



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2421/25 - 2025 ජනවාරි මස 30 වැනි මුහුණතේදා - 2025.01.30

2421/25 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 19 ஆம் திகதிய 2370/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0387 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 153 - பென்டிவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பென்டிவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120283 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3 மற்றும் 1 : 5 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் இல.						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.0357	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:3	0.1076	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:5	0.0615	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0294 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் 14 ஆம் திகதிய 2336/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0343 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்நறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 155 - எதுமல்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிஸ்ஸங்கமல்லபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120285 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 73 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரிதது நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறுிகத் மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் இல.						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாகருக்
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:73	0.2350	போரம்ப லியனகே காமினீ இல. 20/3, நிஸ்ஸங்கமல்லபுர, பொலன்னறுவை.	610083714V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 01 - 0294 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 19 ஆம் திகதிய 2370/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0404 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 157- சிஹாதகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சிங்ஹ உதாகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120287 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24 மற்றும் 1 : 54 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

					காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	1.5904	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:2	0.6070	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 39/157/2018 இன் கீழ் சிங்ஹ உதாகம, ரம்பவெவ, இல. 16 இல் வசிக்கும், திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே விஜேகோன் மெனிக்கே என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:3	0.9412	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:4	0.0270	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:5	0.0770	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி	விசேட
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள இடத்தின்		வகுப்பும்		வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		முகவரியும்		அட்டை விஸ்தீரணம் இல.		இயல்பும்		உட்பட்ட	தனியாருக்
								ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
								தகை	களுள் எவ்
								தடுப்புக்	வகைக்கும்
								கட்டளை	அமைந்திருப்
								பற்றிய	பின் விபரங்
								விபரங்கள்	கள்
1:6	0.5355	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		பத்திர இல. 03/157/2019 கீழ் சிங்ஹஉதாகம, ரம்பவெவ, இல. 54 இல் வசிக்கும் மாரக முதியன் சேலாகே பியதாச என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:7	0.4153	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	—
1:8	0.6975	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	—
1:9	0.0335	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	—
1:10	0.4489	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		பத்திர இல. 04/157/2019 கீழ் பொலன்நறுவை, சிங்ஹஉதாகம, ரம்பவெவ, இல. 54 இல் வசிக்கும் மாரக முதியன்சேலாகே பிரதீப் சாமர ப்ரியாநந்த என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:11	0.1852	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	—
1:12	0.8094	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		பத்திர இல. 18/157/2020 கீழ் பொலன்நறுவை, சிங்ஹஉதாகம, இல. 05 இல் வசிக்கும் குருகுலகுரியகே குணசிங்க பண்டார என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:13	0.0323	அரசு		முழுவதும்		1வது வகுப்பு		—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	சுடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின்	வகுப்பும்	தகை	களுள் எவ்	தடுப்புக்	வகைக்கும்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	கட்டளை	அமைந்திருப்	பற்றிய	பின் விபரங்
இல.		இல.		விபரங்கள்	கள்		
1:22	0.0485	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:23	0.0559	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:24	0.1521	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:54	0.3542	திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே விஜேகோன் மெனிக்கே இல. 16, ரம்பவெவ, சிங்ஹஉதாகம, பொலன்நறுவை.	666773160V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 01 - 0294 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆம் திகதி 2365/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0372 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்நறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 157 - சிஹுஉதாகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிமடிபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120287 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 6, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 14, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43 மற்றும் 1 : 44 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர்",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	சுடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின்	வகுப்பும்	தகை	களுள் எவ்	தடுப்புக்	வகைக்கும்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	கட்டளை	அமைந்திருப்	பற்றிய	பின் விபரங்
இல.		இல.		விபரங்கள்	கள்		
1:1	0.1085	மலிந்துவ பதிரனகே ஜயவீர இல. 16, கிரிமெடிபிடிய, ஜயந்திபுர, பொலன்நறுவை.	601913062V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:6	0.3264	கொரக்கஹ மட கெதர குசுமாவதீ இல. 67, சிங்ஹஉதாகம, பொலன்நறுவை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:11	0.2525	அலுத் கெதர ஷம்பா பத்மா குமாரி இல. 13/2, சிங்ஹஉதாகம, கிரிமெடிய, பொலன்நறுவை.	845881200V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:12	0.0897	அலுத் கெதர முதுபண்டா இல. 13, கிரிமெடிய, சிங்ஹஉதாகம, பொலன்நறுவை.	421941530V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:14	0.1334	உல்பதே கெதர திலக இல. 03, கிரிமெடிய, சிங்ஹஉதாகம, பொலன்நறுவை.	623252043V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:25	0.0912	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:26	0.2512	இலங்கோன் முதியன்சேலாகே ஹேரத் பண்டா இல. 07, கிரிமெடிய, சிங்ஹஉதாகம.	603514076V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:27	0.0424	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:29	0.0071	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:30	0.0517	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:31	0.1658	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:32	0.1911	நிறால் பதிராஜா இல. 08, கிரிமெடிய, சிங்ஹஉதாகம.	543500780V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:33	0.5142	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:36	0.2325	எருகம கெதர சிமியோன் இல. 11/1, கிரிமெடிய, சிங்ஹஉதாகம, பொலன்நறுவை.	492341576V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:37	0.0591	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:39	0.0145	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.1566	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:41	0.4793	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:42	0.2675	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:43	0.5490	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:44	0.5583	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி 04 ஆம் திகதிய 2365/56 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0368 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 162 - வீரபெதேச கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கதுருவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120292 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27 மற்றும் 1 : 28 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்			வழக்கிற்கு			அல்லது	
காணித்			உட்பட்ட			தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)			ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
இல.			தகை			களுள் எவ்	
			தடுப்புக்			வகைக்கும்	
			கட்டளை			அமைந்திருப்	
			பற்றிய			பின் விபரங்	
			விபரங்கள்			கள்	
1:1	0.0090	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:2	0.0446	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:3	0.0243	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:4	0.1195	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:5	0.0506	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:6	0.0119	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:7	0.0506	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:8	0.0314	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:9	0.1284	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:10	0.0506	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:11	0.0759	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:12	0.0384	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:13	0.0352	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:14	0.0297	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:15	0.0078	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:16	0.0350	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்		வழக்கிற்கு			அல்லது	
காணித்		உட்பட்ட			தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
இல.		தகை			களுள் எவ்	
		தடுப்புக்			வகைக்கும்	
		கட்டளை			அமைந்திருப்	
		பற்றிய			பின் விபரங்	
		விபரங்கள்			கள்	
1:17	0.0480	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:18	0.0542	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0658	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:20	0.0295	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:21	0.0464	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0485	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:23	0.0076	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0347	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:25	0.1318	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:26	0.0029	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0506	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:28	0.2547	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0294 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 19 ஆம் திகதிய 2370/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0406 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்நறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 166 - கலஹகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலஹகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120296 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான இல 1 : 121, 1 : 122, 1 : 181, 1 : 182, 1 : 186, 1 : 192, 1 : 194, 1 : 195, 1 : 198, 1 : 211, 1 : 212, 1 : 217, 1 : 218, 1 : 219, 1 : 223, 1 : 224, 1 : 228, 1 : 229, 1 : 233, 1 : 234, 1 : 235, 1 : 236, 1 : 237, 1 : 238, 1 : 239 மற்றும் 1 : 240 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:121	0.0323	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:122	0.0700	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:181	0.1842	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:182	0.5956	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:186	0.5128	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:192	0.3897	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		பத்திர இல. 64/166/2021 கீழ் பொலன்நறுவை, கலஹகல, கல்வங்குவ, இல. 274/3 இல் வசிக்கும், ஏகநாயக்க முதியன்சேலாகே அதபத்து கெதர ரங்மெனிக்கே என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:194	0.3706	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:195	0.4438	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:198	0.2373	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:211	0.6013	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:212	0.5201	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:217	0.3551	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:218	0.3835	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:219	0.4607	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:223	0.3730	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:224	0.2791	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:228	0.4415	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:229	0.4415	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		பத்திர இல. 142/166/2017 கீழ் பொலன்நறுவை, கலஹகலவில் வசிக்கும், கருக்கட் முல்லலாகே டேவிட் என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.				காணி		விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:233	0.0731	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:234	0.1448	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:235	0.3459	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		பத்திர இல. 49/166/2021 கீழ் பராக்கிரம சமுத்திர, கலஹகல, கல்வங்குவவில் வசிக்கும், லேஸ்துருகே சிரிசோம என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:236	0.0468	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:237	0.0248	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:238	0.0251	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:239	0.2550	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		பத்திர இல. 61/166/2017 கீழ் பராக்கிரம சமுத்திரம், கலஹகல, இல. 372 இல் வசிக்கும், கந்துரே முதியன்சேலாகே விஜயவர்தன என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:240	0.0535	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0294 / 6

காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0407 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 168 - உடவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புதிய நகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120298 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 84 மற்றும் 1 : 85 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்			வழக்கிற்கு			அல்லது	
காணித்			உட்பட்ட			தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)			ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
இல.			தகை			களுள் எவ்	
			தடுப்புக்			வகைக்கும்	
			கட்டளை			அமைந்திருப்	
			பற்றிய			பின் விபரங்	
			விபரங்கள்			கள்	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	களுள் எவ்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	வகைக்கும்	அமைந்திருப்
இல.		இல.			தடுப்புக்	பின் விபரங்	கள்
1:51	0.0263	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:52	0.0645	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:53	0.0506	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:54	0.0136	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:55	0.0257	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:56	0.1502	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:57	0.0814	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:58	0.0084	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:59	0.0334	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:60	0.0415	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:61	0.0708	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:62	0.0715	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:63	0.0703	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:64	0.0198	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:65	0.0280	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:66	0.0537	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:67	0.0263	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:68	0.0056	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:69	0.0329	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:70	0.0329	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:71	0.0299	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:72	0.0636	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:73	0.0009	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:74	0.1330	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

தான் இல.					காணி	விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:75	0.0527	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:76	0.0428	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:77	0.0796	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:78	0.0936	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:79	0.0221	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:80	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:81	0.0499	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:82	0.0364	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:83	0.0264	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:84	0.0596	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:85	0.1325	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் 14 ஆம் திகதி 2336/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0336 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்நறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 169 - மஹுவெலி பெதெச கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புதிய நகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120299 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 9 : 3619 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
9:3619	0.0507	மத்தும் குமாரகே உபாலி ஜயரத்ன இல. 522, குணசிங்க மாவத்தை, மஹவெலி பெதெச, அக்கர 500.	196336502171	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

EOG 01 - 0294 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் 14 ஆம் திகதிய 2336/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0339 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்நறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 170 - நிஸ்ஸங்கமல்ல பெதேச கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புதிய நகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120300 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 6 : 3381 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
6:3381	0.0624	அகலகொட்டுவே உடஹுகெதர ஜயவர்தன இல. 03, பழைய நகர சபை, வீட்டு முன்னிலை, புதிய நகரம், பொலன்நறுவை.	197233101047	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

EOG 01 - 0294 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி 19 ஆம் திகதிய 2370/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0405 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 171 தொபாவேவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொபாவேவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120301 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 11, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 17 மற்றும் 1 : 20 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
 இராஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.			காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்			விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம்	உரித்துக்குரிய உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	முகவரியும்	அட்டை இல.					
1:10	0.0308	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:11	0.0378	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:14	0.0027	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:15	0.0087	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:17	0.0019	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:20	0.0078	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

EOG 01 - 0294 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி 19 ஆம் திகதிய 2370/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0401 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தம்மன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 199 - நிஸ்ஸங்கமல்லபுர

கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிஸ்ஸங்கமல்லபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120329 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 11, 1 : 17, 1 : 93, 1 : 94 மற்றும் 1 : 101 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தாமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.		மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம்		காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்		அல்லது அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
1:10	0.2023	அலங்கார பேடிகே ஜேமிஸ் இல. 01, நிஸ்ஸங்கமல்லபுர, பொலன்னறுவை.		194418400403	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கிரிதலே முதியன்சேலாகே சந்திராவதீ என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.			
1:11	0.3035	கபுகொட்டுவே கெதர தனாஜா ஹேமமாலீ இல. 01/1, ஸ்ரீ நிஸ்ஸங்கமல்லபுர, பொலன்னறுவை.		718174538V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.			
1:17	0.2115	களுபோவிலகே தோன ரமனீ ஞான பிரதீபிகா பெரேரா இல. 10, ஸ்ரீ நிஸ்ஸங்கமல்லபுர, பொலன்னறுவை.		735411721V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.			
1:93	0.2016	நவரத்ன ஹெட்டி முதியன்சேலாகே நிலந்தி ப்ரியங்கிகா குமாரி இல. 156, ஸ்ரீ நிஸ்ஸங்கமல்லபுர, பொலன்னறுவை.		816844169V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.			
1:94	0.1263	கால்லே அன்னக்காகே விமலசீலீ இல. 16/4, புலஸ்தி மாவத்தை, பொலன்னறுவை.		415260660V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	யத்தெஹி குருகே சுனிலா சந்திராணீ என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.			

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட
காணித்	காணித்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்
							கட்டளை
							பற்றிய
							விபரங்கள்
1:101	0.3035	சமரசிங்ஹகே பிரேமலால்	641931934V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
		ப்ரியதர்ஷன வீரசிங்க					நிபந்தனை
		இல. 71/1, ஸ்ரீ நிஸ்ஸங்கமல்லபுர,					களுக்கு
		பொலன்நறுவை.					உட்பட்டது.

EOG 01 - 0294 / 11