



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

அதி விசேஷமானது

අංක 2469/07 - 2025 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.12.30

2469/07 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி IV(ஆ) - உள்ளூராட்சி

உள்ளூராட்சி அறிவித்தல்கள்

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை

2026 ஆம் ஆண்டுக்கான வீதவரி விதிப்பு

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் 2025 திசெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடாத்தப்பட்ட பொதுச்சபைக் கூட்டத்தின் பிரேரணை இல. 05:4:1(உ) இன் கீழ் எடுக்கப்பட்ட தீர்மான இல. 2025/11/உ/61 இன் கீழ் பின்வரும் பிரேரணை சபையில் நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் விதிக்கப்பட்ட மேற்சொன்ன வீதவரியை ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை தலைமை அலுவலகத்தில் அல்லது நிகழ்நிலை முறை ஊடாக elgservices.gov.lk என்ற வலைத்தளத்தில் சஞ்சரித்து செலுத்த முடியும் என்பதை மேலும் அறிவிக்கின்றேன்.

2026 ஆம் ஆண்டுக்கான மொத்த வீதவரி, 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆம் திகதி அல்லது அத்திகதிக்கு முன்னர் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபைக்கு செலுத்தப்படுமாயின், குறித்த மொத்த வீதவரி அளவில் நூற்றுக்கு பத்து சதவீத (10%) கழிவொன்றும், ஒவ்வொரு காலாண்டுக்கும் உரிய வீதவரி குறித்த ஒவ்வொரு காலாண்டின் தொடக்க மாதத்தின் இறுதி நாள் அல்லது அதற்கு முன்னர் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபைக்கு செலுத்தப்படுமாயின், குறித்த ஒவ்வொரு காலாண்டின் வீதவரி அளவில் ஐந்து சதவீத (5%) கழிவொன்றும் வழங்கப்படும்.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அலுவலகம்,
2025, திசெம்பர் 30.



தீர்மானம்

252 ஆம் அத்தியாயமான மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் 238 ஆம் பிரிவின் (1) ஆம் உப பிரிவினால் மாநகர சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அதிகார இடப்பரப்பினுள் அமைந்துள்ள அனைத்து வீடுகளின், கட்டிடங்களின் மற்றும் ஏதேனும் குடிமனைகளின் (tenements) ஆண்டுக்குரிய மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு 2025 ஆம் ஆண்டில் அமுல்படுத்திய மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியை 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக ஏற்றங்கீகரிப்பதற்கும்,

சொல்லப்பட்ட மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் 230 ஆம் பிரிவின் (1) ஆம் உப பிரிவினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு சொல்லப்பட்ட ஆதனம் மீதான மேற்குறித்த ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதியில் -

- (அ) வெற்றுக் காணிகளின் மீதும் வதிவிடங்களின் மீதும் நூற்றுக்கு ஏழு சதவீத (7%) வீதவரியொன்றையும், அத்துடன்
(ஆ) வியாபார அல்லது வர்த்தக நோக்கத்திற்கு பயன்படுத்தப்படும் இடங்களின் மீது நூற்றுக்கு இருபத்தொரு சதவீத (21%) வீதவரியொன்றையும்

2026 ஆம் ஆண்டுக்கு விதித்து அறவீடுசெய்வதற்கும், அத்தகைய வீதவரிகளை சொல்லப்பட்ட மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் 230 ஆம் பிரிவின் (2) ஆம் உப பிரிவின் (இ) பந்தியின் ஏற்பாடுகளின் கீழ் சொல்லப்பட்ட ஆண்டு மாச்சு மாதம் 31, யூன் மாதம் 30, செத்தெம்பர் மாதம் 30, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிகளில் முடிவடையும் ஒவ்வொரு காலாண்டும் முடிவடைவதற்குள் சமமான நான்கு(4) தவணைத் தொகைகளில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபைக்கு செலுத்துமாறு பணிப்பதற்கும் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை தீர்மானிக்கின்றது.”

EOG 01- 0030/1

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை

2026 ஆம் ஆண்டுக்கான மதிப்பீட்டுப் பதிவேடுகளின் பரிசீலிப்பு

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையின் 2026 ஆம் ஆண்டுக்கான வீதவரி மதிப்பீட்டுப் பதிவேடுகளைப் பரிசீலிப்பதற்கு அவை அலுவலக நேரங்களில் இவ்வலுவலகத்தில் தயார்நிலையில் வைக்கப்பட்டுள்ளன என்பதை 252 ஆம் அத்தியாயமான மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் 252 ஆம் அத்தியாயம் 235(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அலுவலகம்,
2025, திசெம்பர் 30.

EOG 01- 0030/2

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அதிகார இடப்பரப்பினுள் யாதேனும் தொழிலொன்று நடாத்திச்செல்லப்படும் ஓர் இடத்திற்கு மாநகர சபையில் நிறைவேற்றப்பட்ட துணைவிதிகளின் கீழ் 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக வெளியிடப்படும் உரிமங்கள் மீதான கட்டணதட விதிப்பு

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் 2025 திசெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடாத்தப்பட்ட பொதுச்சபைக் கூட்டத்தின் பிரேரணை இல. 05.4:1(உ) இன் கீழ் எடுக்கப்பட்ட தீர்மான இல. 2025/11/உ/61 இன் கீழ் பின்வரும் பிரேரணை சபையில் நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு செயற்படுத்தத் தீர்மானிக்கப்பட்ட மாநகர சபையில் நிறைவேற்றப்பட்ட துணைவிதிகளில் யாதேனுமொரு துணைவிதியின் கீழ் உரிமமொன்றைப் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய ஒவ்வொரு தொழிலும் நடாத்திச்செல்லப்படும் இடம் சார்பாக, 2026 ஆம் ஆண்டுக்கு மாநகர ஆணையாளரிடமிருந்து செல்லுபடியான உரிமமொன்றைப் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும் என்றும், அவ்வாறு பெற்றுக் கொண்ட செல்லுபடியான உரிமமொன்று இன்றி எந்தவொரு தொழிலையும் நடாத்திச்செல்லவது ஒரு குற்றம் என்றும் இத்தால் மேலும் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது. அவ்வாறான தொழிலொன்று நடாத்திச்செல்லப்படும் ஒவ்வொரு இடம் சார்பாக 2026 ஆம் ஆண்டுக்கு ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையின் மாநகர ஆணையாளரினால் வெளியிடப்படும் ஒவ்வொரு உரிமத்தின் மீதும் மேற்சொன்ன பிரேரணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறான கட்டணமொன்று ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபைக்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டுமென்றும் மேலும் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அலுவலகம்,
2025, திசெம்பர் 30.

தீர்மானம்

252 ஆம் அத்தியாயமான மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் 247(அ) பிரிவினால் மாநகர சபைகளுக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, சொல்லப்பட்ட கட்டளைச்சட்டத்தில் அல்லது அதன் கீழ் ஆக்கப்பட்ட யாதேனுமொரு துணை விதியொன்றில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள, இதனகத்துள்ள அட்டவணையின் நிரல் I இல் காட்டப்பட்டுள்ள எந்தவொரு தொழிலும் 2026 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்படுவதும் பட்சத்தில், அத்தகைய தொழில் மேற்கொள்ளப்படும் இடத்திற்கு ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையின் மாநகர ஆணையாளரிடமிருந்து உரிமம் பெறப்படுதல் வேண்டும் என்றும், அவ்வாறு வழங்கப்படும் ஒவ்வொரு உரிமம் சார்பாகவும் சொல்லப்பட்ட தொழில் நடாத்திச்செல்லப்படும் இடத்தின் ஆண்டுக்குரிய பெறுமதி, இதனகத்துள்ள அட்டவணையின் நிரல் II இல் அடங்கியுள்ள தொகைகளுக்கு இடைப்பட்டதாக இருக்கும் பட்சத்தில், அது தொடர்பாக குறித்த நிரல் II இல் நேரொத்த பதிவில் காட்டப்படும் உரிமக் கட்டணமொன்று 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக விதிக்கப்படுதல் வேண்டுமென்றும்,

அத்துடன், குறித்த இடம் அல்லது வளவு, 1968 ஆம் ஆண்டின் 14 ஆம் இலக்க சுற்றுலா சபைச் சட்டத்தின் நோக்கத்திற்காக சுற்றுலா சபையில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள அல்லது, அச்சபையினால் ஏற்றுக்கீரிக் கப்பட்டுள்ள ஒரு ஹோட்டலாக, உணவகமாக, தங்குமிடமாக அமையுமிடத்து, பின்வரும் அட்டவணையில் எது எவ்வாறு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபோதும், அத்தகைய ஹோட்டல் அல்லது உணவகம் அல்லது தங்குமிடம் நடாத்திச் செல்லப்படும் இடத்திற்கு மாநகர ஆணையாளரினால் வெளியிடப்படும் உரிமமொன்றின் பேரில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கட்டணம், அத்தகைய ஹோட்டலின் அல்லது உணவகத்தின் அல்லது தங்குமிடத்தின் 2025 ஆம் ஆண்டுக்கான பெறுவனவுகளிலிருந்து நூற்றுக்கு ஒரு சதவீதமாக (1%) அமைதல் வேண்டுமென்று பணிப்பதற்கும் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

நிரல் I		நிரல் II		
தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்வதாக இருந்த போதும் ரூ. 2500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)
01	மாடு, செம்மறி ஆடு, கோழி முதலிய பிராணிகளுக்கான சந்தைகள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
02	சிகை அலங்காரம் செய்வோர், முடிவெட்டும் இடங்கள் மற்றும் சலூன்கள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00

நிரல் I		நிரல் II		
தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)
49	விலங்கு உணவுக்காக அன்றி வேறு நோக்கங்களுக்காக தானியங்களை 01 தொன்னுக்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல் (எனினும், கூட்டுறவுச் சங்கமொன்று களஞ்சியப்படுத்தி வைத்திருக்கும் இவ்வாறான தானியங்கள் இப்பணிப்புக்கு உட்படாது.)	2,000.00	3,000.00	5,000.00
50	இறப்பர் பொருள்களைத் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
51	சுறா துடுப்பு (Shark fin) பதனிடலும் களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தலும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
52	இயந்திரங்களின் துணையுடன் எலும்புகளை அரைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
53	புண்ணாக்கு 01 தொன்னுக்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
54	பொலித்தீன், செலியுலொயிட் அல்லது பெர்ஸ்பெக்ஸ் உற்பத்தியும் தயாரிப்பும் களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தலும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
55	அசிட் திராவகம் 05 கலன்களுக்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
56	கற்பூரம் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
57	பூட் சப்பாத்து அல்லது பாதணிகள் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
58	மெழுகுவர்த்தி தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
59	நீராவி, நீர் அல்லது வேறு இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தி அரிமரம் அல்லது பலகை கிழித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
60	குளிர்பானங்கள் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
61	கொப்பறா களஞ்சியசாலையொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
62	இயந்திரத்தின் துணையுடன் தேங்காய் எண்ணெய் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
63	இயந்திரத்தின் துணையுடன் நல்லெண்ணெய் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
64	எண்ணெய் பிழிவதற்கு செக்கு ஒன்றை அல்லது கை ஆலையொன்றை வைத்திருத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
65	நார்ப்பொருள் உற்பத்தி அல்லது களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல் அல்லது நார்ப்பொருள் உற்பத்தியும் களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தலும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
66	தீப்பெட்டி தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
67	இலவம்பஞ்சு களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
68	தேங்காய் எண்ணெய் 50 கலன்களுக்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
69	மெதிலேற் ஸ்பிரிட் (Methylated Spirit) களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
70	அசிற்றிலின் (Acetylene) தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
71	கூரை ஓடுகள் 250 இற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைப்பதற்கான மதிலக முற்றமொன்றை அல்லது களஞ்சியசாலையொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
72	செங்கற்கள் 250 இற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைப்பதற்கான மதிலக முற்றமொன்றை அல்லது களஞ்சியசாலையொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00

நிரல் I		நிரல் II		
தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்வதாக இருந்த போதும் ரூ. 2500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)
91	பாவித்த ஆடைகளை களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
92	தேங்காய் எண்ணெய் தவிர்த்த வேறு வகை எண்ணெய் 54.5 லீற்றருக்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைப்பதற்கான மதிலக முற்றமொன்றை அல்லது களஞ்சியசாலையொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
93	கந்தகம் அத்துடன்/அல்லது கந்தகத் தூள் 50 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
94	நிறப்பூச்சு மற்றும் வார்னிஷ் உற்பத்தி	2,000.00	3,000.00	5,000.00
95	துப்பாக்கி ரவைகள் (Bullets) 100 இற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
96	தும்பு அல்லது பஞ்சு மெத்தை மற்றும் தலையணை அல்லது குஷன் உற்பத்தி அத்துடன்/அல்லது களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
97	புதிய ரயர் அல்லது ரியூப் 150 இற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
98	பாவித்த கடதாசி 250 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
99	ஸ்ப்ரே பெயின்ட் வேலைத்தளமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
100	இயந்திர குளிரூட்டிகளுக்கான நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
101	இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தி ஆடைகள் தைக்கும் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
102	சர்ட் கொலர்கள் மற்றும் சர்ட் கை மடிப்புகளைத் தைக்கும் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
103	டரை க்ளீன் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
104	இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தாத மின் முலாமிடும் வேலை, குரோமியம் முலாமிடல், தங்க முலாமிடல், வெள்ளி முலாமிடல் அல்லது செப்பு முலாமிடல் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
105	இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தி மின் முலாமிடும் வேலை செய்யும் கராஜ் அல்லாத நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
106	நிலக்கரி வாயு உற்பத்தி மற்றும் களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
107	காபனீரொட்சைட்டு (CO2) தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
108	கலப்பட உலோகங்களை உருக்குதல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
109	வாணவெடிப் பொருள்களை (fireworks) களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
110	துப்பாக்கி மருந்து (Gun Powder) மற்றும் வெடிப் பொருள்களை (Explosives) 02 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00

நிரல் I		நிரல் II		
தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)
111	ஒட்டுப்பசை, மெழுகு அல்லது குங்கிலியம் (ரெசின்) களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
112	நிலத்தளம் மினுக்கி பொலிஷ் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
113	தார் (புகைக்கீல்) வடிகட்டும் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
114	குளிர்நீர் திருத்துதல், மறுசீரமைத்தல் மற்றும் பரிசோதித்தல் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
115	மோட்டார் கார் ஒன்றுகோர்க்கும் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
116	ஸ்கூட்டர் அல்லது மோட்டார் சைக்கிள் ஒன்றுகோர்க்கும் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
117	வெடிபொருள்கள், இரசாயனப் பதார்த்தங்கள் மற்றும் உர விற்பனை நிலையமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
118	சலவைமனை (laundry) ஒன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
119	வாடகை விடுதியொன்றை (Lodging House) நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
120	சுற்றுலா ஹோட்டலொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
121	ஹோட்டலொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
122	சாப்பாட்டுக் கடையொன்றை, உணவகமொன்றை, தேநீர்/கோப்பி பாண கடையொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
123	வெதுப்பகம் (Bakery) ஒன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
124	சலவைமனை (laundry) ஒன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
125	இறப்பரில் தூசி முதலியன கொழித்து நீக்குவதற்கான சல்லடைக்கழிப்பு	2,000.00	3,000.00	5,000.00
126	உரம், சுண்ணாம்பு அல்லது காரீயம் இட்டு வைக்கப்பட்டிருந்த சாக்குப் பைகளை களஞ்சியப்படுத்தல், தூள் துடைத்தல், சுத்தப்படுத்தல் அல்லது புதுப்பித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
127	காரீயத்தின் தூசி முதலியன கொழித்து நீக்குவதற்கான சல்லடைக்கழிப்பு	2,000.00	3,000.00	5,000.00
128	சுண்ணாம்பு களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
129	தென்னம் சிரட்டைக் கரி 50 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
130	கந்தகப் புகையைப் பாவித்து கறுவாப்பட்டை, ஏலக்காய் அல்லது நார் சல்லடைக்கழிப்பு	2,000.00	3,000.00	5,000.00
131	ஒட்டுப்பால் அரைத்தல் அல்லது உலர்த்துதல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
132	மின்கலவடுக்கு மின்னூட்டல் அல்லது மின்கலவடுக்கு களஞ்சியப்படுத்தும், இயந்திர வலுவைப் பாவிக்கும் கராஜ் ஒன்று தவிர்ந்த வேறு நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00

நிரல் I		நிரல் II		
தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்வதாக இருந்த போது ரூ. 2500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)
133	ரியூப் அல்லது ரயர் வொல்கனைசுப்படுத்தும், இயந்திர வலுவைப் பாவிக்காத கராஜ் ஒன்று தவிர்ந்த வேறு நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
134	கறுவாப்பட்டை 50 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
135	கொக்கோ 500 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
136	சவப்பெட்டிகள் தயாரித்தல் அல்லது களஞ்சியப்படுத்தல் அன்றேல் தயாரித்தலும் களஞ்சியப்படுத்தலும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
137	பலகையிலான பொருள்களைத் தயாரித்தல் அல்லது களஞ்சியப்படுத்தல் அன்றேல் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
138	உரிமம் பெற்ற வியாபாரி ஒருவர் இறப்பர் களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
139	பிரம்பினாலான பொருள்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் களஞ்சியப்படுத்தல் அன்றேல் தயாரித்தலும் களஞ்சியப்படுத்தலும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
140	இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தி துணிநெய்தல் ஆலையொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
141	மாவு அல்லது பலசரக்கு வகைகளை அரைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
142	இறப்பராலான பொருள்களைத் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
143	புகை, நீர் அல்லது வேறு இயந்திர வலுவைப் பாவித்து மரப்பலகை அல்லது மரம் கிழித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
144	கொப்பறா களஞ்சியசாலையொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
145	உரம், சுண்ணாம்பு அல்லது காரியம் இடப்பட்ட சாக்குப்பைகள் தவிர்ந்த வேறு சாக்குப்பைகள், 100 இற்கு மேல் வேறு சாக்குப்பைகள் களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
146	பாவித்த இறப்பர் ரயர் அல்லது ரியூப் 150 இற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
147	இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தி உருவாக்கும் இரும்பு அல்லது உலோகம், இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தி ஓட்சிசன் அல்லது காய்ச்சியொட்டும் வேலைசெய்யும் கராஜ் ஒன்று தவிர்ந்த வேறு நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
148	இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தி மோட்டார் வாகன சீர்காப்புச் சேவை, மோட்டார் வாகனம் புதுப்பிக்கும் கராஜ் ஒன்று தவிர்ந்த வேறு நிலையமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
149	இயந்திர வலுவைப் பயன்படுத்தும் அச்சகமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
150	மோட்டார் வாகனம் திருத்தும் கராஜ் மற்றும் ஆர்க் வெட்டிங் வேலை	2,000.00	3,000.00	5,000.00
151	ஏதேனுமொரு வகை உபகரணத்தை இயக்குவதற்கு மின்வலு அல்லது இயந்திர வலுவைப் பாவிக்கும் ஒரு நிலையம்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
152	எந்தவொரு வகை பிளாஸ்டிக் பொருளையும் 50 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தி வைத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00

நிரல் I		நிரல் II		
தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)
153	அனைத்து வகை பிளாஸ்டிக் பொருள்கள் தயாரிப்பு	2,000.00	3,000.00	5,000.00
154	50 கிலோகிராமிற்கு மேல் எந்தவொரு வகை பொலித்தீன் பொருளையும் வைத்திருத்தல்,	2,000.00	3,000.00	5,000.00
155	அனைத்து வகை பொலித்தீன் பொருள்கள் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
156	தும்பு தயாரித்தல் அல்லது வைத்திருத்தல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
157	தேயிலை 1,000 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட வைத்திருத்தல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
158	கடதாசி அத்துடன்/ உறை வகை அல்லது கடதாசிப் பொருள்கள் 250 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
159	ஆடை உற்பத்தி	2,000.00	3,000.00	5,000.00
160	இரசாயனப் பதார்த்தங்கள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
161	அனைத்து வகையான வாணவெடிப் பொருள்களையும் 50 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட வைத்திருத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
162	எல்பீஜீ (LPG) சிலிண்டர்கள் 150 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
163	தலைக்கவசங்கள் மற்றும் தொப்பிகள் தயாரித்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
164	இறப்பர் பொருள்களை (அனைத்து வகை) 100 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
165	வெட்டு தேங்காயை 250 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
166	இறப்பர் வித்துக்களை 250 கிலோ கிராமிற்கு மேற்பட களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
167	அசிட் 91 லீற்றருக்கு மேற்பட	2,000.00	3,000.00	5,000.00
168	ஒரே தடவையில் 25 இற்கு மேற்பட்ட ஊழியர்களை பணியில் அமர்த்திய ஒரு தொழிற்சாலை	2,000.00	3,000.00	5,000.00
169	நீர்ம கனிய நெய், கேஸ் அடங்கலான கனிய நெய் உற்பத்திகளை களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
170	துப்பாக்கி ரவைகளும் வெடிபொருள்களும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
171	தொழிற்சாலைகளும் கைத்தொழில்களும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
172	பாற்பண்ணையும் பால் விற்பனையும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
173	மாட்டுத் தொழுவங்கள், பாற்பண்ணைகள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
174	நீச்சல் தடாகங்கள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
175	ஈமச்சடங்குச்சாலையும் ஈமச்சடங்கு இயக்குநர்களும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
176	குளிப்பான உற்பத்தி சாலைகள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
177	ஐஸ் (பனிக்கட்டி) தொழிற்சாலைகள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
178	மேலைத்தேய/ ஆயுர்வேத மருந்துக் களஞ்சியசாலை	2,000.00	3,000.00	5,000.00
179	தைத்த ஆடை களஞ்சியசாலை	2,000.00	3,000.00	5,000.00

நிரல் I		நிரல் II		
தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)
180	தனியார் மருத்துவமனைகள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
181	தனியார் கல்வி நிறுவனங்கள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
182	அலங்கார வளர்ப்பு மீன்கள்/ மீன்கள் விற்பனை செய்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
183	உணவு வகைகள் உற்பத்தியும் பதனிடலும் களஞ்சியப்படுத்தலும்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
184	கட்டிடப் பொருள்கள் களஞ்சியப்படுத்தல்	2,000.00	3,000.00	5,000.00

இறைச்சி மற்றும் மீன் கடைகளுக்கு வழங்கப்படும் விசேட உரிமக் கட்டணம்

தொ. இல.	வர்த்தக நிலைய வகை	விவரணம்	ஆண்டுக்கு உரிய உரிமக் கட்டணம் (ரூ.)
01.	மீச்சந்தை மற்றும் Meat Shop (சுத்தம் செய்து குளிர்நட்டப்பட்ட இறைச்சி மட்டும் விற்பனை செய்தல்) (Frozen Meat)	இறைச்சி வகை ஒன்று மாத்திரம் விற்பனை செய்யப்படும் சந்தர்ப்பத்தில்	ரூ.100,000.00
		இறைச்சி வகை ஒன்றுக்கு மேற்பட	ரூ.150,000.00
		மீன் விற்பனைக்கு (மேலதிகமாக)	ரூ.15,000.00
02.	Farm shop (சிற்பளவு)	கோழி இறைச்சி மட்டும் விற்பனை செய்வதற்கு	ரூ.7,500.00
03.	மலிகைக் கடை (சில்லறை) சுத்தம்செய்து குளிர்நட்டப்பட்ட இறைச்சி (Frozen Meat) மட்டும் விற்பனை செய்தல்.	கோழி இறைச்சி மட்டும் விற்பனை செய்வதற்கு	ரூ.5,000.00
04.	இறைச்சிக் கடை (குளிர்நட்டப்படாத இறைச்சி) (Unfrozen Meat)	நுகர்வதற்கு சிபார்சு செய்யப்பட்ட மாட்டிறைச்சி, ஆட்டிறைச்சி மற்றும் பன்றி இறைச்சி.	ரூ. 50,000.00
05.	சிற்பளவான மீன் கடைகள்		ரூ.5,000.00
	நடுத்தர அளவான மீன் கடைகள்	03 பணியாளர்களுக்கு குறைந்த.	ரூ.10,000.00
	பாரிய அளவான மீன் கடைகள்	03 பணியாளர்களுக்கு மேற்பட்ட	ரூ.15,000.00

குறிப்பு: 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக மேற்குறித்த உரிமக் கட்டணம் அறவிடும் போது பின்வருமாறு செயலாற்றப்படும்:-

- ஆளொருவரினால் வீதவரி இலக்கமொன்றின் கீழ் ஒரு மாடியை அல்லது பல மாடிகளைக் கொண்ட ஒரு கட்டிடத்தில் அல்லது பல கட்டிடங்களில் ஒரே கைத்தொழில் நடாத்திச் செல்லப்படும் பட்சத்தில், ஆண்டுக்குரிய வரி கணிப்பீட்டுக்காக மட்டும் அதனை ஓர் இடமாகக் கருதி உரிமக் கட்டணம் அறவிடப்படும்.
- ஆளொருவரினால் வீதவரி இலக்கமொன்றின் கீழ் ஒரு மாடியை அல்லது பல மாடிகளைக் கொண்ட ஒரு கட்டிடத்தில் அல்லது பல கட்டிடங்களில் வெவ்வேறு வியாபாரங்கள் நடாத்திச் செல்லப்படும் பட்சத்தில், அத்தகைய வியாபாரங்களுக்கு

அல்லது கைத்தொழில்களுக்கு பயன்படுத்தப்பட்டுள்ள காணிகளின் அளவுப்படி ஆண்டுக்குரிய பெறுமதியை பங்கு பிரித்து வெவ்வேறாக உரிமக் கட்டணம் அறவிடப்படும்.

3. ஆளொருவரினால் ஒரே வகையான கைத்தொழிலொன்று நடத்திச்செல்லப்படும் கட்டிடம் பல வீதவரி இலக்கங்களைக் கொண்ட ஒரு கட்டிடமாக இருந்த போதும், அதனை ஒரே வீதவரி இலக்கம் பராமரித்துச் செல்லப்படும் வியாபாரமொன்றாகக் கருதி உரிமக் கட்டணம் அறவிடப்படும். கட்டணக் கணப்பீட்டின் போது சம்பந்தப்பட்ட அனைத்துக் கட்டிடங்களின் வீதவரி இலக்கங்களின் ஆண்டுக்குரிய பெறுமதியை ஒன்றிணைக்கும் போது கிடைக்கின்ற மொத்த மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் உரிமக் கட்டணங்கள் நிர்ணயிக்கப்படும்.
4. ஆளொருவரினால் பல வீதவரி இலக்கங்களின் கீழ் வெவ்வேறு வியாபாரங்கள் நடத்திச்செல்லப்படும் பட்சத்தில், குறித்த வீதவரி இலக்கங்கள் ஒன்றாக அமைந்திருந்த போதும், தனது ஒவ்வொரு கைத்தொழில் சார்பாகவும் வெவ்வேறாக உரிமக் கட்டணம் அறவிடப்படும்.
5. ஆட்கள் பலரினால் ஒரு வீதவரி இலக்கத்தின் கீழ் பல கைத்தொழில்கள் நடத்திச்செல்லப்படும் பட்சத்தில், அத்தகைய ஒவ்வொரு வியாபாரத்துக்கும் பயன்படுத்தப்படும் இடத்தின் காணிகளின் அளவுக்கு விகித சமமாக குறித்த கட்டிடத்தின் ஆண்டுக்குரிய மதிப்பீட்டை பங்குபிரித்து விகிதசம அடிப்படையில் வெவ்வேறாக உரிமக் கட்டணங்கள் அறவிடப்படும்.

EOG 01- 0030/3.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை

2026 ஆம் ஆண்டுக்கான கைத்தொழில் வரி விதிப்பு

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் 2025 திசம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடத்தப்பட்ட பொதுச்சபைக் கூட்டத்தின் பிரேரணை இல. 05:4:1(உ) இன் கீழ் எடுக்கப்பட்ட தீர்மான இல. 2025/11/உ/61 இன் கீழ் பின்வரும் பிரேரணை சபையில் நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

2026 ஆம் ஆண்டுக்காக விதிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட கைத்தொழில் வரி, 2026 ஏப்பிரல் மாதம் 30 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அலுவலகத்திற்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டுமென்றும் இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அலுவலகம்,
2025, திசம்பர் 30.

தீர்மானம்

“252 ஆம் அத்தியாயமான மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் 247(ஆ) பிரிவினால் மாநகர சபைகளுக்கு உரித்தாகும் தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, சொல்லப்பட்ட கட்டளைச்சட்டத்தில் அல்லது அதன் கீழ் ஆக்கப்பட்ட யாதேனும் துணை விதியொன்றின் ஏற்பாடுகளின் கீழ் உரிமமொன்றை பெற்றுக்கொள்வதற்கு தேவைப்படாத யாதேனுமொரு கைத்தொழில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அதிகார இடப்பரப்பினுள் 2026 ஆம் ஆண்டில் நடத்திச் செல்லப்படும் பட்சத்தில், சொல்லப்பட்ட கைத்தொழில் நடாத்திச்செல்லப்படும் இடத்தின் ஆண்டுக்குரிய பெறுமதி இதனகத்து கீழுள்ள அட்டவணை I இன் நிரல் I இல் காட்டப்பட்டுள்ள அளவுகளுக்கு இடைப்பட்டதாக இருக்கும் பட்சத்தில், அதன் நிரல் II இன் நேரொத்த குறிப்பில் காட்டப்பட்டுள்ள பணத்தொகை அளவுப்படி கைத்தொழில் வரியொன்றை 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக விதித்து அறவிடுவதற்கும், சொல்லப்பட்ட கைத்தொழில் வரிக்கு உட்பட்ட ஆள் ஒவ்வொருவரும் அத்தகைய கைத்தொழில் வரியை 2026 ஆம் ஆண்டு

தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது ஆண்டுக்குரிய வரி (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்வதாக இருந்த போதும் ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது ஆண்டுக்குரிய வரி (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது ஆண்டுக்குரிய வரி (ரூ.)
13	விளக்கு மறைப்புகளை உற்பத்திசெய்யும் அத்துடன்/ அல்லது பழுதுபார்க்கும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
14	நறுமணப் பொருள்களை உற்பத்திசெய்யும் அத்துடன்/ அல்லது விற்பனைசெய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
15	சரக்கு லொரி வெளியமைப்பு (Lorry Body) மற்றும் வெளியமைப்பை அமைக்கும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
16	வினாக்கிரி உற்பத்திசெய்யும் அத்துடன்/ அல்லது விற்பனைசெய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
17	ஓலிபெருக்கி இயந்திரங்களை வாடகைக்கு விடும் அத்துடன் அல்லது திருத்தும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
18	மின்வலு பிறப்பாக்கி இயந்திரங்களை வாடகைக்கு விடும் அத்துடன்/அல்லது திருத்தும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
19	அரிமரம் வியாபாரம்செய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
20	பிரச்சார சேவை நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
21	சிகரட் விற்பனைசெய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
22	குளிநூட்டிய பழச்சாற்றுப் பாணங்கள் வியாபாரம் செய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
23	தைத்த ஆடை விற்பனை நிலையமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
24	வர்த்தக நோக்கங்களுக்கான அலுவலகமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
25	விதை வகை அத்துடன்/அல்லது செடி வகை வியாபாரம் செய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
26	தொலைக்காட்சி இயந்திரங்கள் அத்துடன்/ அல்லது வானொலி இயந்திரங்கள் திருத்தும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
27	மருத்துவப் பரிசோதனை நிலையமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
28	இரசாயனப் பதார்த்தங்களை அத்துடன்/அல்லது ஆய்வுகூட உபகரணங்களை விற்பனை செய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00

தொ. இல.	தொழிலின் தன்மை	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது ஆண்டுக்குரிய வரி (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.1500 ஐ தாண்டிச் செல்வதாக இருந்த போதும் ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லாத போது ஆண்டுக்குரிய வரி (ரூ.)	இடத்தின் ஆண்டுக்கு உரிய பெறுமதி ரூ.2500 ஐ தாண்டிச் செல்லும் போது ஆண்டுக்குரிய வரி (ரூ.)
48	கைத்தொழில் நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
49	பப்படம் தயாரித்தல் அல்லது பப்படம் தயாரித்து வியாபாரம் செய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
50	ஆடை தைக்கும் வியாபாரமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
51	மட்பாண்டங்களை உற்பத்திசெய்யும் அத்துடன்/ அல்லது களஞ்சியப்படுத்தும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
52	கட்டகமஞ்சள் (நறுமண தூபமிடும் பொருள்) களஞ்சியப்படுத்தும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
53	செதுக்குவேலை வியாபாரம்செய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
54	தீயணைப்புக் கருவிகள் அத்துடன்/அல்லது உட்கவாச, வெளிச்சுவாச கருவிகளை வியாபாரம் செய்யும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
55	அலுவலக உபகரணங்களை விற்பனைசெய்யும் அத்துடன்/ அல்லது பழுதுபார்க்கும் ஓரிடத்தை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
56	பல் திருத்தும் நிலையமொன்றை நடாத்திச் செல்லல்.	2,000.00	3,000.00	5,000.00
57	மதியுரைச் சேவை நிறுவனமொன்றை நடாத்திச் செல்வோர்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
58	சுற்றுலா பஸ்வண்டிச் சேவை வழங்குநர்கள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
59	பண்டப் போக்குவரத்துச் சேவை வழங்குநர்கள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00
60	உண்ணாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டு வங்கி நிறுவனங்கள்	2,000.00	3,000.00	5,000.00

குறிப்பு: 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக மேற்குறித்த கைத்தொழில் வரியை அறவிடும் போது பின்வருமாறு செயலாற்றப்படும்:-

- ஆளொருவரினால் வீதவரி இலக்கமொன்றின் கீழ் ஒரு மாடியை அல்லது பல மாடிகளைக் கொண்ட ஒரு கட்டிடத்தில் அல்லது பல கட்டிடங்களின் கைத்தொழில் வரியைப் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய ஓரிடம் பராமரிக்கப்படும் பட்சத்தில், ஆண்டுக்குரிய வரிக் கணிப்பீட்டுக்கு மட்டும் அதனை ஓர் இடமாகக் கருதி கைத்தொழில் வரி அறவிடப்படும்.
- ஆளொருவரினால் வீதவரி இலக்கமொன்றின் கீழ் ஒரு மாடியை அல்லது பல மாடிகளைக் கொண்ட ஒரு கட்டிடத்தில் அல்லது பல கட்டிடங்களில் வெவ்வேறு கைத்தொழில்கள் நடத்திச் செல்லப்படுமாயின், அத்தகைய வியாபாரங்கள் அல்லது கைத்தொழில்களுக்கு பயன்படுத்தப்பட்டுள்ள காணியின் அளவுப்படி ஆண்டுக்குரிய பெறுமதியை பங்குபிரித்து கைத்தொழிலின் வியாபாரத் தன்மைப்படி கைத்தொழில் வரிகள் வெவ்வேறாக அறவிடப்படும்.
- ஆளொருவரினால் ஒரே வகை கைத்தொழிலொன்று நடத்திச் செல்லப்படும் கட்டிடம் பல வீதவரி இலக்கங்களைக் கொண்ட ஒரு கட்டிடமாக இருக்கும் போது, அதனை ஒரே வீதவரி இலக்கம் பராமரித்துச் செல்லப்படும் வியாபாரமொன்றாகக் கருதி கைத்தொழில் வரி அறவிடப்படும். கட்டணக் கணிப்பீட்டின் போது சம்பந்தப்பட்ட அனைத்துக் கட்டிடங்களின் வீதவரி இலக்கங்களின் ஆண்டுக்குரிய பெறுமதியை ஒன்றிணைக்கும் போது கிடைக்கின்ற மொத்த மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் கைத்தொழில் வரி நிர்ணயிக்கப்படும்.
- ஆளொருவரினால் பல வீதவரி இலக்கங்களின் கீழ் பல வியாபாரங்கள் நடத்திச் செல்லப்படும் பட்சத்தில், அத்தகைய வீதவரி இலக்கங்கள் ஒன்றாக அமைந்திருந்த போதும், தனது ஒவ்வொரு கைத்தொழில் சார்பாகவும் வெவ்வேறாக கைத்தொழில் வரி அறவிடப்படும்.

5. ஆட்கள் பலரினால் ஒரு வீதவரி இலக்கத்தின் கீழ் பல கைத்தொழில்கள் நடத்திச் செல்லப்படும் பட்சத்தில், அத்தகைய ஒவ்வொரு வியாபாரத்துக்கும் பயன்படுத்தப்படும் இடத்தின் நிலப்பரப்புக்கு விகித சமமாக குறித்த கட்டிடத்தின் ஆண்டுக்குரிய மதிப்பீட்டை பங்குபிரித்து விகிதசம அடிப்படையில் வெவ்வேறாக கைத்தொழில் வரி அறவிடப்படும்.

EOG 01- 0030/4

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை

வியாபார வரி விதிப்பு - 2026

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் 2025 திசெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடாத்தப்பட்ட பொதுச்சபைக் கூட்டத்தின் பிரேரணை இல. 05:4:1(உ) இன் கீழ் எடுக்கப்பட்ட தீர்மான இல. 2025/11/உ/61 இன் கீழ் பின்வரும் பிரேரணை சபையில் நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

2026 ஆம் ஆண்டுக்காக விதிக்கப்பட்ட குறித்த வியாபார வரி, 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அலுவலகத்திற்கு செலுத்தப்பட வேண்டுமென்றும் மேலும் இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

மாநகர சபை அலுவலகம்,
ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை,
2025, திசெம்பர் 30.

தீர்மானம்

“252 ஆம் அத்தியாயமான மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் 247(இ) பிரிவினால் மாநகர சபைகளுக்கு உரித்தாகும் தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, சொல்லப்பட்ட கட்டளைச்சட்டத்தில் அல்லது அதன் கீழ் ஆக்கப்பட்ட யாதேனும் துணை விதியொன்றின் ஏற்பாடுகளின் கீழ் உரிமமொன்றைப் பெற்றுக்கொள்ளல் அல்லது சொல்லப்பட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் 247 ஆ பிரிவின் கீழ் யாதேனும் கைத்தொழில் வரிக்கொடுப்பனவு தேவைப்படாததும், ஒரு தொழில் அல்லாததுமான யாதேனும் வியாபாரமொன்றை ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அதிகார இடப்பரப்பினுள் 2026 ஆம் ஆண்டில் நடத்திச் செல்லும் ஆள் ஒவ்வொருவரிடமிருந்தும், குறித்த வியாபாரத்தின் அதற்கு முந்திய ஆண்டின் (2025) பெறுவனவுகள் இதனகத்துக் கீழுள்ள அட்டவணையின் நிரல் I இல் காட்டப்பட்டுள்ள யாதேனும் உருப்படி வரம்பினுள் காணப்படும் ஒரு சந்தர்ப்பத்தில் அதன் நிரல் II இன் நேரொத்த பதிவில் காட்டப்பட்டுள்ள வீதப்படி வியாபார வரியொன்றை 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக விதித்து அறவிடுவதற்கும், சொல்லப்பட்ட வியாபார வரிக்கு உட்படும் ஆள் ஒவ்வொருவரும் அத்தகைய வியாபார வரியை 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபைக்கு செலுத்த வேண்டுமெனவும் பணிப்பதற்கு ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

நிரல் I

வரிக்கு ஏற்புடைய ஆண்டுக்கு முந்திய ஆண்டில்
வியாபாரத்திலிருந்து கிடைத்த பெறுவனவுகளின் அளவு

1. ரூ.6,000 இற்கு மேற்படாதவிடத்து
2. ரூ.6,000 இற்கு மேற்பட்டவிடத்தும், ரூ.12,000 இற்கு மேற்படாதவிடத்து
3. ரூ.12,000 இற்கு மேற்பட்டவிடத்தும், ரூ.18,750 இற்கு மேற்படாதவிடத்து
4. ரூ.18,750 இற்கு மேற்பட்டவிடத்தும், ரூ.75,000 இற்கு மேற்படாதவிடத்து
5. ரூ.75,000 இற்கு மேற்பட்டவிடத்தும், ரூ.150,000 இற்கு மேற்படாதவிடத்து
6. ரூ.150,000 இற்கு மேற்பட்டவிடத்து
7. நிகழ்நிலை ஊடாக வியாபாரங்கள் நடத்திச் செல்லப்படுமாயின், அவ்வாறான நிகழ்நிலை வியாபாரங்களிலிருந்து ஆண்டுக்குரிய ரூ. 5,000.00 தொகையொன்றை வியாபார வரியாக செலுத்த வேண்டும்.

நிரல் II

செலுத்த வேண்டிய
ஆண்டுக்குரிய வரி (ரூ. ச.)

அறவிடப்படா.

90.00

180.00

360.00

1200.00

3000.00

EOG 01- 0030/5

தீர்மானம்

“252 ஆம் அத்தியாயமான மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் கீழ் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, 1952 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க உள்நாரச்சரிசரி சபைகள் (பொது நியமமான துணைவிதிகள்) சட்டத்தின் 2 ஆம் பிரிவின் கீழ் உள்நாரச்சரிசரி அமைச்சரினால் ஆக்கப்பட்டு 1989.01.20 ஆம் திகதிய 541/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானி அறிவித்தலினால் வெளிப்படுத்தப்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை ஏற்றுக்கொண்டுள்ள நியமமான துணைவிதியின் 90 A பக்கத்தின் II ஆம் பகுதியில் குறிப்பிடப்படுகின்ற பிரச்சார விளம்பரங்கள் பற்றிய ஏற்பாடுகளுக்கமைய, ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை எல்லையினுள் காட்சிப்படுத்தப்படும் பலகைகளுக்கு 2026 ஆம் ஆண்டுக்கு ஏற்புடைய பின்வரும் கட்டணங்கள் இந்நகர சபைக்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

வர்த்தக பிரச்சார விளம்பர நிறுவனங்களைப் பதிவுசெய்தல் கட்டணம்

வர்த்தக பிரச்சார விளம்பர நிறுவனங்களை மாநகர சபையில் பதிவு செய்வதற்கான கட்டணம் ரூ.50,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்

குறிப்பு- பின்வரும் எந்தவொரு வகுதிக்கும் உரிய யாதேனும் பிரச்சார விளம்பரப் பலகையொன்று ஒரு பக்கத்திற்கு மேற்பட காட்சியளிக்குமாயின், மேலதிக பக்கத்துக்கு/பக்கங்களுக்கு நியமமான கட்டணத்தில் 50% சதவீத கட்டணமொன்றைச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

நிலையான பிரச்சார விளம்பரப் பலகைகளுக்கான கட்டணம் (ரூ)

தனிநபர், கூட்டாண்மை, பொது மற்றும் தனியார் எதுவாயினும் இலங்கையில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள ஒரு நிறுவனம், ஒரு கம்பெனி அல்லது ஒரு தொழில்முயற்சி நகர எல்லையினுள் யாதேனும்பொரு பண்டத்தை அல்லது சேவையை ஊக்கப்படுத்தும் வர்த்தக பிரச்சார விளம்பரப் பலகைகள் (Hoardings) விநியோகத்தர் பலகைகள் (Dealer Boards) ஆகிய எவ்விதமான விளம்பர பிரச்சார பலகைக்கும் சதூர அடி ஒன்றுக்கு ரூ. 450.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்

விசேட விளம்பரப் பலகைகளுக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய கட்டணம் (ரூ)

முழு கென்ட்ரி ஒன்றுக்கு - ஆண்டொன்றுக்கு	ரூ. 400,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
அரை கென்ட்ரி ஒன்றுக்கு - ஆண்டொன்றுக்கு.	ரூ. 200,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
தரை விஷனுக்கு - ஆண்டொன்றுக்கு சதூர அடி ஒன்றுக்கு	ரூ. 1350.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
பெளகங்களுக்கு - மாதமொன்றுக்கு சதூர அடி ஒன்றுக்கு.	ரூ. 100.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
கடஅவுட்களுக்கு - மாதமொன்றுக்கு சதூர அடி ஒன்றுக்கு.	ரூ. 100.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
LED பிரச்சார பலகைகளுக்கு - ஆண்டொன்றுக்கு சதூர அடி ஒன்றுக்கு.	ரூ. 2,500.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
தெரு பெயர்ப்பலகைகளுக்கு - ஆண்டொன்றுக்குரிய கட்டணம் (ஆகக் கூடியது 3 சதூர அடிகள்)	ரூ. 10,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
சுற்றுவட்டங்களைப் பேணிப் பராமரித்தல் - சுற்றுவட்டமொன்றுக்கு ஆண்டொன்றுக்கு	ரூ. 50,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
பிரதான வீதியின் மைய நெடுவரிசை - 25 நீள் அடிகளுக்கு.	ரூ.10,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்

தனியார் வர்த்தக நிலையங்களில் காட்சிப்படுத்தப்படும் பிரச்சார விளம்பரப் பலகைகளுக்குரிய கட்டணங்கள்

1. தமது வர்த்தக நிறுவனத்தின் பெயரை மட்டும் காட்சிப்படுத்துவதாயின், 20 சதுர அடிகள் வரை ரூ.500,00 ஆண்டுக்குரிய கட்டணமொன்று அறவிடப்படும். அதற்கு மேல் அதிகரிக்கும் ஒவ்வொரு சதுர அடிக்கும் ரூ.200,000 வீதம் அறவிடப்படும்.
2. வர்த்தக நிறுவனத்தின் பெயர் அடங்கிய பெயர்ப்பலகையொன்றில் யாதேனும் வர்த்தகப் பண்டமொன்றின், யாதேனும் வர்த்தகப் பொருளொன்றின் வர்த்தகப் பெயர் அல்லது உற்பத்தி நிறுவனமொன்றின் பெயர்களைக் காட்சிப்படுத்துவதாயின், குறித்த சதுர அடி ஒன்றுக்கு ரூ.450,00 வீதம் ஆண்டுக்குரிய கட்டணமொன்றைச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மாநகர சபை வசமுள்ள வர்த்தக கட்டிடத்தொகுதிகள் மற்றும் சந்தை இடங்களில் வியாபாரங்களை நடத்திச் செல்லும் வியாபாரங்களின் உரிமையாளர்களினால் காட்சிப்படுத்தப்படும் வர்த்தக விளம்பரங்கள் மற்றும் பெயர்ப் பலகைகளுக்கு உரிய கட்டணங்கள்

1. அந்நிலையத்தில் வர்த்தக வியாபாரங்கள் நடத்திச் செல்லப்படும் வியாபார நிறுவனத்தின் பெயரை உள்ளடக்கிய பெயர்ப்பலகையை ஆகக்கூடியது 20 சதுர அடி என்ற அடிப்படையில் உயர்ந்தபட்சம் ரூ.500,00 தொகை மட்டும் அறவிடப்படும். எனினும், குறித்த வர்த்தக விளம்பரம் அல்லது பெயர்ப்பலகை பிரதான பாதைக்கு எதிர்ப்புறமாக பொருத்தப்பட்டிருப்பின் பொதுவான விளம்பரப் பலகைகளுக்கான கட்டணம் அறவிடப்படும்.
2. ஆகக்கூடியது 20 சதுர அடிகள் என்ற வரம்பிற்கு உட்பட்டு அவ்வாறான பெயர்ப்பலகை ஒன்றில் யாதேனும் பெயர் வர்த்தகப் பண்டம், வியாபாரப் பண்டம், வர்த்தகப் பெயர் அல்லது உற்பத்தி நிறுவனமொன்றின் பெயர்கள் காட்சிப்படுத்தப்படுமாயின், சதுர அடி ஒன்றுக்கு ரூ.450,00 வீதம் ஆண்டுக்குரிய கட்டணம் அறவிடப்படும்.

சபை வசமுள்ள ஆதனங்களிலும் கட்டிடங்களிலுமுள்ள பிரச்சார விளம்பரப் பலகைகளுக்கான நிலையக் கட்டணங்கள்.

1. LED பலகைகளுக்கான நிலையக் கட்டணம் ரூ. 1,200,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
2. தரை விஷன் பலகைகளுக்கான நிலையக் கட்டணம் ரூ. 1,000,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
3. சாதாரண பிரச்சாரப் பலகைகளுக்கான நிலையக் கட்டணம். ரூ. 800,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்

இந்த நிலையக் கட்டணத்துக்கு மேலதிகமாக சதுர அடி ஒன்றுக்குரிய விளம்பரங்கள் காட்சிப்படுத்தும் கட்டணம் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

பஸ் தரிப்பிடங்களில் விளம்பரங்களை காட்சிப்படுத்துவதற்கான கட்டணம்

- ❖ ஆண்டொன்றுக்கு ரூ. 50,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்

சுவர்களில் தீட்டப்படும் பிரச்சார விளம்பரங்கள்

1. சுவர்களில் தீட்டப்பட்டு காட்சிப்படுத்தப்படும் வர்த்தக பிரச்சார விளம்பரங்களுக்கு சதுர அடியொன்றுக்கு ரூ.250,00 வீதம் ஆண்டுக்குரிய கட்டணமொன்று அறவிடப்படும்.
2. குறித்த விளம்பரம் சபை வசமுள்ள ஓர் ஆதனத்தின் சுவர் மீது தீட்டப்பட்டு காட்சிப்படுத்தப்படுமாயின், காட்சிப்படுத்தல் கட்டணத்திற்கு மேலதிகமாக சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் நிலையக் கட்டணமொன்று அறவிடப்படும்.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை

2026 ஆம் ஆண்டுக்காக சந்தைப்படுத்தல் ஊக்குவிப்பு நிகழ்ச்சிகளுக்கும் பிற நிகழ்ச்சிகளுக்கும் வளவை ஒதுக்குதல்

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் 2025 திசம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடத்தப்பட்ட பொதுச்சபைக் கூட்டத்தின் பிரேரணை இல. 05:4:1(உ) இன் கீழ் எடுக்கப்பட்ட தீர்மான இல. 2025/11/உ/61 இன் கீழ் பின்வரும் பிரேரணை சபையில் நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

மாநகர சபை அலுவலகம்,
ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை,
2025, திசம்பர் 30.

தீர்மானம்

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை வசமுள்ள பின்வரும் வளவுகள், 2026 ஆம் ஆண்டினுள் உரிய சந்தைப்படுத்தல் ஊக்குவிப்பு நிகழ்ச்சிகளையும் பிற நிகழ்ச்சிகளையும் நடத்துவதற்கு ஒதுக்கிக் கொள்வதற்கான பின்வரும் கட்டணங்கள் இந்த நகர சபைக்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

நுகேகொட ஆனந்த சமரகோன் கலையரங்கை ஒதுக்குதல்.

- ❖ நாளொன்றுக்கு அறவிடப்படும் கட்டணம் - ரூ.75,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்
- ❖ மீளளிக்கப்படும் வைப்பு - ரூ.10,000.00
- ❖ விண்ணப்பதாரியின் தேவைக்கேற்ப மின்சாரம் பெற்றுக்கொள்வதாயின், விண்ணப்பதாரி பாவிக்கும் உபகரணங்களின் அடிப்படையில் மின்சாரத்திற்காக ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் விதிக்கப்படும் கட்டணமொன்றைச் செலுத்த வேண்டும்.
- ❖ விண்ணப்பதாரியின் தேவைக்கேற்ப ஆனந்த சமரகோன் கலையரங்கு பூமியைச் சாராத, அதற்கு அருகிலுள்ள வாகன தரிப்பு நிலையத்தில் பாதியை (120 x 50 சதுர அடி) ரூ.20,000.00 + அரசாங்கம் அனுமதித்த வரிகள் கட்டணமொன்றைச் செலுத்தி பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

நுகேகொடை பேரங்காடியின் வாகனங்கள் நிறுத்திவைக்கும் இடத்தை ஒதுக்குதல்

- ❖ 10x10 அடி பகுதியொன்றுக்கு நாளொன்றுக்கான கட்டணம் ரூ.15,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்.
- ❖ விண்ணப்பதாரியின் தேவைக்கேற்ப மின்சாரம் பெற்றுக்கொள்வதாயின், விண்ணப்பதாரி பாவிக்கும் உபகரணங்களின் அடிப்படையில் மின்சாரத்திற்காக ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் விதிக்கப்படும் கட்டணமொன்றைச் செலுத்த வேண்டும்.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபைக்கு முன்னாலுள்ள இன்டர்லாக் கற்கள் பதிக்கப்பட்ட பகுதி.

- ❖ இடைப்பூட்டு (Interlock) கற்கள் பதிக்கப்பட்ட முழு பகுதிக்கும் (70 x 40 சதுர அடி) நாளொன்றுக்கு அறவிடப்படும் கட்டணம் ரூ.100,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்.
- ❖ 10x10 அடி பகுதியொன்றுக்கு நாளொன்றுக்கான கட்டணம் ரூ.7,500.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்.
- ❖ விண்ணப்பதாரியின் தேவைக்கேற்ப மின்சாரம் பெற்றுக்கொள்வதாயின், விண்ணப்பதாரி பாவிக்கும் உபகரணங்களின் அடிப்படையில் மின்சாரத்திற்காக ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் விதிக்கப்படும் கட்டணமொன்றைச் செலுத்த வேண்டும்.

வெலிக்கடை பொலிஸுக்கு முன்னாலுள்ள சபைக்குச் சொந்தமான பூமியில் 100 x 50 சதுர அடி விஸ்தீரமான பகுதியை விற்பனை ஊக்கப்படுத்தல் செயற்பாடுகளுக்கு வழங்குவதற்குரிய கட்டணம் - மாதமொன்றுக்கு ரூ. 500,000.00 + அரசாங்க அனுமதித்த வரிகள்

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை

2026 ஆம் ஆண்டுக்காக வாகனங்கள் நிறுத்துமிடங்களுக்கான
கட்டண அறவீடு

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் 2025, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடத்தப்பட்ட பொதுச்சபைக் கூட்டத்தின் பிரேரணை இல. 05:4:1(உ) இன் கீழ் எடுக்கப்பட்ட தீர்மான இல. 2025/11/உ/61 இன் கீழ் பின்வரும் பிரேரணை சபையில் நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,
ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

மாநகர சபை அலுவலகம்,
ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை,
2025, திசெம்பர் 30.

தீர்மானம்

252 ஆம் அத்தியாயமான மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் கீழ் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, 1952 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க உள்ளூர்திகார சபைகள் (பொதுநியமமான துணைவிதிகள்) சட்டத்தின் 2 ஆம் பிரிவின் கீழ் உள்ளூராட்சி அமைச்சரினால் ஆக்கப்பட்டு 1989.01.20 ஆம் திகதிய 541/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானி அறிவித்தலினால் வெளிப்படுத்தப்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை ஏற்றுக்கொண்டுள்ள நியமமான துணைவிதியின் XVIII ஆம் பிரிவின் II ஆம் பகுதியின் 9 ஆம் துணை விதக்கமைய, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை அதிகார இடப்பரப்பினுள் 2026 ஆம் ஆண்டுக்கு ஏற்புடைய வாகனங்கள் நிறுத்துமிடங்களுக்கான கட்டண விதிப்பு பின்வருமாறாக அமைதல் வேண்டும்.

நிரல் I

அதிகாரமளிக்கப்படும் பணி

முதலாவது மணித்தியாலயத்திற்கு
உரிய கட்டணம் (ரூ.ச.)

நிரல் II

மேலதிக ஒவ்வொரு
மணித்தியாலத்திற்கு அல்லது அதன்
ஒரு பகுதிக்கு உரிய கட்டணம் (ரூ.ச.)

லொரி வண்டி/பஸ் வண்டி ஒன்றுக்கு	150.00	50.00
வேன் மற்றும் கார் வண்டிகளுக்கு	70.00	20.00
முச்சக்கர வண்டிகளுக்கு	30.00	10.00
மோட்டார் சைக்கிள்களுக்கு	20.00	10.00

பாடசாலை மற்றும் அலுவலக போக்குவரத்துச் சேவை பஸ் வண்டிகள், வேன் வண்டிகளுக்கு பின்வருமாறு உரிய மாதாந்தக் கட்டணம் அறவிடப்படும்.

பாடசாலை பஸ் வண்டிகள்	- ரூ. 1,000.00
பாடசாலை வேன் வண்டிகள்	- ரூ. 600.00
அலுவலகப் போக்குவரத்து சேவை பஸ் வண்டிகளுக்கு	- ரூ. 2,000.00
அலுவலகப் போக்குவரத்து சேவை வேன் வண்டிகளுக்கு	- ரூ. 1,600.00

EOG 01- 0030/9

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை

2026 ஆம் ஆண்டுக்காக தீயணைப்பு மற்றும் உயிர் காப்பு அலகு சம்பந்தமான சேவைகளுக்கான கட்டண அறவீடு

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் 2025, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடத்தப்பட்ட பொதுச்சபைக் கூட்டத்தின் பிரேரணை இல. 05:4:1(உ) இன் கீழ் எடுக்கப்பட்ட தீர்மான இல. 2025/11/உ/61 இன் கீழ் பின்வரும் பிரேரணை சபையில் நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

மாநகர சபை அலுவலகம்,
ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை,
2025, திசெம்பர் 30.

தீர்மானம்

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையின் தீயணைப்பு மற்றும் உயிர் காப்பு அலகினால் வழங்கப்படும் சேவைகளுக்கு உரிய கட்டணங்களும் நிபந்தனைகளும் 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக பின்வருமாறாக அமைதல் வேண்டுமென்று பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

01. நகர சபை எல்லைப் பரப்பினுள் தீயணைப்பு மற்றும் உயிர் காப்புக் கட்டணங்கள் அறவிடப்பட மாட்டா.
02. அதிகார இடப்பரப்பினுள் வர்த்தக கட்டிடங்களுக்கு வியாபார அனுமதிப்பத்திரம் வழங்கும் போது, தீப் பாதுகாப்புச் சான்றிதழைப் பெற்றுக்கொள்வது கட்டாயமானதாகும்.
03. 05 மாடிகளுக்கு மேற்பட்ட ஒவ்வொரு மாடி வீட்டுக்கும் வருடாந்தம் தீப்பயிற்சி நிகழ்ச்சியொன்றை நடத்துவது கட்டாயமானதாகும்.

சேவை

கட்டணம்

தீ செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் - அதிகார இடப்பரப்புக்கு வெளியே ஒரு தீயணைப்புக் கோரிக்கைக்காக.

500 சதுர மீற்றர் வரையான தீயணைப்புக் கோரிக்கைக்குரிய கட்டணம்	20,000 + 1 கி.மீ. தூரத்திற்கு ரூ.500 வீதம்
500 சதுர மீற்றருக்கு மேற்பட்ட தீயணைப்புக் கோரிக்கைக்குரிய கட்டணம்	30,000 + 1 கி.மீ. தூரத்திற்கு ரூ.500 வீதம்
மேலுள்ள தீயணைப்புக் கோரிக்கைகளுக்காக முதலாவது மணித்தியாலத்திற்குப் பின்னர்	3,000.00
மணித்தியாலமொன்றுக்கு அல்லது அதன் பகுதியொன்றுக்கு	
மேலுள்ள தீயணைப்புக் கோரிக்கைக்குரிய சந்தர்ப்பத்தில் மேலதிக ஒரு தண்ணீர் பவுசர்	நீரைப் 5,000.00
பெற்றுக்கொடுத்தல்	
மேம்பட்ட தொழில்நுட்ப தீயணைப்பு வாகனம்	30,000.00
தூக்கக்கூடிய ஏணியுடனான (TTL) வாகனம்	50,000.00
தூக்கும் மேடை அமைப்புடனான தீயணைப்பு வாகனம்	20,000.00
மேலதிக தூக்கிக் கொண்டு செல்லும் பம்பியொன்றைப் பயன்படுத்தல்	3,000.00
தீயணைப்பு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்தும் வேறு எந்தவொரு வாகனத்தையும் ஈடுபடுத்தல்	8,000.00
ஏனைய உபகரணங்களைப் பயன்படுத்தல் (Hydraulic Tool, PPV, Chain Saw, Rotary Saw, B.A. Set)	1,000.00

தேன் கூடு, குளவிக் கூடு உடைத்தல்

தீயணைப்பு வாகனம்	15,000.00 + 1 கி.மீ. தூரத்திற்கு ரூ.500 வீதம்
தூக்கக்கூடிய ஏணியுடனான (TTL) வாகனம்	50,000.00 + 1 கி.மீ. தூரத்திற்கு ரூ.500 வீதம்
தூக்கும் மேடை அமைப்புடனான தீயணைப்பு வாகனம்	25,000.00 + 1 கி.மீ. தூரத்திற்கு ரூ.500 வீதம்
இரசாயன நுரைத் திரவம் - லீற்றர் 01 க்கு	2,000.00
காபனீரொட்சைட்டு - கிலோ கிராம் 01 க்கு	1,000.00
உலர் இரசாயனத் துகள் - கிலோ கிராம் 01 க்கு	1,000.00

இடர்க் கொடுப்பனவு

நிலையப் பொறுப்பதிகாரி	1,000.00
தலைமை தீ அணைப்பு வீரர்	800.00
முதலணி தீயணைப்பு வீரர்	700.00
பொறிமுறைத் தீயணைப்பு வீரர்	600.00
தீயணைப்பு வீரர்	500.00

படப்பிடிப்புகள், களியாட்டங்கள், கிணறு இறைத்தல், திரையரங்கு மற்றும் தீப் பாதுகாப்பு தொடர்பான சார்புக் கடமை (Stand-by duty) சேவைகளில் ஈடுபடல்

தீயணைப்பு வாகனமொன்று ஈடுபடுத்தப்படல்	30,000.00
முதலாவது மணித்தியாலத்திற்குப் பின்னர் ஒரு மணித்தியாலத்திற்கு அல்லது அதன் ஒரு பகுதிக்கு	3,000.00

தீ தடுப்புச் செயற்பாடுகள்

❖ கட்டிட மாதிரி வரைபடத்துக்கு தீ தடுப்புச் சான்றிதழை வழங்குதல்

	அதிகார இடப்பரப்பினுள்	அதிகார இடப்பரப்புக்கு வெளியே
500 சதுர மீட்டர் வரை	1,500.00	2,500.00
அதிகரிக்கும் ஒவ்வொரு 100 சதுர மீற்றருக்கு அல்லது அதன் பகுதியொன்றுக்கு	200.00	200.00
பரிசோதிப்புக் கட்டணம்	1,000.00	1,000.00
மதியுரைக் கட்டணம்	--	2,000.00
01 கிலோ மீற்றருக்கான பிரயாணச் செலவு	-	50.00

	அதிகார இடப்பரப்பினுள்	அதிகார இடப்பரப்புக்கு வெளியே
❖ தீ தடுப்புக் கட்டணம் - வியாபார அனுமதிப் பத்திரம்/ தீச் சான்றிதழுக்கு		
100 சதுர மீட்டர் வரை	1,500.00	2,500.00
அதிகரிக்கும் ஒவ்வொரு 100 சதுர மீற்றருக்கு அல்லது அதன் பகுதியொன்றுக்கு	200.00	200.00
பரிசோதிப்புக் கட்டணம்	2,000.00	1,000.00
மதியுரைக் கட்டணம்	--	2,000.00
01 கிலோ மீற்றருக்கான பிரயாணச் செலவு	-	50.00

❖ மதிப்பீட்டுக் குழுக்களில் கலந்துகொள்ளல்/ அறிக்கைகளைச் சமர்ப்பித்தல்
அதிகார இடப்பரப்பினுள் 5,000.00 (ரூ.2,000 மதியுரைக் கட்டணத்துடன்)
அதிகார இடப்பரப்புக்கு வெளியே 10,000.00 (ரூ.2,000 மதியுரைக் கட்டணத்துடன்)

தீயணைப்புப் பயிற்சி செயற்பாடுகள்

❖ வருடாந்த தீயணைப்புப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களும் அணிவகுப்பை நடத்துதலும்	
நிறுவனக் கட்டணம்	10,000.00
மதியுரைக் கட்டணமும் பயிற்சிக் கட்டணமும்	8,000.00 + இடர்க் கொடுப்பனவு
01 தீயணைப்பு வாகனம் ஈடுபடுத்தப்படல்	15,000.00
நீட்டக்கூடிய ஏணியுடனான வாகனம்	50,000.00 + 01 கி.மீ. தூரத்துக்கு ரூ.500 வீதம்
தூக்கும் மேடை அமைப்புடனான தீயணைப்பு வாகன சேவையை வழங்குதல்	20,000.00 + 01 கி.மீ. தூரத்துக்கு ரூ.500 வீதம்
நோயாளர் காவு வண்டி (Ambulance) ஈடுபடுத்தப்படல்	5,000.00 + 01 கி.மீ. தூரத்துக்கு ரூ.500 வீதம்

(இடர்க் கொடுப்பனவு - பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டத்தில் கலந்துகொள்ளும் பணியாட்குழு சார்பாக முதலாவது மணித்தியாலத்திற்குப் பின்னர் சேவைசெய்யும் காலத்துக்குரிய இடர்க் கொடுப்பனவாக

நிலையப் பொறுப்பதிகாரி	1,000.00
தலைமை தீ அணைப்பு வீரர்	800.00
முதலணி தீயணைப்பு வீரர்	700.00
பொறிமுறைத் தீயணைப்பு வீரர்	600.00
தீயணைப்பு வீரர்	500.00

❖ ஆரம்ப தீயணைப்புப் பயிற்சிகள் ஒரு(01) நாள் பாடநெறி - பத்து பேருக்கு (ரூ.21,050.00)

விரிவுரைக் கட்டணம் (மணித்தியாலம் ஒன்றுக்கு ரூ.250 வீதம் 4 மணித்தியாலங்களுக்கு)	1,000.00
பிரயோக பயிற்சிக் கட்டணம் (ஒரு தடவைக்கு இரண்டு பயிற்றுவிப்பாளர்களுக்கு ஆளொருவருக்கு மணித்தியாலம் ஒன்றுக்கு ரூ.250.00 வீதம் 4 மணித்தியாலங்களுக்கு)	2,000.00
உபசரிப்புக் கட்டணம் (ரூ.1,000 x 10 x 01)	10,000.00
எழுதுகருவிகளுக்கு	1,000.00
உபகரணங்கள் பெறுமானத்தேய்வு	1,050.00
சபைக்கான கட்டணங்கள்	6000.00

❖ ஆரம்ப தீயணைப்புப் பயிற்சிகள் மூன்று(03) நாள் பாடநெறி - பத்து பேருக்கு (ரூ.61,650.00)

விரிவுரைக் கட்டணம் (மணித்தியாலம் ஒன்றுக்கு ரூ.250 வீதம் 12 மணித்தியாலங்களுக்கு)	3,000.00
பிரயோக பயிற்சிக் கட்டணம் (ஒரு தடவைக்கு இரண்டு பயிற்றுவிப்பாளர்களுக்கு ஆளொருவருக்கு மணித்தியாலம் ஒன்றுக்கு ரூ.250.00 வீதம் 12 மணித்தியாலங்களுக்கு)	6,000.00
உபசரிப்புக் கட்டணம் (ரூ.1,000x 10 x 03)	30,000.00
எழுதுகருவிகளுக்கு	1,500.00
உபகரணங்கள் பெறுமானத்தேய்வு	3,150.00
சபைக்கான கட்டணங்கள்	18,000.00

❖ ஆரம்ப தீயணைப்புப் பயிற்சிகள் ஐந்து (05) நாள் பாடநெறி - பத்து பேருக்கு (ரூ.102,250.00)

விரிவுரைக் கட்டணம் (மணித்தியாலம் ஒன்றுக்கு ரூ.250 வீதம் 20 மணித்தியாலங்களுக்கு)	5,000.00
பிரயோக பயிற்சிக் கட்டணம் (ஒரு தடவைக்கு இரண்டு பயிற்றுவிப்பாளர்களுக்கு ஆளொருவருக்கு மணித்தியாலம் ஒன்றுக்கு ரூ.250.00 வீதம் 12 மணித்தியாலங்களுக்கு)	10,000.00
உபசரிப்புக் கட்டணம் (ரூ.1,000x 10 x 05)	50,000.00
எழுதுகருவிகளுக்கு	2,000.00
உபகரணங்கள் பெறுமானத்தேய்வு	5,250.00
சபைக்கான கட்டணங்கள்	30,000.00

நிறுத்திவைத்தல் கட்டணத்தின் அடிப்படையில் சேவைகளை வழங்குதல்

கட்டிடத்திற்கு நிறுத்திவைத்தல் கட்டணங்களின் அடிப்படையில் தீயணைப்புச் சேவையை வழங்குதல் (Annual Fire Cover Certificate)

அதிகார இடப்பரப்பினுள் -

800 சதுர மீட்டர்கள் வரை	15,000.00
800 சதுர மீட்டர்களுக்கு மேல்	25,000.00

அதிகார இடப்பரப்புக்கு வெளியே -

500 சதுர மீட்டர்கள் வரை	35,000.00
500 சதுர மீட்டர்களுக்கு மேல்	50,000.00

அதி தொழில்நுட்ப தீயணைப்பு வாகன பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களும் படப்பிடிப்புகளுக்கு வழங்குதலும்

- ❖ மணித்தியாலம் ஒன்றுக்கு ரூ.30,000.00
- ❖ 01 மணித்தியாலத்துக்கு மேற்படுமாயின், அதிகரிக்கும் ஒவ்வொரு மணித்தியாலத்துக்கும் அல்லது ஒரு மணித்தியாலத்தில் ஒரு பகுதிக்கு ரூ.3,000.00 வீதம் மேலதிக கட்டணம் அறவிடப்படும்.

EOG 01- 0030/10

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை

2026 ஆம் ஆண்டுக்கான நானாவித கட்டணங்கள் விதிப்பு

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் 2025 திசெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடத்தப்பட்ட பொதுச்சபைக் கூட்டத்தின் பிரேரணை இல. 05:4:1(உ) இன் கீழ் எடுக்கப்பட்ட தீர்மான இல. 2025/11/உ/61 இன் கீழ் பின்வரும் பிரேரணை சபையில் நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகிறது.

அரோஷ அத்தபத்து,

நகர முதல்வர்,
ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை.

மாநகர சபை அலுவலகம்,
ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை,
2025, திசெம்பர் 30.

தீர்மானம்

252 ஆம் அத்தியாயமான மாநகர சபைகள் கட்டளைச்சட்டத்தின் கீழ் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, பணிகளையும் கடமைகளும் அமுல்படுத்தும் போது நிறைவேற்றப்படும் பின்வரும் பொது பயன்பாட்டுச் சேவைகள், நலன்புரிச் சேவைகள் மற்றும் பிற தத்துவங்களை அமுல்படுத்தும் போது தேவையான இடைநேர்விளைவான பணிகளை நிறைவேற்றும் போது 2026 ஆம் ஆண்டில் மாநகர சபை நிதியத்திற்கு அறவிடப்பட வேண்டிய கட்டணங்கள் பின்வரும் அட்டவணையில் உள்ளவாறானதாதல் வேண்டுமென்று ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை முன்மொழிகின்றது.

குறிப்பு: பின்வரும் கட்டணங்களுக்கு (மீளச் செலுத்தப்படக்கூடிய வைப்புக்கள் தவிர்ந்த) மேலதிகமாக அரசாங்கத்தின் அனுமதித்த வரித் தொகைகள் அறவிடப்படும்.

1.	1.1	ஆதன உறுதிப்பத்திர சாராம்சங்களுக்கான விண்ணப்பம்	1,000.00
	1.2	ஆதன உறுதிப்பத்திர சாராம்சங்களைப் பதிவுசெய்தல் - வதிவிட	
		ஆண்டுக்குரிய மதிப்பீடு ரூ.5,000.00 - 10,000.00 க்கு இடைப்பட்ட	2,000.00
		ஆண்டுக்குரிய மதிப்பீடு ரூ.10,001.00 - 20,000.00 க்கு இடைப்பட்ட	3,000.00
		ஆண்டுக்குரிய மதிப்பீடு ரூ.20,001.00 - 50,000.00 க்கு இடைப்பட்ட	5,000.00
		ஆண்டுக்குரிய மதிப்பீடு ரூ.50,000.00 க்கு மேற்பட்ட	7,000.00

- இது தவிர ஒரு கிலோ மீட்டருக்கு ரூ.250.00 வீதம் போக்குவரத்துக் கட்டணமொன்று அறவிடப்படும். அதிகார இடப்பரப்பிற்கு வெளியே ஆகக்கூடியது 05 கிலோ மீட்டர் வரை மட்டுமே சேவை வழங்கப்படும்.
- காண்குழி உறிஞ்சி (Gully Bowser) சேவையை வழங்குவதற்காக அதனை ஒதுக்கிக் கொண்ட பின்னர் யாதேனுமொரு விதத்தில் அச்சேவையை வழங்க முடியாதிருக்கும் பட்சத்தில், (குறித்த இடத்திற்கு பயணிக்க முன்னர்) அறவிடப்பட்ட கட்டணத்தில் 5% ஐயும் அரசின் அனுமதித்த வரித் தொகைகளையும் சபைக்கு அறவிட்டுக்கொண்டு எஞ்சிய தொகை மீளளிப்புச் செய்யப்படும்.
- காண்குழி உறிஞ்சி சேவை வழங்குவதற்கு ஓரிடத்திற்கு பயணித்த பின்னர் சபையின் கட்டுப்பாட்டுக்கு அப்பாற்பட்ட ஒரு காரணத்தால் சேவையை வழங்க முடியாதிருக்கும் பட்சத்தில், அறவிடப்படும் கட்டணம் மீளிக்கப்பட மாட்டாது.

14. விளையாட்டரங்கை ஒதுக்கிக்கொள்வதற்கான கட்டணங்கள்

	கட்டணம்	வைப்புத் தொகை
பண்டாரநாயக்கபுர விளையாட்டரங்கு	15,000.00	10,000.00
சேனாநாயக்க விளையாட்டரங்கு	20,000.00	10,000.00
தியவன்னா விளையாட்டரங்கு	10,000.00	5,000.00
ஒபேசேக்கரபுர விளையாட்டரங்கு	30,000.00	15,000.00
ஜனக்கரணவக்க விளையாட்டரங்கு	30,000.00	15,000.00
அங்கம்பிட்டிய விளையாட்டரங்கு	30,000.00	15,000.00
ஜே.எம்.சோமதாச விளையாட்டரங்கு	7,500.00	-

- ❖ மு.ப. 08.00 மணி முதல் பி.ப. 05.00 மணி வரையான காலத்திற்கு மேற்படி கட்டணம் ஏற்புடையதாகும்.
- ❖ பி.ப. 05.00 மணி பிந்தி விளையாட்டரங்கை உபயோகிப்பதாயின், பெற்றுக்கொள்ளும் மணித்தியால அளவுப்படி கட்டணம் செலுத்துதல் வேண்டும்.
- ❖ பி.ப. 05.00 மணி பிந்தி விளையாட்டரங்கை உபயோகிப்பதாயின், விளையாட்டரங்கை உபயோகிப்பதற்கான கட்டணத்திற்கு மேலதிகமாக மின்சாரத்திற்கு மணித்தியாலம் ஒன்றுக்கு ரூ.5,000.00 வீதம் சேவையைப் பெற்றுக் கொள்ளும் மணித்தியால அளவுப்படி கட்டணம் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.
- ❖ விளையாட்டரங்கை ஒதுக்கிக்கொள்ளும்போது நாளொன்றுக்கு ஆகக்குறைந்தது 03 மணித்தியாலத்துக்கு உரிய கட்டணம் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

15. சுடுகாடு (crematorium) உடன்கூடிய மயானமொன்றில் நினைவுப்பலகை இடவசதியினுள் ஆஸ்தியை வைப்பதற்காக

- ❖ மயான பூமியைச் சுற்றியுள்ள மதிலில் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ள இடத்தினுள் - 40,000.00
- ❖ மயான பூமியில் அகலம் 1' x நீளம் 1' x உயரம் 2' அளவிலான இடத்தினுள் - 40,000.00
(பூதவுடலொன்று நல்லடக்கம் செய்யப்பட்ட, நிரந்தரமாக அமைக்கப்பட்ட கல்லறையொன்றுக்கு இந்த வசதி வழங்கப்பட மாட்டாது.)

16. பூதவுடலொன்றைத் தகனம் செய்வதற்கான கட்டணங்கள்

- ❖ சபை அதிகார இடப்பரப்பினுள் வசிக்கும் ஒருவரின் பூதவுடலொன்றைத் தகனம் செய்வதற்கு - 7,000.00
- ❖ சபை அதிகார இடப்பரப்பிற்கு வெளியில் வசிக்கும் ஒருவரின் பூதவுடலொன்றைத் தகனம் செய்வதற்கு - 10,000.00
- ❖ நகர அதிகார இடப்பரப்பினுள் பூதவுடலொன்றை தகனம் செய்வதற்காக, இயற்கை எய்திய ஆள், கணவர், மனைவி அல்லது பிள்ளைகள் குறைந்த வருமானம் பெறுபவர்கள் என்ற வகையில் அரசிடமிருந்து உதவு பெறுபவர்களாயின், அதனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான ஆவணமொன்றை இறப்பு அத்தாட்சிப்பத்திரத்துடன் இணைத்து சமர்ப்பித்த பின்னர் செலுத்த வேண்டிய கட்டணம் - 5,000.00

17. ஈமக்கிரியை மண்டபத்தை ஒதுக்கிக்கொள்வதற்கான கட்டணங்கள் நாளொன்றுக்கு (மு.ப. 8.30 மணி முதல் பி.ப. 09.30 மணி வரை)

- ❖ நாவல ஈமக்கிரியை மண்டபம் - 25,000.00
 - ❖ உடஹமுல்ல இறுதிக்கிரியை மண்டபம் - 20,000.00
- இந்த இறுதிக்கிரியை மண்டபங்கள் காற்றுச்சீராக்கி வசதியின் கீழ் மாத்திரம் வாடகைக்கு விடப்படுவதுடன்,

வைப்புத் தொகை (மீளளிப்புச் செய்யப்படும்)

கொடிக்கம்பம் ஒன்றுக்கு	- ரூ.1,000.00
கொடி ஒன்றுக்கு	- ரூ.100.00

- ❖ சேவைபெறுநரே கொடிக்கம்பங்களை எடுத்துச்சென்று தானே அவற்றைப் பொருத்திக் கொள்வாராயின், அதற்கு சேவைக் கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது.
- ❖ கொடிக்கம்பம் ஒன்றுக்கு அல்லது கொடி ஒன்றுக்கு சேதம் ஏற்படுத்தப்படும் போது அதற்கான மொத்த செலவும் இன்றைய சந்தைப் பெறுமதிப்படி சேவைபெறுநரிடமிருந்து அறவிடப்படும்.
- ❖ அதேபோல், தாம் கோரிய நாட் கணக்கை விட அதிக காலம் குறித்த பொருள்களை வைத்திருக்கும் பட்சத்தில் தாமதிக்கும் நாட்களுக்கு சபைக்கு உரிய கட்டணங்களின் கீழ் கொடுப்பனவுகளை மேற்கொள்ள வேண்டும் என்பதுடன், தாமதக் கட்டணமாக வாடகைப் பெறுமதியில் 10% அறவிடப்படும்.

24. கால்நடை மருத்துவ சேவைக் கட்டணங்கள்

நாய்கள் பதிவு, கழுத்தணி பட்டி வழங்குதல், சேவைகளை வழங்குதல்	- ரூ. 250.00
பூனைகளுக்கு தடுப்பூசி ஏற்றும் கட்டணமும் சேவைகளை வழங்குதலும்	- ரூ. 200.00
வீடுகளை அண்டி வாழும் செல்லப்பிராணிகளை (பூனைகள்) மலடாக்குவதற்கு கருத்திறவளங்கெடுத்தல் (sterilization)	- ரூ. 500.00

25. படப்பிடிப்புகளுக்கு நகர சபை வசமுள்ள உட்புற/வெளிப்புற இடமொன்றை/கட்டிடமொன்றை வழங்குதல்.

08 மணித்தியாலங்களுக்குரிய கட்டணம் - ரூ.10,000.00.

அதற்கு மேல் அதிகரிக்கும் ஒவ்வொரு மணித்தியாலத்துக்கும் ரூ.2,500.00 வீதம் தொகையொன்று அறவிடப்படும்.

- ❖ விண்ணப்பதாரின் தேவைக்கேற்ப மின்சார வசதியைப் பெற்றுக்கொள்வதாயின், குறித்த விண்ணப்பதாரி பயன்படுத்தும் உபகரணங்களைப் பொறுத்து மின்சாரம் பெற்றுக்கொள்வதற்கு ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபையினால் விதிக்கப்படும் கட்டணமொன்று செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

26. சபை வசமுள்ள NC-1432 பஸ் வண்டியை வாடகை அடிப்படையில் வழங்குவதற்கான கட்டணங்கள்

10 கிலோ மீட்டர்கள் வரை பஸ் வண்டியை வழங்குவதற்கு ரூ.4,500.00 + சாரதி மற்றும் சாரதியின் உதவியாளர் கொடுப்பனவு + எரிபொருள் கட்டணம்.

10 கிலோ மீட்டர்களுக்கு மேற்படும் சந்தர்ப்பங்களில் அவ்வாறு அதிகரிக்கும் ஒவ்வொரு கிலோ மீட்டருக்கும் ரூ.80.00 வீதம்.

27. வருடாந்த நூலக சந்தா கட்டணங்கள்

12 வயதுக்குக் குறைந்த ஒருவரிடமிருந்து கட்டணம் அறவிடப்படுவதில்லை.

வயது வந்த ஒருவரிடமிருந்து (அதிகார இடப்பரப்பினுள்)	- ரூ.200.00
வயது வந்த ஒருவரிடமிருந்து (அதிகார இடப்பரப்பிற்கு வெளியிலுள்ள)	- ரூ.300.00

வருடம் கழிந்த பின்னர் அங்கத்துவத்தை இற்றைப்படுத்தும் போது மேற்கூறிய தொகையில் 50% அறவிடப்படும்.

28. ஆபத்தான மரங்களை அகற்றுதல்

தனியார் வளவுகளில்

மரக் கிளைகளை வெட்டி அகற்றுவதற்கான கட்டணம்	- 15,000.00
மரங்களை வெட்டி அகற்றுவதற்கான கட்டணம்	- 35,000.00

தேசிய பாடசாலைகள் மற்றும் அரசு நிறுவனங்களில்

மரக் கிளைகளை வெட்டி அகற்றுவதற்கான கட்டணம்	- 6,500.00
மரங்களை வெட்டி அகற்றுவதற்கான கட்டணம்	- 15,000.00

சபை வசமுள்ள வளங்களின் அளவு, தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தரின் சிபார்சுகளின்படி இப்பணியை நிறைவேற்றிக்கொள்ளும்

I.	பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 100 க்கு குறைந்த	- 6,000.00
II.	பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 100 - 200 இடைப்பட்ட	- 12,000.00
III.	பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 200க்கு மேற்பட்ட	- 20,000.00

9. வீட்டுத்தொகுதிகள் (Housing Schemes)

I.	ஒரு வீட்டில் அறைகளின் எண்ணிக்கை 01	- 800.00
II.	ஒரு வீட்டில் அறைகளின் எண்ணிக்கை 02	- 1,500.00
III.	ஒரு வீட்டில் அறைகளின் எண்ணிக்கை 03	- 2,200.00
VI.	ஒரு வீட்டில் அறைகளின் எண்ணிக்கை 03 க்கு மேற்பட்ட	- 3,000.00

10. உற்பத்திக் கைத்தொழில்கள்

I.	பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 25 க்கு குறைந்த	- 2,000.00
II.	பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 25 - 50 க்கு இடைப்பட்ட	- 3,000.00
III.	பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 50 - 100 க்கு இடைப்பட்ட	- 5,000.00
VI.	பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 100 க்கு மேற்பட்ட	- 10,000.00

11. அரசு சார்பற்ற மாணவர் விடுதிகள் (Hostels) /உண்டுறையக அறைகள் (boarding rooms)

I.	உண்டுறையகத்தார் (Boaders) 03-10 க்கு இடைப்பட்ட	- 500.00
II.	உண்டுறையகத்தார் (Boaders) 10-15 க்கு இடைப்பட்ட	- 1,000.00
III.	உண்டுறையகத்தார் (Boaders) 15-20 க்கு இடைப்பட்ட	- 1,500.00
VI.	உண்டுறையகத்தார் (Boaders) 20க்கு மேற்பட்ட	- 3,000.00

12. தங்கும் விடுதிகள் (Lodge)

I.	அறைகளின் எண்ணிக்கை 02	- 1,000.00
II.	அறைகளின் எண்ணிக்கை 02 - 05 க்கு இடைப்பட்ட	- 1,500.00
III.	அறைகளின் எண்ணிக்கை 05 - 10 க்கு இடைப்பட்ட	- 2,000.00
VI.	அறைகளின் எண்ணிக்கை 10 - 15 க்கு இடைப்பட்ட	- 3,000.00
V.	அறைகளின் எண்ணிக்கை 15 க்கு மேற்பட்ட	- 5,000.00

13. மீன் விற்பனைக் கடைகள் - 3,000.00

14. ஃபாம் சொப் - 3,000.00

15. இறைச்சிக் கடைகள் - 5,000.00

EOG 01- 0030/11