



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2464/19 - 2025 නොවැම්බර් මස 25 වැනි අභ්‍යරූචාදා - 2025.11.25

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 616බී - දික්භේනගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුණගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 530203 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 101 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පැමිණිලිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.09.18 වැනි දින අංක 2350/13 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 53/0323 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 සැප්තැම්බර් මස 09 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



| උපලේඛනය                                       |        |                                                               |                              |                           |                                 |                                                                                         |                                                                    |  |
|-----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--|
| පත්‍ර අංකය<br>සහ ඉඩම් විශාලත්වය<br>කොටසේ අංකය |        | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ<br>සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය         | ජාතික<br>හැඳුනුම්පත්<br>අංකය | අයිති<br>ඉඩමේ<br>ප්‍රමාණය | අයිතියේ<br>පන්තිය සහ<br>ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ<br>ඉන්පෙන්ෂන් තහනම්<br>අපේක්ෂාවෙන් ඇති<br>උකස් සහ බැඳීම්<br>පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ<br>පෞද්ගලික<br>නීතියකට යටත්<br>නම් ඒ පිළිබඳ<br>විස්තර |  |
| (හෙක්ටයාර්)                                   |        |                                                               |                              |                           |                                 |                                                                                         |                                                                    |  |
| 1:101                                         | 0.0331 | කුරුප්පු ආරච්චිගේ වන්දා හේමලතා<br>77/77, දික්භේන ජනපදය, මුණගම | 556582238V                   | සම්පූර්ණ                  | ප්‍රථම පන්තිය                   | —                                                                                       | —                                                                  |  |
| EOG 11 - 0197/1                               |        |                                                               |                              |                           |                                 |                                                                                         |                                                                    |  |

EOG 11 - 0197/1

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 616ඩී - නැගෙනහිර මුණගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුණගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 530206 දරන කැබැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 32, 1 : 34, 1 : 59, 1 : 125, 1 : 245 සහ 1 : 246 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.01.27 වැනි දින අංක 2316/71 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 53/0302 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 සැප්තැම්බර් මස 09 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

| උපලේඛනය                                          |        |                                                                                  |                              |                           |                                 |                                                                                                                                                              |                                                                    |  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--|
| පත්‍ර අංකය<br>සහ ඉඩම් විශාලත්වය<br>කොටසේ<br>අංකය |        | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ<br>සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය                            | ජාතික<br>හැඳුනුම්පත්<br>අංකය | අයිති<br>ඉඩමේ<br>ප්‍රමාණය | අයිතියේ<br>පන්තිය සහ<br>ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ<br>ඉන්පෙන්ෂන් තහනම්<br>අපේක්ෂාවෙන් ඇති<br>උකස් සහ බැඳීම්<br>පිළිබඳ විස්තර                                                                      | යම් විශේෂ හෝ<br>පෞද්ගලික<br>නීතියකට යටත්<br>නම් ඒ පිළිබඳ<br>විස්තර |  |
| (හෙක්ටයාර්)                                      |        |                                                                                  |                              |                           |                                 |                                                                                                                                                              |                                                                    |  |
| 1:32                                             | 0.0200 | බටගොඩ ගමගේ නිමලසේන<br>රිඬන් පාක්, රත්නපුර පාර,<br>මුණගම්පුර, හොරණ.               | 194202110046                 | සම්පූර්ණ                  | ප්‍රථම පන්තිය                   | අංක 22495 හා<br>2024.08.26<br>දිනැති බදු ඔප්පුව<br>මගින් අවුරුද්දකට<br>බදු දී ඇත.                                                                            | —                                                                  |  |
| 1:34                                             | 0.0185 | වික්‍රමගේ දෝන වමරි ප්‍රදීපිකා<br>පාත්තියවත්ත, ඉළිඹ හන්දිය ,<br>හොරණ.             | 197660701040                 | සම්පූර්ණ                  | ප්‍රථම පන්තිය                   | අංක 1534 හා<br>2021.06.20<br>දිනැති<br>එච්.එන්.බී.ගිනැන්ස්<br>ආයතනයට තබා ඇති<br>උකසට යටත්ව                                                                   | —                                                                  |  |
| 1:59                                             | 0.0376 | ජයවීර වෙදමුදලිගේ ලුණාන්ත කුමාර<br>සුමනසේකර<br>අංක 18, රත්වත් උයන,<br>මුණගම හොරණ. | 840670538V                   | සම්පූර්ණ                  | ප්‍රථම පන්තිය                   | 530206<br>කලාප අංක 03<br>පත්‍ර අංක 1<br>කැබලි අංක 23 හි<br>මාර්ග අයිතිය<br>සමඟ,<br>ලංකා බැංකුවට<br>තබා ඇති<br>අංක 1113 හා<br>2019.11.08 දිනැති<br>උගසට යටත්ව | —                                                                  |  |

උපලේඛනය - සම්බන්ධීකරණය

| පත්‍ර අංකය<br>සහ ඉඩම් විශාලත්වය<br>කොටසේ<br>අංකය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ<br>සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය                     | ජාතික<br>හැඳුනුම්පත්<br>අංකය | අයිති<br>ඉඩමේ<br>ප්‍රමාණය | අයිතියේ<br>පන්තිය සහ<br>ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ<br>ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම්<br>අපේක්ෂාවෙන් ඇති<br>උකස් සහ බැඳීම්<br>පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ<br>පෞද්ගලික<br>නීතියකට යටත්<br>නම් ඒ පිළිබඳ<br>විස්තර |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| (හෙක්ටයාර්)                                      |                                                                           |                              |                           |                                 |                                                                                         |                                                                    |
| 1:125 0.0312                                     | සුවඳ හැන්තදිගේ වමිල් නිලංක<br>අංක 37, ඊඩින් පාර්ක් ඉළිඹ<br>හන්දිය, හොරණ.  | 762755726V                   | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    |                                 | 530206<br>කලාප අංක 3<br>පත්‍ර අංක 1 කැබලි අංක<br>132 සහ 40 හි<br>මාර්ග අයිතිය<br>සමඟ,   | —                                                                  |
| 1:245 0.0383                                     | ගොරොක්ගොඩගේ සුනිල්<br>දයා ගුණරත්න, අංක 61,<br>රන්වත් උයන, මුණගම,<br>හොරණ. | 670080510V                   | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    |                                 | 530206<br>කලාප අංක 03<br>පත්‍ර අංක 01 කැබලි<br>අංක 23 සහ 17 හි<br>මාර්ග අයිතිය<br>සමඟ   | —                                                                  |
| 1:246 0.0383                                     | අසිත කැලුම් ප්‍රදීප් චිරසිංහ<br>අංක 62, රන්වත් උයන, මුණගම,<br>හොරණ.       | 763632393V                   | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    |                                 | 530206 කලාප 03<br>පත්‍ර අංක 01<br>කැබලි අංක<br>23 සහ 17 හි<br>මාර්ග අයිතිය සමඟ          | —                                                                  |

EOG 11 - 0197/2