



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2397/25 - 2024 අගෝස්තු මස 13 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.08.13

2397/25 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 13 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0738 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183 பீ - மங்குருகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெகுள கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620503 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 8, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 28, 1 : 35, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 46 மற்றும் 1 : 54 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:2	0.0389	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:8	0.379	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:10	0.1635	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:11	0.0013	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	தேயிலை பயிற்செய்கை.
1:16	0.0173	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:17	0.0074	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:28	0.0062	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:35	0.0567	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:38	0.0252	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:40	0.0791	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.
1:41	0.0378	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:46	0.0052	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:54	0.0553	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்

தாள் இல.			காணி	விசேட		
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	வழக்கிற்கு	அல்லது		
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	உட்பட்ட	தனியாருக்		
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்		
இல.			தகை	களுள் எவ்		
			தடுப்புக்	வகைக்கும்		
			கட்டளை	அமைந்திருப்		
			பற்றிய	பின் விபரங்		
			விபரங்கள்	கள்		
1:3	0.0449	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:11	0.0064	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:15	0.0075	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கான்
1:21	0.0011	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பொதுச்
						செயற்பாடு
						களுக்கு
						ஒதுக்கப்
						பட்டுள்ள
						நிலம்.
1:22	0.0012	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கான்
1:23	0.0035	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பொதுச்
						செயற்பாடு
						களுக்கு
						ஒதுக்கப்
						பட்டுள்ள
						நிலம்.
1:24	0.0097	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பொதுச்
						செயற்பாடு
						களுக்கு
						ஒதுக்கப்
						பட்டுள்ள
						நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:31	0.0068	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:45	0.0651	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை வழியே ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:46	0.0163	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:47	0.0697	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை வழியே ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:50	0.0078	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:55	0.0432	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:65	0.0087	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:72	0.0882	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதை.
1:76	0.1173	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:82	0.0022	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:85	0.0287	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:88	0.1818	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதை.
1:93	0.0059	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கான்
1:95	0.0103	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:98	0.0055	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:109	0.0064	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கான்

EOG 08 - 0162 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0751 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி

மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 185 - எலபாத கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எலபாத கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620510 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	அடையாள இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	இல.		ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.				தகை	களுள் எவ்
				தடுப்புக்	வகைக்கும்
				கட்டளை	அமைந்திருப்
				பற்றிய	பின் விபரங்
				விபரங்கள்	கள்
1:10	0.1963	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—
					பிரவேசப்
					பாதைக்கு
					ஒதுக்கப்
					பட்ட நிலம்.

EOG 08 - 0162 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0746 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 188 ஏ - கெஹெல்ஓவிட்டிகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெஹெல்ஓவிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620517 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 5, 1 : 7, 1 : 14, 1 : 16, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 33 மற்றும் 1 : 34 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.						காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்		தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்			
1:2	0.0534	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப் பட்ட நிலம்.	
1:3	0.0688	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதை.	
1:5	0.0097	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட கான்.	
1:7	0.1377	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	அரசிற்கு உரிய பாதை.	
1:14	0.0166	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.	
1:16	0.0193	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.	
1:20	0.0045	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வெட்டப் பட்ட கான்.	
1:22	0.1789	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.	
1:33	0.0048	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட கான்.	
1:34	0.0060	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.	

EOG 08 - 0162 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0731 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 - தம்புளுவன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தம்புளுவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620519 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 16, 1 : 22, 1 : 34, 1 : 40, 1 : 45, 1 : 52, 1 : 56, 1 : 64, 1 : 72, 1 : 81, 1 : 84, 1 : 86, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 96, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 106, 1 : 109, 1 : 110 மற்றும்

஑ட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தா஑் இல.		தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.
மற்ற஑்	விஸ்தீரண஑்	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.	தேசிய ஑ரித்துக்குரிய ஑ரித்தினது ஑ட்டை விஸ்தீரண஑் இல.
காணித்	காணித்	காணித்	காணித்	காணித்	காணித்	காணித்	காணித்
துண்டி஑் (ஹெக்டயா஑்)	துண்டி஑் (ஹெக்டயா஑்)	துண்டி஑் (ஹெக்டயா஑்)	துண்டி஑் (ஹெக்டயா஑்)	துண்டி஑் (ஹெக்டயா஑்)	துண்டி஑் (ஹெக்டயா஑்)	துண்டி஑் (ஹெக்டயா஑்)	துண்டி஑் (ஹெக்டயா஑்)
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.
1:81	0.0176	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.	பிரவேசப் பாதைக்கு ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.
1:84	0.0680	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	பாதை	பாதை
1:86	0.0081	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	படிக்கட்டு	படிக்கட்டு
1:89	0.0288	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.
1:90	0.0116	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்	வாய்க்கால்
1:91	0.0293	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.
1:96	0.0094	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.	பிரவேசப் பாதைக்கு ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.
1:100	0.0476	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.
1:101	0.0252	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்	வாய்க்கால்
1:102	0.0508	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.
1:106	0.0234	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	பாதை	பாதை
1:109	0.3606	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதை.	பிரதேச சபை பாதை.
1:110	0.2833	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.	வாய்க்கால் வழியே ஑துக்கப்பட்ட நில஑்.
1:111	0.0989	஑ரசு	முழுவது஑்	1஑் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்	வாய்க்கால்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0736 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 - தம்புளுவன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தம்புளுவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620519 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 4, 1 : 6, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 18, 1 : 22, 1 : 24, 1 : 26, 1 : 29, 1 : 31, 1 : 35, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 47, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 55, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 66 மற்றும் 1 : 67 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதூர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.				காணி		விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்				வழக்கிற்கு		அல்லது
காணித்				உட்பட்ட		தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)				ஈடு, குத்		குரிய சட்டங்
இல.				தகை		களுள் எவ்
				தடுப்புக்		வகைக்கும்
				கட்டளை		அமைந்திருப்
				பற்றிய		பின் விபரங்
				விபரங்கள்		கள்
1:1	0.0143	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:4	0.0906	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை
						பாதைவழியே
						ஒதுக்கப்பட்ட
						நிலம்.
1:6	0.0371	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் ஆதாரம்
						வழியே
						ஒதுக்கப்பட்ட
						நிலம்.
1:9	0.0160	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
						வழியே
						ஒதுக்கப்பட்ட
						நிலம்.
1:10	0.2769	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை
						பாதை.
1:11	0.0964	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை
						பாதைவழியே
						ஒதுக்கப்பட்ட
						நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:18	0.0107	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை
							பாதை வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:22	0.0610	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:24	0.744	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	ராஸ்ஸ
							வாய்க்கால்
							வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:26	0.0555	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	ராஸ்ஸ
							வாய்க்கால்
							வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:29	0.0141	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கான்
1:31	0.0191	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	ராஸ்ஸ
							வாய்க்கால்
							வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:35	0.0906	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:38	0.0169	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை
							வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:39	0.0109	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:40	0.0220	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை
							வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:47	0.0540	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை
							பாதை வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:51	0.0175	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:52	0.0257	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை
							பாதை வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	முகவரியும்		அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாக
துண்டின் (ஹெக்டயார்)				இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.							தகை	களுள் எவ்
							தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:55	0.0025	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:57	0.0017	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:58	0.0183	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:59	0.0213	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:60	0.0645	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:62	0.0214	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:63	0.0186	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் பாதை வழியே ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:64	0.0234	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:65	0.0058	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:66	0.0058	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:67	0.0032	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேசப் பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0730 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 23, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 29, 1 : 31, 1 : 35, 1 : 45, 1 : 52, 1 : 61, 1 : 67 மற்றும் 1 : 94 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்			வழக்கிற்கு			அல்லது	
காணித்			உட்பட்ட			தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)			ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
இல.			தகை			களுள் எவ்	
			தடுப்புக்			வகைக்கும்	
			கட்டளை			அமைந்திருப்	
			பற்றிய			பின் விபரங்	
			விபரங்கள்			கள்	
1:20	0.0113	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப்	பாறைக்கு
						ஒதுக்கப்பட்ட	நிலம்.
1:23	0.3667	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	மில்லேதன்தே	ஒடை
						வழியே	ஒதுக்கப்பட்ட
						நிலம்.	பாறைக்கு
1:25	0.1594	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	ஒதுக்கப்பட்ட	நிலம்.
1:26	0.3647	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாறை	பிரவேசப்
1:29	0.1571	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாறைக்கு	ஒதுக்கப்பட்ட
						நிலம்.	பிரவேசப்
1:31	0.0124	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாறைக்கு	ஒதுக்கப்பட்ட
						நிலம்.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தடுப்புக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	தடுப்புக்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	தடுப்புக்	களுள் எவ்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	தடுப்புக்	அமைந்திருப்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	தடுப்புக்	பின் விபரங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	தடுப்புக்	கள்
1:35	0.0658	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை	பாதை	பாதை
1:45	0.0127	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை	பாதை	பாதை
1:52	0.0131	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை	பாதை	பாதை
1:61	0.0061	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை	பாதை	பாதை
1:67	0.0728	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை	பாதை	பாதை
1:94	0.1464	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை	பாதை	பாதை

EOG 08 - 0162 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0747 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 108, 1 : 119, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 122, 1 : 125, 1 : 127 மற்றும் 1 : 128 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:108	0.0260	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	பாதை
1:119	0.0410	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	வாய்க்கால்
1:120	0.0873	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:121	0.0356	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	நிரம்பிய பாந்துரா வாய்க்கால் பிரிவு.
1:122	0.4367	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	பாந்துரா வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:125	0.0447	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:127	0.0447	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:128	0.0580	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	பாந்துரா வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

EOG 08 - 0162 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0742 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 5, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 26, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 41, 1 : 57, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 87, 1 : 90, 1 : 104,

1 : 106, 1 : 114, 1 : 138, 1 : 143 மற்றும் 1 : 144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)						
1:1	0.2544	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:5	0.0034	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:12	0.0062	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:13	0.1909	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:19	0.0046	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:20	0.0125	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:22	0.0336	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:26	0.0207	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:30	0.0202	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:31	0.0153	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:32	0.0069	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:33	0.0020	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:34	0.1143	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	மஹதொள வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:41	0.0214	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:57	0.0726	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:70	0.0604	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:71	0.0176	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:74	0.0328	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:75	0.1584	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் பாதுகாப் புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:80	0.1125	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:81	0.0448	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:82	0.2241	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை மற்றும் மஹதொள வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.	
மற்றும் விஸ்தீரணம்	காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	உடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	காணி வழுக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	காணி வழுக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
1:87	0.0226	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1:90	0.0668	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1:104	0.2654	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை மற்றும் மஹதொள வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1:106	0.1390	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1:114	0.0485	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1:138	0.0358	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1:143	0.5544	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	மஹதொள வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1:144	0.6756	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	மஹதொள.		

EOG 08 - 0162 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0741 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில்

අමෙந்துள்ளුම 620520 ආම இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 20, 1 : 33, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 43, 1 : 47, 1 : 54, 1 : 67, 1 : 73, 1 : 80, 1 : 100, 1 : 107, 1 : 111, 1 : 114, 1 : 118, 1 : 131, 1 : 132 மற்றும் 1 : 136 ආම இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.				காணி			விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்				வழக்கிற்கு			அல்லது
காணித் —————				உட்பட்ட			தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)				தகை			குரிய சட்டங்
இல.				தடுப்புக்			களுள் எவ்
				கட்டளை			வகைக்கும்
				பற்றிய			அமைந்திருப்
				விபரங்கள்			பின் விபரங்
							கள்
1:1	0.1128	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை	பாதை வழியே
						ஒதுக்கப்	பட்டுள்ள
						நிலம்.	
1:3	0.0639	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:16	0.0339	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை	
						பாதை.	
1:17	0.0262	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை	
						பாதை.	
1:18	0.0185	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை	
						பாதை வழியே	
						ஒதுக்கப்பட்ட	
						நிலம்.	
1:20	0.0929	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை	
						பாதை வழியே	
						ஒதுக்கப்பட்ட	
						நிலம்.	
1:33	0.1902	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப்	
						பாதைக்கு	
						ஒதுக்கப்பட்ட	
						நிலம்.	
1:38	0.0655	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை	
						பாதை வழியே	
						ஒதுக்கப்பட்ட	
						நிலம்.	
1:40	0.0544	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை	
						பாதை வழியே	
						ஒதுக்கப்பட்ட	
						நிலம்.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.			சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:43	0.0283	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:47	0.0019	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	நீர் வழி
1:54	0.0861	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:67	0.0102	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:73	0.0523	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:80	0.2605	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதை.
1:100	0.0506	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:107	0.0511	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை
1:111	0.0518	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரதேச பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:114	0.1118	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:118	0.0214	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:131	0.0683	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை மற்றும் வாய்க்கால் வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:132	0.0098	அரசு			முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:136	0.0659	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	–	மஹதொள
							வழியே
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.

EOG 08 - 0162 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0724 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 9, 1 : 16, 1 : 19, 1 : 22 மற்றும் 1 : 26 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:6	0.0051	அரசு	–	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	–	நீர்த்தாங்கிக்கு
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட	விசேட
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	அல்லது	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	தகை	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:9	0.0163	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப்	பாதைக்கு
								ஒதுக்கப்பட்ட
								நிலம்.
1:16	0.1267	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப்	பாதைக்கு
								ஒதுக்கப்பட்ட
								நிலம்.
1:19	0.0443	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பாதை	மற்றும்
								வாய்க்கால்
								வழியே
								ஒதுக்கப்பட்ட
								நிலம்.
1:22	0.2221	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	ஊசிக்கடை	
								ஓடை
								வழியே
								ஒதுக்கப்பட்ட
								நிலம்.
1:26	0.0259	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	பிரவேசப்	பாதைக்கு
								ஒதுக்கப்பட்ட
								நிலம்.