



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2458/64 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 18 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.10.18

2458/64 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒன்றோபர் மாதம் 18 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதிய, 2409/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1412 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 71 - திம்பிரிகஸ்கட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திம்பிரிகஸ்கட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 511272 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:66, 1:67, 1:88, 1:96, 1:122, 1:136, 1:156 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆம் திகதி.



2 A

III கொட்ச - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானத்ரிக ஸலாசலாடி ச்ரதரசலே தி விஸேஷ டெஸ்டி ப்ரதய - 2025.10.18

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.10.18

அட்டவணை

						காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்		
1 : 66	0.0150	கடுபிட்டிகே இந்திகா பிரதீபானி டீ சில்வா இல. 67/5/ பீ, தனபத வீதி, திம்பிரிகஸ்கட்டுவ.	746500610V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கடஸ்திரல் சித்தி இல. 511272 இல் பிரிவு இல. 03 இல் இல. 01 இல் கா.து. இல. 16 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது. இல. 1590 மற்றும் 2020.12.05 திகதி ம/து கட்டான பலநோக்கு கூட்டுறவுச் சங்கத்திற்கு வைத்துள்ள அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 67	0.0185	கடுபிட்டிகே பிதீப் ரங்கண சில்வா இல. 67/5/ஏ, தனபத வீதி, திம்பிரிகஸ்கட்டுவ.	812941704V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	இல. 1008 மற்றும் 2024.10.26 திகதி LOLC பினான்ஸ் PLC, இல 100/1, ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாவத்தை, ராஜகிரிய, கொச்சிக்கடை என்னும் வங்கிகளுக்கு உள்ள அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						கடுபிட்டிகே இந்திகா பிரதீபானி டீ சில்வா மற்றும் கடுபிட்டிகே தனுஜா தில்ஹானி டீ சில்வா என்னும் அயலவாகளின் சீவய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 88	0.0343	விதானகே காஞ்சனா சந்தமாலி வர்ணகுலகுரிய சுஜித்குமார் பெர்ணாந்து இல. 56/3 குருந்துவத்தை, திம்பிரிகஸ்கட்டுவ.	198768800300 840993248V	முழுவதும் சம உரித்து	1ம் வகுப்பு	-	
1 : 96	0.0455	குருகுலகுரிய ஷெஹான் ஜிதேந்திர பெர்ணாந்து இல. 56/39, தனூபத வீதி, திம்பிரிகஸ்கட்டுவ, நீர்கொழும்பு.	801770959V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	பிட்டிகலகே கன்லின் நிர்மலா கிறீல் குரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 122	0.0375	அளவளதேவகே மஞ்ஜுள சுதர்மன் திலகரத்ன இல. 35/ 12, தொஸ்தரவத்தை, திம்பிரிகஸ்கட்டுவ.	711760059V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கடஸ்திரல் சித்தி இல. 511272 இல் பிரிவு இல. 03 இல் இல. 01 இல் கா.து. இல. 104 இல் அணுகுவழி	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 136	0.1357	வண்ணகுலசூரிய ஜோசப் கெல்வின் பெர்ணாந்து வண்ணகுலசூரிய ஷயினி இரேஷா குமாரி பெர்ணாந்து இல. 55/1, தனபத வீதி, திம்பிரிகஸ்கட்டுவ.	640012579V	முழுவதும் சம உரித்து	1ம் வகுப்பு	-	-
1 : 156	0.0398	தொபகம்மன முதியன்சேலாகே குசுமசேன இல. 35ஃ, தொஸ்தரவத்த, திம்பிரிகஸ்கட்டுவ, நீர்கொழும்பு.	611512708V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கடஸ்திரல் சித்தி இல. 511272 இல் பிரிவு இல. 03 இல் இல. 01 இல் கா.து. இல. 159 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-