



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை அதிவிசேஷமானது

2445/04 - 2025 ජූලි මස 14 වැනි සඳුදා - 2025.07.14

2445/04 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

2021 ஆம் ஆண்டின் 11ஆம் இலக்க கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டம்

53 ஆம் பிரிவின் கீழான கட்டளை

2021ஆம் ஆண்டின் 11ஆம் இலக்க கொழும்புத் துறைமுக நகர பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் 53 ஆம் பிரிவினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் பயனால் நிதி, திட்டமிடல் மற்றும் பொருளாதார மேம்பாட்டு அமைச்சர் அநுர குமார திசாநாயக்க ஆகிய நான், கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுவின் பரிந்துரைகளைக் கருத்தில் கொண்டு, அமைச்சரவையின் ஒப்புதலின் பேரில், இந்த கட்டளை மூலம் பின்வரும் விடயங்களைக் குறிப்பிடுகின்றேன் -

- (அ) அமைச்சரவை, 2025.07.01 ஆம் திகதியிட்ட 25/1123/804/134 ஆம் இலக்க அதன் தீர்மானத்தின் மூலம், அட்டவணை I இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட நபரின் வணிகத்தை செயல்நுணுக்க முக்கியத்துவம் வாய்ந்த முதன்மை வணிகமாக நியமிப்பதற்கு அங்கீகாரம் அளித்துள்ளது,
- (ஆ) அத்தகைய வணிகத்தை செயல்நுணுக்க முக்கியத்துவம் வாய்ந்த முதல்நிலை வியாபாரமாகக் கருத்தில் கொள்வதற்கான காரணம் இங்கே அட்டவணை II இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது,
- (இ) சட்டவாக்கங்களின் கீழ் வழங்கப்படும் விலக்களிப்புக்கள் அல்லது ஊக்குவிப்புக்கள் இங்கே அட்டவணை III இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி இருக்க வேண்டும்,



9. செயல்நுணுக்க முக்கியத்துவம் வாய்ந்த முதன்மை வியாபாரம் செல்லுபடியான தன்மைக்கான நிபந்தனைகள்	இந்த வர்த்தமானி வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து ஆறு (06) மாதங்களுக்குள், மேலே உள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட நபர் கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுவுடன் 1-01-02 இலக்கம் கொண்ட காணித்துண்டத்துக்கான காணி குத்தகை ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திடத் தவறினால், செயல்நுணுக்க முக்கியத்துவம் வாய்ந்த முதன்மை வியாபார நிலை செல்லுபடியற்றதாக மாறும்.
--	--

அட்டவணை II

செயல்நுணுக்க முக்கியத்துவம் வாய்ந்த வியாபாரமாக கருத்தில் கொள்ளப்படுவதற்கான காரணம்

கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் பிரிவு 5 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு, கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுவின் குறிக்கோள்கள், கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் சட்டம் பிரிவு 53 (5) இல் கூறப்பட்டுள்ளவாறு தேசிய நலனை அல்லது தேசிய பொருளாதாரத்தின் முன்னேற்றத்தைக் கருத்தில் கொண்டு, கொழும்புத் துறைமுக நகரத்தை இஸ்தாபிப்பதன் வெற்றியை உறுதி செய்வதற்காக வியாபாரங்களை செயல்நுணுக்க முக்கியத்துவம் வாய்ந்த வணிகமாக நியமிப்பதில் கருத்தில் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

ஐஎப்ஈ கழம்பு 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட், இலங்கையில் கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனம், இது சைனா ஹார்பர் எஞ்சினியரிங் கம்பனி (செக்) இன் முழுமையான உரிமையுள்ள செக் போர்ட் சிடி கழம்பு 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் ஒரு துணை நிறுவனமாகும், இந்த செக் ஒரு பெரிய உலகளாவிய ஒப்பந்ததாரர் மற்றும் சைனா கம்யூனிகேஷன்ஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் கம்பனி லிமிடெட் நிறுவனம் லிமிடெட் (CCCC) இன் துணை நிறுவனமாகும். சொல்லப்பட்ட சைனா கம்யூனிகேஷன்ஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் கம்பனி லிமிடெட் போர்சுக்குள் குளோபல் 500 (2021) இல் 61வது இடத்தைப் பிடித்துள்ளது மற்றும் எஞ்சினியரிங் நிவ்ஸ் ரெகோர்ட் இன் 2023 சிறந்த 250 உலகளாவிய ஒப்பந்ததாரர்களில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது. சைனா கம்யூனிகேஷன்ஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் கம்பனி லிமிடெட் 145 நாடுகளில் செயல்படுகிறது மற்றும் ஹொங்காங் மற்றும் ஷாங்காய் பங்குச் சந்தைகளில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

ஐஎப்ஈ கழம்பு 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தை நிறுவுவதன் நோக்கம், வணிக, சில்லறை மற்றும் குடியிருப்பு பிரிவுகளை செயல்நுணுக்க ரீதியாக ஒருங்கிணைப்பதன் மூலம் ஒரு செழிப்பான மற்றும் நிலையான ஆதன சுற்றுச்சூழல் அமைப்பை உருவாக்கும் தொலைநோக்குடன், கொழும்பு துறைமுக நகரத்திற்குள் நிலையான ஆதன விருத்தியை மேற்கொள்வதாகும்.

2023 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க கொழும்புத் துறைமுக நகர (அபிவிருத்திக் கட்டுப்பாடு) ஒழுங்குவிதிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகளின்படி, 1-01-02 கலப்பு 12,561.60 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட பயன்பாட்டு காணித் துண்டத்தை குத்தகைக்கு விட்டு விருத்தி செய்வதன் மூலம் தெற்காசியா மற்றும் உலகம் முழுவதும் உள்ள முதலீட்டாளர்கள் மற்றும் தொழில்முனைவோரை **ஐஎப்ஈ கழம்பு 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட்** நிறுவனத்தின் இலக்கு சந்தை உள்ளடக்கியது.

ஐஎப்ஈ கழம்பு 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட் சுமார் 142.71 மில்லியன் அமெரிக்க டொலர்களை முதலீடு செய்ய திட்டமிட்டுள்ளது. ஆரம்ப ஒதுக்கீட்டில் அண்ணளவாக ஐஅடொ 94.98 மில்லியனை கட்டுமான செலவுகளிற்காக முதலீடு செய்ய திட்டமிட்டுள்ளது. (இதில் செயல்பாட்டுக்கு முந்தைய மற்றும் ஆரம்ப செலவுகள் மற்றும் வட்டி செலவுகள் அடங்கும்) மற்றும் வெளிநாட்டு நேரடி முதலீட்டிலிருந்து திரட்டப்பட்ட கொழும்பு துறைமுக நகரத்தில் காணி முதலீட்டிற்காக ஐஅடொ 47.73 மில்லியன்.

நிறுவனம் முதல் ஆண்டில் 50 நேரடி ஊழியர்களைப் பணியமர்த்த திட்டமிட்டுள்ளது, மேலும் நிறுவனத்தின் வர்த்தக அலுவலகத்திற்கு செயல்பாடுகளைத் தொடங்கிய 5 ஆண்டுகளுக்குள் குறைந்தபட்சம் 800 சதுர மீட்டர் தளம் தேவைப்படும். **ஐஎப்ஈ கழம்பு 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட்** நிறுவனத்தின் மேம்பாட்டுத் திட்டங்கள் சுற்றுலா, நகர்ப்புற வசதிகள் மற்றும் தொழில்நுட்ப முன்னேற்றத்தை ஊக்குவிக்கும், வெளிநாட்டு நேரடி முதலீட்டை ஈர்க்கும் மற்றும் கொழும்புத் துறைமுக நகரத்தின் சர்வதேச சுயவிவரத்தை மேம்படுத்தும்.

அட்டவணை III	
சட்டவாக்கங்களின் கீழ் வழங்கப்படுகின்ற விலக்களிப்புக்கள் அல்லது ஊக்குவிப்புக்கள்	
கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் அட்டவணை II இல் பட்டியலிடப்பட்டவாறான சட்டவாக்கங்கள்	வழங்கப்படுகின்ற விலக்களிப்புக்கள் அல்லது ஊக்குவிப்புக்கள்
1. 2017 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டம்	(அ) அனைத்து வருமானமும், இலாபங்கள் மற்றும் பகிர்ந்தளிக்கப்படுகின்ற பங்கிலாபங்கள் முதல் இருபத்தைந்து ஆண்டுகளுக்கு இந்த சட்டத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து வரிகளிலிருந்தும் விலக்களிக்கப்படும். (ஆ) மேற்கொள்ளப்படுகின்ற அனைத்துக் கொடுப்பனவுகளும் முதல் இருபத்தைந்து ஆண்டுகளுக்கு இந்த சட்டத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுத்திவைத்தல் வரியிலிருந்து விலக்கு அளிக்கப்படும். (இ) மேற்கூறிய இருபத்தைந்து ஆண்டு காலம் முடிவடைந்த பிறகு, இந்தச் சட்டத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நடைமுறையில் உள்ள நிறுவன வரி விகிதத்தில் இருந்து 50% ஊக்குவிப்புகள் பத்து வருட காலத்திற்கு வழங்கப்படும்.
2. 2002 ஆம் ஆண்டின் 14 ஆம் இலக்க பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரிச் சட்டம்	ஆணைக்குழுவால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவாறு வணிக-ரீதியான பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் சகல இறக்குமதிகள் மற்றும் சகல உள்நாட்டு கொள்வனவுகளும், இச்சட்டத்தின் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட வரிகளிலிருந்து விலக்களிக்கப்படும்.
3. 2002 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டம்	இச்சட்டத்தின் சகல ஏற்பாடுகளிலிருந்தும் விலக்களிக்கப்படும்.
4. 2005 ஆம் ஆண்டின் 5 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டம்	இச்சட்டத்தின் சகல ஏற்பாடுகளிலிருந்தும் விலக்களிக்கப்படும்.
5. 1989 ஆம் ஆண்டின் 13 ஆம் இலக்க மதுவரி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம்	ஆணைக்குழுவால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவாறு வணிக-ரீதியான பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் சகல இறக்குமதிகள் மற்றும் சகல உள்நாட்டு கொள்வனவுகளும், இச்சட்டத்தின் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட சகல வரிகள், தீர்வைகள் மற்றும் அறவீடுகள் என்பவற்றிலிருந்து விலக்களிக்கப்படும்.
6. சுங்க கட்டளைகள் சட்டம் (அத்தியாயம் 235)	ஆணைக்குழுவால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவாறு வணிக-ரீதியான பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் சகல இறக்குமதிகளும் இச்சட்டத்தின் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட சகல வரிகள், தீர்வைகள் மற்றும் அறவீடுகள் என்பவற்றிலிருந்து விலக்களிக்கப்படும்.
7. 2011 ஆம் ஆண்டின் 18 ஆம் இலக்க துறைமுகங்கள் மற்றும் விமான நிலையங்கள் அபிவிருத்தி அறவீட்டுச் சட்டம்	ஆணைக்குழுவால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவாறு வணிக-ரீதியான பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் சகல இறக்குமதிகளும் இச்சட்டத்தின் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட சகல வரிகள், தீர்வைகள் மற்றும் அறவீடுகள் என்பவற்றிலிருந்து விலக்களிக்கப்படும்.
8. 1979 ஆம் ஆண்டின் 40 ஆம் இலக்க இலங்கை ஏற்றுமதி அபிவிருத்திச் சட்டம்	ஆணைக்குழுவால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவாறு வணிக-ரீதியான பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் சகல இறக்குமதிகளும் இச்சட்டத்தின் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட சகல வரிகள், தீர்வைகள் மற்றும் அறவீடுகள் என்பவற்றிலிருந்து விலக்களிக்கப்படும்.
9. 1988 ஆம் ஆண்டின் 40 ஆம் இலக்க பந்தயம் மற்றும் விளையாட்டு அறவீட்டுச் சட்டம்	இச்சட்டத்திலிருந்து விலக்களிப்புக்கள் அல்லது ஊக்குவிப்புக்கள் வழங்கப்பட மாட்டாது.

கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் அட்டவணை II இல் பட்டியலிடப்பட்டவாறான சட்டவாக்கங்கள்	வழங்கப்படுகின்ற விலக்களிப்புக்கள் அல்லது ஊக்குவிப்புகள்
10. 1971 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க வேலையாட்களின் தொழில் முடிவுறுத்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம்	இச்சட்டத்தின் சகல ஏற்பாடுகளிலிருந்தும் விலக்களிக்கப்படும்
11. கேளிக்கை வரி கட்டளைகள் சட்டம் (அத்தியாயம் 267)	இச் சட்டத்திலிருந்து விலக்களிப்புக்கள் அல்லது ஊக்குவிப்புகள் வழங்கப்படமாட்டாது
12. 2017ஆம் ஆண்டின் 12ஆம் இலக்க அந்நியச் செலாவணிச் சட்டம்	2022, யூன் 3ஆம் திகதியுடைய 2282/59 ஆம் இலக்க அதிவிசேட வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட 2022ஆம் ஆண்டின் 01ஆம் இலக்க வெளிநாட்டு நாணய மாற்றல் (கொழும்புத் துறைமுக நகரத்தில் முதலீடுகள்) ஒழுங்குவிதிகள் தவிர, இச்சட்டத்தின் சகல ஏற்பாடுகளிலிருந்தும் விலக்களிக்கப்படும்.
13. 2010ஆம் ஆண்டின் 17ஆம் இலக்க கெசினோ வியாபார (ஒழுங்குவிதி) சட்டம்	இச் சட்டத்திலிருந்து விலக்களிப்புக்கள் அல்லது ஊக்குவிப்புகள் வழங்கப்படமாட்டாது

அட்டவணை IV

வழங்கப்படுகின்ற விலக்களிப்புக்கள் அல்லது ஊக்குவிப்புக்களின் செல்லுபடியாகும் காலம்

கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் அட்டவணை II இல் பட்டியலிடப்பட்டவாறான சட்டவாக்கங்கள்	ஆரம்பிக்கின்ற திகதி	முடிவடைகின்ற திகதி
1. 2017 ஆம் ஆண்டின் 24-ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டம்	2025 யூலை 14	2060 யூலை 13
2. 2002 ஆம் ஆண்டின் 14-ஆம் பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரிச் சட்டம்	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
3. 2002 ஆம் ஆண்டின் 11-ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டம்	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
4. 2005 ஆம் ஆண்டின் 5-ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டம்	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
5. 1989-ஆம் ஆண்டின் 13-ஆம் இலக்க மதுவரி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம்	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
6. சங்க கட்டளைகள் சட்டம் (அத்தியாயம் 235)	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
7. 2011-ஆம் ஆண்டின் 18-ஆம் இலக்க துறைமுகங்கள் மற்றும் விமான நிலையங்கள் அபிவிருத்தி அறவீட்டுச் சட்டம்	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
8. 1979 ஆம் ஆண்டின் 40 ஆம் இலக்க இலங்கை ஏற்றுமதி அபிவிருத்திச் சட்டம்	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
9. 1988-ஆம் ஆண்டின் 40-ஆம் இலக்க பந்தயம் மற்றும் விளையாட்டு அறவீட்டுச் சட்டம்	ஏற்படையதல்ல	ஏற்படையதல்ல
10. 1971 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க வேலையாட்களின் தொழில் முடிவுறுத்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம்	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
11. கேளிக்கை வரி கட்டளைகள் சட்டம் (அத்தியாயம் 267)	ஏற்படையதல்ல	ஏற்படையதல்ல

6A

I කොටස : (I) ඡේදය - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය - 2025.07.14

ප්‍රති I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.07.14

කොටස II இல் பட்டியலிடப்பட்டவாறான சட்டவாக்கங்கள்	ஆரம்பிக்கின்ற திகதி	முடிவடைகின்ற திகதி
12. 2017ஆம் ஆண்டின் 12ஆம் இலக்க அந்நியச் செலாவணிச் சட்டம்	2025 யூலை 14	2050 யூலை 13
13. 2010ஆம் ஆண்டின் 17ஆம் இலக்க கெசினோ வியாபார (ஒழுங்குவிதி) சட்டம்	ஏற்படையதல்ல	ஏற்படையதல்ல

EOG 07 - 0147