



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විශේෂமானது

අංක 2468/34 - 2025 දෙසැම්බර් මස 27 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.12.27  
2468/34 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.10 ஆந் திகதி 2401/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0439 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், திம்புலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 249 - பிம்பொகுண கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிம்பொகுண கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120008 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:27, 1:61, 1:63, 1:113, 1:141, 1:179, 1:184, 1:195, 2:209, 2:222, 2:231, 2:259, 2:303, 2:308, மற்றும் 2:336 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இராஜமல்லத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி.

1A - G 45983 - 03 (2025 / 12)

மு. கு. - இவ் அதிவிஷேட வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.























12:1, 12:2, 1:42, 1:110, 1:175, 1:213, 6:277, 6:293, 7:323, 7:335, 7:336, 7:339, 7:340, 8:364, 8:384, 8:388, 8:389, 8:395, 8:428, 8:430, 8:431, 8:432, 8:433, 8:434, 8:435, 8:436, 8:437, 8:438, 8:440, 8:441, 8:442, 8:443, 8:444, 8:445, 8:446, 8:447, 11:459, மற்றும் 11:460 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர்",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
12 : 1	0.3647	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
12 : 2	0.0038	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 42	1.0005	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 110	0.4702	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 175	0.6900	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 213	2.3840	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
6 : 277	0.1928	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
6 : 293	0.1984	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
7 : 323	0.1035	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
7 : 335	0.1043	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
7 : 336	0.1029	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
7 : 339	0.0912	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
7 : 340	0.0930	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 364	0.2228	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 384	0.2013	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 388	0.1005	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 389	0.1141	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 395	0.1010	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 428	0.1050	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 430	0.1012	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 431	0.1012	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 432	0.1039	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 433	0.1040	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
8 : 434	0.1040	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-





அடங்கியுள்ளதும் 1:1, 1:2, 1:8, 1:9, 1:12, 1:15, 1:17, 1:20, 1:22, 1:25, 1:27, மற்றும் 1:28 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணிக்கைகளை உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
1 : 1	0.7685	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 2	4.7340	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 8	0.2440	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 9	3.1145	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 12	0.2850	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 15	0.2125	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 17	0.0740	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 20	0.0595	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 22	0.0330	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 25	0.4880	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 27	0.6480	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 28	0.9030	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 12 - 0240 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.06 ஆந் திகதிய 2413/61 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0460 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், திம்புலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 211 - திம்புலாகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திம்புலாகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120016 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1:75, 1:134, 1:136, 1:137, 1:155, 1:158, மற்றும் 1:178 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.இ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதுர",  
 இராஜமல்லத்த வீதி,  
 பத்தரமூல்லை,  
 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி.

**அட்டவணை**

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 75	0.9995	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 134	1.0005	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 136	1.0769	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 137	0.9590	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 155	1.0000	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 158	0.9758	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 178	0.6259	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0240 / 10