



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2441/68 - 2025 ජුනි 08 21 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.06.21

2441/68 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 21 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.11.28 ஆம் திகதிய 1838/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0760 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 574 - மாம்பே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521202 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 17 : 417 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 04ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள்	காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	தகை	களுள் எவ்
	தடுப்புக்	வகைக்கும்
	கட்டளை	அமைந்திருப்
	பற்றிய	பின் விபரங்
	விபரங்கள்	கள்
17:417 0.0032 கபுகம கீகனகே மாலங்கா ஷந்தி குணதாச இல. 111, விதானகே பிரதேசம், மஹரகம வீதி, பிலியந்தல.	796820241V முழுவதும் 2வது வகுப்பு	— —

EOG 06 - 0205 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.11 ஆம் திகதிய 2357/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1174 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 533 ஏ - இரத்தனபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இரத்தனபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521221ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 18, 1 : 19 மற்றும் 1 : 26 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 04ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	தகை	களுள் எவ்
	தடுப்புக்	வகைக்கும்
	கட்டளை	அமைந்திருப்
	பற்றிய	பின் விபரங்
	விபரங்கள்	கள்
1:18 0.0204 தொன் அபேவிக்கரம் அநுர குணவர்தன இல. 26, ஜீ.எச். பெரேரா மாவத, இரத்தினபிடிய, பொரலெஸ்கமுல.	601470071V முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 521221/08/23 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.

தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	ஈடு, குத்	தனியாருக்
இல.	இல.		இல.			தடுப்புக்	தருப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	பற்றிய	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	கள்
1:19	0.0204	தொன் அபேவிக்கரம் அநுர குணவர்தன இல. 26, ஜீ. எச். பெரேரா மாவத, இரத்தினபிடிய, பொரலெஸ்கமுவ.	601470071V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 521221/08/23 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—	—
1:26	0.0219	தொன் அபேவிக்கரம் ஜினேந்ர குணவரடன இல. 26, ஜீ. எச். பெரேரா மாவத, இரத்தினபிடிய, பொரலெஸ்கமுவ.	580751032V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 521221/08/23 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. இல. 3799 மற்றும் 2020.11.11 மற்றும் இல. 3907 மற்றும் 2021.04.08 திகதியில் கொமர்ஷல் வங்கியில் இல் அடமானத்திற்கு உட்பட்டது. டொன் அபேவிக்கரம் ஹெர்பர்ட் குணவர்தன மற்றும் கத்ரியாராச்சிகே டோனா சார்லோட் குணவர்தன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. (திருமணத்திற்கு முன் திலகசிறி)	—	—

EOG 06 - 0205 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.04.23 ஆம் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 521/075 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில்,

கொழும்பு மாவட்டத்தில், கஸ்பேவ் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 581 சீ - இரதம்ல்தெணிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அரெவ்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521230 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 57 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “பிஹிகத் மெதுர்”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	காணித்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	சுடு, குத்	தனியாருக்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தகை	குரிய சட்டங்
							தடுப்புக்	களுள் எவ்
							கட்டளை	வகைக்கும்
							பற்றிய	அமைந்திருப்
							விபரங்கள்	பின் விபரங்
								கள்
1:57	0.0255	ஷரித் சஞ்ஜீவ் ஜவஹார்	இல. 188/3, 4 வது ஒழுங்கை, தம்பேறேன வீதி, மஹரகம்.	772673736V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 06 - 0205 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.04.23 ஆம் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1077 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 581 சீ - இரத்தம்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அரெவ்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521230 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 99 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீவிரகத் மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04ஆம் திகதி.

