



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2464/10 - 2025 නොවැම්බර් මස 25 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.11.25

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 603බී - කිතුලවිල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කිරිවත්තුඩුව නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 520041 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 8 හි කැබලි අංක 1:1, 1:16, 1:22, 1:29, 1:35, 1:36 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2025.01.25 වැනි දින අංක 2420/83 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1225 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී.සිගේරා,
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 04 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය								
පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුවාගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1 : 1	0.4783	මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය		
1 : 16	0.0548	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය		
1 : 22	0.0090	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය		
1 : 29	0.0015	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කාණුව		
1 : 35	0.0023	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කාණුව		
1 : 36	0.0503	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය		

EOG 11 - 0190/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 447 සී - ගැහැණුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගැහැණුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 520027 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1:74, 1:139, 1:205 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.09 වැනි දින අංක 2400/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1205 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී.සීගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 04 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුවාගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 74	0.0411	උග්ගල්ලගේ මාලනී අංක 641/5, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	636440329V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 72,117,131 සහ 10 හි මාර්ග පරවශාතා අයිතිය සමග	-
1 : 139	0.0264	මලිනි පවිත්‍රා හිරිපිටිය අංක 641/6, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	917101795V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 205	0.0362	කත්‍රි ආරච්චිගේ වාමරි ලංකා අංක 626/7, කන්දවත්ත පාර, මීගොඩ.	765700620V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ලංකා බැංකුවට තබා ඇති අංක 78 -2021.04.26 හා 544 - 2012.12.11 දරණ උකසට සහ මර්චන්ටබැන්ක් ඔෆ් ශ්‍රී ලංකා ඇන්ඩ් ෆිනෑන්ස් පී.එල්.පී. වෙත තබා ඇති අංක 7157 -2015.08.11 , 692 - 2024.04.26 සහ 303 -2021.06.23 දරණ උකසට යටත්ව	-	

EOG 11 - 0190/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 447 සී - ගැහැණුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගැහැණුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 520027 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 2:108, 2:138, 2:174 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.09 වැනි දින අංක 2400/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1203 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී.සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 04 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු නගනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
2 : 108	0.0535	කළුතන්ත්‍රිලාගේ රෝහිත ප්‍රියන්තර අංක 544/5, පාසැල් මාවත, මීගොඩ	740692070V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 99 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග		-	
2 : 138	0.0358	බාන් අංග මළුන්දෙනියගේ නිලකා ඉන්ද්‍රානි අංක 584/බී, තලාව පාසල පිටුපස, සමගි පෙදෙස, ඇල්පිටිය	195563201760	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 115 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග		-	
2 : 174	0.0117	වීරජපෙරුමගේ දිසාංජලී අංක 13, ආට්ගල දකුණ, හංවැල්ල	197879100645	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 176 හි මාර්ග අයිතිය සමග		-	

EOG 11 - 0190/3