



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2467/19 - 2025 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි සඳුදා - 2025.12.15

2467/19 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාහිංසුතීන් අතිකාරத்துடன் පිරසරිකුපුටු)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆந் திகதிய 2405/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1017 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 741 - போகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெலவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420236 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:61, 1:76, 1:84, 1:111, 1:112, 1:139, 1:176, மற்றும் 1:190 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

1A - G 45899 - 03 (2025 / 12)

மு. கு. - இவ் அதிவிஷேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஓப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-11-05 ஆந் திகதிய 2409/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமாள 42/1033 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 741 - போகமுவு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெலவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420236 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமாள 1:35, 1:37, 1:39, 1:45, 1:49, 1:52, 1:54, 1:72, 1:101, 1:121, 1:124, 1:125, 1:142, 1:143, 1:144, 1:145, 1:149, 1:159, 1:160, 1:161, 1:165, 1:167, 1:174, 1:175, 1:205, மற்றும் 1:222 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 35	0.0434	மஸ்ஜிதுல் சலாஹியா பல்லிய கொன்ன , கொஹிலேகெதர	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 37	0.0106	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 35 மற்றும் 39 பிரவேசிப் பதற்காக
1 : 39	0.1308	வில்பொவே நய்தெலாகே சுனில் வீரசிங்ஹ நெலவ , கொஹிலேகெதர.	592733722V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 45	0.0714	பாரசங்கிலி பனிக்கியலாகே சமீர பிரஸன்ன விமலசேன போகஹமுல் நிவஸ , நெலவ , கொஹிலேகெதர.	198830800629	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 49	0.0847	மொஹமட் சனுர்தீன் நெலவ , கொஹிலேகெதர.	540705550V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 52	0.0997	கடிகமுவு வெதரால்லாகே அன்ஜுல சுரேஷ் கடிகமுவு 254/ஏ, நெலவ , கொஹிலேகெதர.	198031100247	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

1:49, 1:50, 1:97, 1:98, 1:122, 1:123, 1:134, 1:203, மற்றும் 1:206 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 42	0.0144	தெலன்காகே கசுன் கயனாத் ஜயநெத்தி வத்தேகெதர , கொஹிலேகெதர.	951862800V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு -	இல .5416 2018/08/01 திகதி வ/ப குருநாகல் பல்நோக்கு கூட்டுறவு சங்கத்தின் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 48	0.2631	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 49	0.0032	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	நிலப் பகுதி
1 : 50	0.0857	1. சமரநாயக சமிந்த ஜயனாத் சமரநாயக 2. சமரநாயக தக்ஷிலா தயாநந்த சமரநாயக 3. சமரநாயக சந்த்ரவங்ஷ ஜயந்த சமரநாயக வைத்தியசாலை வீதி, நெல் மோல் , மதவ, கொஹிலேகெதர.	197209100985 732500987V 701992725V	முழுவதும் சம உரிமை	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 97	0.0769	கருணா ஹிங்கியலாகே சாந்தனீ சமுஜா ரத்ன குமாரி லிந்தபிடிய, கல்கடே, கொஹிலேகெதர.	816850029V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 98	0.2275	நிமாஷா ஓசத் குணசிங்ஹு எப் 4 1/2, கர்னல் டி.பி.ஜீ . ஜயவர்தன மாவத்தை கொழும்பு 03.	197885201359	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 122	0.0846	பெரும்படகே ஹெரியட் கல்யானவத் வத்தேகெதர, கொஹிலேகெதர.	475631706V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

