தேஃஃ	உரித்துஃஃஃஃ	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் ஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ	அடையாள	இடத்தின்	வஃஃஃஃ	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃ	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்ஃஃ	ஃஃ, ஃஃ	ஃஃஃ ஃஃஃஃ
துண்டின்	இல.		இல.			தகை	களுள் எவ்
						தஃஃஃஃ	வகைஃஃஃ
						கட்டணை	அஃஃஃஃஃஃ
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						மற்றும் ரஃஃ	
						உட்பலவன்னா	
						தந்திரிகொடை	
						என்பவரின்	
						ஃஃஃ	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:17	0.0354	மனீஷ பத்ரக தந்திரிகொடை இல.48, விஜேராம ஒஃஃஃஃ, கங்கொடவில், ஃஃஃஃஃஃஃ.	911160340V	ஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	கா.து.இல.16ன்	-
						அஃஃஃஃஃ	
						ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ,	
						நேஷன்ஷ ஃஃஃஃ	
						வங்கியின்	
						இல.1237 -	
						2021.10.08 எனும்	
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:18	0.0426	ஹெட்டிகே தொன் ஹஃலங்கா தர்ஃஃஃஃ இல.46, விஜேராம ஒஃஃஃஃ, கங்கொடவில், ஃஃஃஃஃஃஃ.	811571920V	ஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	521619/15/154ன்	-
						அஃஃஃஃஃ	
						ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ,	
						ஹெட்டிகே தொன்	
						பந்துல ஃஃஃஃ	
						தர்ஃஃஃஃஃ மற்றும்	
						ஸ்வர்ணா விஷாகா	
						வெல்லஃஃஃஃ	
						என்பவரின்	
						ஃஃஃ	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:22	0.0626	1. மஃஃந்தரத்ன ரன்கோத்தே 2. கீகனகே புஷ்பா கருணாஃஃஃஃ இல.48/3, விஜேராம ஒஃஃஃஃ, கங்கொடவில், ஃஃஃஃஃஃஃ.	543461326V 548631750V	ஃஃஃஃஃ ஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	கா.து.இல.16ன்	-
				உரித்து		அஃஃஃஃஃ	
						ஃஃஃஃ	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:38	0.0207	மனோஃ ரஃஃஃஃஃ கனேவத்தகே இல.11/1, விஜேராம பாதை, உஃஃஃஃஃ, ஃஃஃஃஃஃஃ.	197080410072	ஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	கா.து.இல.37ன்	-
						அஃஃஃஃஃ	
						ஃஃஃஃ	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:39	0.0313	ஃஃஃஃஃ ஆரஃஃஃஃஃ மாஃஃஃ பத்ராகாந்தி ஃஃஃஃஃ இல.7/2, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், ஃஃஃஃஃஃஃ.	195463201371	ஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	கா.து.இல.40ன்	-
						அஃஃஃஃஃ	
						ஃஃஃஃ	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் குரிய சட்டங் தகை களுள் எங் தடுப்புக் வகைக்கும் கட்டளை அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சட்டங் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:42	0.0273	மோனிகா மாலனி ஜயகொடி இல.7 ஏ, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.		445441902V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.40ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:44	0.0942	ரத்நாயக்க முதியன்ஷேலாகே இந்திக அமல்ஷ குமார இல.1/1, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.		791741521V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.45ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், ஹந்துன்கிரி பதிரன்னெஹலாகே சுதுஹாமினே மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே குணரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:53	0.0585	1. அனூர ஜயலத் விஜேநாயக்க ஜயவர்தன 2. ப்ரியாந்தி பவிஹக்கார இல.15, விஜேராம ஒழுங்கை, தேவாநந்த பாதை, நாவின்ன, மஹரகம.		623090337V 675191859V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.54 மற்றும் 169ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:61	0.0147	ப்ராங்கிகே நந்தசேன தாபரே இல.671/14, ஹய்லெவல் பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.		194319601016	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.63ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:159	0.0250	வீரவணீ பட்டியகும்புரகே இரோமி நிசங்ஸலா இல.24/1, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.		867390251V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.158ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், வீரவணீ பட்டிய கும்புரகே சிரிசேன மற்றும் கலகம ஆரச்சிகே ஸ்வினீதா பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:163	0.0180	1. மஹவிதானகே நலினி ரேணுகா அமரசிங்க 2. தெனிபிடிய விதானகே தயா அமரசிங்ஹ இல.24/ஏ, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	626660541V	முழுவதும் சம	1வது வகுப்பு	-	-
1:164	0.0477	லிஷான் லோரன்ஷ் விதாரன இல.7/8, பாட்சாலை மாவத்தை, கபுவத்த, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	700222390V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.02ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கால்லே கங்கானம்கே லக்ஷ்மன் ஜயநந்த 2023.09.01 முதல் வருடத்தின் குத்தகைக்கு உட்பட்டது.	-
1:165	0.0340	குணங்கனீ நதீஜா ஜயசிங்க இல.28, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	768052050V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.02ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், சுனீதா கல்யாணீ முணசிங்க ஜயசிங்க என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0286/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி 21 ஆந் திகதி 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1090 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12, 1 : 13, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 21, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 38 மற்றும் 1 : 45 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:12	0.0235	துஸ்மந்தி மல்குமாரி எதிரிசிங்க இல.25, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை.		718332508V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.14ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:13	0.0206	விதர பீரீதீ குமார எதிரிசிங்க இல.1/27, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை.		761500120V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.14ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், ஆனந்த குமார எதிரிசிங்க மற்றும் பிராணி தாதாம்பே தஹநாயக்க என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:18	0.0261	1. மோரிஷ் தயந்த் அசோக வீரகூரிய 2. நயோமினி பிரியந்தி குமாரிகா ரத்தநாயக்க வீரகூரிய இல.31/01, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை		196121801071 196578702091	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.20ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:19	0.0287	1. அசோகா வனிக சிந்தாமணி மொஹொட்டி 2. நந்தலால் பிலானவிதான இல.31/1, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை.		196057003844 521361379V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.20ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	இல.		இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:21	0.0793	அதிகாரி முதியன்சேலாகே சுனில் சாந்த குமார அதிகாரி இல.35/1, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை.	522390089X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.20ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:25	0.0155	சீதா கருணாரத்ன இல.35 சீ, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான	448551130V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பேன் ஏசியா வங்கியின் இல.562 - 2017.05.26 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:27	0.0257	ரீனி கிறிஷ்டபல் பெரேரா இல.35/3, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை.	398600126V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.20ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:38	0.0253	1. உந்துகொடை தேவகே ஷ்சிக புஷ்பகுமார உந்துகொடை 2. நானயக்கார காரியவசம் தொன் தோனமுனகே ஷ்துரனீ ஷ்லினி இல.63/6, கால்லகே மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொடை.	801190057V 198179703957	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.41ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், தேவமுல்லகே லீலா பெரேரா என்பவரின் சீவியத்திற்கும், தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல.18 - 2014.12.05 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:45	0.0405	சுபசிங்ஹகே தோன சத்ரா நவோதி சுபசிங்க இல.63/9, கால்லகே மாவத்தை, பழைய கோட்டை பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை.	907240410V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1091 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 17 மற்றும் 1 : 38 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:17	0.0408	காத்தியே ஹேவாவசம் இருஷா உதயங்கி தர்மரத்ன இல.83, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை.	775560100V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	காத்தியே ஹேவாசம் பிரேமகுமார தர்மரத்ன மற்றும் சமரவிக்ரம லியனகே டல்லஷி வினீதா தர்மரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:38	0.0250	மடவல லியனகே ஷமிந்தி பெரேரா இல.115/2, ஷோக்மன் பெதேச, மீரிஹான, நுகேகொடை.	198470400904	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.41ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், லாலனி ரஞ்ஞனீ பெரேரா அல்லது சமரகோன் மற்றும் மடவல லியனகே லெல்லி பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-