



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2438/50 - 2025 මැයි මස 30 දැනී සිකුරාදා - 2025.05.30
2438/50 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-06-28 ஆந் திகதிய 2390/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0989 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், கொபெய்கனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1322 - அஸ்ஸத்தும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திக்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420715 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:3, 1:4, 1:6, 1:7, 1:9, 1:10, 1:11, 1:14, 1:19, 1:24, 1:26, 1:28, 1:31, 1:32, 1:34, 1:38, 1:41, 1:44, 1:47, 1:50, 1:51, 1:52, 1:54, 1:56, 1:57, 1:59, 1:60, 1:63, 1:64, 1:65, 1:66, 1:67 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்	
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்	
இல.						கட்டளை	வகைக்கும்	
						பற்றிய	அமைந்திருப்	
						விபரங்கள்	பின் விபரங்	
							கள்	
1:2	0.3654	பிரதேச சபை - கொபெய்கனே	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:3	0.0073	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:4	0.1712	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:6	0.0668	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதைக்கு	
							ஒதுக்கிய நிலம்	
1:7	0.0268	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:9	0.0745	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கால்வாய் வழியே	
							ஒதுக்கிய நிலம்	
1:10	0.0958	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கால்வாய்	
1:11	0.1493	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கால்வாய் வழியே	
							ஒதுக்கிய நிலம்	
1:14	0.1192	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	வயல்.	
1:19	0.2153	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	வீட்டுத் தோட்டம்.	
1:24	0.0353	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:26	0.4313	பிரதேச சபை - கொபெய்கனே	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:28	0.0173	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	புதர் காடு	
1:31	0.0295	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:32	0.0023	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:34	0.0711	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:38	0.0763	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:41	0.0470	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:44	0.0210	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:47	0.0258	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:50	0.0831	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:51	0.1784	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:52	0.6679	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:54	0.1291	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:56	0.1734	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:57	0.1518	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:59	0.1642	பிரதேச சபை - கொபெய்கனே	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	-	
1:60	0.0231	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	
1:63	3.3430	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	குடா ஓயா வழியே	
							ஒதுக்கிய நிலம்	
1:64	0.0128	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:65	0.0568	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	தோட்டம்	
1:66	0.0565	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	தோட்டம்	
1:67	0.6007	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஓயா	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-06-28 ஆந் திகதிய 2390/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0990 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், கொபெய்கனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1311 - ஹொளம்பலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொளம்பலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420728 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:4, 1:7,1:21, 1:22, 1:23, 1:29, 1:30 1:39, 1:48 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1454	பிரதேச சபை - கொபெய்கனே	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:2	0.0757	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:3	0.0216	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:4	0.1220	பிரதேச சபை - கொபெய்கனே	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:7	0.0378	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:21	0.0185	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:22	0.0400	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:23	0.0313	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:29	0.0619	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:30	0.0198	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:39	0.2519	பிரதேச சபை - கொபெய்கனே	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:48	0.0212	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 05 - 0212/2