



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2393/16 - 2024 ජූලි මස 16 වැනි අගහරුවාදා - 2024.07.16

(රජයේ බලයට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ජෙදය - සාමාන්‍ය

රජයේ නිවේදන

1978 අංක 41 දරන නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය පනත

3 වැනි වගන්තිය යටතේ නියමය

සංශෝධන පරිදි වූ 1978 අංක 41 දරන නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය පනතේ 3 වැනි වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර, නාගරික සංවර්ධන හා නිවස අමාත්‍ය ප්‍රසන්න රණතුරු වන මම, මෙහි උපලේඛනයේ I තීරුවෙහි නිශ්චිතව දක්වා ඇත්තාවූ දී, එම උපලේඛනයෙහි II තීරුවෙහි අනුරුප සටහනෙහි සඳහන් මායිම හා ඉම් සලකුණු නිශ්චිතව දක්වා ඇත්තාවූ දී, ප්‍රදේශය සංවර්ධනය කිරීම සඳහා සුදුසු බැවි මාගේ මතය වන හෙයින්, ඒ ප්‍රදේශය ඒ වගන්තියේ කාර්යය සඳහා නාගරික සංවර්ධන ප්‍රදේශයක් විය යුතු යුයි මෙම නියමයෙන් ප්‍රකාශ කරමි.

ප්‍රසන්න රණතුරු (පා.ම.),
නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාත්‍ය.

2024 ජූලි මස 10 වැනි දින.
නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාත්‍යාංශය,
12 වන මහල,
“සෙනසිරිපාය” අදියර - II,
බත්තරමුල්ල,



സംഖ്യ 1

බද්ධේගම නාගරික සංවර්ධන බල පුද්ගය පුළුල් කිරීම

I වන තිරුව

II වන තිරුව

ඇ ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2005/11/23 දිනැති
අංක 1420/17 දරන අති විශේෂ ගැසට් එනුය අනුව ගාල්ල
බද්ධේගම ප්‍රාදේශීය උෂ්ණ කොට්ඨාය හා වුදුරඹ ප්‍රාදේශීය
ලේකම් කොට්ඨාය වලින් සමන්විත බද්ධේගම ප්‍රාදේශීය සහා
බල ප්‍රදේශයේ දක්ෂීණ මාරුග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය යටතේ
නාගරික සංවර්ධන අධිකාරී බල ප්‍රදේශයක් ලෙස ප්‍රකාශයට
පත් කර ඇති සම්පූර්ණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම්වලට අමතරව
කොටස් වශයෙන් ප්‍රකාශයට පත් කර ඇති අංක 186 බද්ධේගම
නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද 186C ඇල්ලක්න්ද
වතුරාව ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 188 නැම්මිලිය
ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 198A බද්ධේගම දක්ෂණ ග්‍රාම
නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 199 හල්පානොට ග්‍රාම නිලධාරී
වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 206 වල්පිට උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව
ඉතිරි කොටසද, 206A වල්පිට දක්ෂණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි
කොටසද, 206B බලගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද,
206C කිඩි ඇල ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 206E
අදුරත්වීල ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 220 ගන්ගම
දක්ෂණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 220A ගන්ගම
නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 220B ගන්ගම
බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 220C සන්දර්වල
ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 186D මැයිශේන ග්‍රාම
නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 191A කොකාවල ග්‍රාම නිලධාරී
වසම්ව ඉතිරි කොටසද, 191C දෙයියන්දර ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව
ඉතිරි කොටසද, 191D කිරින්දාලෝන්හ ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි
කොටසද, 200 මැදකියීය ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද,
200A මැදකියීය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද,
200B පිහිටුව ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව ඉතිරි කොටසද සහ 207A
ඉහළ කිඩි දක්ෂණ වසම්ව ඉතිරි කොටසද හා සම්පූර්ණයෙන්
ප්‍රකාශයට පත් කිරීමට ඇති ග්‍රාම නිලධාරී වසම්ව වන අංක 198
ගන්ගම උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 198B ගොනුවුව ග්‍රාම නිලධාරී
වසම ද, 199A හල්පානොට මධ්‍ය ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 206D
ගෙන්නපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 188A මෙවැලපිය ග්‍රාම නිලධාරී
වසම ද, 199B ව්‍යුහලල ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 201 කෙරඳේවල
ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 201A ගිනිමැල්ලගහ ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද,
201B මෛබාල්ද ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 201C වේශැල්දෙණිය
ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 201D බටකුරිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද,
202 මාප්‍රවාන ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 202A ලේක්කඩ ග්‍රාම නිලධාරී
වසම ද, 203 ගිනිමැල්ලගහ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී
වසම ද, 203A ගිනිමැල්ලගහ දක්ෂණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 203B
දාඩ්‍යන්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 203D පිවුවල්ගොඩ ග්‍රාම
නිලධාරී වසම ද, 204 තෙලිකඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 204A
තෙලිකඩ තෙරය ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 205 භෞරගමිට ග්‍රාම
නිලධාරී වසම ද, 205A භෞරගමිට මධ්‍යම ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද,
189 මාබාලුවන ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 189A නාත්තවෙල
ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 189B තලාව ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 190
ඉහළ ලේල්වල ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 190A කුතුලමලෙන ග්‍රාම
නිලධාරී වසම ද, 190B පන්වීල ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 191 පහළ
ලේල්වල ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 191B පොල්ගහවිල ග්‍රාම නිලධාරී

සේරය :

පෙබාසිවත්ත ජනපදය වෙත ගමන් කරන පෙබාසිවත්ත මාර්ගයේ මධ්‍ය රේඛාවක් බල්දේගම ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රාදේශීයේ අංක 199A හල්පාතොට මධ්‍යම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ආරම්භ වන ලක්ෂ්‍යයන් ජේදනය වන ලක්ෂ්‍යයන් සිට රේසාන දෙසට අදින ලද රේඛාවත් අංක 199A හල්පාතොට මධ්‍යම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම දිගේ මිටර 738 ක්, අංක 199 හල්පාතොට ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ජේදනය වන ලක්ෂ්‍යය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම දිගේ මිටර 222 ක් රේසාන දෙසටත්, මිටර 933 ක් ගිණිකොන දෙසටත් මිටර 760 ක් රේසාන දෙසටත්, මිටර 81 ක් නැගෙනහිර දෙසටත් මිටර 1117 ක් ගිණිකොන දෙසටත් අදින ලද රේඛාවක්, අංක 184B බල්දේගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ජේදනය වන ලක්ෂ්‍යය දක්වා ද එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම දිගේ මිටර 227 ක් රේසාන දෙසට, මිටර 188 ක් ගිණිකොන දෙසට, මිටර 10 රේසාන දෙසට, අංක 184C කොටගෙන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ජේදනය වන ලක්ෂ්‍යය දක්වා අදින ලද රේඛාවක්, එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම දිගේ මිටර 1317 ක් රේසාන දෙසට, අංක 188 හැමිලුලිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ මිටර 945 ක් රේසාන දෙසට අදින ලද රේඛාවක්, එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ජේදනය වන ලක්ෂ්‍යය දක්වා එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම දිගේ මිටර 2100 ක් ගිණිකොන දෙසටත්, මිටර 345 ක් රේසාන දෙසට, මිටර 897 ක් ගිණිකොන දෙසටත්, අදින ලද රේඛාවක් අංක 188A මහලපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ලක්ෂ්‍යය ජේදනය වන ලක්ෂ්‍යය දක්වා අදින ලද රේඛාවක් එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම දිගේ මිටර 2182 ක් නිරිත දෙසට ගමන් කර අංක 191B පොලුගහවිල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ජේදනය වන ලක්ෂ්‍යය තෙක් ද එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පහ අංක 190A කුඩාලුහේත්, අංක 221 වදුරඹ උතුරු යන ග්‍රාම නිලධාරී වසම් වල නැගෙනහිර මායිම දිගේ මිටර 1748 ක් අංක 221B ඉලුගහකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම හමුවන තෙක් ද එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම දිගේ මිටර 590 ක් නැගෙනහිරට ද මිටර 1643 ක් ගිණිකොන දෙසට අංක 189 මාබෝටුවන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම හමුවන ලක්ෂ්‍යය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම දිගේ මිටර 1132 ක් ගමන් කර අංක 189B තලාව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම ආරම්භ වන ලක්ෂ්‍යය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ මිටර 2862 ක් රේසාන දෙසට හා මිටර 30 ක් නැගෙනහිර සෙසට ගමන් කර හමුවන ලක්ෂ්‍යයන් උතුරු මායිම ඇවසන් වේ.

උපලේඛනය I (සම්බන්ධීතය)

අද්දේශම නාගරික සංචාරය බල ප්‍රෝගය ප්‍රාථමික තීරෙහි

*I වන තීරුව**II වන තීරුව*

වසම ද, 200C තිරුවානාකුවිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 207 ඉහළ කිසිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 221 ව්‍යුරුණ උතුර ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 221A ව්‍යුරුණ දැකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම ද, 221B ගුණුගහකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමද ඇතුළත් වන්නා වූ මුළුමහන් ප්‍රදේශය ඇතුළත් වේ.

නැගෙනහිර :

අවසන් වරට සඳහන් කරන ලද ලක්ෂායේ සිට අදින ලද රේඛාවක් අංක 189B තළාව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම දිගේ මිටර 384 ක් ද ගිණුකොන දෙසටත් මිටර 1200 නිරිත දෙසටත් මිටර 261 ගිණුකොන දෙසටත් මිටර 280 රසාන දෙසටත් අංක 189 මාල්බාවුවන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිමේ අවසන් ලක්ෂාය හා අංක 189A නාත්තවල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම ආරම්භ වන ලක්ෂායේ සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම දිගේ මිටර 1410 ක් නිරිත දෙසට ගමන් කර අංක 207 ඉහළකිසිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම ආරම්භ වන ලක්ෂායේ සිට මිටර 56 ක් නිරිත දෙසටත් මිටර 270 ක් ගිණුකොන දෙසටත් මිටර 154 ක් දැකුණු දෙසටත් මිටර 210 ක් ගිණුකොන දෙසටත් මිටර 1163 නිරිත දෙසටත් මිටර 380ක් වයඹ දෙසටත් මිටර 380 ක් නිරිත දෙසටත් ගමන් කර අංක 207A ඉහළකිසිය දැකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම ආරම්භ දිගේ මිටර 240 ක් දැකුණු දෙසටත් මිටර 485 ක් ගිණුකොන දෙසටත් මිටර 290 ක් නිරිත දෙසටත් ගමන් කර එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම අවසන් වන ලක්ෂායෙන් නැගෙනහිර මායිම අවසන් වේ.

දකුණුව :

අවසන් වරට සඳහන් කරන ලද ලක්ෂායේ සිට මිටර 7106 ක් වයඹ දෙසට අදින ලද රේඛාවක් අංක 207A ඉහළ කිසිය දැකුණ, අංක 200A මැදුකිසිය නැගෙනහිර, අංක 200 මැදුකිසිය, අංක 208C කොළඹාධිනාදෙනිය යන ග්‍රාම නිලධාරී වසම වල දැකුණු මායිම දිගේ දක්ෂිණ අධ්‍යාපනය දිගේ මධ්‍ය රේඛාව ජේදනය වන ලක්ෂාය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට අංක 208C කොළඹාධිනාදෙනිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දැකුණු මායිම දිගේ නිරිත දෙසටත්, ගිණුකොන දෙසටත් හා නැවතත් නිරිත දෙසටත්, නරාවල - පෝදුදල මාරුගයේ මධ්‍ය රේඛාව ජේදනය වන ලක්ෂාය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දැකුණු මායිම දිගේ වයඹ හා නිරිත දෙසට අදින ලද රේඛාවක් අංක 206A වල්පිට දැකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම ජේදනය වන ලක්ෂාය දක්වා ගමන් කර - 206E අදුරන්විල, ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දැකුණු මායිම දිගේ මිටර 145 ක් අංක 206A වල්පිට දැකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම අවසන් වන ලක්ෂාය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට මිටර 34 ක් නිරිත දෙසටත් මිටර 110 ක් දැකුණු දෙසටත් මිටර 638 ක් නිරිත දෙසටත් මිටර 255 ක් දැකුණු දෙසට පන්විල මාරුගයේ මධ්‍ය රේඛාව ජේදනය වන ලක්ෂාය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට මිටර 21 ක් ගිණුකොන දෙසටත් මිටර 375 ක් නිරිත දෙසටත් මිටර 27 ක් දැකුණටත් ගමන් කර අංක 206D ගේනපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම හා අංක 206A වල්පිට දැකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම අවසන් වන

උපලේඛනය I (සම්බන්ධිතය)

අද්දේශම නාගරික සංවර්ධන බල ප්‍රදේශය ප්‍රාලේ කිරීම

I වන තීරුව

II වන තීරුව

ලක්ෂණය ජේදනය වන ලක්ෂණයේ සිට මිටර් 150 ක් දකුණු දෙසටත් මිටර් 468 ක් නිරිත දෙසටත් හෝලුවාගෙබ ඇලේ මධ්‍ය රේඛාව ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට එකී ඇල මාරුගයේ මධ්‍ය රේඛාව දිගේ මිටර් 2135 ක් ගමන් කර එකී ඇල හා ගිං ගෙල් මධ්‍ය රේඛාව හා ඇල මධ්‍ය රේඛාව (අනීකිවී එක හරහා) ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර ගිං ගෙල් මධ්‍ය රේඛාව දිගේ මිටර් 1100 ක් ගමන් කර හමු වන ලක්ෂණයේ සිට මිටර් 53 ක් වයඹ දෙසට ගිං ගෙල් ඉවර දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට මිටර් 168 ක් වයඹ දෙසට ගමන් කර හමු වන ඇල මාරුගයේ මධ්‍ය රේඛාව දිගේ මිටර් 325 ක් නිරිත දෙසට ගමන් කර ගිං ගෙල් මධ්‍ය රේඛාව ජේදනය වන ලක්ෂණය හා අංක 205 හොරග මිශ්‍ර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු මායිම් ලක්ෂණය ජේදනය වන ලක්ෂණයෙන් දකුණු මායිම් අවසන් වේ.

අස්ථ්‍යාත්මක :

අවසන් වරට සඳහන් කළ ලක්ෂණයේ සිට අංක 205 හොරගම්පිට ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ අදින ලද රේඛාවක්, අංක 205A හොරගම්පිට මධ්‍යම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ වයඹ හා ර්සාන දෙසට අදින ලද රේඛාවක්, අංක 204A තෙලිකඩ් තාක්‍රියා වසමේ බටහිර මායිම ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ වයඹ, උතුරු හා ර්සාන දෙසට අදින ලද රේඛාවක්, අංක 203 ගිනිමැල්ලගහ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ වයඹ හා ර්සාන දෙසට අදින ලද රේඛාවක් අංක 201A ගිනිමැල්ලගහ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, බටහිර මායිම දිගේ වයඹ හා ර්සාන දෙසට අදින ලද රේඛාවක් අංක 201B මඩ්බාල්දුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ ර්සාන හා වයඹ දෙසට අදින ලද රේඛාවක් අංක 201C වේවැල්දෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ ර්සාන හා වයඹ දෙසට අදින ලද රේඛාවක් අංක 199B ව්‍යුලුගහ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම ජේදනය වන ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම දිගේ වයඹ හා ර්සාන දෙසට අාරම්භක ලක්ෂණය දක්වා ගමන් කර බටහිර මායිම අවසන් වේ.

EOG 07 - 0150