



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2456/95 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 04 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.10.04
2456/95 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.02 ஆந் திகதிய, 2395/54 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0281 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 419 - கொடகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820002 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:25, 1:27, 1:35, 1:38 மற்றும் 1:43 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15 ஆம் திகதி.

1A - G 45524 - 03 (2025 /10)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் கூடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 25	0.0292	அநுர பிரியதர்ஷண திஸாநாயக இல. 29, மடிஹ, கனத்தகொட வீதி, மடிஹ.	196417302230	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820002/02/01/24 மற்றும் 26 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 27	0.0295	அநுர பிரியதர்ஷண திஸாநாயக இல. 29, மடிஹ, கனத்தகொட வீதி, மடிஹ.	196417302230	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820002/02/01/24 மற்றும் 26 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 35	0.0246	ரொபொல் லெனோராகே நிலாகா சமந்தி இல. 39டீ, பாடசாலை ஒழுங்கை, அத்தர பிட்டனிய, கொடகம், மாத்தறை.	777162438V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 842 மற்றும் 2016.06.23 திகதி இலங்கை வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 820002/02/01/24 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 38	0.0200	மிஹிந்து சமரவிக்ரம இல. 43/1/1பொல்ஹிதிகொட, கொடகம், மாத்தறை.	196532200430	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820002/02/01/213 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 43	0.0166	பூர்ணிமா விக்ரமஆர்ச்சி சேனாநாயக மாவத்தை கொடகம், மாத்தறை.	197250801340	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820002/02/01/24 மற்றும் 41 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

EOG 10 - 0072/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.26 ஆந் திகதிய, 2403/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0282 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில்,

மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 414சீ - இஸ்தீன் நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஸ்தீன் நகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820015 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:107 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 107	0.0258	விதான கமகே சமன்ன பிரேமரத்ன இல. 23ஏ, ஜன்னா வீதி, இஸ்தீன் நகரம் மாத்தறை.	197232001403	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820015/04/01/108 அணுகு வழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

EOG 10 - 0072/2