



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2461/28 - 2025 නොවැම්බර් මස 06 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2025.11.06

2461/28 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.06 ஆம் திகதிய, 2413/61 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0462 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 180 - மஹசென் பெதேச கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொலன்னறுவை (பொலன்னறுவை நக்கர எல்லைக்குட்பட்டது) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120310 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:4, 1:8 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	கூடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.		தடுப்புக்	பற்றிய	களுள் எவ்
					கட்டளை	பிறிய	வகைக்கும்
					பற்றிய	பின் விபரங்	அமைந்திருப்
					விபரங்கள்	கள்	கள்
1 : 1	0.0411	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 4	0.4521	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 8	0.0314	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0044 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.03 ஆம் திகதிய, 2417/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0477 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 177 - பலுகஸ்தமன தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வடிச்சலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120307 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:3, 1:4, 1:6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	கூடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.		தடுப்புக்	பற்றிய	களுள் எவ்
					கட்டளை	பிறிய	வகைக்கும்
					பற்றிய	பின் விபரங்	அமைந்திருப்
					விபரங்கள்	கள்	கள்
1 : 2	0.0188	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 3	0.0084	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 4	0.0201	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 6	0.0552	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0044 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.03 ஆம் திகதிய, 2417/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0472 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 178 - கல்தம்பராவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கல்தம்பராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120308 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:4, 1:5, 1:6, 1:7 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர்",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 1	0.0093	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 2	0.1677	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 3	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 4	0.0257	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 5	0.2509	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 6	0.1762	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 7	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0044 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆம் திகதிய, 2105/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0455 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 157 - சிங்க உதாகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாஓய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120287 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2,

1:3, 1:4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்லவத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	1.0117	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 2	0.0778	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 3	0.0175	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 4	0.0064	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 11 - 0044 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.06 ஆம் திகதிய, 2413/61 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0463 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 172 - பொலன்னறுவை நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொலன்னறுவை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120302 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3:1, 2:1, 1:1, 3:2, 2:2, 2:3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்லவத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.03 ஆம் திகதிய, 2417/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0471 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 162 - வீரபெதேச கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வீரபெதேச கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120310 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.0759	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 2	0.0107	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 3	0.0686	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 4	0.0016	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 11 - 0044 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.03 ஆம் திகதிய, 2417/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0469 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 167 - பொத்குல் பெதேச கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நவநகரய/ பொலன்னறுவை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120297 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல்

අட்டවணை

தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3 : 1	0.0546	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 11 - 0044 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.08 ஆம் திகதிய, 2405/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0453 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 179 - குருப்பு சந்தி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குருப்பு சந்தி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120309 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 2:1, 1:2, 2:2, 1:3, 2:3, 1:4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

අட்டවணை

தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.0527	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
2 : 1	0.1117	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 2	0.0106	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
2 : 2	0.0028	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 3	0.0095	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
2 : 3	0.0393	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 4	0.0087	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 11 - 0044 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.24 ஆம் திகதிய, 2420/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0481 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 193 - புதூர் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புதூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120323 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:15, 1:18, 1:21, 1:22, 1:23, 1:24, 1:25, 1:26, 1:28, 1:29, 1:39, 1:40, 1:41, 1:66, 1:67, 1:74, 1:75, 1:83, 1:84, 1:86, 1:89, 1:90, 1:95, 1:97, 1:99, 1:100, 1:101, 1:102, 1:103, 1:104, 1:105, 1:106, 1:107, 1:108, 1:109, 1:111, 1:112, 1:113, 1:114, 1:115, 1:116, 1:118, 1:119, 1:120, 1:121, 1:122, 1:123, 1:124, 1:125, 1:126, 1:128, 1:129, 1:130, 1:131, 1:132, 1:133, 1:134, 1:135, 1:136, 1:137, 1:138, 1:139, 1:140, 1:141, 1:142, 1:143, 1:144, 1:145, 1:146, 1:148, 1:149, 1:150, 1:151, 1:152, 1:153, 1:154, 1:155, 1:156, 1:157, 1:158, 1:159, 1:160, 1:161, 1:162, 1:163, 1:164, 1:165, 1:166, 1:167, 1:168, 1:169, 1:170, 1:171, 1:172, 1:173, 1:174, 1:175, 1:176, 1:177, 1:178, 1:179, 1:180, 1:181, 1:182, 1:183, 1:185, 1:186, 1:187, 1:188, 1:190, 1:191, 1:194, 1:195, 1:196, 1:197 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பீ.கீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.3179		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 2	1.0942		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 3	0.2716		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 15	0.1068		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 18	0.0961		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 21	0.1688		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 22	0.0792		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 23	0.5101		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 24	0.7860		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 25	0.7370		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 26	1.1357		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 28	0.2256		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 29	0.0339		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 39	0.0172		அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்			தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது			காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.				இல.			தகை	களுள் எவ்	
							தடுப்புக்	வகைக்கும்	
							கட்டளை	அமைந்திருப்	
							பற்றிய	பின் விபரங்	
							விபரங்கள்	கள்	
1 : 40	0.0497	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 41	0.0379	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 66	0.1573	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 67	0.1942	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 74	0.2268	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 75	0.1959	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 83	0.2836	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 84	0.2272	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 86	0.0734	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 89	0.3872	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 90	0.5535	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 95	1.4658	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 97	0.1717	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 99	0.2779	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 100	1.1446	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 101	0.1526	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 102	0.2002	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 103	0.3302	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 104	0.0283	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 105	1.2389	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 106	0.4603	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 107	1.3855	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 108	1.1553	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 109	0.2924	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 111	0.0478	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 112	0.0059	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 113	0.1902	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 114	0.1953	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 115	1.3677	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 116	1.1657	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 118	0.4084	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 119	0.4571	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 120	0.4193	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 121	0.3746	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 122	0.6150	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 123	0.2902	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		
1 : 124	0.1861	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்					வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பற்றிய விபரங்கள்
1 : 125	0.3528	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 126	0.3900	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 128	0.4464	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 129	0.3366	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 130	0.3918	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 131	0.4276	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 132	0.4348	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 133	0.2186	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 134	0.0366	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 135	0.0188	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 136	0.0512	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 137	0.0668	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 138	0.0090	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 139	0.0057	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 140	0.1446	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 141	1.1402	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 142	1.9240	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 143	0.2957	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 144	0.1150	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 145	0.1719	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 146	0.8214	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 148	1.5163	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 149	0.3696	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 150	0.4752	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 151	0.2207	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 152	0.2024	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 153	0.5514	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 154	0.2203	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 155	0.1548	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 156	0.2944	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 157	0.0265	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 158	0.0552	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 159	0.0316	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 160	0.5774	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 161	0.0332	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 162	0.5035	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 163	0.2479	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

