ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශෙෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

அதி விசேஷமானது

2444/18 - 2025 ජූලි මස 08 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.07.08

2444/18 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச் சட்ட 3 ஆம் பிரிவின் கீழான கட்டளை

திருத்தப்பட்டவாறான 1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைச் சட்டத்தின் 3 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரங்களை கொண்டு, நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர், அநுர கருணாதிலக்க ஆகிய நான், இதற்கான அட்டவணையின் I ஆம் நிரலில் குறித்துரைக்கப்பட்ட பகுதியையும், அத்தகைய அட்டவணையின் II ஆம் நிரலிலுள்ள நேரொத்த பதிவில் காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளின் வரையறைகளைக் கொண்டதுமான இப்பகுதியை அபிவிருத்திக்கு பொருத்தமானதென அபிப்பிராயப்படுவதினால், அந்தப் பகுதிகளை அந்த பிரிவின் நடவடிக்கைகளுக்காக நகர அபிவிருத்திப் பகுதிகளாக இக்கட்டளை மூலம் பிரகடனப்படுத்துகின்றேன்.

அநுர கருணாதிலக்க (பா.உ.)
நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும்
வீடமைப்பு அமைச்சர்.

நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு,
12வது மாடி,
"செத்திசிறிபாய" கட்டம் - ii,
பத்தரமுல்லை,
2025, யூலை 01.

1A - PG 7193 — 19 (2025/07)

இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

உப அட்டவணை I

உக்குவெல நகர அபிவிருத்தி அதிகார பிரதேசத்தினை விரிவுப்படுத்தல்

நிரல் - I

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2021 சனவரி மாதம் 04 ஆம் திகதிய மற்றும் இலக்கம் 2209/12 கொண்ட அதிவிஷேட வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைவாக. நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் அதிகார பிரதேசமாக பிரகடனப்படுத்திய மாத்தளை மாவட்டத்தின் உக்குவெல நகர பிரதேசத்திற்குச் சொந்தமான இலக்கம் 355 உக்குவெல கிராம அலுவலர் மற்றும், இலக்கம் 359 மானாபொட கிராம அலுவலர் பிரிவும், மற்றும் இலக்கம் 359A பரகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவுகளுக்கு மேலதிகமாக, இலக்கம் 347B, கெந்தகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின் உக்குவெல்ல பிரதேச சபைக்கு சொந்தமான பிரிவு, இலக்கம் 355C கொஹோம்பிலிவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் உக்குவெல பிரதேச சபைக்குச் சொந்தமான ஒரு பகுதி, இலக்கம் 356A தெஹிபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 355A எல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 357A கலால்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 359B மாபேரிய, கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 360 மாருகொன கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 356B மீதெணிய, கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 346B நாகஹதென்ன, கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 355D நாகொள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 346A பஹழவெல, கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 346G ரீஜ்ஜல கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 355B தவலங்கொய கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 347 உடுபீஹில்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 357B உடப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 356 வரக்காமுர கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 355 நுவாரியபொல வத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் இலக்கம் 347A ஹலங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஒரு பகுதி ஆகிய கிராம அலுவலர் பிரிவுகளைக் கொண்ட முழு பிரதேசத்தினை உள்ளடங்கியதாகும்.

நிரல் - II

வடக்கு :

இலக்கம் 347B கெந்தகொள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் புள்ளி மற்றும் மாத்தளை மாநகர சபை எல்லையின் தென்மேற்கு எல்லையை சந்திக்கும் புள்ளியை ஆரம்ப புள்ளியாகக் கொண்டு மாத்தளை மாநகர சபை எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 347B கெந்தகொள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து 347B கெந்தகொள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையின் ஊடாக தென் கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 346A பாஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடமேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து கிழக்கு, வடகிழக்கு, தென் கிழக்கு, கிழக்கு மற்றும் வடகிழக்கு திசையினை நோக்கி, வரையப்படும் கோடானது, இலக்கம் 355C கொஹோம்பிலிவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்மேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 355C கொஹோம்பிலிவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்மேற்கு எல்லையின் ஊடாக வடக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது மாத்தளை மாநகர சபை எல்லையின் தென் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து மாத்தளை மாநகர சபை எல்லையின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக வடக்கு மற்றும் வடகிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 355E வாரியபொலவத்தை மற்றும் இலக்கம் 352H ஒயபாஹல கிராம அலுவலர் பிரிவின் எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 355E வாரியபொலவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு ஏல்லையின் ஊடாக வடகிழக்கு திசைக்கு இலக்கம் 370 உல்பதாபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு ஏல்லைவரை நீட்டப்பட்ட கோடானது இலக்கம் 370 உல்பதாபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை.

கிழக்கு :

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 355E வாரியபொலவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு, தெற்கிற்கு, தென்கிழகிற்கு கிழக்கிற்கு, தெற்கிற்கு, கிழக்கிற்கு, தென்கிழகிற்கு தெற்கிற்கு, மேற்கிற்கு, தென்கிழகிற்கு,

நிரல் - I

நிரல் - II

மேற்கிற்கு, மற்றும் தெற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 355A எல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 355 A எல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையின் ஊடாக தெற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 355B தவலங்கொய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 355 உக்குவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 355 உக்குவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையின் ஊடாக தெற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 359A பரகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடமேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 359 A பரகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு, தென் கிழக்கு மற்றும் தெற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 359B மாபேரிய, கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 359B மாபேரிய, கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையில் இருந்து கிழக்கிற்கு, தெற்கிற்கு, மேற்கிற்கு மற்றும் தெற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 360 மாருகொன கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 360 மாருகொன கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக தெற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 360B உல்பதாபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை .

தெற்கிற்கு:-

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து குறித்த இலக்கம் 360 மாருகொன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக மேற்கிற்கு, வடமேற்கிற்கு, மேற்கிற்கு மற்றும் வடக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 359 மானாபொட கிராம அலுவலர், பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 359 மானாபொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக வடமேற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 355 உக்குவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 355 உக்குவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக மேற்கிற்கு, வடக்கிற்கு,

நிரல் - I

நிரல் - II

மற்றும் மேற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 355D நாகொள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 355D நாகொள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக மேற்கிற்கு தென்மேற்கிற்கு மேற்கிற்கு மற்றும் வடமேற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 357A கலால்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 357A கலால்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக மேற்கிற்கு மற்றும் வடமேற்கிற்கு எல்லையின் ஊடாக மேற்கிற்கு மற்றும் வடமேற்கிற்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 347 A ஹலங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை.

மேற்கு :-

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 357A ஹலங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக தென்மேற்கு, திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது மாத்தளை – உடுபீஹில்ல (AO 026) வீதியின் மத்திய கோட்டினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை அந்த இடத்தில் இருந்து மாத்தளை – உடுபீஹில்ல (AO 026) வீதியின் மத்திய கோட்டின் ஊடாக வடக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது, இலக்கம் 347 உடுபீஹில்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளி வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 347 உடுபீஹில்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக மேற்கிற்கு, வடமேற்கிற்கு, வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 345A தொம்பகஸ்தெணிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென் கிழக்கு திசையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து 347 உடுபீஹில்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 343 தென்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 347 உடுபீஹில்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின்வடக்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 347B கெந்தகொள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென் மேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 347B கெந்தகொள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்மேற்கு திசையின் ஊடாக நோக்கி வடகிற்கு, வடகிழக்கிற்கு

நிரல் - I	நிரல் - II
	வரையப்படும் கோடானது இலக்கம் 349A படிவிட்டவெலகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 349A படிவிட்டவெலகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக கிழக்கு மற்றும் வடக்கு திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோடானது மாத்தளை மாநகர சபை எல்லையின் தென் மேற்கு எல்லையின் ஆரம்ப புள்ளி வரை ஆகும்.

EOG 07 - 0082