



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2395/25 - 2024 ජූලි මස 31 වැනි දින - 2024.07.31
2395/25 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011.10.28 ஆந் திகதிய 1729/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0158 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுணுகம்வெஹெர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 53 - தெவ்ரம் வெஹெர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெவ்ரம் வெஹெர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 830036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 138 மற்றும் 1 : 145 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.8094	ஹெட்டி ஆரச்சிகே ரத்னபால இல. 38, கலஹிட்டிஜாய, தெவ்ரம்வெஹெர, தணமல்வில.	650704553V	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:138	0.8094	ஜயவர்த்தன எதிரிசிங்ககே குரன் இல.137, கலஹிட்டிஜாய, தெவ்ரம்வெஹெர, தணமல்வில.	561364419V	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:145	0.8094	வெல்லப்பிலி ஆராச்சிகே விமலாவதீ இல. 138, கலஹிட்டிஜாய, தெவ்ரம்வெஹெர, தணமல்வில.	585650307V	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 07 - 0294 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.12 ஆந் திகதிய 2314/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0408 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுணுகம்வெஹெர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 65 - சேனபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சேனபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830046 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 16, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 67, 1 : 81, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 93 மற்றும் 1 : 98 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:6	0.3026	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:16	0.1068	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:21	0.0714	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:22	0.0177	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:67	0.3926	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:81	0.4666	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:89	0.0934	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:90	1.3031	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:91	0.1577	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:92	0.5684	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:93	0.2081	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:98	0.1484	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—	

EOG 07 - 0294 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.05.09 ஆந் திகதி 2122/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0306 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுணுகம்வெஹை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 75 - சத்தாதிஸ்ஸபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெரளிஹைல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830058 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 5, 1 : 37, 1 : 59, 1 : 88 மற்றும் 1 : 89 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி.

අද්දවනන							
කාණිත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.5697	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—
1:5	0.0891	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—
1:37	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	ஹம்/11/75/4564 கா.அ.ச. பத்திரத்தில் ஹேவா நெகதிகே விஜேசிறிக்கு உரித்து உடையது.
1:59	0.1215	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	—
1:88	0.1039	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	ஹம்/11/75/4567 கா.அ.ச. பத்திரத்திற்கு அமைவாக நிவுன் ஹல்லகே ஜயசேன பிரேமதிலகவிற்கு உரித்து உடையது.
1:89	0.0871	அரசு	—	முழுவதும்	1 ஆம் வகுப்பு	—	ஹம்/11/75/4568 கா.அ.ச. பத்திரத்திற்கு அமைவாக நிவுன் ஹல்லகே யிற்கு உரித்து உடையது.