



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2404/08 - 2024 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි සඳුදා - 2024.09.30

2404/08 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 20 ஆம் திகதிய 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0463 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பெரிமியன்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெரிமியன்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110570 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 127, 1 : 129 மற்றும் 1 : 134 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

					காணி	விசேட
					வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	காணிகள்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	சுடு, குத்	சுடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்
					கட்டளை	அமைந்திருப்
					பற்றிய	பின் விபரங்
					விபரங்கள்	கள்
1:127	0.8000	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 27/1277 உக்குபண்டா திலகரத்னகே சீலவதீ குமாரிஹாமி உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 43/1277 ரன்பண்டாகே தர்மசிரி செனவிரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 39/1277 ரம்பண்டாகே பிரியந்த செனவிரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:129	0.6070	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 43/1277 ரன்பண்டாகே தர்மசிரி செனவிரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 39/1277 ரம்பண்டாகே பிரியந்த செனவிரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:134	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 39/1277 ரம்பண்டாகே பிரியந்த செனவிரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 20 ஆம் திகதிய 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும்,

காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0464 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பெரிமியன்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒருமான் குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110570 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 6, 1 : 55, 1 : 73, 1 : 75 மற்றும் 1 : 92 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காணித் ————— துண்டின் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.2123	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 391/1277 ரன்பண்டாகே மல்லிகா உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:6	0.2144	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 62/1277 காமிணிகே சமிலா திலகரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:55	0.2160	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 41/1277 படுகெதர அப்புஹாமிலாகே தர்மசேன உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாகருக்
			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:73	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. இல. 62/1277 அனுமதி. ப. கீழ் நங்ஹாமிகே ஸ்ரீயானி சேனாநாயக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:75	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. இல. 46/1277 அனுமதி. ப. கீழ் சிரிசேனாகே வஸந்தா திலகரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:92	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. இல. 55/1277 அனுமதி. ப. கீழ் அமிதா செனவிரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.

EOG 09 - 0221 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் 28 ஆம் திகதி 2329/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும்,

காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0441 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிசுளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிசுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 105, 1 : 109, 1 : 114, 1 : 116, 1 : 126, 1 : 132, 1 : 135, 1 : 137, 1 : 148, 1 : 177 மற்றும் 1 : 186 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.				காணி			விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்				வழக்கிற்கு			அல்லது
காணித்				உட்பட்ட			தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)				ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்
இல.				அட்டை			களுள் எவ்
				இல.			வகைக்கும்
							அமைந்திருப்
							பின் விபரங்
							கள்
1:105	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல.
							804/1256
							பதிராஜ
							முதியன்சேலாகே
							சுதீகா சாந்தனீ
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:109	0.2023	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல.
							856/1256
							சிட்டியாகே
							இலங்கசிங்ஹ
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:114	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல.
							726/1256
							குணசேகரகே
							அமரதாஸ்
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	——	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தகை	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	தடுப்புக்	களுள் எவ்
						கட்டளை	கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	விபரங்கள்	பின் விபரங்
								கள்
1:116	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை	களுக்கு
						உட்பட்டது.	அனுமதி.இல.	744/1256
						கருணாரத்னகே	ஆனந்த	செனவிரத்ன
						உரித்திற்கு	உட்பட்டது.	உட்பட்டது.
1:126	0.5411	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை	களுக்கு
						உட்பட்டது.	அனுமதி.இல.	823/1256
						தரணகம	ஆரச்சிலாகே	சனத் மஞ்சல
						தரணகம	உரித்திற்கு	உட்பட்டது.
1:132	0.2629	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை	களுக்கு
						உட்பட்டது.	அனுமதி.இல.	719/1256
						கருணாசிங்ஹ	ஜயவரத்னகே	குமாரசிங்ஹ
						ஜயவரத்ன	உரித்திற்கு	உட்பட்டது.
1:135	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை	களுக்கு
						உட்பட்டது.	அனுமதி.இல.	715/1256
						குணசேகரகே	கீர்திரத்ன	உரித்திற்கு
						உட்பட்டது.		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.			தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்					
1:137	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 765/1256 சிரிமலாகே ஜயசேன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:148	0.2554	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 751/1256 சிரிமலாகே மெகிலின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:177	0.8094	குணசேகரகே ஆரியதாஸ் ராஜபக்ஷ குட்டிசுளம், சிவலாகுளம்.	551014274V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:186	0.5059	மல்லிகா ஷாந்தி விஜேரத்ன குட்டிசுளம், சிவலாகுளம்.	196871001847	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 09 - 0221 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 18 ஆம் திகதிய 2350/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0456 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிசுளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிசுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 171, 1 : 222, 1 : 224, 1 : 227, 1 : 231, 1 : 233, 1 : 236, 1 : 239, 1 : 241, 1 : 242 மற்றும் 1 : 246 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் வகுப்பும் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் ——— துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.							
1:171	0.0137	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:222	0.0077	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதி
1:224	0.1363	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல்லுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:227	0.1610	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:231	0.0948	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:233	0.0299	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:236	0.0583	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:239	0.0636	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:241	0.0138	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:242	0.0108	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:246	0.0054	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்

EOG 09 - 0221 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 18 ஆம் திகதிய 2376/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0498 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 528 - ஞானிக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஞானிக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110580 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

அட்டவணை

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:10	0.0401	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:27	0.1243	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல.
							31/16 படிக்கார
							கெதர நிறால்
							ரூபசிங்ஹ
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:154	0.5433	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:155	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:157	0.9934	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:160	1.6996	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:161	0.1968	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 20 ஆம் திகதி 2358/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0465 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 528 - ஞானிக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஞானிக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110580 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 45, 1 : 95, 1 : 99, 1 : 114, 1 : 120, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 129, 1 : 130, 1 : 133, 1 : 135, 1 : 137, 1 : 138 மற்றும் 1 : 139 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர்”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் இல.						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 144/18 கபுரு பண்டாகே ரம்யா குமாரி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:18	0.0730	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 151/18 அத்தர கமரால்லாகே சுஜித் சஞ்சீவ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:19	0.1717	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 90/16 சோமா குலவதீ ஜயசிங்ஹ உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		காணி		விசேட		
மற்றும் விஸ்தீரணம்		வழக்கிற்கு		அல்லது		
காணித்		உட்பட்ட		தனியாருக்		
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		ஈடு, குத்		குரிய சட்டங்		
இல.		தகை		களுள் எவ்		
		தடுப்புக்		வகைக்கும்		
		கட்டளை		அமைந்திருப்		
		பற்றிய		பின் விபரங்		
		விபரங்கள்		கள்		
1:127	0.5457	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:129	0.1711	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:130	0.0035	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:133	0.6488	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:135	0.0501	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:137	0.2058	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:138	0.4805	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:139	0.0852	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 09 - 0221 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 16 ஆம் திகதி 2297/67 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0377 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 555 - லபுனோருவ a கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லபுனோருவ (மொரகொட) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110587 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 359, 1 : 368, 1 : 369, 1 : 372, 1 : 373, 1 : 375, 1 : 380 மற்றும் 1 : 394 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.					காணி	விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:359	0.0263	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:368	0.3460	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:369	1.0197	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:372	1.0452	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:373	0.1465	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:375	0.7624	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:380	0.1983	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:394	0.1692	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல.
							784/1220
							கபுருவாகே
							சிரிவர்தன
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.

EOG 09 - 0221 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 21 ஆம் திகதி 2354/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0460 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதுபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 545 - இஹல அம்பதலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஹல அம்பதலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110593 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 11, 1 : 25, 1 : 29, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 69, 1 : 70 மற்றும் 1 : 103 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.		காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:11	0.0927	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:25	0.0759	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 120/1218 தம்பகஹ முல கெதர தர்ஷனீ சந்தரேணு திஸாநாயக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:29	0.0468	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 120/1218 தம்பகஹ முல கெதர தர்ஷனீ சந்தரேணு திஸாநாயக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:34	0.2029	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 100/1218 சரத் குமார சுமதிபால உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.					காணி	விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எங்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைத்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:35	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 101/1218 அனோமா தமயந்தி சுமதிபால உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:69	0.7115	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 127/1218 மஹானாம செனரத் பண்டார தம்பதெனிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:70	0.7615	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 128/1218 கீழ் மஞ்சல அஷோக பண்டார தம்பதெனிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:103	0.5830	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 66/43D/1218 கீழ் லலிதா முணசிங்ஹ உரித்திற்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 20 ஆம் திகதிய 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0466 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 533 - திரப்பனேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திரப்பனேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110600 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 7, 1 : 9, 1 : 10 மற்றும் 1 : 11 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.			காணி			விசேட		
மற்றும் விஸ்தீரணம்			வழக்கிற்கு			அல்லது		
காணித்			உட்பட்ட			தனியாருக்		
துண்டின் (ஹெக்டயார்)			ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்		
இல.			தகை			களுள் எவ்		
			தடுப்புக்			வகைக்கும்		
			கட்டளை			அமைந்திருப்		
			பற்றிய			பின் விபரங்		
			விபரங்கள்			கள்		
1:1	13.4750	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:3	1.0160	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:4	0.7237	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—		
1:7	0.0736	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி		
1:9	0.4768	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக் கட்டுக்காக		
						ஒதுக்கப்பட்ட		
						இடம்.		
1:10	0.2310	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டு		
1:11	6.4758	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தித்தயாகம		
						குளம்.		

EOG 09 - 0221 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 20 ஆம் திகதிய 2369/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும்,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரிதது நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:174	0.0478	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:178	0.0203	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:197	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்

EOG 09 - 0221 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 20 ஆம் திகதி 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0467 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 548 - ஆலிஸ்தான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வனமல் உயன (மீகஸ்ஸேகம) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 54, 1 : 56, 1 : 59, 1 : 61, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 70, 1 : 74, 1 : 79, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 86, 1 : 93, 1 : 100, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 112, 1 : 113 மற்றும் 1 : 115 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்தது நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	உட்பட்ட	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
காணித்	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	கருள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
1:54	0.2023	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 72/812 மல்லாகே ரன்மெணிகா உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:56	0.5973	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:59	0.6070	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 85/813 கிராகே ஜயதிலக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:61	0.6039	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 98/813 மெணிகாகே லயனல் ஹேமசிரி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:66	0.2848	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:67	0.8102	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 84/813 லயனல் குலதுங்க உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி		விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		உட்பட்ட		அல்லது	
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		ஈடு, குத்		தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்		தகை		குரிய சட்டங்	
இல.		இல.		தடுப்புக்		களுள் எவ்	
				கட்டளை		வகைக்கும்	
				பற்றிய		அமைந்திருப்	
				விபரங்கள்		பின் விபரங்	
						கள்	
1:70	0.4237	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை
						களுக்கு	உட்பட்டது.
						அனுமதி.இல.	87/813
						மல்லாகே	லலித் பிரியந்த
						உரித்திற்கு	உட்பட்டது.
1:74	0.4184	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை
						களுக்கு	உட்பட்டது.
						அனுமதி.இல.	99/813
						கபுரால்லாகே	டிகிரி
						மெணிகே	உரித்திற்கு
						உட்பட்டது.	
1:79	0.2240	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை
						களுக்கு	உட்பட்டது.
						அனுமதி.இல.	103/813
						கபுவாகே	செல்லா
						உரித்திற்கு	உட்பட்டது.
1:81	0.2023	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை
						களுக்கு	உட்பட்டது.
						அனுமதி.இல.	104/813 சரத்
						அமரஜீவ	ஜயவிக்ரம
						உரித்திற்கு	உட்பட்டது.
1:83	0.7196	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி	விசேட
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள இடத்தின்		வகுப்பும்		வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		முகவரியும்		அட்டை விஸ்தீரணம் இல.		இயல்பும்		உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:84	0.6070	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 90/813 ஹச்சாகே ராஜரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:86	0.3973	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	—
1:93	0.2023	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 157/813 பினாகே லீலாவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:100	0.3225	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	—
1:104	0.5227	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 106/813 எச். விபுலசேன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:105	0.4047	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 93/813 சீலவதிகே விஜித மல்லிகா உரித்திற்கு உட்பட்டது.

1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 16, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 95, 1 : 96, 1 : 99, 1 : 100, 1 : 101 மற்றும் 1 : 102 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
காணித்	—	முகவரியும்	அட்டை	இயல்பும்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.
1:2	0.3706	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:3	0.4245	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:4	1.2420	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:5	0.3171	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:7	0.3640	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:8	0.4045	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:9	0.3808	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

					காணி	விசேட	
தான் இல.					வழக்கிற்கு	அல்லது	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:11	0.8560	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. இல. 129/813 அனுமதி. ப. கீழ் மல்லாகே லலித் பிரியந்த உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:13	0.5146	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:16	0.0425	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.1957	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:23	0.1202	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 152/813 திஸ்னா ஸ்ரீமதி ரணசிங்ஹ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:64	0.1824	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:65	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:72	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 03/812 சுமுது சம்பத் ஜயதிலக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:73	0.8744	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:74	0.2901	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:75	0.3129	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி	விசேட
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள இடத்தின்		வகுப்பும்		வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்		அட்டை விஸ்தீரணம்		இயல்பும்		உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.				இல.				ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
								தகை	களுள் எவ்
								தடுப்புக்	வகைக்கும்
								கட்டளை	அமைந்திருப்
								பற்றிய	பின் விபரங்
								விபரங்கள்	கள்
1:77	0.0445	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		பிரவேச	வீதிக்காக
									ஒதுக்கப்பட்ட
									இடம்.
1:78	0.0507	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		—	—
1:92	0.4051	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		கா.அ.க.ச.	நிபந்தனை
								களுக்கு	உட்பட்டது.
								அனுமதி.இல.	120/813
								வேலாகே	விமலதாஸ்
								உரித்திற்கு	உட்பட்டது.
1:93	0.2463	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		—	—
1:94	0.3223	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		—	—
1:95	0.1332	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		—	—
1:96	0.0597	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		பிரவேச வீதி	ஒதுக்கப்பட்ட
									இடம்.
1:99	0.5833	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		—	—
1:100	0.0327	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		பிரவேச வீதி	ஒதுக்கப்பட்ட
									இடம்.
1:101	0.0501	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		தொலைபேசி	அலை பரிமாற்ற
								கோபுறத்துக்காக	ஒதுக்கப்
									பட்டுள்ளது.
1:102	0.7537	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		—	—