



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂමානතු

අංක 2372/09 - 2024 පෙබරවාරි මස 20 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.02.20
 2372/09 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

ச.வ.பீ 94/47 (viii)

(269 ஆம் அத்தியாயமான) நாடு, நகரத் திட்டமிடல் கட்டளைச் சட்டம்

6 (2) (ஆ) மற்றும் 21 (2) (ஆ) என்னும் பிரிவுகளின் கீழான கட்டளை

(269 ஆம் அத்தியாயமான) நாடு, நகரத் திட்டமிடல் கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 6 (2) (ஆ) மற்றும் 21 (2) (ஆ) என்னும் பிரிவாலும் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக் கொண்டு, நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு வசதிகள் அமைச்சரான பிரசன்ன ரணதுங்க ஆகிய நான், இக்கட்டளை மூலம் -

(அ) இதற்கான அட்டவணையில் குறித்துரைக்கப்பட்ட இடப்பரப்பானது மேற்சொல்லப்பட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் நோக்கங்களுக்காக, நகர அபிவிருத்தி இடப்பரப்பொன்றாக இருத்தல் வேண்டுமென்பதுடன், “கொட்டசர பியன்கல ரஜமஹா விஹாரை” என அழைக்கப்பட வேண்டுமெனவும் வெளிப்படுத்துகின்றேன் : அத்துடன்

(ஆ) நகர அபிவிருத்தி இடப்பரப்பொன்றாக மெலே வெளிப்படுத்தப்பட்டதான “கொட்டசர பியன்கல ரஜமஹா விஹாரை” வெளிப்படுத்தப்பட்ட இடப்பரப்புக்கான உருவரைப் பெளதீக திட்டமொன்று தயாரிக்கப்பட வேண்டுமெனப் பணிக்கின்றேன்.

பிரசன்ன ரணதுங்க,
 நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு
 வசதிகள் அமைச்சர்.

கொழும்பு,
 2024, பெப்புருவரி 09.



அட்டவணை

கொட்டசர பியலகல ரஜ மஹா விஹாரை புனித பிரதேச இடப்பரப்பினைக் கொண்ட பிரதேசம்

ஊவா மாகாணத்தில், மொனராகலை நிருவாக மாவட்டத்திலுள்ள, பிபிலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட, வேசும்பத்து கோரணை சிறு பிரிவினுள், இலக்கம் 102 பீ - மல்லெஹெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மல்லெஹெவ (இ. கி. வ. 563) கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, பரப்பளவில் 15.3547 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான, நில அளவையாளர் தலைமையதிபதியின் 2022 செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியைக் கொண்ட சுவட்டு திட்டம் இல. MO/BBL/2019/459 என்பதில் குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ளவாறாக காணித்துண்டு “ஏ”, துண்டு “பி”, துண்டு “டி”, துண்டு “எவ்”, துண்டு “ஜே”, துண்டு “கே”, துண்டு “எல்”, துண்டு “எம்”, துண்டு “என்”, துண்டு “பி”, துண்டு “கியு”, துண்டு “ஆர்”, துண்டு “எஸ்”, துண்டு “ரீ”, துண்டு “யூ”, துண்டு “வீ”, துண்டு “டபிள்யு”, துண்டு “எக்ஸ்”, துண்டு “இஸட்”, துண்டு “ஏஏ”, துண்டு “ஏபி”, துண்டு “ஏஈ”, துண்டு “ஏஜி”, துண்டு “ஏஜே”, துண்டு “ஏகே”, துண்டு “ஏஎல்”, துண்டு “ஏஎன்”, துண்டு “ஏபி”, துண்டு “ஏஎஸ்”, துண்டு “ஏரீ”, துண்டு “ஏவ்”, துண்டு “ஏடபிள்யு”, துண்டு “ஏவை”, துண்டு “ஏஇசட்”, துண்டு “பிபி”, துண்டு “பிசீ”, துண்டு “பிஈ” எனக் குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ளவாறான அக்காணியின் இடப்பரப்பு அடங்கலும் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு : -

துண்டு ‘ஏ’ - பட்டியே குப்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகுப்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.0117 ஹெக்டயார்

வடக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு 7 மற்றும் துண்டு பி ; கிழக்கு: துண்டு பி ; தெற்கு: துண்டு பி மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 ; மேற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 மற்றும் 7.

துண்டு ‘பி’ - பட்டியே குப்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகுப்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.2496 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு ஏ, இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு 7 மற்றும் துண்டு சீ ; கிழக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு 7 மற்றும் துண்டு சீ மற்றும் துண்டு டி ; தெற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 ; மேற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 மற்றும் துண்டு ஏ மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 7.

துண்டு ‘டி’ - பட்டியே குப்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகுப்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.0750 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு பி மற்றும் துண்டு சீ ; கிழக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு 4 மற்றும் துண்டு ஈ மற்றும் துண்டு எவ் ; தெற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு எவ் மற்றும் துண்டு எல் ; மேற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 மற்றும் துண்டு பி.

துண்டு ‘எவ்’ - பட்டியே குப்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகுப்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.8924 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு டி மற்றும் துண்டு ஈ ; கிழக்கு: துண்டு ஈ மற்றும் துண்டு ஜி ; தெற்கு: துண்டு ஜி, எச், ஜே, கே மற்றும் துண்டு எல் ; மேற்கு: துண்டு ஜி, எச், ஜே, கே, எல் மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 11 மற்றும் துண்டு டி.

துண்டு ‘ஜே’ - பட்டியே குப்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகுப்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.3423 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு எஸ் மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு 13 மற்றும் துண்டு கே ; கிழக்கு: துண்டு கே, எவ், ஜி, எச், இஸட் மற்றும் துண்டு எச் ; தெற்கு: துண்டு எவ், ஜி, எச், இஸட், ஏஎச் மற்றும் துண்டு எஸ் ; மேற்கு: துண்டு எஸ், இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 13 மற்றும் துண்டு கே.

துண்டு ‘கே’ - பட்டியே குப்புற கொட்டஹெரவெல மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.0126 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு எல் ; கிழக்கு: துண்டு எல், எவ் மற்றும் துண்டு ஜே ; தெற்கு: துண்டு எவ் மற்றும் துண்டு ஜே ; மேற்கு: துண்டு ஜே, இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 13 மற்றும் துண்டு எல்.

துண்டு ‘எல்’ - பட்டியே குப்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகுப்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.7250 ஹெக்டயார்

வடக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 11, துண்டு டி மற்றும் துண்டு எவ் ; கிழக்கு: துண்டு எவ் மற்றும் துண்டு கே ; தெற்கு: துண்டு எவ், கே மற்றும் துண்டு என் ; மேற்கு: துண்டு கே, என் மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 11.

துண்டு ‘எம்’ - பட்டியே குப்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகுப்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.0925 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு என், இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 8 மற்றும் துண்டு இல. 3 ; கிழக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 மற்றும் துண்டு இல. 11 ; தெற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 11 மற்றும் துண்டு என் ; மேற்கு: துண்டு என்.

துண்டு 'என்' -தோவ மற்றும்கொஸ்கஹபிடஹ - விஸ்தீரணம் : 0.0242 ஹெக்டயார்

வடக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 9, 3 துண்டு பீ மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 8 ; கிழக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 8, 3 துண்டு எம், இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 11, துண்டு எல், கே மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 13 ; தெற்கு: துண்டு எம், கே, இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 13, துண்டு கியு, இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 14 மற்றும் துண்டு ஆர் ; மேற்கு: துண்டு கியு, இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 14, துண்டு ஆர், எஸ், இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 9, 3 மற்றும் துண்டு பீ.

துண்டு 'பீ' - பட்டியே கும்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகும்புற மற்றும்இன்னும்பல - விஸ்தீரணம் : 0.0102 ஹெக்டயார்

வடக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 ; கிழக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3, 8 மற்றும் துண்டு என் ; தெற்கு: துண்டு என் ; மேற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3.

துண்டு 'கியு' - பட்டியே கும்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகும்புற மற்றும்இன்னும்பல - விஸ்தீரணம் : 0.0709 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு என், இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 14 மற்றும் துண்டு என் ; கிழக்கு: துண்டு என் மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 13 ; தெற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 13 ; மேற்கு: துண்டு என் மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 14.

துண்டு 'ஆர்' - பட்டியே கும்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகும்புற மற்றும்இன்னும்பல - விஸ்தீரணம் : 0.0575 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு என், இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 9 மற்றும் துண்டு என் ; கிழக்கு: துண்டு என் மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 14 ; தெற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 14 ; மேற்கு: துண்டு என்.

துண்டு 'எஸ்' -கொஸ்கஹபிடஹ மற்றும்தோவ - விஸ்தீரணம் : 0.0101 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு எக்ஸ், டபிள்யூ, வீ, யூ மற்றும் துண்டு ரீ ; கிழக்கு: துண்டு என், ஆர், இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 14, துண்டு கியு, ஜே, ஏஎச், ஏஎவ் மற்றும் ஏகே ; தெற்கு: துண்டு ஆர், இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 14, துண்டு கியு, ஜே, ஏஎச், ஏஎவ், ஏகே, ஏஈ, ஏசீ மற்றும் எக்ஸ் ; மேற்கு: துண்டு எக்ஸ். டபிள்யூ, வீ மற்றும் யூ.

துண்டு 'ரீ' -கொஸ்கஹபிடஹ மற்றும்தோவ - விஸ்தீரணம் : 0.0202 ஹெக்டயார்

வடக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 மற்றும் துண்டு இல. 9 ; கிழக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 9, துண்டு என் மற்றும் துண்டு யூ ; தெற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 9, துண்டு என், யூ மற்றும் துண்டு வீ ; மேற்கு: துண்டு வீ மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3.

துண்டு 'யூ' - கொஸ்கஹபிடஹ மற்றும்தோவ - விஸ்தீரணம் : 0.2805 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு வீ மற்றும் துண்டு ரீ ; கிழக்கு: துண்டு ரீ, இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 9, துண்டு என் மற்றும் துண்டு வீ ; தெற்கு: துண்டு என் மற்றும் துண்டு வீ ; மேற்கு: துண்டு வீ மற்றும் ரீ.

துண்டு 'வீ' - பட்டியே கும்புற கொட்டஹெரவெல மற்றும்இன்னும்பல - விஸ்தீரணம் : 0.1380 ஹெக்டயார்

வடக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் 21 பல்லைமல்லெஹெவ, இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3, துண்டு ரீ மற்றும் துண்டு யூ ; கிழக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3, துண்டு ரீ, யூ, எஸ், டபிள்யூ, வை மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 16 ; தெற்கு: துண்டு என், டபிள்யூ மற்றும் வீ மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 16 ; மேற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 16 மற்றும் இ. கி. வ. 21 பல்லைமல்லெஹெவ.

துண்டு 'டபிள்யூ' -கொஸ்கஹபிடஹ மற்றும்தோவ - விஸ்தீரணம் : 0.0050 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு வீ ; கிழக்கு: துண்டு என், துண்டு எக்ஸ் மற்றும் துண்டு ஏசீ ; தெற்கு: துண்டு என், துண்டு எக்ஸ் மற்றும் துண்டு ஏசீ ; மேற்கு: துண்டு வீ.

துண்டு 'எக்ஸ்' - பட்டியே கும்புற கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகும்புற மற்றும்இன்னும்பல - விஸ்தீரணம் : 0.0108 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு டபிள்யூ ; கிழக்கு: துண்டு என், துண்டு ஏசீ ; தெற்கு: துண்டு என், துண்டு ஏசீ ; மேற்கு: துண்டு டபிள்யூ.

துண்டு 'இஸட்' -கொட்டஹெரவெல தமுனுகஹகும்புற மற்றும்இன்னும்பல - விஸ்தீரணம் : 0.0897 ஹெக்டயார்

வடக்கு: இ. கி. வ. 21 இன் பல்லைமல்லெஹெவ, இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 16 மற்றும் துண்டு ஏஏ, ஏசீ, ஏஈ, ஏஎச், ஜே, எச், ஏஜே, ஏஎல், ஜி, ஏஎன், ஈ, ஏபீ, ஏகியு மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 3 ; கிழக்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 20, துண்டு ஏஆர், ஏஎஸ், ஏஓ, ஏகே, ஏஎம், ஏஐ, ஏஎவ், ஏடி மற்றும் துண்டு ஏபி ; தெற்கு: துண்டு ஏஆர், ஏஎஸ், ஏஓ, ஏகே, ஏஎம், ஏஐ, ஏஎவ், ஏடெ

துண்டு 'ஏபிஸ்யு' - பன்சலேவத்த மீக்ஷாபிப்பிய பட்டியே கும்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம்: 2.1945 ஹெக்டயார்
வடக்கு: துண்டு ஏஇஸட், ஏஎக்ஸ், ஏவீ மற்றும் துண்டு ஏயூ; கிழக்கு: துண்டு ஏயூ மற்றும் துண்டு ஏரீ; தெற்கு: துண்டு ஏயூ, ஏரீ மற்றும்
பிஏ; மேற்கு: துண்டு பிஏ, ஏஇஸட், ஏஎக்ஸ் மற்றும் துண்டு ஏவீ.

துண்டு 'ஏவை' - பன்சலேவத்த கொஸ்கஹபிட்டிய மீகஹபிட்டிய பட்டியே கும்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.1310
ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு ஏவக்ஸ், ஏஓ மற்றும் துண்டு ஏவக்ஸ் ; கிழக்கு: துண்டு ஏஓ மற்றும் துண்டு ஏவக்ஸ் ; தெற்கு: துண்டு ஏவக்ஸ் ; மேற்கு: துண்டு ஏவக்ஸ் மற்றும் துண்டு ஏஓ.

துண்டு 'ஏஇஸ்ட்' - பன்சலேவத்த கொஸ்கஹபிட்டிய மீகஹபிட்டிய பட்டியே கும்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.2894
ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு ஏஓ மற்றும் துண்டு ஏவக்ஸ் ; கிழக்கு: துண்டு ஏஓ, ஏவக்ஸ் மற்றும் துண்டு ஏடபிஸ்யு ; தெற்கு: துண்டு ஏடபிஸ்யு மற்றும் பிஏ ; மேற்கு: துண்டு பிஏ மற்றும் துண்டு ஏஓ.

துண்டு 'பிபி' - பன்சலேவத்த கொஸ்கஹபிட்டிய அஸ்வெத்தம பட்டியே கும்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.4174
ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு பிட, ஏஓ மற்றும் துண்டு பிஏ ; கிழக்கு: துண்டு பிஏ மற்றும் துண்டு பிசி ; தெற்கு: துண்டு பிசி மற்றும் துண்டு பிடி ; மேற்கு: துண்டு பிடி மற்றும் துண்டு ஏஓ.

துண்டு 'பிசி' - பன்சலேவத்த கொஸ்கஹபிட்டிய அஸ்வெத்தம பட்டியே கும்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 3.1662 ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு பிபி, ஏஓ மற்றும் துண்டு பிஏ ; கிழக்கு: துண்டு பிஏ மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 21 ; தெற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 21 மற்றும் துண்டு பிடி ; மேற்கு: துண்டு பிடி மற்றும் துண்டு பிபி.

துண்டு 'பிஈ' - பன்சலேவத்த கொஸ்கஹபிட்டிய அஸ்வெத்தம பட்டியே கும்புற மற்றும் இன்னும் பல - விஸ்தீரணம் : 0.7633
ஹெக்டயார்

வடக்கு: துண்டு ஏஓ மற்றும் துண்டு பிடி ; கிழக்கு: துண்டு ஏஓ, பிடி மற்றும் இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 21 ; தெற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 21. 18 மற்றும் துண்டு இல. 20 ; மேற்கு: இ. கி. வ. 563 இன் துண்டு இல. 21. 18 மற்றும் துண்டு இல. 20 மற்றும் துண்டு ஏஓ.

EOG 02 - 0146